

(правоприобретатель), который обязуется принять это имущество и уплатить за него определенную денежную сумму (цену).».

Список использованных источников:

1. Долгополов, О. А. Особенности формирования договорной основы процесса реализации арестованного имущества / О. А. Долгополов // Вестник ННГУ. – 2008. – № 5. – С. 195–198.
2. Актуальные проблемы гражданского и административного судопроизводства / Уральский гос. юрид. ун-т ; редкол.: В. В. Ярков (гл. ред.) [и др.]. – М. : Статут, 2021. – 300 с.
3. Райзберг, Б. А. Современный экономический словарь / Б. А. Райзберг, Л. Ш. Лозовский, Е. Б. Стародубцева. – Изд. 2-е. – М. : ИНФРА-М, 1999. – 479 с.
4. Бородай, А. Ю. Продавец в сделках купли-продажи, заключенных в целях принудительного взыскания долгов / А. Ю. Бородай // Законы России: опыт, анализ, практика. – 2010. – № 8. – С. 25–30.
5. Скловский, К. И. Некоторые проблемы оспаривания в суде реализации имущества на торгах / К. И. Скловский // Вестник ВАС РФ. – 2001. – № 9. – С. 103–104.
6. Скловский, К. И. О защите прав собственника и владельца имущества, реализованного на публичных торгах / К. И. Скловский // Хозяйство и право. – 2001. – № 1. – С. 70–71.
7. Мейер, Д. И. Русское гражданское право : учеб. пособие : в 2 ч. / Д. И. Мейер. – Изд. 2-е. – М. : Статут, 2000. – 832 с.
8. Ланевская, В. В. Особенности проведения торгов в исполнительном производстве / В. В. Ланевская // Законы России: опыт, анализ, практика. – 2013. – № 5. – С. 56–59.
9. Насонов, А. М. Реализация имущества должников в порядке принудительного исполнения судебного решения / А. М. Насонов // Журнал российского права. – 2003. – № 10. – С. 45–53.

ПРОЦЕССУАЛЬНЫЕ АСПЕКТЫ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ ФОРМ РЕАЛИЗАЦИИ АРЕСТОВАННОГО ИМУЩЕСТВА ДОЛЖНИКОВ В ПАРАДИГМЕ ИНФОРМАЦИОННОГО ОБЩЕСТВА

Савина Анна Александровна

Академия управления при Президенте Республики Беларусь

Бодакова Ольга Витальевна

Белорусский государственный экономический университет,
кандидат юридических наук

Современное развитие науки и техники, породившее различные информационно-коммуникационные технологии, непосредственно затронуло и сферу исполнительного производства, в частности, такой процесс, как

реализация арестованного имущества должников. В настоящее время автоматизация процессов обработки, хранения и поиска личных данных, внедрение персональных идентификаторов, налаживание взаимосвязи между различными информационными ресурсами позволяют за короткий промежуток времени собрать о должнике и его имуществе самую разнообразную информацию [1].

Параллельно с внедрением элементов электронного правосудия ведется работа по созданию электронных судебных дел и исполнительных производств, электронных площадок для реализации имущества через электронные торги [2, с. 70]. Электронные торги являются одним из способов реализации арестованного имущества должников. С их внедрением в исполнительное производство процесс реализации стал более доступным и прозрачным. Электронные торги проходят в автоматическом режиме на электронной площадке. При этом функция судебного исполнителя сводится лишь к аресту и передаче имущества на реализацию, т. е. непосредственно в самой процедуре он не участвует [1].

Электронные торги проводятся в порядке, установленном гл. 20 Инструкции по исполнительному производству, утвержденной постановлением Министерства юстиции Республики Беларусь от 7 апреля 2017 г. № 67 (далее – Инструкция № 67). Главной особенностью их проведения является использование глобальной компьютерной сети Интернет.

В соответствии с п. 136 Инструкции № 67, электронные торги могут проводиться судебным исполнителем на сайте органа принудительного исполнения или же субъектами торговли и специализированными организациями на электронных торговых площадках с размещением серверного оборудования. Согласно п.п. 140-142 Инструкции № 67 для участия в электронных торгах лицу необходимо подать заявку на участие, приложить к ней изображение документа, подтверждающего перечисление задатка на счет, указанный в объявлении, пройти регистрацию в качестве участника. При соблюдении лицом всех требований производится регистрация участника, ему присваивается уникальный номер в листе регистрации и высылается имя пользователя, а также пароль для участия.

