

ВЛИЯНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГРАЖДАНСКОМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ КИТАЙСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ НА РАЗВИТИЕ ИНСТИТУТА ВЕЩНЫХ ПРАВ

Китайская Народная Республика, будучи страной, прошедшей долгий и сложный путь государственного становления, обладает уникальными чертами национальной специфики, которые нашли отражение во всех сферах общественной жизни. В основе внутригосударственной деятельности каждой страны лежит правовая система, а в частности - институт вещного права, регламентирующий отношения собственности. Главные изменения, произошедшие в гражданско-правовой сфере, связанные с принятием и вступлением в силу первого Гражданского кодекса КНР в 2021г., оказывают непосредственное влияние на регулирование общественных отношений в области вещного права и права собственности. *Целью* данной работы является рассмотрение основных тенденций в области гражданского законодательства Китая, ставших основанием для внесения изменений в вещно-правовое регулирование. Рассмотрение нормативно-правовых актов, принятых с момента создания государства, а также их влияния на нормы права собственности являются *задачами* этого исследования.

Основополагающим шагом в вопросе закрепления норм вещного права в законодательстве КНР, образованной 1 октября 1949 года, стало принятие Основного закона страны - Конституции КНР 20 сентября 1954 года [4]. В первой главе регламентируются основы права собственности. Так общенародная и коллективная собственность трудящихся масс в своей совокупности образовали социалистическую общественную собственность на средства производства и стали основой социалистической экономической системы государства. Общенародная собственность выступала в качестве фундамента для формирования государственной собственности, а также сектора социалистической экономики. Социалистический сектор экономики, имевший в своей основе систему коллективной собственности трудящихся масс, представлял из себя совокупность различных форм кооперативного хозяйства в городах и поселках в кустарном производстве, промышленности, строительстве, транспорте, торговле и сфере обслуживания. К общенародной собственности были причислены горы, отмели, целинные земли, леса, воды, недра и иные природные ресурсы, а также земля в городах. Коллективная собственность распространялась на установленные законом целинные земли, степи, леса и горы, а также на земли в деревнях, пригородах, приусадебные земельные и горные участки и земли под жилыми постройками. В Конституции была закреплена государственная гарантия на защиту социалистической собственности, а также прав граждан КНР на законную собственность, под которой подразумевалось жилище, законные доходы и сбережения, и на наследование частной собственности. За государственными предприятиями было закреплено право на реализацию самостоятельного хозяйствования.

Толчком для дальнейшего развития отрасли гражданского права в стране стало принятие действующей Конституции Китая от 4 декабря 1982 года. Внесение в текст закона статьи 13, согласно которой государство гарантирует охрану частной

собственности граждан и права наследования, закрепило за частной собственностью граждан статус неприкасаемой [5]. Данное положение во многом повлияло на разработку и принятие Закона КНР «О наследовании» от 10 апреля 1985 года, который регламентировал порядок перехода имущества, прав собственности и обязанностей наследодателя к наследникам, тем самым урегулировав порядок и основания приобретения вещных прав [3].

12 апреля 1986 года были приняты Общие положения гражданского права КНР, ставшие первым шагом к кодификации данной отрасли права [6]. Важную роль для развития вещного права сыграла первая глава, охватившая основные положения вещных правоотношений, которые ранее регламентировались иными законодательными актами. Понятие права собственности получило определение, представляющее из себя право собственника на владение, пользование, извлечение выгоды и распоряжение в отношении своего имущества согласно закону.

Закон КНР «О вещных правах» был принят 16 марта 2007 года и стал фундаментальным в вопросе вещно-правового регулирования [2]. Особенностью указанного закона является использование термина «вещное право», который не был ранее задействован в китайском законодательстве. Так вещным правом было признано обладание лицом прав на непосредственное распоряжение и исключения других лиц в отношении конкретной вещи, включая право собственности, узуфруктарные и обеспечительные права, согласно закону. Немаловажной особенностью Закона стала формулировка фундаментальных принципов вещного права, заключавшихся в равенстве при защите вещных прав государства, частных лиц и коллектива, поименованности вещных прав в Законе, открытости, законности и моральности в процессе реализации вещных прав.

