

левых ориентиров деятельности субъекта экономики, стратегических факторов влияния, определение конкурентных преимуществ, целевых аудиторий и партнеров.

Субъективная основа инновационной восприимчивости предопределяет в том числе и избирательность инвестиционных потоков, сопровождающих инновационные решения. Инвестиции обуславливают сосредоточение инновационного потенциала на отдельных направлениях, что в свою очередь приводит к структурной трансформации производств и прямо влияет на рынок труда.

Так, мировая пандемия коронавируса COVID-19, обнажив ключевые риски и критические задачи экономического развития, существенно изменила направленность инвестиционных вложений в инновационные проекты. Введение карантина в странах привело к замедлению уже начатых инвестиционных проектов и переоценке значимости новых разработок. Исследование показывает, что финансирование инноваций и стартапов в настоящее время в странах мира не входит в пакеты мер по стимулированию экономики, за исключением проектов в области фармакологии, здравоохранения и ИКТ. Резко сократилось количество сделок с участием венчурного капитала. Наметилась тенденция падения интереса венчурных компаний к новаторским идеям и разноплановым стартапам в пользу их участия в исследованиях и разработках, проводимых крупными предприятиями. В явном виде выделились ключевые направления технологических интересов инвесторов: автоматизация производств с использованием робототехники, цифровизация цепочек поставок и технологии послышной печати.

Одновременно 2020 г. наглядно продемонстрировал зависимость экономического благополучия стран и их граждан от готовности к новым технологическим вызовам и от характера использования современных технологий. В частности, самоизоляция и ограниченность физического общения в условиях пандемии увеличили сферу применения IT-технологий и интернета, в том числе online-общения и продаж. Кроме того, ИКТ в условиях пандемии коронавируса COVID-19 коренным образом изменили потребительские предпочтения и в таких традиционных отраслях, как образование, общественное питание, туризм.

***В. В. Чигирь**, главный экономист
sabina0660@mail.ru
ОАО «Белреставрация» (Минск)*

ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «ВЕЛИКИЙ КАМЕНЬ»: СИНЕРГИЯ ИННОВАЦИОННОГО ПОТЕНЦИАЛА СТРАН-УЧАСТНИЦ

Разнообразие глобальных вызовов и угроз, необходимость обеспечения защищенности и реализации национальных интересов определили стратегию развития Республики Беларусь на 2021–2025 гг., одним из ключевых моментов которой является повышение конкурентоспособности и инновационности национальной экономики. Формирование институциональной среды посредством концентрации предприятий на одной территории, позволяющее снизить издержки на содержание капиталоемкой инфраструктуры, основанной на принципах государственно-частного партнерства, является одним из перспективных способов привлечения инвестиций в Республику Беларусь. Примером может служить китайско-белорусский индустриальный парк «Великий Камень».

Индустриальный парк «Великий Камень» является межгосударственным проектом, реализация которого обеспечивает максимально комфортные условия для развития высокотехнологичных, инновационных, наукоемких, экспортоориентированных и экологически чистых производств за счет развития его территории и применения льготных режимов ведения деятельности.

Основными акционерами являются китайские корпорации «Синомач» (32 %), «China Merchants Group» (20 %), «САМС» (14 %), а также Харбинская инвестиционная группа (2 %). Остальные 32 % принадлежат белорусскому государству в лице Минского областного исполнительного комитета, Минского городского исполнительного комитета и холдинга «Горизонт». В парке субъект хозяйствования может работать как «резидент парка» либо как «субъект хозяйствования на территории парка». Резиденты парка пользуются льготами и могут осуществлять только следующие направления деятельности — производство новых материалов, электроника, фармацевтика, тонкая химия, биотехнологии, машиностроение и их дополняющие — осуществление научно-исследовательских, опытно-конструкторских и опытно-технологических работ в этих сферах, а также создание и развитие логистики. На данный момент в парке зарегистрировано 68 резидентов из 14 стран мира (Австрия, Беларусь, Бельгия, Германия, Израиль, КНР, Литва, ОАЭ, Российская Федерация, Сингапур, США, Чехия, Швейцария, Эстония).

Индустриальный парк «Великий Камень» также осуществляет инфраструктурную поддержку малого инновационного предпринимательства. На территории парка функционирует Инновационный центр коммерциализации научно-технических разработок, который представляет собой комплексную площадку по возвращению стартап проектов и бизнес-инкубатор для основателей научно-технических инновационных предприятий. Там же размещены лаборатории и экспериментальные производственные центры, испытательные центры, центр промежуточных исследований мелкосерийного производства, бизнес-инкубатор, центры обучения, офисные помещения для работы стартапов, торгово-выставочные и демонстрационные залы. Реализуется инкубационная программа «Искра», целью которой является оказание помощи проектам, находящимся на стадии бизнес-идеи. По истечении 6 месяцев при успешной инкубации проект переходит в стадию акселерации, где происходит ускорение развития проектов, специалисты акселератора помогают разработать MVP, протестировать продажи, получить инвестиции и консультации по отдельным вопросам ведения бизнеса.