В п. 145 Инструкции № 67 закреплено, что электронные торги начинаются в день и время, указанные в объявлении, и проводятся при наличии не менее двух допущенных участников. Срок проведения электронных торгов составляет один день (с 9 до 18 часов). В ходе электронных торгов любой участник имеет право на новое ценовое предложение, которое должно превысить предыдущее. Возможность делать ставку предоставляется участникам посредством программных и технических средств сайта.

Согласно п.п. 146–147 Инструкции № 67 с начала электронных торгов на электронной торговой площадке должны отображаться наименование выставленного имущества с указанием номера лота; фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется) судебного исполнителя или наименование субъекта торговли либо специализированной организации,

номер телефона; количество допущенных участников; начальная цена выставленного имущества; время, оставшееся до окончания; номера участников, их ставки и соответствующее время. Если несколько участников сделают одинаковые ставки, при помощи программных и технических средств учитывается ставка участника, сделанная раньше. При этом участник не вправе делать новую ставку, если предыдущая сделана им же, а также ставку, равную нулю.

В п.п. 148–152 Инструкции № 67 установлено, что по окончании срока проведения электронные торги завершаются автоматически при помощи программных и технических средств сайта. По итогу победителем электронных торгов признается участник, предложивший максимальную цену за лот. По результатам проведения электронных торгов и определения победителя судебный исполнитель составляет соответствующий акт.

Согласно п. 156 Инструкции № 67 в случае объявления судебным исполнителем несостоявшимися электронных торгов, проводимых им на сайте органа принудительного исполнения, судебный исполнитель направляет по электронной почте единственному участнику предложение о приобретении имущества по начальной цене, увеличенной на 5 %, с указанием срока для предоставления согласия на его приобретение путем направления письменного ответа и перечисления всей причитающейся суммы на соответствующий счет органа принудительного исполнения. В случае объявления судебным исполнителем несостоявшимися электронных торгов, проводимых субъектом торговли или специализированной организацией, такое согласие единственный участник подтверждает с использованием функциональных возможностей электронной торговой площадки.

В п. 158 Инструкции закреплено, что, если в процессе проведения электронных торгов или после их проведения будет установлено, что электронные торги не проведены в связи с техническим сбоем, о чем имеется соответствующее подтверждение, может быть назначен новый срок их проведения.

Ввиду того, что электронные торги проводятся на электронных площадках, для наилучшего понимания данного процесса необходимо обратить внимание на особенности их функционирования. Новые электронные торговые площадки создаются с использованием передовых интернет-технологий, что позволяет им снабжать заинтересованные стороны общедоступной информацией о спросе, предложении и ценах на профильную продукцию, обеспечивать открытость процесса торговли, а также создавать благоприятные условия для ведения добросовестной конкуренции. Основными преимуществами электронных торговых площадок являются юридическая сила сделок, исключение личных контактов и отсутствие территориальной привязки [3, с. 31].

Разумеется, что совершенствование теоретических и методологических основ создания и функционирования электронных торговых площадок является важным условием оптимизации процесса реализации арестованного имущества должников. Само понятие «электронная площадка» – это не что

иное, как набор технических и программных средств, представляющих собой единый комплекс программно-аппаратного обеспечения. Иными словами, электронная торговая площадка представляет собой интернет-ресурс, позволяющий совершать сделки купли-продажи между продавцом и покупателем в информационном пространстве [4, с. 92].

