

*М.С. Бандура, канд. экон. наук, доцент
Донецкий национальный университет
И.В. Савченко, канд. экон. наук, доцент
Главное управление экономики Донецкой областной
государственной администрации (Донецк, Украина)*

БИНАРНАЯ ПАРАДИГМА РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИХ СИСТЕМ

Рыночные отношения обуславливают необходимость принятия новых управленческих решений, адекватных изменениям, происходящим во внешней среде. И успех деятельности любого предприятия полностью зависит от умения оценить свой потенциал, уровня согласованности с внешней средой и принятия стратегически верных управленческих решений его развития.

Успешная реализация накопленных положительных изменений на уровне предприятий допускает разработку и внедрение в практическую повседневную экономическую деятельность механизмов управления эффективным развитием, теоретические основы которых связаны с теориями экономического роста. Это позволяет определить экономические предпосылки для эффективного развития промышленных предприятий, которые составляют основу развитой социально-экономической системы региона.

В этом отношении особое значение приобретает бинарная теория, основы которой были заложены американским экономистом Луисом Келсо, а в последствии были развиты в работах Р. Ашфорда, Р. Шекспира, Дж. Лоуга, Н. Курланда, Дж. Блази, Д. Эллермана и др.

Бинарная парадигма — это система экономических отношений, для которой характерно формирование специфического способа соединения ресурсов в «бинарных формах экономической деятельности», базирующихся на коллективно-долевой либо коллективно-неделимой формах собственности трудовых коллективов на средства производства.

Целью бинарной теории является создание экономических условий для динамической социально-экономической системы как отражения бинарности естественных процессов — устойчивость-развитие и устойчивость-управляемость системы.

Бинарные формы организации деятельности социально-экономических систем определяются как организационно-правовые формы, полностью или частично основанные на парадигме бинарной экономики и практически применяемые в отдельных хозяйствующих субъектах. Характерными чертами бинарных форм организации деятельности систем являются:

- коллективно-долевая или коллективно-неделимая собственность на средства производства;
- наличие доли трудового коллектива в собственности на капитал предприятия;
- реальное участие трудовых коллективов в управлении предприятием;

- возникновение эффекта бинарной производительности.

Целесообразность использования бинарных форм экономической деятельности заключается в активизации предприятий частной собственности, которые находятся в стадии банкротства и градообразующих предприятий.

Мероприятиями по совершенствованию бинарных форм экономической деятельности являются действия государства, направленные на законодательное регламентирование деятельности бинарных форм и государственное стимулирование их развития в виде налоговых льгот на момент становления и организации системы кредитования; разработку новых бинарных форм для применения в условиях специфики различных отраслей хозяйства, а также селективное использование зарубежного опыта деятельности бинарных форм, адаптированного к социально-экономическим условиям Украины.

*Т.В. Буховец, ассистент
БГЭУ(Минск)*

ИНСТИТУЦИОНАЛЬНЫЕ ПРЕОБРАЗОВАНИЯ В ЖИЛИЩНОЙ СФЕРЕ КАК ОДНО ИЗ НАПРАВЛЕНИЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИОНАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ

Развитие рыночных отношений в жилищно-коммунальном хозяйстве Республики Беларусь проявилось в ходе процесса приватизации жилищного фонда и появления института частной собственности на жилье, что потребовало дальнейших институциональных преобразований жилищной сферы, затрагивающих главным образом систему управления и обслуживания жилищного фонда, обеспечения законодательного регулирования развития рыночных структур в жилищной сфере.

Жилье, в частности обеспечение рационального, эффективного управления и обслуживания жилищного фонда, поддержание его в надлежащем состоянии, обеспечение сохранности и воспроизводства зданий и систем инженерных коммуникаций, является важным направлением социально-экономической политики государства как на республиканском, так и на региональном уровнях. Важная роль в реализации жилищной политики страны отводится именно местным органам власти, в ведении которых находится значительная часть жилищного фонда.

Основными проблемами жилищно-коммунального хозяйства республики, требующими первоочередного решения, являются:

1) большой уровень износа и несвоевременное воспроизводство значительной части жилищного фонда в результате недостаточного и несвоевременного финансирования проведения работ по текущему и капитальному ремонту, что вызвано нехваткой бюджетных средств;

2) высокие задолженности населения по оплате жилищно-коммунальных услуг;

248

□□□□□□□□ □□□□□□□□ □□□□□□□□ □□□□□□□□. □□□□□□□□.
□□□□□□□□ □□□□□□□□□□□□ □□□□□□□□□□ □□□□□□□□. □□□□□□□□.