

Учреждение образования «Белорусский государственный экономический университет»

УТВЕРЖДАЮ

Ректор Учреждения образования  
«Белорусский государственный  
экономический университет»



В.Ю. Шутилин

« 28 » 06 2019 г.  
Регистрационный № УД-3985-13/уч.

ОЦЕНКА ИМУЩЕСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА И

ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ

Учебная программа учреждения высшего образования по учебной дисциплине  
для специальности

1-25 01 07 «Экономика и управление на предприятии»

2019

**СОСТАВИТЕЛИ:** Лысенкова М.В., доцент кафедры экономики промышленных предприятий учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет», кандидат экономических наук.

**РЕЦЕНЗЕНТЫ:** Зеленкевич М.Л. заведующий кафедрой управления финансами и недвижимостью Института бизнеса Белорусского государственного университета, кандидат экономических наук, доцент.

Богдашиц Е.А., доцент кафедры организации и управления учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет», кандидат экономических наук, доцент.

**РЕКОМЕНДОВАНА К УТВЕРЖДЕНИЮ:**

Кафедрой экономики промышленных предприятий учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет»

(протокол № 11 от 24.04.19);

Научно-методическим советом учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет»

(протокол № 6 от 25.06.19)

## **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

Учебная программа по учебной дисциплине «Оценка имущественного комплекса и интеллектуальной собственности организации» предназначена для изучения экономических основ оценки имущества организации и интеллектуальной собственности в рыночных условиях различными методами и подходами.

В современных условиях хозяйствования в экономическую работу каждой организации независимо от форм собственности введены такие понятия как «имущество», «имущественный комплекс», «капитал», «интеллектуальная собственность», которые становятся составной частью показателей стоимости организации, ее финансовой устойчивости и платежеспособности. Это требует исследования и внедрения в учебный процесс вопросов формирования, экономической оценки, измерения эффективности использования имущества и интеллектуальной собственности на всех стадиях жизненного цикла организации с учетом влияния факторов внутренней и внешней среды.

В связи с этим изучение учебной дисциплины «Оценка имущественного комплекса и интеллектуальной собственности организации» является неотъемлемой частью подготовки специалистов широкого профиля по общеэкономическим специальностям и, в частности, по специальности 1-25 01 07 «Экономика и управление на предприятиях». Она охватывает теоретические, методические и практические вопросы оценки имущества предприятия и вопросы оценки интеллектуальной собственности, а также требует рассмотрения соответствующей нормативно-законодательной базы.

Цель учебной дисциплины – сформировать у студентов знания, умения и практические навыки проведения экономической оценки имущества и интеллектуальной собственности организации различными методами, применяемыми в международной и отечественной практике.

*Задачи изучения учебной дисциплины:*

- научно-практическое раскрытие экономической сущности оценки имущества и интеллектуальной собственности организации;
- характеристика существующих методов оценки имущества и объектов интеллектуальной собственности, их преимущества и недостатки;
- выработка и закрепление практических навыков проведения оценки имущества и интеллектуальной собственности организации затратным, сравнительным и доходным подходами;
- системное изучение экономического инструментария процесса оценки имущества и интеллектуальной собственности организации в Республике Беларусь и за рубежом;
- характеристика особенностей процесса оценки имущества и интеллектуальной собственности организации в рыночных условиях.

В результате изучения учебной дисциплины студенты должны

**ЗНАТЬ:**

- состав и структуру имущественного комплекса организации;
- состав и особенности оценки интеллектуальной собственности организации;
- существующие методы оценки имущества и интеллектуальной собственности организаций;
- слагаемые процесса оценки имущества и интеллектуальной собственности;
- порядок и особенности расчетов стоимости имущественного комплекса и интеллектуальной собственности организации затратным, сравнительным и доходным подходами;
- особенности современной законодательной базы регулирования процедуры оценки имущества и интеллектуальной собственности организации в Республике Беларусь.

