

Учреждение образования «Белорусский государственный экономический университет»

УТВЕРЖДАЮ

Ректор учреждения образования  
«Белорусский государственный  
экономический университет»

\_\_\_\_\_ А.В. Егоров

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Регистрационный № УД \_\_\_\_\_/уч.

ЛИЗИНГ

Учебная программа учреждения высшего образования по учебной дисциплине  
для специальности

1-25 01 07 «Экономика и управление на предприятии»

**СОСТАВИТЕЛИ:** Романова Е.С., доцент кафедры экономики промышленных предприятий Учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет», кандидат экономических наук, доцент

**РЕЦЕНЗЕНТЫ:**

Лазаревич И.М., заведующий кафедрой цифровой экономики Белорусской государственной академии связи, кандидат экономических наук;  
Бодрова Э.М., доцент кафедры организации и управления Учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет», кандидат экономических наук, доцент.

**РЕКОМЕНДОВАНА К УТВЕРЖДЕНИЮ:**

Кафедрой экономики промышленных предприятий учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет»

(протокол № \_\_\_ от \_\_\_\_\_);

Научно-методическим советом учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет»

(протокол № \_\_\_ от \_\_\_\_\_)

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

*Цель* преподавания дисциплины «Лизинг» заключается в получении студентами комплекса теоретических и практических знаний в области осуществления лизинговой деятельности, расчета лизинговых платежей и анализа эффективности лизинговых сделок, оценки преимуществ лизинга в сравнении с другими формами обновления основного капитала организации.

*Задачи* изучения дисциплины заключаются в:

- освоении теоретических основ, отечественной и зарубежной практики лизинга;
- изучении сущности и роли лизинга в условиях рыночной экономики;
- изучении хозяйственно-правовых аспектов лизинговых отношений в Республике Беларусь;
- освоении методов обоснования экономических решений о целесообразности использования лизинга в практической деятельности предприятий;
- привитии навыков реализации теоретических знаний в практической деятельности.

В результате изучения дисциплины «Лизинг» студент должен

### ЗНАТЬ:

- основные теоретические положения осуществления лизинговой деятельности;
- законодательную основу лизинга в Республике Беларусь;
- механизм проведения лизинговых сделок, структуру и содержание договора лизинга;
- риски лизинговой деятельности и способы их снижения;
- методики расчета лизинговых платежей;
- подходы к оценке эффективности лизинговых операций;
- мировой опыт осуществления лизинговых сделок;
- тенденции и перспективы развития лизинга в Республике Беларусь.

### УМЕТЬ:

- проводить расчеты лизинговых платежей с использованием различных методик;
- оценивать степень эффективности лизинга по сравнению с другими формами финансирования инвестиций в основной капитал организации;
- ориентироваться в действующем законодательстве о лизинге.

### ИМЕТЬ НАВЫКИ:

- оценки степени риска при лизинговых операциях;
- применения теоретических знаний по выбору наиболее эффективных видов лизинга как способа инвестирования;
- разработки мер по повышению эффективности лизинговой деятельности предприятия.

Изучение основ лизинговой деятельности базируется на знании экономических дисциплин: экономической теории, микроэкономики, экономики организации (предприятия), бухгалтерского учета и др.

В соответствии с учебным планом по специальности 1-25 01 07 «Экономика и управление на предприятии» учебная программа рассчитана на 108 часов, из них аудиторных занятий 52 часа. Примерное распределение по видам занятий: лекций – 22 часа; семинарских занятий – 30 часов.

Рекомендуемая форма текущего контроля – экзамен.

## **Содержание учебного материала**

### ***Тема 1. Предмет, содержание и структура курса «Лизинг»***

Предмет, задачи и структура курса. Роль лизинга в экономике и хозяйственной деятельности предприятия.

### ***Тема 2. Общая характеристика лизинга и условия его развития***

Экономическая сущность лизинга. Объективные предпосылки, условия возникновения и развития лизинга. Субъекты и объекты лизинговой сделки. Функции лизинга.

