

## **НЕОБХОДИМОСТЬ РАЗВИТИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ПРИМЕРЕ БРЕСТСКОЙ ОБЛАСТИ**

*Д. Лукашевич*

*Пинский высший банковский колледж*

Сердцевину любой экономики составляет производство, создание экономического продукта. В настоящее время производственная сфера товаров и услуг требует неотложных мер по обновлению материально-технической базы и созданию новых производств.

Значение инвестиций в экономике предприятия трудно переоценить. Для современного производства характерны постоянно растущая капиталоемкость и возрастание роли долгосрочных факторов. Для успешного функционирования предприятия, повышения качества продукции, снижения издержек, расширения производственных мощностей, повышения конкурентоспособности продукции и укрепления позиций на рынке предприятие должно вкладывать капитал, и вкладывать его выгодно, для чего необходимо тщательно разрабатывать инвестиционную стратегию и постоянно совершенствовать ее для достижения вышеназванных целей.

Состояние основных фондов в республике продолжает ухудшаться. С 1999 г. износ их активной части увеличился на 9 % и составляет 75,6 %. В промышленности этот показатель достиг 80,5 %, увеличившись за 4 года более чем на 10 %. Доля машин и оборудования, на которые полностью начислена амортизация, составляет 52,8 %. Приведенные данные свидетельствуют о назревшей необходимости массовой замены устаревшего оборудования.

Повышение эффективности производства в известной мере связано с ограниченностью производственных ресурсов, в частности, возможности капитальных вложений в производственную сферу, поэтому инвестиционная деятельность является одним из важнейших факторов решения этих вопросов. Решение сложнейших проблем по обеспечению расширенного воспроизводства в стране неразрывно связано с привлечением инвестиций.

Понятие «инвестиции» достаточно широкое, включающее такие разновидности инвестиций, как реальные, финансовые и интеллектуальные. Уточнение вида инвестиций имеет важное значение для практической организации финансирования инвестиционной деятельности и определения его источников.

Формирование оптимальной и эффективной структуры источников финансирования инвестиций в Республике Беларусь зависит от инвестиционной активности всех субъектов инвестиционной деятельности и инвестиционного климата в стране в целом.

В последние годы в Республике Беларусь отмечается ежегодное снижение объемов инвестиций в реальный сектор экономики, что свидетельствует об инвестиционном кризисе, основными причинами которого являются спад производства и сокращение государственных капиталовложений, высокий уровень инфляции; чрезмерное налогообложение прибыли и рост числа убыточных предприятий; снижающийся уровень рентабельности производства в реальном секторе; инвестиционная пассивность населения.

Темп роста инвестиций в 2002 г. в РБ составил 103,2 %, в абсолютном значении в экономику направлено 4,2 трлн р., из них в производство – 2,6 трлн р, или 62 % всех инвестиций. Инвестиции в основной капитал в 2002 г. обеспечены за счет 2 факторов: бюджета и внешних источников в объеме 190 млрд р., или 173 % к 2001 г.

Следствием неблагоприятных тенденций развития экономики стало снижение важного показателя – доли инвестиций в ВВП, составившей 16,6 %, в то время как в 2001 г. она была на уровне.

Программа социально-экономического развития Республики Беларусь на 2001-2005 гг. по вопросам инвестиционной политики предусматривает приоритетное развитие секторов и отраслей, конкурентоспособных как на внутреннем, так и на мировом рынках. В соответствии с Национальной программой привлечения инвестиций в экономику Республики Беларусь до 2010 г. инвестиционная политика будет направлена на завершение этапа активной реконструкции и технического перевооружения производственного потенциала с целью выхода к 2006 г. из кризиса воспроизводства основных фондов, замены морально и физически устаревшего оборудования, освоения современных технологических процессов; на высокоэффективные крупнотоварные производства по таким направлениям, как внедрение ресурсо- и энергосберегающих технологий, новых технологий; на техническое перевооружение животноводческих комплексов; на масложировую, сахарную, консервную, пивоваренную и виноделочную отрасли пищевой промышленности и т.д.