**УМЕТЬ:**

- раскрыть экономическую сущность процедуры оценки стоимости имущества и интеллектуальной собственности организации;
- оценить стоимость имущества и интеллектуальной собственности организации и его отдельных структурных единиц различными методами;
- обосновать экономическую целесообразность применения определенного метода для оценки имущественного комплекса и интеллектуальной собственности организации;
- анализировать различные виды стоимости имущества и интеллектуальной собственности организации, полученные в результате процедуры оценки.

**ИМЕТЬ НАВЫКИ:**

- теоретического обоснования экономической сущности стоимости имущественного комплекса и интеллектуальной собственности;
- экономических расчетов стоимости имущества и интеллектуальной собственности организации основными методами оценки, используя затратный, сравнительный и доходный подходы;
- оценки эффективности использования определенных методов расчета стоимости всего имущественного комплекса и интеллектуальной собственности организации и ее отдельных структурных единиц;
- оказания консультативной помощи при процессе экономической оценки имущества и интеллектуальной собственности организации.

Всего часов по учебной дисциплине 108, из них всего часов аудиторных 54, в том числе 28 ч. лекции, 26 ч. семинарские занятия.

Форма текущей аттестации – зачет.

## **Содержание учебного материала**

### **Тема 1. Имущество организации: экономическое содержание, состав, классификация. Концепция оценки стоимости организации**

Экономическая сущность понятия имущества, имущественного комплекса организации (предприятия). Состав и структура имущества организации. Основные критерии классификации имущества.

Экономическая сущность и особенности определения основных видов стоимости имущества организации, применяемые в оценочной практике: обоснованной рыночной, нормативно рассчитываемой, первоначальной, восстановительной, остаточной, оценочной, специальной, ликвидационной, инвестиционной стоимости; стоимости в использовании, стоимости аренды на открытом рынке, стоимости воспроизводства и замещения. Основополагающие принципы, используемые при проведении экономической оценки имущества организации: принципы пользователя; принципы, связанные с оценкой основных структурных единиц имущественного комплекса организации; принципы, связанные с внешней рыночной средой; принцип наилучшего и наиболее эффективного использования имущества организации.

Современная концепция управления стоимостью организаций: сущность, этапы формирования. Особенности применения моделей «добавленной экономической ценности» (EVA).

### **Тема 2. Процесс оценки имущественного комплекса организации: основные этапы, процедура проведения**

Последовательность проведения процесса оценки имущества организации. Этапы процесса оценки.

Критерии классификации информации, используемой в процедуре оценки стоимости имущества хозяйствующего субъекта.

Особенности проведения анализа социально-экономической среды находящегося объекта оценки имущества организации.

Оценка результата согласования рыночной стоимости имущества организации.

Оформление отчета об оценке имущества организации (предприятия).

### **Тема 3. Особенности затратного подхода к оценке стоимости имущественного комплекса организации**

Экономическая сущность затратного подхода к оценке стоимости организаций и особенности применения в оценочной практике метода накопления активов, метода ликвидационной стоимости, метода «избыточных прибылей». Особенности корректировки кредиторской и дебиторской задолженностей.

Краткая характеристика основных практических случаев применения затратного подхода к оценке стоимости имущественного комплекса организации.

Экономическая сущность затратного подхода оценки недвижимости организаций. Последовательность проведения оценки рыночной стоимости недвижимости организации (предприятия) затратным методом.

Основные методы затратного подхода к экономической оценке машин, оборудования: анализ и актуализация калькуляции, сравнение с ценой предприятия-изготовителя, корректировка калькуляции конструктивно подобного объекта; расчет себестоимости по укрупненным нормативам; метод поэлементного расчета; метод остаточной стоимости.

#### ***Тема 4. Определение стоимости имущества организации сравнительными (рыночными) методами: экономическая сущность, методология, последовательность проведения***

Экономическая сущность и основные принципы сравнительного подхода к оценке имущественного комплекса организации (предприятия).

Этапы проведения процедуры установления рыночной стоимости имущества организации сравнительными методами. Качественные и количественные методики измерения корректировок.