### ***Тема 3. Механизм и особенности реализации лизинга в организации***

Основные этапы организации лизинговых сделок на предприятии. Подготовка и обоснование лизинговой сделки лизингополучателем. Экономические преимущества лизинга для лизингодателя, лизингополучателя и производителя оборудования. Сравнение лизинга с другими источниками финансирования воспроизводства основных средств – кредитом, арендой, покупкой оборудования за счет собственных средств

### ***Тема 4. Организационные формы современного лизинга***

Виды и формы лизинга и их классификация. Финансовый и оперативный лизинг, их отличительные особенности. Международный и внутренний лизинг. Сублизинг. Возвратный лизинг. Особенности применения различных видов лизинга на практике.

### ***Тема 5. Риски в лизинговой деятельности и способы их снижения***

Виды и источники возникновения рисков лизинговой деятельности. Способы снижения рисков лизинговой деятельности.

## ***Тема 6. Хозяйственно-правовые аспекты лизинговых отношений***

Правовое обеспечение лизинга в Республике Беларусь. Правовое обеспечение международного лизинга. Сущность и содержание договора лизинга. Основные этапы подготовки и реализации договора лизинга. Система обеспечения лизинговой сделки. Страхование рисков при лизинге.

## ***Тема 7. Состав, виды и методы расчета платы за лизинг***

Основные принципы определения платы за лизинг. Виды и формы лизинговых платежей. Методы расчета лизинговых платежей. Закрытие лизинговой сделки.

## ***Тема 8. Оценка эффективности лизинговой операции***

Общие подходы к оценке эффективности лизинговой деятельности. Общие принципы оценки эффективности лизинговых проектов. Система оценочных показателей деятельности лизинговой компании.

## ***Тема 9. Зарубежный и отечественный опыт организации лизингового бизнеса***

Мировая практика формирования лизинговых отношений. Лизинг в США, Великобритании, Японии, Германии, Российской Федерации, Казахстане и других странах.

## УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКАЯ КАРТА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

(дневная форма получения высшего образования, полный срок обучения  
дневная форма получения высшего образования, интегрированное обучение)

| Номер темы | Название темы   | Количество аудиторных часов |                      |                     |                      |                      | Иное                   | Форма контроля знаний   |
|------------|---|-----------------------------|----------------------|---------------------|----------------------|----------------------|------------------------|-------------------------|
|            |   | Лекции                      | Практические занятия | Семинарские занятия | Лабораторные занятия | Количество часов УСР |                        |                         |
| 1.         | Предмет, содержание и структура курса «Лизинг»          | 2                           |                      | -                   |                      |                      | [14]                   |                         |
| 2.         | Общая характеристика лизинга и условия его развития     | 2                           |                      | 4                   |                      |                      | [1,3,4, 11-14, 18, 24] | Рефераты, доклады       |
| 3.         | Механизм и особенности реализации лизинга в организации | 4                           |                      | 2                   |                      |                      | [12, 14, 24]           | Устный опрос, сообщения |
| 4.         | Организационные формы современного лизинга              | 2                           |                      | 2                   |                      |                      | [12, 14, 18, 19, 22]   | Устный опрос, сообщения |
| 5.         | Риски в лизинговой деятельности и способы их снижения   | 2                           |                      | 2                   |                      |                      | [12,14, 17, 20, 23]    | Устный опрос, сообщения |
| 6.         | Хозяйственно-правовые аспекты лизинговых отношений      | 2                           |                      | 2                   |                      |                      | [1-11, 14, 21]         | Устный опрос, сообщения |
| 7.         | Состав, виды и методы расчета платы за лизинг           | 4                           |                      | 6                   |                      |                      | [12-14,17, 21]         | Решение задач           |
| 8.         | Оценка эффективности лизинговой операции                | 2                           |                      | 6                   |                      |                      | [12-14,17, 21, 25]     | Решение задач           |

|    |   |    |    |  |  |  |                 |                    |
|----|---|----|----|--|--|--|-----------------|--------------------|
| 9. | Зарубежный и отечественный опыт организации лизингового бизнеса | 2  | 6  |  |  |  | [15,16, 25- 28] | Доклады, сообщения |
|    | Всего   | 22 | 30 |  |  |  |                 | экзамен            |

**УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКАЯ КАРТА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**  
(заочная форма получения высшего образования, сокращенный срок обучения)

| Номер раздела, темы | Название раздела, темы  | Количество аудиторных часов |                      |                     |                      |                      | Иное                   | Форма контроля знаний   |
|---------------------|---|-----------------------------|----------------------|---------------------|----------------------|----------------------|------------------------|-------------------------|
|                     |   | Лекции                      | Практические занятия | Семинарские занятия | Лабораторные занятия | Количество часов УСР |                        |                         |
| 1.                  | Предмет, содержание и структура курса «Основы лизинговой деятельности». Общая характеристика лизинга и условия его развития | 1                           |                      | -                   |                      |                      | [1,3,4, 11-14, 18, 24] | Тест                    |
| 2.                  | Механизм и особенности реализации лизинга в организации   | 4                           |                      | 2                   |                      |                      | [12, 14, 24]           | Устный опрос, сообщения |
| 3.                  | Хозяйственно-правовые аспекты лизинговых отношений  | 2                           |                      | -                   |                      |                      | [1-11, 14, 21]         | Тест                    |
| 4.                  | Состав, виды и методы расчета платы за лизинг   | 1                           |                      | 2                   |                      |                      | [12-14,17, 21]         | Решение задач           |
| 5.                  | Оценка эффективности лизинговой операции  | 1                           |                      | 1                   |                      |                      | [12-14,17, 21, 25]     | Решение задач           |
|                     | Всего   | 6                           | 4                    |                     |                      |                      |                        | экзамен                 |

**УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКАЯ КАРТА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**  
(заочная форма получения высшего образования, полный срок обучения)

| Номер раздела, темы | Название раздела, темы   | Количество аудиторных часов |                      |                     |                      |                      | Иное                   | Форма контроля знаний |
|---------------------|--|-----------------------------|----------------------|---------------------|----------------------|----------------------|------------------------|-----------------------|
|                     |  | Лекции                      | Практические занятия | Семинарские занятия | Лабораторные занятия | Количество часов УСР |                        |                       |
| 1.                  | Предмет, содержание и структура курса «Основы лизинговой деятельности»                                       | 1                           |                      |                     |                      |                      | [14]                   | Тест                  |
| 2.                  | Общая характеристика лизинга и условия его развития  | 1                           | 1                    |                     |                      |                      | [1,3,4, 11-14, 18, 24] | Устный опрос; тест    |
| 3.                  | Механизм и особенности реализации лизинга в организации. Хозяйственно-правовые аспекты лизинговых отношений. | 1                           | 1                    |                     |                      |                      | [1-12, 14, 21,24]      | Устный опрос; тест    |
| 4.                  | Состав, виды и методы расчета платы за лизинг  | 2                           | 2                    |                     |                      |                      | [12-14,17, 21]         | Решение задач         |
| 5                   | Оценка эффективности лизинговой операции   | 1                           | 2                    |                     |                      |                      | [12-14,17, 21, 25]     | Решение задач         |
|                     | Всего  | 6                           | 6                    |                     |                      |                      |                        | экзамен               |



**УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКАЯ КАРТА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**  
(дистанционная форма получения образования)

| Номер темы | Наименование раздела, темы занятия, перечень изучаемых вопросов   | Количество часов самостоятельной работы | Литература                           | Форма контроля знаний   |
|------------|---|---|--------------------------------------|---|
| 1          | Предмет, содержание и структура курса «Лизинг». Общая характеристика лизинга и условия его развития. Организационные формы современного лизинга. Риски лизинговой деятельности и способы их снижения.   | 50                                      | [1,3,4, 11, 12-14, 17 - 20, 22 - 24] | Контрольное задание: выполнение тестовых заданий  |
| 2          | Механизм и особенности реализации лизинга в организации. Хозяйственно-правовые аспекты лизинговых отношений. Состав, виды и методы расчета платы за лизинг. Оценка эффективности лизинговой операции. Зарубежный и отечественный опыт организации лизингового бизнеса | 58                                      | [1-12, 14-17, 21,24 - 28]            | Контрольное задание: выполнение тестовых заданий, решение задач по расчету платы за лизинг и оценке эффективности лизинговых операций |
| Итого      |   | 108                                     |                                      | экзамен   |

## ИНФОРМАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

### *Методические рекомендации по организации самостоятельной работы студентов по учебной дисциплине «Лизинг»*

В овладении знаниями учебной дисциплины важным этапом является самостоятельная работа студентов. Рекомендуются бюджет времени для самостоятельной работы – 56 часа (в среднем 1,5 - 2 часа на 2-х часовое аудиторное занятие).

