

## **СТАТИСТИЧЕСКАЯ ОЦЕНКА ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В БЕЛАРУСИ**

Инвестиционная активность в экономике страны за последние три года отмечается заметным снижением темпов динамики. По сравнению с предыдущим годом темп роста инвестиций в основной капитал составил: в 2014 г. — 94,1 %, 2015 г. — 81,2 %, 2016 г. — 82,6 %. Это обусловило снижение капитализации ВВП, определяемой отношением инвестиций в основной капитал к ВВП. Этот показатель в 2011 г. составил 32,1 %, в 2012 г. — 28,2 %, 2013 г. — 31,2 %, 2014 г. — 28,0 %, 2015 г. — 23,0 %, 2016 г. — 19,8 %. Только в 2013 г. он превышал уровень 2012 г., что обусловлено превышением темпа роста инвестиций в этом году по сравнению с предыдущими (109,3 %) над темпом роста ВВП (101,0 %).

Динамика инвестиционной деятельности обуславливает динамику строительной деятельности, основными показателями которой выступают объем подрядных работ, выполненных собственными силами организаций строительства, и объем ввода в действие основных средств. Динамика объема подрядных работ по сравнению с предыдущим годом характеризуется следующим образом: 2014 г. — 94,3 %, 2015 г. — 88,7 %, 2016 г. — 85,2 %, а ввода в эксплуатацию основных средств так: 2013 — 94,2 %, 2014 г. — 113,0 % 2015 г. — 80,5 %, 2016 г. — 87,4 %.

Вместе с тем число подрядных организаций строительства в среднегодовом исчислении по сравнению с 2011 г. постоянно возрастало: в 2011 г. было 8200 единиц, 2012 г. — 9815, 2013 г. — 10 606, 2014 г. — 11 242, 2015 г. — 10 762, 2016 г. — 9844 при снижении среднегодовой численности занятых в расчете на одну организацию с 50 чел. в 2011 г. до 31 чел. в 2016 г. и снижении объема подрядных работ в расчете на одну организацию с 420,0 тыс. руб. до 277,8 тыс. руб. в сопоставимых ценах. Это обусловило снижение производительности труда и, как следствие, реальной заработной платы. Темпы динамики производительности труда составили к предыдущему году: 2014 г. — 96,9 %, 2015 г. — 96,6 %, 2016 г. — 95,7 %, а реальной заработной платы соответственно — 100,8 %, 87,4 %, 87,2 %. То есть отмечается синхронное снижение темпов динамики важных показателей, характеризующих инвестиционно-строительную деятельность в Республике Беларусь, наблюдаются кризисные явления, преодоление которых самим организациям затруднительно. Государство постепенно уходит из этой сферы деятельности. В 2016 г. его доля в объеме подрядных работ составила 16,5 %, а доля частной собственности — 80,6 %, в 2011 г. — соответственно 18,5 % и 79,7 %. То есть смена форм собственности не стала решающим фактором в повышении эффективности производственной деятельности организаций строительства. Положительное решение этих вопросов скорее связано с организационными, управленческими, финансовыми, маркетинговыми и другими экзогенными и эндогенными факторами. Неэффективная работа организаций строительства влияет на эффективность функционирования экономики в целом, что требует более пристального внимания к этому сегменту экономики.