Экономическая сущность метода отраслевых соотношений оценки имущества предприятия. Экономический механизм реализации метода рынка капиталов. Понятие и особенности расчета мультиликаторов.

Метод валового мультиликатора: экономическая сущность и применение для расчета рыночной стоимости недвижимости предприятия.

Основные правила использования мультиликаторов в оценочной практике. Особенности применения рыночных (сравнительных) методов для оценки стоимости недвижимости предприятия, машин и оборудования.

#### ***Тема 5. Экономическая оценка стоимости имущества предприятия доходными методами: содержание, особенности применения***

Основные принципы доходного подхода. Этапы проведения оценки имущественного комплекса предприятия методом дисконтирования чистого денежного потока.

Метод прямой капитализации: экономическая сущность, процедура проведения. Особенности оценки недвижимости предприятия методом капитализации дохода.

Особенности капитализации постоянного дохода, полученного в течение ограниченного периода времени (модели Инвуда, Хоскальда, Ринга). Экономическая сущность и особенности применения модели Гордона.

#### ***Тема 6. Особенности экономической оценки интеллектуальной собственности организации***

Определение и структура объектов интеллектуальной собственности. Сущностные признаки и характеристики ОИС.

Интеллектуальная собственность как актив предприятия. Методология оценки и виды стоимости объектов интеллектуальной собственности организации.

Подходы к оценке ОИС: рыночный, затратный, доходный. Метод дисконтирования денежного потока. Метод прямой капитализации. Метод остаточного дохода. Расчет стоимости роялти. Метод избыточной прибыли.

Методы оценки рисков при оценке стоимости ОИС: корректировки дискаунта и достоверных эквивалентов.

**УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКАЯ КАРТА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**  
 (дневная форма получения высшего образования, полный срок обучения  
 дневная форма получения высшего образования, интегрированное обучение)

Номер темы	Название темы	Количество аудиторных часов					Иное	Форма контроля знаний
		Лекции	Практические занятия	Семинарские занятия	Лабораторные занятия	Количество часов УСР		
1.	Имущество организаций: экономическое содержание, состав, классификация. Концепция оценки стоимости организаций	2		2			[1-27, 28, 30, 32, 36]	Устный опрос, тесты
2.	Процесс оценки имущественного комплекса организации: основные этапы, процедура проведения	4		2			[1-27, 29-31, 34, 42-45]	Устный опрос, тесты
3.	Особенности затратного подхода к оценке стоимости имущественного комплекса организаций	6		6			[1-27, 30-32, 36, 39]	Решение задач, индивидуальное задание
4.	Определение стоимости имущества организаций сравнительными (рыночными) методами: экономическая сущность, методология, последовательность проведения	6		6			[1-27, 28, 30-32, 38, 39, 42, 44]	Решение задач, индивидуальное задание
5.	Экономическая оценка стоимости имущества организации доходными методами: содержание, особенности применения	6		6			[1-27, 28-30, 36, 38, 39, 42, 44]	Решение задач, индивидуальное задание
6.	Особенности экономической оценки интеллектуальной собственности организаций	4		4			[1-27, 28, 33-35, 37, 40, 41]	Решение Задач, тесты
	Всего	28		26				зачет

**УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКАЯ КАРТА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**  
 (заочная форма получения высшего образования, сокращенный срок обучения)

Номер темы	Название темы	Количество аудиторных часов					Форма контроля знаний
		Лекции	Практические занятия	Семинарские занятия	Лабораторные занятия	Количество часов УСР	
1.	Имущество организации: экономическое содержание, состав, классификация. Концепция оценки стоимости организаций	1					[1-27, 28, 30, 32, 36]
2.	Процесс оценки имущественного комплекса организации: основные этапы, процедура проведения	1					[1-27, 29-31, 34, 42-45]
3.	Особенности затратного подхода к оценке стоимости имущественного комплекса организаций	1		1			[1-27, 30-32, 36, 39]
4.	Определение стоимости имущества организации сравнительными (рыночными) методами: экономическая сущность, методология, последовательность проведения	1		1			[1-27, 28, 30-32, 38, 39, 42, 44]
5.	Экономическая оценка стоимости имущества организации доходными методами: содержание, особенности применения	1		1			[1-27, 28-30, 36, 38, 39, 42, 44]
6.	Особенности экономической оценки интеллектуальной собственности организаций	1		1			[1-27, 28, 33-35, 37, 40, 41]
Всего		6		4			зачет

**УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКАЯ КАРТА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**  
 (заочная форма получения высшего образования, интегрированное обучение)

Номер темы	Название темы	Количество аудиторных часов					Форма контроля знаний
		Лекции	Практические занятия	Семинарские занятия	Лабораторные занятия	Количество часов УСР	
1.	Имущество организаций: экономическое содержание, состав, классификация. Концепция оценки стоимости организаций	1		1			[1-27, 28, 30, 32, 36]
2.	Процесс оценки имущественного комплекса организации: основные этапы, процедура проведения	1		1			[1-27, 29-31, 34, 42-45]
3.	Особенности затратного подхода к оценке стоимости имущественного комплекса организаций	1		1			[1-27, 30-32, 36, 39]
4.	Определение стоимости имущества организаций сравнительными (рыночными) методами: экономическая сущность, методология, последовательность проведения	1		1			[1-27, 28, 30-32, 38, 39, 42, 44]
5.	Экономическая оценка стоимости имущества организации доходными методами: содержание, особенности применения	1		1			[1-27, 28-30, 36, 38, 39, 42, 44]
6.	Особенности экономической оценки интеллектуальной собственности организаций	1		1			[1-27, 28, 33-35, 37, 40, 41]
	Всего	6		6			зачет

**УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКАЯ КАРТА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**  
 (заочная форма получения высшего образования, полный срок обучения)

Номер темы	Название темы	Количество аудиторных часов					Форма контроля знаний
		Лекции	Практические занятия	Семинарские занятия	Лабораторные занятия	Количество часов УСР	
1.	Имущество организации: экономическое содержание, состав, классификация. Концепция оценки стоимости организаций	1		1			[1-27, 28, 30, 32, 36]
2.	Процесс оценки имущественного комплекса организации: основные этапы, процедура проведения	1		1			[1-27, 29-31, 34, 42-45]
3.	Особенности затратного подхода к оценке стоимости имущественного комплекса организаций	1		1			[1-27, 30-32, 36, 39]
4.	Определение стоимости имущества организации сравнительными (рыночными) методами: экономическая сущность, методология, последовательность проведения	2		1			[1-27, 28, 30-32, 38, 39, 42, 44]
5.	Экономическая оценка стоимости имущества организации доходными методами: содержание, особенности применения	2		1			[1-27, 28-30, 36, 38, 39, 42, 44]
6.	Особенности экономической оценки интеллектуальной собственности организаций	1		1			[1-27, 28, 33-35, 37, 40, 41]
	Всего	8		6			зачет

## УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКАЯ КАРТА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

(дистанционная форма получения образования)

Номер темы	Наименование раздела, темы занятия, перечень изучаемых вопросов	Количество часов самостоятельной работы	Литература	Форма контроля знаний
1.	Имущество организации: экономическое содержание, состав, классификация. Концепция оценки стоимости организации. Процесс оценки имущественного комплекса организации: основные этапы, процедура проведения	36	[1-27, 28-32, 34, 36, 42, 45]	Контрольное задание: решение задач
2.	Особенности затратного подхода к оценке стоимости имущественного комплекса организации	36	[1-27, 30-32, 36, 39]	Контрольное задание: решение задач
3.	Определение стоимости имущества организации сравнительными (рыночными) методами: экономическая сущность, методология, последовательность проведения. Экономическая оценка стоимости имущества организации доходными методами: содержание, особенности применения. Особенности экономической оценки интеллектуальной собственности организации	36	[1-27, 28, 30-32, 36, 38, 39, 42, 44]	Контрольное задание: решение задач
Итого		108		зачет

## ИНФОРМАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

### *Методические рекомендации по организации самостоятельной работы студентов по учебной дисциплине «Инвестиционное проектирование»*

В овладении знаниями учебной дисциплины важным этапом является самостоятельная работа студентов. Рекомендуется бюджет времени для самостоятельной работы – 42 часа (в среднем 1,5 - 2 часа на 2-х часовое аудиторное занятие).

