

струментария правовых способов и средств реализации прав граждан и иных лиц на имущество.

Особенность управления имуществом и процессами, связанными с правами на имущество в современных условиях требует широкого применения методологии, позволяющей связывать, отождествлять и приводить к единству все правовые понятия и институты, реализовать континуитет права.

В этой связи, например, юрист должен управлять процессами санации коммерческих юридических лиц, использовать или сопровождать исполнение договоров по доверительному управлению имуществом, решать иные задачи, направленные на наиболее эффективное использование имущества с учетом не только формально-юридических, но и политических, экономических, технологических, нравственных, культурологических и иных социально значимых обстоятельств. В этом русле важным, к примеру, является такой компонент работы юриста, как правильное социально-правовое определение режима того или иного имущества, подбор и использование адекватного этому законодательства и иных социальных нормативов (аргументов).

*И.Н. Тарловская, БГЭУ (Минск)*

### **СОВРЕМЕННЫЕ ПОДХОДЫ К ПРЕПОДАВАНИЮ ДИСЦИПЛИН УЧЕТНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО ПРОФИЛЯ**

Переход Республики Беларусь к рыночной экономике требует от специалистов хорошей профессиональной подготовки, инициативности, умения пользоваться электронно-вычислительной техникой. Экономическое образование в последние годы пользуется огромной популярностью у абитуриентов. Все это накладывает отпечаток на совершенствование технологий обучения, направленных на повышение познавательной активности и самостоятельности студентов. В настоящее время наряду с традиционными методами все более широкое распространение получают активные методы обучения в учебном процессе. Такие формы занятий способствуют прямому взаимодействию студентов и преподавателя. К ним относятся: чтение проблемных лекций, проведение семинарских занятий в форме деловой игры, использование системы тестирования для контроля знаний студентов на ЭВМ, обсуждение рефератов и т.д.

Неподдельный интерес у студентов учетных специальностей вызывает чтение проблемных лекций. Сложность их изложения

заключается в том, что преподавателю в отведенный промежуток времени необходимо сформулировать проблему, наметить возможности ее разрешения, обосновать доказательства правильности выбранного решения.

Достоинством такой формы чтения лекций является то, что она носит форму диалога между преподавателем и студентом. Обе стороны активно участвуют в обсуждении вопросов. Чтение проблемных лекций по бухгалтерскому учету целесообразно проводить для студентов выпускных курсов или слушателей ВШУБ. Они обладают достаточным объемом знаний, необходимым для участия в дискуссии. Кроме того, многие студенты к этому времени уже имеют практические навыки, так как работают бухгалтерами в коммерческих организациях, проходили производственную практику на предприятиях и вплотную соприкоснулись с будущей профессией.

Чтение проблемных лекций для студентов, только постигающих основы бухгалтерского учета, преждевременно, так как они еще не достаточно подготовлены теоретически для восприятия и понимания важности проблемы, не говоря уже об ее обсуждении и участии в принятии правильности решения, хотя обратить внимание на проблему по данному вопросу вполне правомерно. Чтение проблемных лекций по бухгалтерскому учету способствует обеспечению формирования высокопрофессионального специалиста, который способен творчески мыслить, постоянно пополнять свои знания и в тесном сотрудничестве с преподавателем находить правильные ответы на вопросы, которые ставит экономическая теория и практика.

***В.И. Иванцов, БГЭУ (Минск)***

### **УСИЛЕНИЕ ТОВАРОВЕДНОЙ ПОДГОТОВКИ — ОСНОВА ПОВЫШЕНИЯ ЭФФЕКТИВНОСТИ КОММЕРЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

Современная ситуация на рынке товаров характеризуется несовершенством торгового ассортимента по большинству групп товаров. Это обусловлено снижением их выпуска и одновременно неуправляемым заполнением рынка продукцией различных коммерческих структур, зачастую невысокого качества. Причинами последнего являются: несоответствие товаров требованиям стандартов, завышенное содержание вредных примесей, просрочен-