

ТОРГОВО-СКЛАДСКАЯ СЕТЬ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

За последние годы наблюдается бурное увеличение торгово-складских площадей в Республике Беларусь, с чем связана актуальность темы. Цель работы: исследование обеспеченности страны торгово-складской сетью. В рамках исследования были использованы традиционный анализ документов, графический и табличный методы, сравнительный анализ, описание, экономико-математические методы, обобщение.

Анализ динамики торговых площадей Республики Беларусь по типу местности за период 2010–2019 гг. позволил прийти к выводу, что в сельской местности за последнее десятилетие произошло сокращение торговых площадей, а именно на 39,8 тыс. м² (или на 5,2 %). Причиной этого является сокращение численности населения сельской местности и закрытие магазинов в сельских населенных пунктах, где проживает менее 200 чел.

Однако в целом по республике ежегодно наблюдается увеличение торговых площадей (в среднем на 282,6 тыс. м², или на 5,56 %) за счет строительства новых объектов в рамках Программы социально-экономического развития на 2016–2020 гг. (раздел «Развитие потребительского рынка») [1].

Оценка показателей структуры торговых площадей в разрезе областей в 2019 г. свидетельствует о том, что наибольшая доля торговых площадей приходится на Минск (22,8 %) и Минскую область (15,2 %), что говорит о наибольшей инвестиционной привлекательности региона и платежеспособном спросе населения. Наименьший вес приходится на Гродненскую (11,1 %) и Могилевскую области (11,3 %).

Что касается обеспеченности регионов складскими площадями классов А и В, то наибольший удельный вес характерен для Минской области (59,3 %), так как данный регион представляет собой крупный товарораспределительный центр международного уровня, который находится на пересечении двух панъевропейских транспортных коридоров, определенных по международной классификации под номером 2 (Запад — Восток) и под номером 9 (Север — Юг). При этом на остальные области в среднем приходится около 2,39 % складских площадей классов А и В, что позволяет судить об очень низкой обеспеченности данных регионов складами этих классов.

Обеспеченность регионов Беларуси торговыми площадями практически соответствует нормативу (600 м²/тыс. чел. [2]), кроме Гродненской (585,5 м²/тыс. чел.) и Гомельской областей (570,4 м²/тыс. чел.).

Анализ складских площадей свидетельствует о том, что в целом по стране обеспеченность складскими площадями всех категорий меньше нормативного значения в 6 раз, а классов А и В меньше практически в 13 раз, т.е. свидетельствует о недостаточном количестве складских помещений в Беларуси. Исключение составляет Минская область (1077,91 м²/тыс. чел.).

Результаты исследования могут быть использованы на государственном уровне в процессе формирования программ социально-экономического развития. Это позволит усовершенствовать торгово-складскую инфраструктуру страны и повысить уровень соответствующего обслуживания.

Источники

1. Об утверждении Программы социально-экономического развития Республики Беларусь на 2016–2020 гг. [Электронный ресурс] : Указ Президента Респ. Беларусь, 15 дек. 2016 г. № 466 // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. — Минск, 2021.

2. О мерах по внедрению системы государственных социальных стандартов по обслуживанию населения республики : постановление Совета Министров Респ. Беларусь, 30 мая 2003 г., № 724 // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. — 2003. — № 64. — 5/12556.