

2. Всемирный антидопинговый кодекс [Электронный ресурс] // Национальный правовой интернет-портал Республики Беларусь. — Режим доступа: <http://nada.by/img/kodeks.pdf>. — Дата доступа: 18. 09. 2018.

Д. Ю. Сыновец

Научный руководитель — магистр юридических наук И. Г. Скороход

О НЕКОТОРЫХ ПРОБЛЕМАХ РЕАЛИЗАЦИИ КОНСТИТУЦИОННОГО ПРАВА ГРАЖДАН НА ЖИЛИЩЕ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ

В данной статье рассмотрены проблемы реализации конституционного права граждан на жилище, проанализированы характерные особенности грамматического способа толкования, использования в процессе такого толкования различных методов лингвистического и юридического анализа на примере статей Жилищного кодекса Республики Беларусь. Выявлена и обоснована необходимость совместного использования методов юридического и лингвистического анализа в процессе толкования. Автором выявлены недостатки широко используемого в настоящее время механизма реализации права на жилище льготными категориями граждан путем приобретения жилья по договору социального найма.

В современных условиях развития основных прав и свобод человека и гражданина формирование юридического содержания права на жилище определяется совокупностью подходов к данной проблеме с позитивистской и естественно-правовой теорий. С одной стороны, право на жилище имеет естественную природу, так как принадлежит каждому человеку от рождения и является неотчуждаемым, а с другой стороны, реализация данного права представляется невозможной без создания соответствующих условий со стороны государства, так как его реализация зависит от ряда определенных факторов: социально-экономических, политических, культурных и др.

Право граждан на жилище является в первую очередь конституционным правом. Гарантии его реализации заложены в ст. 48 Конституции Республики Беларусь [1]. При этом в Конституции четко разграничиваются лишь обязанности государства в целом в области регулирования и обеспечения данного права. В свою очередь нормы гл. 2 Жилищного кодекса Республики Беларусь детализируют полномочия органов государственной власти и органов местного управления в указанных отношениях [2].

Конституционное (объективное) право гражданина на жилище одновременно является и его субъективным правом, которое определяется конкретной юридической возможностью удовлетворения жилищных потребностей. Оно выражается в совокупности некоторых правомочий граждан: праве на устойчивое обладание уже имеющимся жилищем, праве на улучшение жилищных условий путем приобретения жилища на праве собственности и т.д.

Порядок реализации конституционного права граждан на жилище представляет собой систему социально-экономических, правовых и политических средств. Право на жилище имеет сложный характер и реализуется в различных по юридической природе отношениях. Исходя из этого можно выделить две группы способов реализации конституционного права на жилище:

1) способы, имеющие обязательственную природу. В частности, сюда относятся наем жилого помещения, безвозмездное пользование жилым помещением, коммерческий наем жилого помещения, наем специального жилого помещения и т.д.;

2) способы, имеющие вещную природу (например, приобретение жилища на праве собственности).

Вместе с тем, несмотря на множество положительных сторон жилищного обеспечения граждан, механизм реализации жилищной потребности малоимущих и приравненных к ним граждан имеет ряд существенных недостатков. К данным недостаткам можно отнести, во-первых, сложность справедливого и обоснованного выделения категорий граждан, имеющих право на получение социального жилья. Закрепленный в Жилищном кодексе Республики Беларусь перечень категорий граждан, которым жилые помещения передаются по договору социального найма, существенно сокращен по сравнению с Жилищным кодексом, действовавшим ранее; во-вторых, предоставление жилых помещений из публичного жилищного фонда по договорам социального найма лицам установленной законом категории при недостаточности состава публичного фонда социального назначения неизбежно приводит к тому, что возникает очередность среди граждан, нуждающихся в улучшении своих жилищных условий. Социальная сущность очереди состоит в первоочередном предоставлении блага лицам, располагающимся впереди очереди, по сравнению с лицами, находящимися на ее следующих позициях; в-третьих, система предоставления социального жилья если не исключает, то в значительной степени ограничивает возможности граждан при выборе жилых помещений. Жилищный объект может быть возведен на окраине населенного пункта, в отсутствие сопутствующей инфраструктуры (детский сад, школа, магазины, не говоря уже об организациях для досуга), что существенным образом снижает его коммерческую привлекательность и рыночную стоимость. Возможно, в условиях купли-продажи гражданин и отказался бы от покупки подобного жилого помещения. Однако система предоставления социального жилья не оставляет ему возможности для какого-либо выбора. Гражданин вынужден соглашаться зачастую на единственный вариант улучшения жилищных условий, который предложен уполномоченными на то государственными органами и учреждениями. Однако сегодня ситуация изменилась принципиальным образом. Стоимость жилья является в значительной степени дифференцированной в зависимости не только от региона (столичный, курортный, провинциальный, сельский), но и места расположения объекта недвижимости.

Таким образом, механизм реализации конституционного права граждан на жилище представляет собой сложную систему, зависящую от социально-экономических, политических, организационных и правовых средств, кото-

рые в своем функционировании приводят к созданию условий для осуществления указанного субъективного права и достижения реальных результатов при решении конкретных задач удовлетворения потребности и интересов личности и общества в целом. Реализация данного права гражданами невозможна без участия как государства в целом, так и отдельных его структурных элементов.

Источники

1. Конституция Республики Беларусь 1994 года [Электронный ресурс] : с изм. и доп., принятыми на респ. референдумах 24 нояб. 1996 г. и 17 окт. 2004 г. // Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь. — Режим доступа: <http://pravo.by/pravovaya-informatsiya/normativnyye-do>. — Дата доступа: 18.09.2018.

2. Жилищный кодекс Республики Беларусь [Электронный ресурс]: 28 авг. 2012 г., № 428-3 // Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь. — Режим доступа: <http://pravo.by/pravovaya-informatsiya/normativnyye-do>. — Дата доступа: 18.09.2018.

В. П. Тарасова, Е. О. Пранович

Научный руководитель — кандидат экономических наук О. В. Верниковская

СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ ПРОЦЕССА ПЛАНИРОВАНИЯ ЦЕПЕЙ ПОСТАВОК МЕТАЛЛУРГИЧЕСКОГО ПРЕДПРИЯТИЯ

В статье исследован существующий процесс оперативного планирования цепей поставок в ОАО «БМЗ — управляющая компания холдинга “БМК”», выявлены проблемные области производственной программы. На основе анализа бизнес-процессов SCOR и GSCF-модели предложен усовершенствованный процесс планирования цепей поставок на основе организации независимого планирования различных этапов цепи поставок в параллельном режиме, позволяющий исключить ситуации непреднамеренного и невозвратимого удаления предложений специалистов по планированию. В результате исследования был представлен возможный вариант выделения доменов планирования производства труб в цепи поставок на металлургическом предприятии, предусматривающий командное планирование.

Процесс планирования для отдельных предприятий металлургической промышленности имеет свои особенности. ОАО «БМЗ — управляющая компания холдинга “БМК”» (БМЗ), являясь национальным достоянием Республики Беларусь, по объему товарной продукции входит в число пяти крупнейших предприятий страны. Доля БМЗ в валютной выручке, поступающей в страну из-за рубежа, составляет около 15 %. Стратегической целью предприятия наряду с коммерческой является завоевание места лучшего по-