

кций — правовое регулирование, — одно из важнейших условий эффективного развития любого государства.

Е.В. Рябова

БГЭУ, Минск

ОТЛИЧИЕ ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ ОТ ПРАВА ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ И ПРАВА ОПЕРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ

Доверительное управление имуществом следует отличать от права хозяйственного ведения и права оперативного управления. Несмотря на то, что в указанных правоотношениях определенное лицо осуществляет правомочия владения, пользования и распоряжения переданным имуществом в интересах собственника, эти институты существенно отличаются друг от друга. Например, в Российской Федерации издано постановление правительства “О реформе предприятий и иных коммерческих организаций”, где прямо указано, что передача государственного или муниципального имущества в хозяйственное ведение является неэффективным способом управления имуществом, поэтому необходимо поэтапно сокращать применение данного вида ограничения вещных прав. Вместе с тем в качестве замены праву хозяйственного ведения предлагается доверительное управление имуществом.

На наш взгляд, право хозяйственного ведения и доверительное управление имуществом — это разные правовые институты, которые регулируют различные по своему характеру и содержанию правоотношения и имеют свою специфику и преимущества. Поэтому в белорусском праве должны применяться оба института.

Право хозяйственного ведения и право оперативного управления — это вещные права, содержание которых устанавливается законом и которые возникают на основании императивного решения собственника. Доверительное управление имуществом является обязательственным правоотношением, содержание которого устанавливается не столько законом, сколько договором, который заключается между сторонами и служит основанием возникновения данного правоотношения.

Субъектами права хозяйственного ведения являются государственные унитарные предприятия, а права оперативного управления — казенные предприятия и учреждения, которые ни при каких обстоятельствах не могут быть доверительными управляющими. Субъекты права хозяйственного ведения и права оперативного

управления осуществляют владение, пользование или распоряжение переданным имуществом не только в интересах собственника, но также и в своих интересах. Доверительный управляющий, в свою очередь, осуществляет правомочия собственника только в интересах вверителя или выгодоприобретателя. Кроме того, вмешательство собственника имущества в деятельность унитарных предприятий и учреждений намного превышает степень вмешательства вверителя в деятельность доверительного управляющего. Так, в соответствии с пунктом 2 ст. 276 ГК собственник имущества, находящегося в хозяйственном ведении, решает вопросы создания унитарного предприятия, определяет предмет и цели его деятельности, вправе его реорганизовать или ликвидировать, назначает его директора, осуществляет контроль за использованием по назначению и сохранностью имущества. Вверитель же, в свою очередь, не вправе, если иное не предусмотрено в договоре, вмешиваться в деятельность доверительного управляющего, а вправе лишь требовать от него отчета об осуществляемой деятельности (пункт 4 ст. 903 ГК).

А.Н. Сторожев

БГЭУ, Минск

ПРАВО ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ И ПРАВО ОПЕРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ

Право хозяйственного ведения и право оперативного управления составляют особую разновидность вещных прав. Это — вещные права юридических лиц по хозяйственному и иному использованию имущества собственника. Они призваны оформить имущественную базу для самостоятельного участия в гражданских правоотношениях юридических лиц — несобственников, что невозможно в обычном, классическом имущественном обороте.

Появление и сохранение этих вещных прав в отечественном правопорядке связано с существованием планово-регулируемой, огосударствленной экономики. Государство как собственник основной массы имущества, будучи не в состоянии непосредственно хозяйствовать с принадлежащими ему объектами, и одновременно не желая утратить на них право собственности, объективно было вынуждено выпускать в имущественный оборот самостоятельные юридические лица — предприятия и учреждения, закрепляя за ними свое имущество на ограниченном вещном праве. С 1960-х гг. это право стало называться правом оперативного управления, а впоследствии в законах о собственности было разделено на более