Основными направлениями самостоятельной работы студента являются:

- первоначально подробное ознакомление с программой учебной дисциплины;
- ознакомление со списком рекомендуемой литературы по дисциплине в целом и ее темам, наличие ее в библиотеке и других доступных источниках,

изучение необходимой литературы по теме, подбор дополнительной литературы;

- изучение и расширение лекционного материала преподавателя за счет нормативно-правовых документов, специальной литературы, консультаций;

- подготовка к практическим занятиям и выполнение индивидуальных заданий по разработке отчета по оценке имущества организации (по видам имущества и интеллектуальной собственности) с изучением основной и дополнительной литературы;

- подготовка к выполнению диагностических форм контроля (сообщения, доклады, мультимедийные презентации, расчет данных индивидуального задания и др.);

- подготовка к защите отчета по оценке объекта имущественного комплекса (интеллектуальной собственности) организации;

- подготовка к зачету.

### ***Нормативные и законодательные акты***

1. Указ Президента Республики Беларусь от 13 октября 2006 г. № 615 «Об оценочной деятельности в Республике Беларусь».

2. Указ Президента Республики Беларусь от 28 марта 2008 г. № 187 «Об утверждении Положения о порядке оценки принадлежащих физическим лицам зданий и строений».

3. Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 5 февраля 2007 года № 148 «Об утверждении Положения о порядке проведения аттестации оценщиков и Положения о порядке ведения государственного реестра оценщиков».

4. Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 17 мая 2007 г. № 623 «О нормах для оценки жилых домов, садовых домиков, дач, примыкающих к ним строений, а также расположенных отдельно от них хозяйственных (подсобных и дворовых) построек и гаражей».

5. СТБ 52.0.01–2011 «Оценка стоимости объектов гражданских прав. Общие положения».

6. СТБ 52.0.02–2011 «Оценка стоимости объектов гражданских прав. Термины и определения».

7. СТБ 52.1.01–2011 «Оценка стоимости объектов гражданских прав. Оценка стоимости предприятий (бизнеса)».

8. СТБ 52.2.01–2011 «Оценка стоимости объектов гражданских прав. Оценка стоимости земельных участков».

9. СТБ 52.3.01–2011 «Оценка стоимости объектов гражданских прав. Оценка стоимости капитальных строений (зданий, сооружений), не завершенных строительством объектов, изолированных помещений, машино-мест как объектов недвижимого имущества».

10. СТБ 52.4.01–2011 «Оценка стоимости объектов гражданских прав. Оценка стоимости машин, оборудования, инвентаря, материалов».

