

внедрить лизинг, что обеспечит доступность в получении жилья для граждан страны за меньшую стоимость по сравнению с банковским кредитом, для государства использование лизинга позволит увеличить доходы по сравнению с предоставлением жилья в аренду или под льготную ставку.

В качестве второго альтернативного способа приобретения жилья работникам на предприятии предлагается внедрение операций с жилищными облигациями. В ходе написания дипломной работы студенткой предложен алгоритм приобретения жилья с использованием жилищных облигаций, который включает в себя: 1) выпуск и продажу предприятием жилищных облигаций по номинальной стоимости сотрудникам; 2) вовлечение полученных от продажи облигаций денежных средств в производство, на срок пользования деньгами предприятием; 3) обмен жилищных облигаций на готовые квартиры.

Использование жилищных облигаций будет способствовать не только удовлетворению запросов работников предприятия, а также росту прибыли, рентабельности продаж и в целом эффективности деятельности предприятия.

Практическая значимость результатов исследования состоит в том, что разработанный механизм внедрения лизинга и жилищных облигаций способен решить жилищную проблему многих граждан Республики Беларусь.

Научная значимость работы заключена в том, что автором разработан алгоритм внедрения такого способа финансирования жилья работникам предприятия как жилищные облигации и лизинг.

Социальная значимость обусловлена направленностью исследований на удовлетворение интересов и желаний граждан Республики Беларусь в области обеспеченности жильем.

©БГЭУ

РАЗВИТИЕ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ В ВЕТЕРИНАРНЫХ СТАНЦИЯХ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

Н.Г. КИРИЧЕНКО

НАУЧНЫЙ РУКОВОДИТЕЛЬ – Н.Ф. ГОРБАЧ, КАНДИДАТ ЭКОН. НАУК, ДОЦЕНТ

В статье раскрыта действующая методика учета доходов и расходов от внебюджетной деятельности в государственных ветеринарных станциях Республики Беларусь, указаны существенные недостатки и предложены пути совершенствования.

Ключевые слова: бюджетные организации, внебюджетная деятельность, учет, доходы, расходы

В условиях недостатка бюджетных средств, выделяемых бюджетным организациям, возрастает роль внебюджетных источников финансирования. Это в свою очередь требует пересмотра бухгалтерского учета бюджетных организаций в части внебюджетной деятельности.

Бюджетные учреждения, имеющие доходы от предпринимательской деятельности (внебюджетные средства), составляют сметы доходов и расходов внебюджетных средств организаций, финансируемых из бюджета, по каждому виду внебюджетных средств. При этом по различным видам деятельности одинаковой направленности может составляться одна смета.

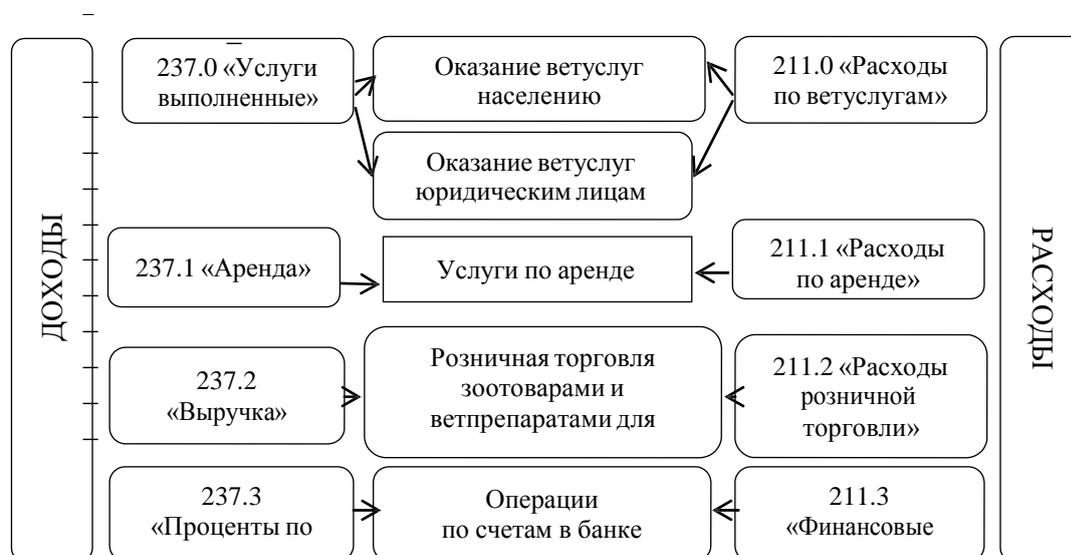


Рис. 1. Классификация аналитических субсчетов по учету доходов и расходов от предпринимательской деятельности в государственных ветстанциях

В процессе исследования были определены некоторые отрицательно сказывающиеся на учете доходов недостатки субсчета 237 «Прочие источники». В частности на этом субсчете учитываются данные и по бюджетным поступлениям, и по внебюджетным, что препятствует учету доходов именно от внебюджетной деятельности. Поэтому требуется разделение учета доходов, в т. ч. отдельно по ветеринарной деятельности. Одновременно целесообразно организовать ведение учета по субсчету 211 «Расходы по внебюджетным средствам» в зависимости от видов предпринимательской деятельности, оказываемых ветеринарными станциями.

В связи с этим в целях обеспечения более точного учета отдельных видов предпринимательской деятельности предложена авторская классификация групп аналитических субсчетов, отражающих доходы и расходы от каждого вида деятельности (*рисунк 1*).

Данная классификация не только позволит точно определить объекты налогообложения, но и даст возможность правильно оценить экономическую эффективность каждого вида предпринимательской деятельности в ветеринарной станции.