В системе Министерства юстиции Республики Беларусь создано республиканское унитарное предприятие по оказанию услуг «БелЮрОбеспечение» (далее – РУП «БелЮрОбеспечение»), одной из приоритетных задач которого является организация непрерывного информационно-технического и программного сопровождения информационных ресурсов органов принудительного исполнения по исполнению решений судебных органов в части оценки и реализации арестованного имущества физических и (или) юридических лиц. Следует отметить, что с момента создания и до конца 2017 г. РУП «БелЮрОбеспечение» арендовало внешнюю специализированную торговую площадку, на которой проводились торги (электронные торги) по продаже арестованного имущества. Однако в процессе деятельности не были получены надлежащая функциональность и необходимый контроль за своевременностью внесения информации, ее актуализацией, получением статистической отчетности об операциях и прочим. В связи с этим было принято решение о создании собственной электронной торговой площадки (сайта, веб-портала), реализующей полноценный, надежный и управляемый функционал электронных торгов, интернет-магазина и введение функции электронных объявлений с учетом поставленных задач [5, с. 27].

Созданная собственными силами РУП «БелЮрОбеспечение» электронная торговая площадка начала свою работу с января 2018 г.: она размещается на официальном сайте по адресу <https://www.e-auction.by>. Ее функционал значительно позволил повысить удобство клиентов в пользовании сайтом и улучшил его информативность.

Действующая автоматизированная система состоит из следующих функциональных наборов: «Аукцион», содержащий компоненты для отображения актуальных аукционов, проведения электронных торгов; «Интернет-магазин», обладающий возможностью отображения реализуемых товаров и приобретения их через интернет-магазин; «Электронные объявления», содержащий компоненты для обеспечения рекламы электронных торгов имущества от иных компаний и организаций [5, с. 28].

Следует сказать, что модуль проведения торгов является отдельным программным комплексом, который протоколирует свои результаты в системе. Работа модуля построена на принципе многопоточности, который позволяет системе работать асинхронно, давая возможность функционировать системе не относительно исходных временных запросов, а в соответствии со скоростью их обработки [5, с. 29]. Внутренняя часть электронной торговой площадки представляет собой базу данных с распределением ролей в зависимости от возложенных на сотрудника обязанностей и включает в себя

кабинеты руководителя, оператора площадки и специалиста по реализации [5, с. 31].

Таким образом, на сегодняшний день одним из наиболее эффективных способов реализации арестованного имущества должников являются электронные торги. Благодаря их активному внедрению потенциальный покупатель получает возможность просмотреть фотографии имущества, предлагаемого ему, ознакомиться с характеристиками и особенностями товара. Так, данная процедура позволяет не только повысить эффективность принудительной реализации арестованного имущества, но и сделать процесс проведения торгов более прозрачным и открытым, исключив коррупционные проявления.

В свою очередь, разработанная и действующая автоматизированная система электронной торговой площадки РУП «БелЮрОбеспечение» – прогрессивный механизм реализации имущества в рамках исполнительного производства, способствующий повышению результативности проводимой судебными исполнителями работы по взысканию задолженности в Республике Беларусь.

Список использованных источников:

1. Мисюкевич, Ю. Л. Применение информационных технологий в исполнительном производстве [Электронный ресурс] : [по состоянию на 11.06.2018 г.] / Ю. Л. Мисюкевич // КонсультантПлюс. Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2023.

2. Рябцев, В. Н. Реформирование исполнительного производства по хозяйственным (экономическим) спорам в Республике Беларусь / В. Н. Рябцев // Принудительное исполнение актов судов и иных органов в отношении юридических лиц (организаций и предпринимателей). Проблемные аспекты : сб. материалов междунар. науч.-практ. конф., Воронеж, 4–8 июня 2012 г. / Федеральная служба судебных приставов ; редкол.: А. О. Парфенчиков, Д. Х. Валеев (отв. ред.) [и др.]. – М. : Статут, 2013. – С. 69–72.

3. Гракун, В. В. Электронные торговые площадки – эффективный инструмент повышения конкурентоспособности организаций АПК / В. В. Гракун // Аграрная экономика. – 2020. – № 5. – С. 30–36.

4. Медведева, В. С. Цифровая трансформация процедуры торгов / В. С. Медведева // StudArctic Forum. – 2022. – Т. 7, № 1. – С. 87–100.

5. Дода, И. Г. Электронная торговая площадка как эффективный инструмент реализации арестованного имущества судебными исполнителями / И. Г. Дода, Л. С. Есина, В. В. Ревинский // Юстиция Беларуси. – 2018. – № 12. – С. 27–31.