

13.11.2022.

А.А. Новикова
БГЭУ(Минск)

ОСНОВАНИЯ ПРИЗНАНИЯ БРАКА НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМ

Институту брака в Республике Беларусь уделяется большое внимание. Такой вывод можно сделать исходя из ст. 32 Конституции, в которой говорится, что «брак как союз женщины и мужчины, семья, материнство, отцовство и детство находятся под защитой государства». Верховенствующим нормативным правовым актом, регулирующим брачные и семейные отношения, выступает Кодекс Республики Беларусь о браке и семье (далее – Кодекс).

В ст. 12 данного Кодекса содержится определение брака как добровольного союза мужчины и женщины, направленного на создание семьи и порождающего для сторон взаимные права и обязанности.

Ст. 19 содержит условия, запрещающие лицам вступать в брак:

- между лицами, из которых хотя бы одно лицо состоит уже в другом браке, зарегистрированном в установленном порядке;
- между родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии, между полнородными и неполнородными братьями и сестрами, а также между усыновителями (удочерителями) и усыновленными (удочеренными);
- между лицами, из которых хотя бы одно лицо признано судом недееспособным.

Соккрытие лицом, вступающим в брак, обстоятельств, препятствующих его заключению, является основанием для признания брака недействительным.

Следовательно, обязательным условием признания брака подлинным является обоюдное согласие двух лиц, готовых осознанно по доброй воле принять на себя права и обязанностей супругов с целью создания полноценной семьи.

Процедура регистрации брака начинается с подачи заявления, после чего, в соответствии со ст. 212 Кодекса, орган, регистрирующий акты гражданского состояния, обязан ознакомить лиц, вступающих в брак с условиями и порядком регистрации заключения брака, удостовериться, что эти лица взаимно осведомлены о состоянии здоровья и семейном положении, разъяснить им права и обязанности как будущих супругов и родителей, а также предупредить об ответственности за сокрытие препятствий к вступлению в брак.

На практике данная норма исполняется формально либо же вообще не исполняется, что может привести к негативным последствиям. Например, лицо, вступающее в брак, скрывает имеющиеся у него заболевания такие как вирус иммунодефицита человека (далее – ВИЧ), синдром приобретенного иммунного дефицита (СПИД), сифилис и (или) иные заболевания. Помимо этого, лицо может утаить имеющиеся у него наследственные заболевания.

В случае обнаружения перечисленных выше проблем, нельзя признать брак недействительным ввиду отсутствия соответствующего положения в ст. 45 Кодекса. Допускается только расторжение брака. Однако, есть существенная разница между признанием брака недействительным и расторжением. В первом случае после признания судом недействительности брака, лица возвращаются в исходное положение. Во втором - за лицами закрепляются определенные права и обязанности: нетрудоспособный супруг имеет право требовать предоставления содержания от супруга, обладающего необходимыми средствами (ст. 29, 30 Кодекса).

Лицо может намеренно скрыть имеющееся у него заболевание с целью извлечения материальной и (или) нематериальной выгоды, указанной выше, что может повлечь непоправимые изменения в физическом и психологическом состоянии здоровья другого лица.

Если обратиться к опыту иных стран, мы видим что законодательство Российской Федерации в ст. 27 статье Семейного кодекса Российской Федерации гласит, что брак в судебном порядке можно признать недействительным в случае нарушения п. 3 ст. 15 («Если одно из лиц, вступающих в брак, скрыло от другого лица наличие венерической болезни или ВИЧ-инфекции, последнее вправе обратиться в суд с требованием о признании брака недействительным.»)

Подводя итоги, можно сделать вывод, что статью об основаниях признания брака недействительным целесообразно дополнить пунктом, согласно которому брак можно признать недействительным в случае намеренного сокрытия серьезного заболевания, которое может навредить физическому и психологическому здоровью другого лица, состоящего в брачных отношениях. Либо сокрытия факта наличия наследственных патологий способных повлечь серьезные проблемы со здоровьем ребенка.

