

## **ПРОБЛЕМЫ ИНВЕСТИРОВАНИЯ ДЕРЕВООБРАБАТЫВАЮЩЕЙ ОТРАСЛИ**

В Республики Беларусь на долю обрабатывающей промышленности приходится 94,7 % валовой продукции. Одной из отраслей обрабатывающей промышленности является деревообрабатывающая отрасль, работающая в основном на собственном сырье. Лесистость Беларуси составляет 34 % и близка к оптимальному уровню (40 %), а общие запасы древесины в республике оцениваются примерно в 900 млн м<sup>3</sup>.

Возможность использовать сырьевую базу Беларуси выгодно отличает деревообрабатывающую отрасль среди других отраслей обрабатывающей промышленности, зависимых от сырьевой базы соседних государств и вынужденных импортировать сырье, используя для его оплаты валютные средства. Другое, не менее важное, преимущество для развития деревообрабатывающей отрасли — это возможность снизить себестоимость своей продукции за счет использования собственного сырья и конкурировать по ценовому фактору как на рынках стран СНГ, так и на мировом рынке, получая твердоконвертируемую валюту от экспорта готовых изделий, что в свою очередь положительно влияет на сальдо внешнеторгового баланса республики. В-третьих, деревообрабатывающая отрасль на 90 % обеспечивает товарными ресурсами собственного производства (древесно-волоконистые плиты, фанера, древесно-стружечные плиты и др.) внутренний рынок республики.

Однако в деревообрабатывающей отрасли существуют и свои проблемы. Вследствие недостаточного уровня инвестиций в основной капитал, объемы капитальных вложений за 1998–2001 гг. снизились в отрасли в среднем за год на 6,4 %, когда предусматривался ежегодный их прирост на 9,8–10,1 %. Вследствие этого износ активной части основных промышленно-производственных фондов остается выше критического уровня (67 %). Низкий производственный потенциал не способствует снижению издержек производства, росту ее рентабельности — основных факторов уровня конкурентоспособности продукции.

Целью проводимого исследования является разработка организационно-экономических основ эффективного использования средств труда в деревообрабатывающей отрасли республики. Данную проблему предлагается решить путем активизации процесса создания собственных (в том числе внедрение новой амортизационной политики) и привлечения внешних источников инвестирования, в том числе за счет ускорения процессов разгосударствления и приватизации в промышленности для обновления производственного потенциала деревообрабатывающей отрасли на основе новейшей техники и технологий.

*И.Н. Тарловская*  
БГЭУ (Минск)

## **РАЗВИТИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО РЫНКА В СТРОИТЕЛЬСТВЕ КАК ФАКТОР СТИМУЛИРОВАНИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ**

На всех этапах развития страны в решении государственных социально-экономических задач важная роль принадлежит капитальному строительству. Во взаимодействии с машиностроительным комплексом капитальное строительство образует материальную основу инвестиционно-строительной деятельности и обеспечивает формирование и развитие производственного капитала страны и его инфраструктуры на соответствующем определенному этапу научно-техническом уровне. Посредством капитального строительства материализуется преобладающая часть инвестиций, обеспечивающих расширенное воспроизводство основных фондов.

Анализ и сопоставление отечественной и зарубежной инвестиционной политики показывают, что наиболее существенное их отличие состоит в том, что зарубежный инвесторно-государственный орган или частный предприниматель вкладывает свои или заимствованные средства в инвестиционный проект в том случае, когда его осуществление не только отвечает запросам общества, но и приносит ожидаемую прибыль в период эксплуатации; у нас доминантой инвестиционной политики является выполнение директивных задач по вводу в действие мощностей и объектов, их эксплуатации рентабельности уделяется недостаточное внимание. В результате в странах с рыночной экономикой инвестиционная политика отображает интегрированную совокупность рентабельных инвестиционных проектов, у нас — директивные программы наращивания мощностей и ввода в действие объектов. При этом в наших инвестиционных проектах оценка их технико-экономических показателей в основном производится по единовременным сметным затратам на реали-