11. СТБ 52.6.01–2011 «Оценка стоимости объектов гражданских прав. Оценка стоимости транспортных средств».
12. ТКП 52.1.01–2011(03150) Оценка стоимости объектов гражданских прав. Оценка стоимости предприятий (бизнеса).
13. ТКП 52.2.01–2011(03150) Оценка стоимости объектов гражданских прав. Порядок кадастровой оценки земель, земельных участков населенных пунктов Республики Беларусь.
14. ТКП 52.2.02–2011 (03150) Оценка стоимости объектов гражданских прав. Порядок кадастровой оценки земель садоводческих товариществ и дачных кооперативов.
15. ТКП 52.2.03–2011(03150) Оценка стоимости объектов гражданских прав. Порядок кадастровой оценки земель, расположенных за пределами населенных пунктов, садоводческих товариществ и дачных кооперативов.
16. ТКП 52.3.01–2012 (03150) Оценка стоимости объектов гражданских прав. Оценка капитальных строений (зданий и сооружений), изолированных помещений, машино-мест как объектов недвижимого имущества.
17. ТКП 52.3.02–2012 (03150) «Оценка стоимости объектов гражданских прав. Оценка стоимости жилых домов, садовых домиков (дач) и жилых помещений, за исключением объектов незавершенного строительства».
18. Изменение № 1 в ТКП 52.4.01–2011 (03150) «Оценка стоимости объектов гражданских прав. Оценка стоимости машин, оборудования, инвентаря, материалов».
19. Изменение № 1 в ТКП 52.1.01–2011 (03150) «Оценка стоимости объектов гражданских прав. Оценка стоимости предприятий (бизнеса)».
20. Письмо Госкомимущества от 20 декабря 2013 г. № 16-11/8633/вн «О некоторых вопросах оценки и экспертизы государственного жилищного фонда» Письмо Минжилкомхоза и Госкомимущества от 25 марта 2014 г. № 02-02-02/440 «Об оценке объектов приватизации».
21. Письмо Госкомимущества от 2 ноября 2007 г. № 09-2-3/5 «О применении норм для оценки жилых домов, садовых домиков, дач, примыкающих к ним строений, а также расположенных отдельно от них хозяйственных (подсобных и дворовых) построек и гаражей».
22. Письмо Госкомимущества от 01.11.2007 г. № 09-2-3/4 «О разъяснении вопроса, связанного с заключением договора на проведение независимой оценки».
23. Письмо Госкомимущества от 21.12.2008 г. № 06-1-4/155 «Об оценке имущества».
24. Приказ Госкомимущества от 15.09.2008 г. № 255 «Об оценке объектов гражданских прав».
25. Приказ Госкомимущества от 11.08.2010 г. № 268 «Об утверждении технических требований».
26. Письмо Госкомимущества от 13.07.2009г. № 06-01-04/2908вн «О применении примерных форм документов, составляемых по результатам проведения оценки объектов гражданских прав».

27. Письмо Госкомимущества от 15.07.2009г. № 06 –01-04/2927вн «О применении Методических рекомендаций по оценке отдельных видов объектов гражданских прав».

## ЛИТЕРАТУРА

### **Основная:**

28. Оценка организации (предприятия, бизнеса): учебник: для студентов высших учебных заведений, обучающихся по специальности 080502 «Экономика и управление на предприятии (по отраслям)» / А. Н. Асаул [и др.]. – М.: Проспект, 2016. - 383 с.

29. Оценка стоимости предприятия (бизнеса): [подходы, методы и практические примеры оценки стоимости предприятия] / В. А. Щербаков, Н. А. Щербакова. - 4-е изд., переработанное и дополненное. – М.: Омега-Л, 2012. - 315 с.

30. Оценка стоимости предприятия (бизнеса): учебное пособие для студентов, обучающихся по специальности «Финансы и кредит» / О. Ф. Масленкова. – М.: КноРус, 2017. - 287 с.

31. Чеботарев, Н.Ф. Оценка стоимости предприятия (бизнеса): учебник для студентов экономических вузов, обучающихся по направлению «Экономика» / Н. Ф. Чеботарев. – М.: Дашков и К°, 2012. - 252 с.

32. Экономика организации (предприятия): учебник / (колл. авторов) под ред. проф. Нехорошевой Л.Н. – Минск: БГЭУ, 2019. – 730 с.

### **Дополнительная:**

33. Оценка интеллектуальной собственности: Науч.-практ. пособие. - М.: ООО "Эксперт. бюро-М", 1997. - 289 с.

34. Оценка и коммерциализация результатов интеллектуальной деятельности / В. И. Кудашов, Ю. В. Нечепуренко, Л. Ю. Пшебельская. - Минск: Амальфейя, 2017. - 307 с.

35. Оценка интеллектуальной собственности: учебное пособие для студентов, обучающихся по направлению 27.03.05 «Инноватика» / С. Н. Дьяконова, С. А. Колодяжный, И. С. Суровцев. - Воронеж: Научная книга, 2016. - 131 с.

