

С целью выработки единообразного подхода к применению на практике ст. 494 ГК предлагаем внести соответствующие дополнения в постановление Пленума Высшего Хозяйственного Суда Республики Беларусь от 23.12.2004 г. № 13 “О некоторых вопросах, связанных с применением норм Гражданского кодекса Республики Беларусь о договоре поставки”.

И.А. Маньковский
БГЭУ (Минск)

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПЛЕНУМА ВЫСШЕГО ХОЗЯЙСТВЕННОГО СУДА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ: ОБОБЩЕНИЕ СУДЕБНОЙ ПРАКТИКИ ИЛИ НОРМОТВОРЧЕСТВО

Согласно норме ст. 3 ГК постановления пленума ВХС являются нормативными правовыми актами, изданными в пределах его компетенции по регулированию гражданских отношений, установленной Конституцией Республики Беларусь и принятыми в соответствии с ней иными законодательными актами. Приведенная норма в полной мере реализуется на практике. Пленумом ВХС например, приняты следующие постановления, содержащие нормы гражданского права:

– постановление от 16.12.1999 г. № 16 (по состоянию на 6 апреля 2005 г.), которым соблюдение условия о государственной регистрации сделки отнесено к соблюдению формы договора, что не соответствует требованиям нормы, закрепленной в ст. 166 ГК;

– постановление от 21.01.2004 г. № 1 (по состоянию на 6 апреля 2005 г.), которым ответственность за неисполнение денежного обязательства, предусмотренная нормой ст. 366 ГК, признана самостоятельным видом ответственности, что однозначно из норм ГК не следует (например, в юридической науке высказывается точка зрения о том, что указанная ответственность является законной неустойкой).

Вне сферы экономического оборота пленумами Верховного Суда Республики Беларусь и Высшего Хозяйственного Суда Республики Беларусь принято совместное постановление № 4/3 от 22 июня 2000 г. (по состоянию на 25 марта 2004 г.), в котором изменена установленная нормами ГПК подведомственность дел (см. решение Конституционного Суда Республики Беларусь от 12.07.2001 г. № Р—124/2001).

Возникает вопрос о соответствии нормы ст. 3 ГК в части предоставления ВХС полномочий по регулированию гражданских отношений Конституции Республики Беларусь и законодательным актам, устанавливающим виды нормативных правовых актов на территории Республики Беларусь, порядок их действия, толкования и систематизации.

Так, согласно норме ст. 2 Закона Республики Беларусь от 10.01.2000 г. “О нормативных правовых актах Республики Беларусь” постановления

Пленума ВХС являются нормативными правовыми актами, принятыми в пределах его компетенции по регулированию общественных отношений, установленной Конституцией Республики Беларусь и принятыми в соответствии с ней иными законодательными актами.

Законодательным актом, нормы которого определяют компетенцию ВХС (его пленума), в настоящее время является Закон Республики Беларусь от 09.12.1998 г. "О хозяйственных судах в Республике Беларусь", согласно норме ст. 15 которого пленум Высшего Хозяйственного Суда имеет право давать в порядке судебного толкования разъяснения по вопросам применения законодательства в сфере предпринимательской и иной хозяйственной (экономической) деятельности на территории Республики Беларусь. Указанная норма в целом продублирована в ст. 74 Кодекса Республики Беларусь о судостроительстве и статусе судей от 29 июня 2006 г.: пленум Высшего Хозяйственного Суда Республики Беларусь рассматривает материалы обобщения судебной практики разрешения хозяйственных (экономических) споров, судебной статистики и принимает постановления по вопросам применения законодательства в сфере предпринимательской и иной хозяйственной (экономической) деятельности.

Таким образом, в компетенцию ВХС не входит принятие нормативных правовых актов, содержащих нормы гражданского права, что указывает на несоответствие нормы ст. 3 ГК Конституции Республики Беларусь и иным законодательным актам страны.

Ю.А. Мардусевич
БГЭУ (Минск)

О РОЛИ ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРА НА СОВРЕМЕННОМ ЭТАПЕ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ

Труд, капитал и земля — суть экономики каждого государства. Эффективное управление земельными ресурсами — одно из условий процветания экономики. В административной и рыночной экономике государства используют различные принципы управления земельным ресурсом.

В административной экономике есть один собственник земельного ресурса — государство и соответственно одна система управления принадлежащим ему ресурсом. Государство, как и любой собственник, повышает эффективность использования своего земельного ресурса. Качество управления оно стремится улучшить либо собрав больше информации о земле, либо изменив его административным образом. В такой экономике кадастр обеспечивает только сбор информации. Отсюда сле-