

И.И. Колесникова,
Гомельский государственный технический
университет им. П.О.Сухого

ПРОБЛЕМЫ ОЦЕНКИ НЕПРОИЗВЕДЕННЫХ ЭЛЕМЕНТОВ НАЦИОНАЛЬНОГО БОГАТСТВА В СОВРЕМЕННЫХ УСЛОВИЯХ

Методика оценки стоимости произведенных активов в составе национального богатства Республики Беларусь находится в стадии разработки.

В белорусской статистике природные ресурсы, вовлеченные в экономический оборот, включаются в состав национального богатства только в натуральном выражении. Для получения более полной информации необходимо создание соответствующих кадастров – перечня сведений о качественном составе природных ресурсов (земельного кадастра, кадастра открытых полезных ископаемых и т.д.). Трудности при оценке полезных ископаемых связаны с неизбежной ограниченностью запасов их месторождений.

Возможны следующие виды оценки ископаемых: по стоимости затрат на их разведку и добычу; по оптовой цене на данный вид материальных ресурсов; по стоимости концессии, т.е. права на добычу ископаемых в течение определенного периода в обмен на серию платежей.

При оценке стоимости земельных ресурсов почвы разбивают по категориям (по назначению, урожайности, месторасположению, нахождению на этой земле каких-либо объектов и другим критериям). Затраты, направленные на улучшение земель, а также связанные с передачей права собственности на землю, необходимо включать в стоимость земли. В Республике Беларусь установлен приоритет государственной собственности на землю с продажей ограниченных площадей в частную собственность по целевому назначению, что препятствует возможности паразитирования на праве собственности на землю и обеспечивает возможность централизованной оценки земельных ресурсов.

В зарубежной практике оценка природных активов часто происходит не прямым путем, а через определение фактических расходов на предотвращение ухудшения их качества, ликвидацию отрицательных последствий от деградации окружающей среды.

Проблемы оценки стоимости нематериальных произведенных активов – это также проблема определения величины собственного капитала субъектов хозяйствования, а именно: при расчете величины уставного фонда предприятия, заключении договоров франчайзинга, лицензионных договоров и т.д. В настоящее время в соответствии с законодательством об акционировании интеллектуальный капитал не может быть обеспечен акциями. При отмене этого ограничения у акционерных предприятий появится возможность внесения в их уставные фонды объектов интеллектуальной собственности. “Гудвилл” фирмы (ее репутация, название, торговые марки, деловые связи) относится к нематериальным активам, но отдельно как актив не идентифицируется. Его стоимость может быть представлена как разница между балансовой стоимостью всех активов предприятия на момент его продажи и фактически уплаченной за него суммой.

На оценку многих материальных ресурсов оказывает значительное влияние экологическая обстановка в республике. При этом изме-

няется стоимость части природных ресурсов (земель, богатств недр, водосемов и т.д.). В результате катастрофы на Чернобыльской АЭС пострадала пятая часть населения республики, радионуклиды распространились на 22,4% территории. В этой связи необходима разработка методики оценки экологического ущерба — как величины уменьшения стоимости национального богатства. Экологический ущерб проявляется в виде изменения полезности земли, воды и недр для человека из-за загрязнения окружающей среды. Оценка ущерба должна учитывать затраты общества в связи с изменениями окружающей среды, на возвращение окружающей среды в нормальное состояние, а также затраты, связанные с дефицитностью природных ресурсов. Оценка экологического ущерба — одна из задач развивающегося экологического аудирования.

П.В. Ковель,
БСХА (Горки)

ПОКАЗАТЕЛИ ОЦЕНКИ УСЛОВИЙ ВОСПРОИЗВОДСТВА НА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЯХ

Воспроизводственные процессы в сельском хозяйстве — объективное экономическое явление, обусловленное постоянным спросом на сельскохозяйственную продукцию, необходимостью возмещения физического и морального износа основных фондов, использованных оборотных средств, обеспечения производства трудовыми ресурсами, а также сохранения и повышения плодородия почв.

В настоящее время эффективность производства по многим объективным и субъективным причинам находится на отметке, которая не позволяет сельскому товаропроизводителю создавать фонды потребления и накопления. При рачительном хозяйствовании высокая эффективность воспроизводства ресурсного потенциала достигается в условиях реализации принципов самофинансирования и самоокупаемости, когда существует выбор предпочтений в отраслевой структуре и способах производства продукции.

Возможности предприятий самофинансирования воспроизводственных процессов теоретически определяются амортизационными отчислениями, получаемой прибылью при условии возврата через ценовой механизм создаваемых на самом предприятии прибавочного продукта и прибавочной стоимости. Амортизационные отчисления характеризуют степень износа основных фондов за год и сумму увеличения затрат на производство продукции. Прибыль обобщает многоплановые действия предприятия по повышению эффективности производства, являясь важной составляющей в расчете показателей последней.

Наши исследования показали, что прибыль, традиционно рассчитываемая по разности денежной выручки от реализации продукции и полной ее себестоимости с учетом других источников дохода, не характеризует финансовые возможности предприятий для осуществления простого и расширенного (а в условиях инфляции — и сокращающегося воспроизводства).