36. Оценка организации (предприятия, бизнеса): учебник: для студентов высших учебных заведений, обучающихся по специальности 080502 "Экономика и управление на предприятии (по отраслям)" / А. Н. Асаул [и др.]. – СПб.: ИПЭВ, 2014. - 475 с.

37. Оценка прав на объекты интеллектуальной собственности. Метод освобождения от роялти / О. Б. Кухарская, А. А. Подлипская, А. Н. Чиркин. - Київ : Арт Економі, 2015. - 343 с.

38. Оценка стоимости бизнеса: учебник для бакалавров: для студентов учреждений высшего профессионального образования по экономическим специальностям / Т. Г. Касьяненко, Г. А. Маховикова. – М.: Юрайт, 2014. – 410 с.

39. Оценка стоимости бизнеса: учебник и практикум для бакалавриата и магистратуры: учебник для студентов высших учебных заведений, обучающихся по экономическим специальностям / Е. А. Спиридонова. - 2-е изд, переработанное и дополненное. – М.: Юрайт, 2018. – 316 с.

40. Оценка стоимости интеллектуальной собственности: учебное пособие для студентов высших учебных заведений, обучающихся по профилю "Антикризисное управление" и другим экономическим специальностям / Е. А. Оркина. - Ростов-на-Дону: Феникс, 2013. – 124 с.

41. Оценка стоимости объектов гражданских прав. Оценка стоимости предприятий (бизнеса): ТКП 52.1.01-2015 (33520). - Минск: Госкомимущество, 2015. - IV, 68 с.

42. Оценка стоимости предприятия (бизнеса): учебник для академического бакалавриата: для студентов высших учебных заведений, обучающихся по экономическим направлениям и специальностям / В. И. Бусов, О. А. Землянский. - 2-е изд., переработанное и дополненное. – М.: Юрайт, 2017. - 382 с.

43. Современные проблемы теории оценки бизнеса: монография / Т. Г. Касьяненко. – М.: Проспект, 2017. - 301 с.

44. Щербаков, В.А. Оценка стоимости предприятия (бизнеса): [подходы, методы и практические примеры оценки стоимости предприятия] / В.А. Щербаков, Н.А. Щербакова. – М.: Омега-Л, 2012. - 315 с.

Материалы в сети Internet:

1. Финансовый менеджмент <http://www.dis.ru>.
2. <http://www.sternstewart.com>
3. <http://www.eva.com>
4. Репетитор оценщика <http://dom-khv.ucoz.ru>
5. Профессиональная оценочная компания: [belocenka.by](http://belocenka.by)
6. Белорусский бизнес: [bizby.ru](http://bizby.ru)

## ПРОТОКОЛ СОГЛАСОВАНИЯ УЧЕБНОЙ ПРОГРАММЫ УВО (ПРИМЕРНАЯ ФОРМА)

Название учебной дисциплины, с которой требуется согласование	Название кафедры	Предложения об изменениях в содержании учебной программы учреждения высшего образования по учебной дисциплине	Решение, принятое кафедрой, разработавшей учебную программу (с указанием даты и номера протокола) <sup>1</sup>
Менеджмент	Организации и управления	нет	24.04.2019г. Протокол №11

<sup>1</sup> При наличии предложений об изменениях в содержании учебной программы УВО.

**ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ К УЧЕБНОЙ ПРОГРАММЕ УВО**  
на \_\_\_\_\_ учебный год

№ п/п	Дополнения и изменения	Основание
	нет	

Учебная программа пересмотрена и одобрена на заседании кафедры  
экономики промышленных предприятий (протокол № \_\_\_\_\_.)

Заведующий кафедрой,  
д.э.н., профессор

Л.Н. Нехорошева

**УТВЕРЖДАЮ**  
Декан факультета  
экономики и менеджмента,  
к.э.н., доцент

Е.В. Петриченко