

время имеет название «Сеница»). Общая площадь застройки составляет около 100 000 м², из них 25 000 м² будут распределены между арендаторами торговых объектов.

Для ритейл-парка характерно использование крупных операторов, которые способны заполнить большие площади и обеспечить активные потоки потребителей. Шанс успешного введения нового формата торговых объектов на белорусский рынок возможен, если на рынок выйдут мировые торговые операторы, которые смогут стать якорными арендаторами его площадей.

Список использованных источников

1. Формат: Ритейл-парки [Электронный ресурс]. — Режим доступа: <https://www.shopolog.ru/metodichka/stores/format-riteйл-parki/>. — Дата доступа: 20.02.2018.

2. Ритейл-парк. Определение, выгоды для покупателя, выгоды для ритейлера [Электронный ресурс]. — Режим доступа: http://idem-nn.ru/analytics/riteйлpark_opredelenie_vygody_dlya_pokupatelya_vygody_dlya_riteйлera/. — Дата доступа: 19.02.2018.

3. Больше, чем ритейл [Электронный ресурс]. — Режим доступа: <http://metragi.ru/arxiv-vyipuskov/2014/07/bolshe,-chem-riteйл.html>. — Дата доступа: 20.02.2018.

А.Н. Завагина, В.С. Лысенкова, Д.А. Сикирицкая
БГЭУ (Минск)
Научный руководитель А.В. Владыко
(канд. экон. наук, доцент)

АКТУАЛЬНЫЕ ПРОБЛЕМЫ РАЗВИТИЯ ТРАНСПОРТНО-ЛОГИСТИЧЕСКОЙ СИСТЕМЫ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

Современный мир диктует новые требования совершенствования транспортного комплекса, повсеместно усиливается роль логистической и экспедиторской составляющей в транспортной сфере. В стране на 2017 г. функционируют 42 логистических центра (далее — ЛЦ), из которых только 4 ЛЦ прошли процедуру сертификации. Среди всех ЛЦ лишь 8 являются мультимодальными, т.е. к ним ведут подъездные пути двух и более видов транспорта. Общая складская площадь ЛЦ «А» и «В» классов составляет свыше 670 тыс. м² [1]. Во внешней торговле сфера транспорта традиционно удерживает доминирующее положение, являясь основным источником прилива в страну валюты. Транспортно-логистическая система — совокупность объектов и субъектов транспортной и логистической инфраструктуры вместе с материальными, финансовыми и информационными потоками между ними, выполняющая функции транспортировки, хранения, распределения товаров,

а также информационного и правового сопровождения товарных потоков [2, с. 87–88]. Несмотря на выгодное местоположение и активное ведение Беларуси внешнеторговых отношений с ЕС и ЕАЭС, доля отечественных перевозчиков на мировом рынке транспортных услуг ежегодно уменьшается.

Основными проблемами, вызвавшими такую негативную тенденцию в сфере белорусских транспортных услуг, являются:

- невысокая степень применения современных информационных технологий, сложная таможенная процедура перевозок;
- отсутствие транспортной инфраструктуры, полностью отвечающей всем требованиям современных транспортно-логистических систем, низкий уровень качества современных логистических услуг;
- неполное и нерациональное использование имеющейся складской базы;
- недостаточный объем инвестиций в развитие транспортно-логистического потенциала республики и т.п.

Решение указанных проблем станет основой для интеграции Беларуси в мировую экономическую систему, позволит повысить ее экономический и транспортный потенциалы. Приоритетными направлениями совершенствования транспортно-логистической системы Беларуси должны стать:

- модернизация созданной в стране логистической инфраструктуры, повышение уровня информатизации и автоматизации транспортно-логистической деятельности;
- унификация и единообразие транспортно-логистических документов;
- привлечение дополнительных иностранных инвестиций в развитие транспортного потенциала страны;
- организация грамотного размещения ЛЦ в транспортных узлах с учетом интенсивности товарных и транспортных потоков, рационального их использования.

Поэтапное устранение недостатков национальной транспортной системы даст возможность грамотно использовать преимущества географического положения страны, создавать новые рабочие места, а также поднять качество оказываемых транспортных услуг на более высокий уровень.

Список использованных источников

1. Электронная энциклопедия [Электронный ресурс]. — Режим доступа: <http://belstat.gov.by>. — Дата доступа: 03.02.2018.
2. *Еловой, И.А.* Логистика : учеб.-метод. пособие / И.А. Еловой. — Минск, 2009.