

В. С. Швакель, В. В. Василюк
Научный руководитель — А. А. Гец
БГЭУ (Минск)

ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ БИЗНЕС-ИДЕИ

В процессе исследований установлено, что развитие бизнеса по выращиванию саженцев и производству ягод голубики является высокомаржинальным и высокоэффективным. Этому способствует ряд технологических преимуществ: длительный период плодоношения (до 50 лет), раннее вступление в стадию полного плодоношения, устойчивость к климатическим перепадам и обладание высокой резистентностью в отношении болезней и вредителей. Вкус и полезные свойства голубики нашли широкое применение в разных сферах: фармацевтике, косметологии, кулинарии, виноделии.

Следует отметить, что, несмотря на растущую популярность и высокую востребованность ягод на рынке, ниша отечественного производства в настоящее время находится в стадии формирования, характеризующейся появлением новых операторов рынка, в основном в виде небольших крестьянских фермерских хозяйств. К началу 2021 г. площадь промышленных насаждений голубики в Беларуси составила 1200 га.

Для развития внутреннего производства голубики необходима закладка новых плантаций, что влечет необходимость существенных инвестиций, особенно в случае внедрения новых технологий для защиты растений от резких колебаний температуры и влажности, подготовки почвы. Такие инвестиции предполагают достаточно долгий срок окупаемости (в среднем 5 лет), который необходим для формирования структуры куста и подготовки к качественной закладке цветочных почек и перезимовке побегов.

Оценка практической реализации бизнес-идеи по организации производства и реализации саженцев и ягод голубики проведена на примере КХ «Блюрей». Планируемая ежегодная закладка ягодной плантации — 2 га при проектной площади ягодника 10 га.

Для обеспечения хозяйства качественным посадочным материалом целесообразно инвестировать в строительство поликарбонатной теплицы тоннельного типа, обладающей максимальной пропускной способностью солнечного света, устойчивостью к механическим повреждениям, воздействию воды и влаги. Практическая реализация данного инвестиционного решения позволит КХ «Блюрей» ежегодно в условиях стабильного микроклимата получать до 6 тыс. саженцев.

Оценка эффективности инвестиционного проекта доказывает целесообразность и эффективность его реализации. Так, внутренняя норма доходности (IRR) составляет 29 %, индекс доходности (PI) — 1,9, динамический срок окупаемости — 4,6 года. Финансовую устойчивость проекта характеризуют также положительная динамика наращивания остатков денежных средств, удовлетворительная структура баланса, высокая оборачиваемость капитала и другие показатели развития.

Расчет показателей чувствительности подтверждает, что проект проявляет относительную стабильность при изменении ключевых параметров. Критический уровень изменений составляет: рост объема капитальных затрат — на 11 %, снижение выручки от реализации — на 7,8 %, увеличение затрат на производство и реализацию продукции — на 4,8 %.

Синтезируя результаты исследований необходимо отметить, что практическая реализация данного проекта будет способствовать организации высокодоходного аграрного бизнеса, развитию сельской местности, созданию конкурентоспособных рабочих мест, насыщению рынка качественной и полезной продукцией.