Первый Гражданский кодекс КНР вступил в силу с 1 января 2021 года [1]. С момента создания государства в 1949 году было издано множество правовых актов, регламентирующих различные подотрасли гражданского права. Действующий Кодекс, структурно состоящий из семи книг, во многом опирается на тексты предшествовавших его принятию законов. Так вторая книга Кодекса, посвященная регулированию норм вещного права, взяла за основу Закон КНР «О вещном праве» и Закон КНР «Об обеспечении обязательств». Нововведения, ранее не содержащиеся в текстах законов, основаны на судебных разъяснениях Верховного Народного Суда Китайской Народной Республики. Таким образом, вещное право было дополнено следующими положениями: введен запрет на раскрытие заинтересованным лицам или неправомерное использование сведений правообладателей о регистрации недвижимого имущества; необитаемые острова были признаны частью собственности государства; закреплено изменение в отношении оборота прав на сельскохозяйственный подряд, согласно которому обладатель данного права может использовать его в качестве вклада при участии в организациях, передать в субподряд и другим лицам для хозяйствования на земле иными способами; регламентировано право проживания. Оно отличается от права пользования жилого помещения на условиях аренды тем, что реализуется на безвозмездной основе и требует регистрации. Особенностью является невозможность передачи права проживания по наследству; введена возможность передачи прав использования морской территории в залог.

Принятие Гражданского кодекса КНР привело к утрате силы многих законов, ранее регламентировавших данные правоотношения, а также породило необходимость

внесения корректировок в ряд подзаконных нормативно-правовых актов, основанных на предшествовавших законах. Рассмотрение хронологии изменений, происходивших в гражданском законодательстве Китая, позволяет прийти к выводу о развитии института вещного права в стране, основанному на качественном увеличении количества норм вещного права. Положительные тенденции так же основаны на осознании государством необходимости регулирования правоотношений в области владения, пользования и распоряжения собственностью, а также предоставления и реализации гарантий по обеспечению сохранности имущества. Китайская Народная Республика, имеющая в своем законодательном фундаменте социалистические основы, придерживается курса, заданного партией, однако современный Гражданский кодекс продемонстрировал готовность государства к гражданско-правовому сближению с другими странами континентальной системы.

Список литературы

1. Гражданский кодекс КНР // Chinalaw.Center: [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://chinalaw.center/civil law/china civil code 2020 russian/>. – Дата доступа: 26.11.2021.
2. Закон КНР «О вещных правах» // Chinalaw.Center: [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://chinalaw.center/civil law/china real rights law 2007 russian/>. – Дата доступа: 26.11.2021.
3. Закон КНР «О наследовании» // Chinahelp.me: [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://chinahelp.me/notary/zakon-knr-o-nasledovanii>. – Дата доступа: 26.11.2021.
4. Конституция Китайской Народной Республики 1954 года // Юридическое агентство Legal NS: [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://legalns.com/download/books/cons/china.pdf>. – Дата доступа: 25.11.2021.
5. Конституция Китайской Народной Республики 1982 года // Консалтинговая группа "Окно в Китай": [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://chinalawinfo.ru/constitutional law/constitution>. – Дата доступа: 25.11.2021.
6. Общие положения гражданского права Китайской Народной Республики // Консалтинговая группа "Окно в Китай": [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://chinalawinfo.ru/civil law/general principles civil law>. – Дата обращения: 25.11.2021.

А.И. Романовский
БГСХА (Горки)

ЭЛЕМЕНТЫ ФИРМЕННОГО НАИМЕНОВАНИЯ

В соответствии с п. 1 ст. 50 Гражданского кодекса Республики Беларусь (далее – ГК) любое юридическое лицо имеет свое наименование, содержащее указание на его организационно-правовую форму. Наименование юридического лица указывается в его учредительных документах. Для индивидуализации участников гражданского оборота предусмотрено фирменное наименование, которое определяется при утверждении устава юридического лица и подлежит регистрации путем включения в ЕГР.

Среди организационно-правовых форм различают хозяйственные общества и