

Учредители

Министерство финансов РБ
Белорусский государственный
экономический университет
Белорусский государственный
университет
БРУСП «Белгосстрах»

Редакция

Иван Шунько
главный редактор
Антон Бойко
заместитель главного редактора
Дмитрий Ермак
ответственный секретарь
Дарья Пронько
редактор
Елизавета Ульянова
редактор
Татьяна Янковская
редактор

Местный фонд «Редакция журнала «Финансы, учет, аудит»

ул. Кальварийская, 1-1, офис 207,
220004, г. Минск, Беларусь.
Тел.: (017) 334-20-45, 203-24-73
Тел./факс: (017) 334-21-45
Адрес в Интернете:
<http://minfin.gov.by/>
Электронная почта: fua@tut.by

Издание зарегистрировано в Министерстве
информации Республики Беларусь,
регистрационный № 998 от 14.01.2010.
Журнал включен в перечень научных
изданий для опубликования
диссертационных исследований
по экономическим наукам.
© Финансы • Учет • Аудит. 2021.

Редакционная коллегия

- Ю. М. Селиверстов** — министр финансов Республики Беларусь
- В. Г. Гусаков** — председатель Президиума НАН РБ, доктор
экономических наук, академик
- В. М. Каранкевич** — министр энергетики Республики Беларусь
- Д. Н. Кийко** — первый заместитель министра финансов РБ
- Е. Ф. Киреева** — первый проректор БГЭУ, доктор
экономических наук, профессор
- Д. А. Панков** — заведующий кафедрой БГЭУ, доктор
экономических наук, профессор
- П. Я. Папковская** — заведующая кафедрой БГЭУ, доктор
экономических наук, профессор
- Е. Н. Печень** — заместитель министра финансов РБ
- Т. Н. Рыбак** — начальник Главного управления
регулирования бухгалтерского учета,
отчетности и аудита Минфина РБ, кандидат
экономических наук
- Т. В. Сорокина** — доктор экономических наук, профессор БГЭУ
- Л. И. Стефанович** — доктор экономических наук, профессор БГУ
- А. О. Тихонов** — доктор экономических наук, профессор
Академии управления при Президенте РБ
- А. В. Червяков** — министр экономики РБ
- Ю. М. Ясинский** — доктор экономических наук, профессор
Академии управления при Президенте РБ

Содержание

Новости	3	
	5	Хроника Минфина
Налоговая система	6	На пути к солидарности
Страхование	10	В режиме диалога
Событие	14	Со своей «биометрией»
Финансы регионов	16	Е. Климуть. Найти свою нишу
Инвестиционная деятельность	21	А. Бойко. Где брать деньги
Лизинг	26	Есть ли повод для оптимизма?
Рынок аудита	29	Д. Сыч, А. Гридюшко. Между «опытом» и «молодостью»
Кадастровая оценка	31	Д. Споякова, А. Богданович. Цена земли в жилой усадебной зоне
Жилая недвижимость	36	Сколько стоит дом построить
Туризм	40	Е. Волонцевич, А. Лазовская. Смена акцентов от предложения к спросу
Точка зрения	45	Г. Гриц. Кредитно-денежная политика: время отходить от догм?
Спартакиада Минфина	49	Отложенный старт

Уважаемые читатели!

Начинается подписка на журнал «Финансы, учет, аудит»
на I полугодие 2022 г.

Оформить ее можно в любом почтовом отделении, в редакции
или посредством Интернет-портала «Белпочта»

Практикум

Дайджест	50	
Актуально	52	Д. Костян. Поправки в МСФО
В помощь бухгалтеру	55	С. Козырев. Материальная помощь в натуральной форме
	58	В. Лемеш. Выплаты ко Дню матери
По вашей просьбе	61	Н. Борисенко. Подоходный налог, исчисляемый при покупке имущества у физлиц
	66	В. Раковец. Модернизация здания после чрезвычайной ситуации
Профессионал разъясняет	68	С. Коротяев. Изъятие имущества по соглашению об отступном
Ваш консультант	71	Новые требования к валютным договорам
	74	А. Шимонович, К. Максимова. Взыскание дохода от неосновательного обогащения
На заметку	76	И. Красильщикова. Корпоративное медицинское страхование сотрудников
Вопрос – ответ	78	В. Раковец
Примите поздравления	80	