Список литературы

1. Жорова, М. А. Семейное право : пособие для слушателей специальности переподготовки 1-24 01 71 «Правоведение» заоч. формы обучения / М. А. Жорова. – Гомель : ГГТУ им. П. О. Сухого, 2018. – 148 с.
2. Кодекс Республики Беларусь о браке и семье: Кодекс Респ. Беларусь, 9 июля 1999 г., № 278-З: в ред. Закона Респ. Беларусь от 19.05.2022 г. // Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2022. – Режим доступа: <http://www.pravo.by>. – Дата доступа: 16.11.2022.
3. Конституция Республики Беларусь, 15 мар. 1994 г. (с изм. и доп., принятыми на респ. референдумах 24 нояб. 1994 г., 17 окт. 2004 г. . и 27 фев. 2022) // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь.– Минск, 2022.
4. Пенкерт, В. И. Условия заключения брака: некоторые проблемы и пути их решения / В. Пенкерт // Вестник Академии МВД Республики Беларусь. – 2017. – № 1 (33) – С. 160-165.

5. Семейный кодекс Российской Федерации : Кодекс Рос. Федер., 29 дек. 1995 г., N 223 - ФЗ: в ред. Федер. закона от 04.08.2022 г. // КонсультантПлюс. Россия / ЗАО «Консультант Плюс». – М., 2022.

Ж.В. Попучеева
АУППРБ (Минск)

АКТУАЛЬНЫЕ ПРОБЛЕМЫ СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛЬЯ ГРАЖДАНАМИ В СОВРЕМЕННЫХ УСЛОВИЯХ

Вопрос обеспечения граждан качественным и доступным жильем находится на постоянном контроле Президента Республики Беларусь А. Г. Лукашенко.

3 октября 2017 года на совещании по проекту новой редакции Жилищного кодекса Республики Беларусь Глава государства отметил, что решение квартирного вопроса является одним из основных индикаторов развития общества». «Мы должны создать все условия и механизмы, чтобы помочь людям, нуждающимся, прежде всего, в улучшении жилищных условий. Это направление – важнейшая составляющая социальной политики Беларуси», – заявил белорусский лидер.

На сегодняшний день по-прежнему остается актуальным вопрос улучшения жилищных условий гражданами, что постоянно прописывается в качестве основных целей в программах социально-экономического развития республики и в Государственных программах «Строительство жилья».

Анализируя ход реализации Государственной программы «Строительство жилья» в 2016-2020 годах видно, что более 50 % жилых помещений (1 910,5 тыс. кв. метров из 3 743,5 тыс. кв. метров), построенных с государственной поддержкой, ориентировано на многодетные семьи [4]. В то же время остальные категории граждан, такие, как граждане, не имеющие в собственности жилых помещений, молодые семьи, граждане, длительное время проживающие в общежитиях и другие, на протяжении длительного времени не могут улучшить жилищные условия: собственных средств на приобретения жилых помещений у них нет, строительство жилья с предоставлением государственной поддержкой для большинства из них в ближайшей перспективе не предвидится из-за ограничения бюджетного финансирования.

За последние пять лет доля жилья, построенного с государственной поддержкой, в общем объеме жилищного строительства выросла (с 23 % до 31 %) [3]. В то же время, доля внебюджетных источников финансирования в общем объеме финансирования строительства жилья снижается за счет сокращения объемов средств организаций и кредитных ресурсов, направляемых на финансирование строительства жилья [4].

Рост количества семей, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, и увеличение объема льготных кредитов привели к ситуации, при которой нагрузка на бюджет стала непосильной, что вызвало необходимость формирования принципиально новых схем финансирования строительства (приобретения) жилья, снижающих нагрузку на бюджет, обеспечивающих приближение финансирования жилищного строительства к рыночным механизмам, но не исключающих социальную направленность в удовлетворении потребностей