Основными направлениями самостоятельной работы студента являются:

- первоначально подробное ознакомление с программой учебной дисциплины;
- ознакомление со списком рекомендуемой литературы по дисциплине в целом и ее темам, наличие ее в библиотеке и других доступных источниках, изучение необходимой литературы по теме, подбор дополнительной литературы;
- изучение и расширение лекционного материала преподавателя за счет специальной литературы, консультаций;
- подготовка к практическим занятиям по специально разработанным планам с изучением основной и дополнительной литературы;
- подготовка к выполнению диагностических форм контроля (рефераты, доклады, сообщения и др.);
- подготовка к экзамену.

### *Нормативные и законодательные акты*

1. Гражданский кодекс Республики Беларусь от 07.12.1998 г. № 218-З (статьи 636-641).
2. Налоговый кодекс Республики Беларусь от 19.12.2002г. № 166-З.
3. Указ Президента Республики Беларусь от 25.02.2014 № 99 «О вопросах регулирования лизинговой деятельности».
4. Правила осуществления лизинговой деятельности. Утверждены Постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь 18.08.2014 г. № 526.
5. Инструкция о порядке учета лизинговых операций. Утверждена Постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 30.04.2004 №75.
6. Инструкция по бухгалтерскому учету основных средств. Утверждена Постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 30.04.2012 г. № 26.
7. Инструкция о порядке начисления амортизации основных средств и нематериальных активов. Утверждена Постановлением Министерства экономики Республики Беларусь, Министерства финансов Республики Беларусь и Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 27.02.2009 г. № 37/18/6.

8. Конвенция Международного института унификации частного права «О международном финансовом лизинге» от 28.05.1988 (Конвенция УНИД-РУА).
9. Конвенция о межгосударственном лизинге от 25.11.1998.
10. Указ Президента Республики Беларусь от 24.09.2009 N 465 «О некоторых вопросах совершенствования лизинговой деятельности в Республике Беларусь»
11. Указ Президента Республики Беларусь от 29 марта 2012 г. № 150 «О некоторых вопросах аренды и безвозмездного пользования имуществом».

## **ЛИТЕРАТУРА**

### *Основная:*

12. Бурцева, И. Н. Лизинг: организация сделки, учет и налогообложение / И. Н. Бурцева, Д. А. Лапченко. – Минск: Регистр, 2020. – 175 с.
13. Философова, Т. Г. Лизинговый бизнес: учебник для студентов высших учебных заведений, обучающихся по направлениям «Экономика» и «Менеджмент» / Т. Г. Философова. – 4-е изд., перераб. и доп. – М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2013. – 342 с.
14. Философова, Т. Г. Лизинг: учеб. пособие / Т. Г. Философова. – 3-е изд., перераб. и доп. – М.: Юнити, 2015. – 191 с. – Режим доступа: по подписке. – URL: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=118270> (дата обращения: 28.10.2021). – Библиогр.: с. 181-182. – ISBN 978-5-238-01451-7. – Текст: электронный.

### *Дополнительная:*

15. Афанасьева, Н. Д. Развитие лизинга в зарубежных странах / Н. Д. Афанасьева // Молодой ученый. – 2020. – № 23 (313). – С. 356-360.
16. Бобровская, Ж. В. Лизинговая деятельность в Республике Беларусь / Ж. В. Бобровская // Менеджмент и маркетинг: опыт и проблемы: сборник научных трудов / [под общ. ред. И.Л. Акулича]; Белорусский гос. экон. ун-т [и др.]. – Минск: А.Н. Вараксин, 2015. – С. 31-34.
17. Егоров, А. В. Лизинг: учебно-метод.е пособие для слушателей системы переподготовки и повышения квалификации / А. В. Егоров, Д. А. Лапченко; М-во образования Респ. Беларусь, УО «Белорусский гос. экон. ун-т». – Минск: БГЭУ, 2012. – 85 с.
18. Газман В. Д. Неординарный лизинг: учебное пособие для студентов высших учебных заведений, обучающихся по направлению подготовки «Экономика» / В. Д. Газман – М: Издательский дом Высшей школы экономики, 2014. – 527 с.
19. Кисельков, Н. Г. Экономическая обоснованность применения оперативного лизинга / Н. Г. Кисельков // Вестник Белорусского государственного экономического университета. – 2016. – № 4. – С. 81-89.

