

также обязан принимать во внимание в первую очередь доказательства, с достоверностью подтверждающие происхождение ребенка от предполагаемого отца.

Однако наряду с этим самостоятельным и достаточным основанием для установления отцовства при отсутствии иных доказательств является признание предполагаемым отцом ребенка. Кроме того, в соответствии с ч. 4 ст. 57 КоБС суд при установлении отцовства может также принять во внимание совместное воспитание или содержание ребенка матерью и предполагаемым отцом, совместное проживание и ведение общего хозяйства матерью и предполагаемым отцом-ребенка до его рождения.

Аналогичные обстоятельства не могут быть приняты во внимание при установлении материнства, поскольку не являются достоверными доказательствами происхождения ребенка от матери.

Безусловно, наиболее достоверным доказательством при установлении материнства или отцовства являются результаты генно-дактилоскопического исследования, значимость которого с учетом последних изменений существенно возрастает. Однако к числу достоверных доказательств, по нашему мнению, в определенных случаях можно отнести показания свидетелей и документы, в частности, документацию организаций здравоохранения, договор суррогатного материнства и т.д. В любом случае достоверность доказательств будет определяться судом исходя из всех фактических материалов дела и собственной их оценки.

С.В. Радченко
БГСХА (Горки)

ПРАВОВОЙ МЕХАНИЗМ РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Правовой механизм регулирования земельных отношений имеет следующие формы: идеология, решающая концептуальную задачу проведения государственной политики в области земельных отношений и землепользования; источники права; непосредственно нормы права и правоотношения как результат применения этих норм в реальной действительности.

Идеология регулирования земельных отношений определена исключительным значением земельных ресурсов для жизни человека и развития производственных процессов, законами общественного развития, интегрированностью земельных отношений с другими видами общественных отношений. Важно то, что земельные правоотношения являются лишь юридической формой экономических отношений в области земельных ресурсов.

Источниками права являются законы и другие нормативные правовые акты, принятые уполномоченными на то органами. Правовая база,

регламентирующая земельные отношения, основана на традиционной для отечественного права схеме организации законодательства: 1) кодифицирующий правовой акт в соответствующей сфере; 2) развивающие его правовые акты, специализированные на различных сторонах земельных отношений; 3) затрагивающие земельные вопросы правовые акты, имеющие иные предметы регулирования.

Правовые акты образуют систему законодательства, состоящую из различных отраслей: земельное, гражданское, экологическое, административное, уголовное и др. Правовые нормы, регулирующие земельные отношения, могут носить разрешительный, запретительный и уполномочивающий характер. Они включают в себя: линию должного поведения субъектов правоотношений при совершении каких-либо действий, условия их совершения и ответственность за неправомерные действия.

Материально-правовые земельные нормы представлены нормами положительного регулирования (устанавливают права и обязанности субъектов земельных отношений) и нормами-гарантиями. Нормы-гарантии могут быть: запретительными; обязывающими совершать те или иные действия (например, заплатить налоги); уполномочивающими совершать определенные действия; компенсационными (например, возмещение ущерба при изъятии земель); поощрительными (экономическое стимулирование), а также карательными, предусматривающими ответственность за противоправное невыполнение регулятивных норм. Процессуальные земельно-правовые нормы определяют порядок действий, обеспечивающих реализацию прав и обязанностей, предусмотренных в материальных нормах.

Основополагающие материально-правовые нормы, регламентирующие земельные отношения, содержатся в Конституции Республики Беларусь. Согласно ст. 13, собственность в республике может быть государственной и частной. Государство предоставляет всем равные права для осуществления хозяйственной и иной деятельности. Недра, воды, леса составляют исключительную собственность государства. Земли сельскохозяйственного назначения находятся в собственности государства. В ст. 44 гарантируется каждому право собственности и содействие ее приобретению. Собственность, приобретенная законным образом, защищается государством. Осуществление права собственности не должно противоречить общественной пользе и безопасности, наносить вред окружающей среде, историко-культурным ценностям, ущемлять права и защищаемые законом интересы других лиц.

Существенную роль в регулировании земельных отношений играют законы (Кодекс Республики Беларусь о земле, "О платежах за землю", "О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним", "О крестьянском (фермерском) хозяйстве" и др.), указы Президента, постановления Правительства Республики Беларусь.