

## Защищенность иностранных инвестиций в Республике Беларусь

Защита иностранных инвестиций в Республике Беларусь обеспечивается Законом “Об иностранных инвестициях на территории Республики Беларусь” (1991 г.), рядом подзаконных актов и постановлений правительства.

В соответствии с названным законом иностранные инвестиции пользуются защитой государства, гарантирующего иностранным инвесторам стабильность их прав. В случае принятия государственными органами актов, нарушающих права инвесторов, им возмещаются убытки. При этом сумма компенсации должна быть возмещена в валюте, в которой первоначально были осуществлены инвестиции не более, чем в течение трех месяцев.

Иностранному инвестору также гарантируется право собственности на иностранную валюту, причитающуюся ему в результате распределения доходов, включая ее перевод за границу, а также на возврат ему вклада в этой валюте при ликвидации совместного предприятия или выходе из него.

Иностранные инвестиции не подлежат реквизиции за исключением случаев, носящих чрезвычайный характер.

Имущество и риски предприятий с иностранными инвестициями может быть застраховано в любых организациях, осуществляющих страховые функции, без каких-либо ограничений.

В декабре 1996 года создано Белорусское агентство содействия иностранным инвестициям, основной задачей которого является комплексное информационно-аналитическое обеспечение процессов привлечения иностранных инвестиций в Республику Беларусь.

Наибольшую активность в инвестировании капитала в Республику Беларусь проявляют немецкие фирмы. Правительство Германии подготовило программу ТРАНСФОРМ, направленную на оказание помощи независимым государствам в развитии своей промышленности, включая и Республику Беларусь.

Другие же европейские страны и США считают инвестиционный климат Белоруссии непривлекательным.

По оценке независимых экспертов по степени благоприятности инвестиционного климата Беларусь занимает лишь 142 место в мире, а по величине финансовых рисков — 150-е.

Это в значительной степени обуславливается тем, что “Закон” реальной силы не имеет.

Кроме того, как отмечают зарубежные предприниматели, неблагоприятный инвестиционный климат в Республике Беларусь связан с проблемами конвертируемости валюты и инфляции, исчисления налогооблагаемого дохода, ростом преступности, несовершенством таможенного законодательства, бюрократическими препятствиями.

В настоящее время подготовлен проект нового Закона об иностранных инвестициях на территории Республики Беларусь. В него заложены такие

важные положения в дополнение к имеющимся, как защита инвестиций от непрофессиональных действий чиновников, упрощена регистрация и перерегистрация субъектов хозяйствования, оговорены новые сроки льготного налогообложения и др.

Принятие этого Закона безусловно улучшает инвестиционный климат в Республике Беларусь.

Однако для того, чтобы инвестиционный климат в республике действительно стал привлекательным, необходимо:

- 1) придать Закону об иностранных инвестициях реальную силу;
- 2) легализовать свободный рынок твердой валюты, гарантирующий доступ к конвертации национальной и твердой валюты, что будет способствовать повышению конкурентоспособности отечественной продукции на внешнем рынке;

- 3) совершенствовать таможенное законодательство в соответствии с международными нормами и стандартами;

- 4) стимулировать внутренних инвесторов вкладывать средства в национальную экономику, поскольку иностранный инвестор часто ориентируется на внутреннее инвестирование, а белорусские инвесторы предпочитают вкладывать свои средства в экономику сопредельных стран;

- 5) разработать систему гарантий для иностранных инвесторов, включающую:

страхование внешних займов;

создание национального страхового общества, обеспечивающего снижение рисков по инвестиционным проектам;

обеспечение свободного выхода предприятий-заемщиков на валютный рынок.

Активизируя приток иностранных инвестиций в республику, нельзя не учитывать следующее:

кредит коммерческих банков стоит от 30 до 50 процентов годовых;

валютноокупаемые проекты ориентируют на импорт техники, технологии и на экспорт продукции. А это означает рост производства в странах-экспортерах, так как финансируется производственный цикл у инвестора, создавая новые рабочие места и развитие экономики его страны, но не в Республике Беларусь. Продажа же товаров отечественного производства на зарубежных рынках пока проблематична. При этом увеличивается уровень внешней задолженности государства.

*Р.И. Хуткий*, аспирант  
Львовская коммерческая академия

## **Оценка социально-экономической эффективности капиталовложений в торговле**

Хозяйственная деятельность предприятия построена на использовании финансовых ресурсов, которые, осуществляя кругооборот, последовательно проходит материальную (товарную) и денежную стадии. Материальная стадия предвидит покупку (производство) товарной продукции или объектов материально-технической базы, денежная стадия — реализацию товаров, работ, услуг или выплату заработной платы. Стадия данного кругоо-