20. Кисельков, Н. Г. Организация контроля над управлением рисками в лизинговых организациях / Н. Г. Кисельков // Экономический рост Республики Беларусь: глобализация, инновационность, устойчивость: материалы VIII Международной научно-практической конференции, Минск, 21-22 мая 2015 г. в 2 т. / [редкол.: В. Н. Шимов (отв. ред.) и др.] ; М-во образования Респ. Беларусь, УО «Белорусский гос. экон. ун-т». – Минск: БГЭУ, 2015. – Т. 1. – С. 262-263.
21. Ковалев, В. В. Лизинг: финансовые, учетно-аналитические и правовые аспекты: учеб. пособие / В. В. Ковалев. – М.: Проспект, 2015. – 448 с. – ISBN 978-5-392-17373-0. — Текст : электронный // Лань: электронно-библиотечная система. – URL: <https://e.lanbook.com/book/54847> (дата обращения: 28.10.2021).
22. Лазарева, А.А. Тенденции и динамика развития инвестиционного лизинга в России / А.А. Лазарева // Вектор экономики [электронный ресурс]. 2020. – № 6.
23. Романова, Е.С. Методический подход к классификации рисков лизинговой деятельности // Стратегия устойчивого развития в антикризисном управлении экономическими системами: сборник статей VII Международной научно-практической конференции, приуроченной к 100-летию Донецкого национального технического университета (8 апреля 2021 г., Донецк) [Электронный ресурс]. – Донецк, Донецкий национальный технический университет, 2021. – С. 192-198.
24. Романова, Е.С. Лизинг как инструмент инвестиционной и промышленной политики Республики Беларусь // Социально-экономические и правовые аспекты развития России в XXI веке: риски и стратегии: материалы II Международной научно-практической конференции / Орловский филиал Финуниверситета, Воронежский экономико-правовой институт, Белорусский государственный экономический университет. – Воронеж-Орел, 2021. – С. 242-250.
25. Шиманович, С. В. Белорусский рынок лизинга. Обзор 2020 г. / С. В. Шиманович, А. И. Цыбулько; Ассоциация лизингодателей. – Минск: Энциклопедикс, 2021. – 145 с.
26. Brendan Gleeson. Global leasing report 2021 // White Clarke Group.
27. Leaseurope// Annual Statistical Enquiry 2019
28. Ranking of Top European Leasing Companies 2017. Режим доступа: <https://pdf4pro.com/view/ranking-of-top-european-leasing-companies-2017-4c5a8.html>

**ПРОТОКОЛ СОГЛАСОВАНИЯ УЧЕБНОЙ ПРОГРАММЫ УВО  
(ПРИМЕРНАЯ ФОРМА)**

| Название учебной дисциплины, с которой требуется согласование | Название кафедры                   | Предложения об изменениях в содержании учебной программы учреждения высшего образования по учебной дисциплине | Решение, принятое кафедрой, разработавшей учебную программу (с указанием даты и номера протокола) <sup>1</sup> |
|---|------------------------------------|---|--|
| Экономика организации (предприятия)                           | Экономики промышленных предприятий | нет   |  |
| Инвестиционное проектирование                                 | Экономики промышленных предприятий | нет   |  |

<sup>1</sup> При наличии предложений об изменениях в содержании учебной программы УВО.

**ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ К УЧЕБНОЙ ПРОГРАММЕ УВО**  
на \_\_\_\_\_ учебный год

| №<br>п/п | Дополнения и изменения | Основание |
|----------|------------------------|-----------|
|          | нет                    |           |

Учебная программа пересмотрена и одобрена на заседании кафедры экономики промышленных предприятий (протокол № \_\_\_\_\_.)

Заведующий кафедрой,  
д.э.н., профессор

Л.Н. Нехорошева

УТВЕРЖДАЮ  
Декан факультета менеджмента,  
к.э.н., доцент

Е.В. Петриченко