

всей рекламной кампании. Действенность Интернет в привлечении новых клиентов, позволят почувствовать широчайшие возможности Интернет для туристического бизнеса, повысят престиж фирмы в глазах клиентов и менее прозорливых и активных конкурентов.

<http://edoc.bseu.by>

ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКОЙ СИСТЕМЫ PROJECT EXPERT ДЛЯ АНАЛИЗА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

Шульская Г.Б., студентка БГЭУ

Руководитель: А.М. Седун

Любая активно развивающаяся компания сталкивается с проблемой необходимости анализа большого числа инвестиционных проектов. Облегчить ее решение может помочь стандартизация всех необходимых расчетов и форм составления бизнес-планов.

Для оценки инвестиционного проекта, а также для разработки к нему бизнес-плана желательно использовать соответствующий инструментарий – системы комплексного финансово-экономического анализа предприятия. К числу таких инструментов принадлежат системы: Project Expert (Про-Инвест Консалтинг), Альт-Инвест (Альт), Инвестор (ИНЭК), Comfar.

Основные требования, которые предъявляются к приведенным выше программным продуктам:

- Проводить анализ финансово-хозяйственной деятельности с целью определения наличия наиболее слабых мест в деятельности различных подразделений и групп;
- Проводить расчет и всесторонний анализ бизнес-плана инвестиционного проекта;
- Подготавливать технико-экономическое обоснование кредита в случае привлечения внешних источников финансирования;
- Оценивать влияние внешних факторов и внутренних параметров на общую эффективность проекта.
- На основе расчета и анализа подготовить документацию для предоставления ее потенциальному инвестору и кредитору;

Наиболее оптимальным является использование информационно-аналитической системы Projekt Expert, которая не только соответствует вышеперечисленным требованиям, но и рекомендована для работы с западными инвесторами, что особенно актуально сейчас, когда остро стоит проблема привлечения инвестиций.

Оценка инвестиционного проекта в данной системе происходит следующим образом. Предприятия, заинтересованные в получении финансовых средств, вводят свою бухгалтерскую и экономическую отчетность, заявки о необходимом финансировании и инвестициях в специальные модули системы, обеспечи-

вающие предоставление отчетности в определенных системой форматах. Затем заявки и отчетность передаются специалистам, где на следующем уровне осуществляется формирование базы финансово-экономических данных, анализ ее в любых необходимых разрезах, ранжирование организаций и их показателей в соответствии с выбранными или дополнительно создаваемыми критериями, проводится конкурсный отбор инвестиционных заявок, предложений и проектов. На верхнем уровне системы формируется бюджет инвестиций, осуществляется его распределение по проектам – финансирование, ведется контроль освоения средств, подготавливаются и динамически обновляются отчеты для руководства. Уникальность Projekt Expert в том, что система позволяет производить анализ рисков и эффективности инвестиционных проектов предприятий самого разного профиля, отраслевой принадлежности и масштабов деятельности, а также логика составления и анализа инвестиционных проектов в Project Expert, с одной стороны, гарантирует соответствие международным требованиям, а с другой – позволяет учитывать белорусскую специфику.