По Брестской области, являющейся одним из важнейших стратегических регионов республики, объем инвестиций в основной капитал на протяжении последних 11 лет не достигает уровня 1990 г. Инвестиции в основной капитал в сопоставимых ценах за эти годы сократились более чем в 2 раза. В структуре инвестиций в основной капитал в области по отраслям экономики наибольшее сокращение в 2001 г. по сравнению с 1990 г. наблюдалось в сельском хозяйстве – удельный вес снизился на 26,3 %; промышленности – на 2,9; строительстве – на 2,4, но возросла доля инвестиций в жилищное строительство на 11,2 %. Таким образом, значительно сократились инвестиции в основных производственных отраслях при одновременном их увеличении в жилищном строительстве.

В структуре инвестиций по источникам финансирования по Брестской области, как и в целом по Беларуси, преобладают собственные средства предприятий, удельный вес которых в 2001 г. составил 46,5 %, однако их доля по сравнению с 1995 г. снизилась на 5 %, сократилась также доля инвестиций за счет иностранных кредитов и инвесторов – на 4,1; значительно увеличилась доля средств населения – на 14,5 %.

При разработке стратегии инвестиционной деятельности на территории Брестской области необходимо обратить особое внимание на 2 момента: определение объектов инвестиционных вложений с учетом особенностей Брестского региона и источники инвестиций, что позволит сконцентрировать усилия и средства на ключевых направлениях развития области, региона.

Для Брестской области ключевыми особенностями являются географическое расположение области (граница с Республикой Польша и Украиной) и

преобладание сельскохозяйственного производства над промышленным. Выгодное географическое расположение и наличие развитых транспортных магистралей, связывающих европейские государства с Российской Федерацией, требует развития инфраструктуры придорожного сервиса, что позволит реализовывать инвестиционные проекты быстрой окупаемости, не требующие существенных затрат.

Аграрный сектор в Брестской области традиционно занимает одно из лидирующих положений. Наибольшее развитие достигнуто в животноводстве, производстве зерна и технических культур. Занимая IV место в республике по наличию сельскохозяйственных угодий, область производит 18 % республиканского объема продукции сельского хозяйства, что послужило предпосылкой активному развитию перерабатывающей промышленности, на долю которой приходится 34 % в общем объеме товарной продукции промышленности области, при среднем показателе по республике – 20 %. Имея такой уровень и учитывая высокий потенциал развития, отрасль, перерабатывающая сельскохозяйственную продукцию, является одной из приоритетных с точки зрения привлечения инвестиций.

На основе вышеизложенного можно сделать вывод, что развитие инвестиционной деятельности для Республики Беларусь и для Брестской области в частности – важнейший фактор для стабильного развития экономики.

## **ОСНОВНЫЕ СТАДИИ ПРОГРАММ И ОБЛАСТИ ПРАКТИЧЕСКОГО ПРИМЕНЕНИЯ КОНЦЕПЦИИ ОРГАНИЗАЦИОННОГО РАЗВИТИЯ В МЕНЕДЖМЕНТЕ**

*Г. Люботынский*

*Белорусский государственный экономический университет, Минск*

Организационное развитие (ОР-подход), своим возникновением обязанный развитию теории систем и теории коммуникации, впервые появился на Западе полвека назад. В его основе лежит представление об организации, как об открытой развивающейся системе, все процессы в которой взаимосвязаны.

Организационное развитие представляет особый вид деятельности, направленной на упорядочение производственных и управленческих процессов на современном предприятии. Концепция организационного развития сформировалась на основе различных техник из области психологии, социологии и антропологии, применявшихся для решения практических проблем деятельности компаний и фирм постепенно. Со временем ОР стало пониматься, как совокупность скоординированных единой целью усилий, с помощью которых человеческие ресурсы предприятия (сектора рынка) изучаются, идентифицируются, вовлекаются в производство и развиваются, причем такими путями и способами, которые повышают не только общий уровень организованности экономических субъектов, но также их способность самостоятельно планировать свою деятельность и разрешать возникающие в ходе нее проблемы.