Постоянный приток резидентов напрямую связан с преимуществами условий ведения бизнеса в индустриальном парке «Великий Камень». Среди них: специальный правовой и преференциальный налоговый режим сроком на 50 лет; перспективные направления отраслевого развития, определенные правительством; защита инвесторов на уровне национального законодательства и в соответствии с международным договором; реализация проектов регулируется органами управления парка в рамках действующего в стране законодательства.

Благодаря совместным усилиям к 2060 г. индустриальный парк «Великий Камень» станет международным городом площадью 112,5 км², основывающимся на инновационных передовых производственных отраслях, современной сфере услуг, в котором будет создано 120 тысяч рабочих мест.

Проведенная работа позволяет сделать вывод, что синергия инновационного потенциала стран — участниц индустриального парка «Великий Камень» напрямую способствует развитию инновационной сферы национальной экономики Республики Беларусь, хайтеграции, которая повышает конкурентные преимущества отечественных предприятий, обеспечению роста экономики, вызванной развитием новых производств на базе индустриального парка, обеспечению снижения издержек в результате внедрения инноваций. Кроме того, в парке есть возможность перенять передовой мировой опыт ведения бизнеса, менеджмента и управления предприятиями. Будут функционировать все больше экспортоориентированных, импортозамещающих высокотехнологичных и наукоемких производств, которые позволят создать новые рабочие места. Продолжит свое развитие сфера услуг. Вышесказанное позволит привлечь иностранных инвесторов и в другие белорусские свободные экономические зоны, что в конечном итоге сформирует крупных налогоплательщиков.

Важно отметить тот факт, что китайско-белорусский индустриальный парк «Великий Камень» способствует повышению имиджа Республики Беларусь на международной арене, развитию международного сотрудничества посредством доступа на новые рынки участникам проекта, а также влияет на признание Республики Беларусь надежным и выгодным местом вложения инвестиций.

*И. В. Щитникова, канд. экон. наук, доцент
ermolovich@71mail.ru
БГЭУ (Минск)*

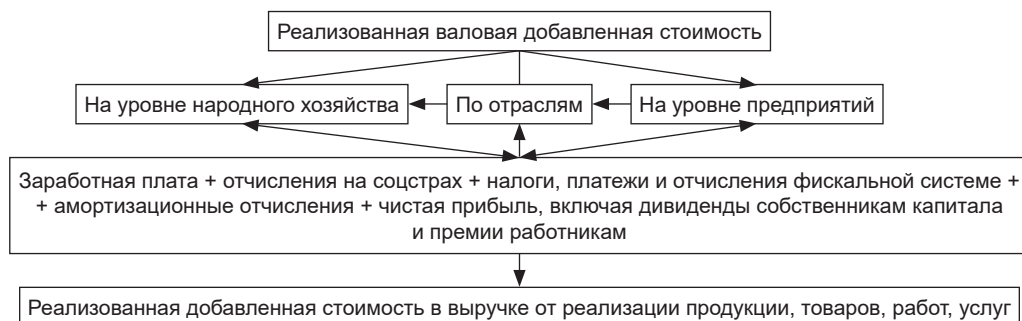
КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ И РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ

Одной из главных причин, по которой не используются модели доходного метода при оценке рыночной стоимости предприятия, является неоднозначное определение понятий «доход», «капитализация дохода», «чистый доход», «капитализация прибыли» и др. Методологически не решена проблема: какой обобщающий показатель дохода использовать при оценке рыночной стоимости предприятия и какой при оценке эффективности его функционирования?

При оценке рыночной стоимости предприятия используются показатели: чистая прибыль, амортизация, чистый свободный денежный поток, денежный поток для собственного капитала, валовой денежный поток, добавленная стоимость, рентабельность капитала.

Ответить на вопрос: что же считать доходом при оценке рыночной стоимости предприятия и при оценке экономической эффективности его функционирования возможно только исходя из факторов производства. По нашему мнению, доход предприятия целесообразно приравнять к валовой добавленной стоимости. Именно в этом показателе отражается эффективность функционирования предприятия, так как в нем реализуются все факторы производства (земля, труд, капитал), а также экономические интересы всех участников производства: собственников капитала, работников предприятия и интересы государства. По этим принципам должен формироваться и доход, как показатель валовой добавленной стоимости в реализованной продукции.

Исходя из определения добавленной стоимости, последняя формируется на стадии производства и реализуется на конечной стадии кругооборота средств в составе показателя реализации продукции. В ее слагаемые включаются расходы на заработную плату, отчисления на социальное страхование, амортизация, чистая прибыль (см. рисунок). Следовательно, исходя из экономической сущности понятия «добавленная стоимость» правомерно приравнять ее к понятию «доход».



Формирование добавленной стоимости