

ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВОЕ ПОЛОЖЕНИЕ ОБЪЕКТА ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ

Прежде всего необходимо отметить, что термины “объект доверительного управления” и “предмет договора” обозначают различные понятия. Предмет договора доверительного управления — это то, по поводу чего стороны достигли соглашения.

Правила, относящиеся к объектам доверительного управления, определены ст. 896 Гражданского кодекса Республики Беларусь (далее — ГК), согласно которой управление может устанавливаться только на имущество и исключительные права. В соответствии со ст. 128 ГК понятием “имущество” охватываются вещи, включая деньги и ценные бумаги, а также имущественные права.

Формулировка, использованная законодателем в ст. 896 ГК (“объектами доверительно управления могут быть предприятия... исключительные права и другое имущество”), на наш взгляд, противоречит ст. 128 ч. 1 ГК. Дело в том, что исключительные права, т.е. интеллектуальная собственность — это самостоятельный объект гражданских прав, который в свою очередь имеет объектом результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации.

Исключительные права нельзя смешивать с самими результатами творческой деятельности, но нельзя и относить к разряду имущества. Такое представление об исключительных правах сложилось и в науке гражданского права. Таким образом, вернее было бы сказать, что объектами доверительного управления может быть имущество (различные его виды) и исключительные права. Так как последние не относятся к имуществу, а являются самостоятельным объектом гражданских прав, предлагается скорректировать п. 1 ст. 896 ГК следующим образом: *“Объектами доверительного управления могут быть предприятия и другие имущественные комплексы, отдельные объекты, относящиеся к недвижимому имуществу, ценные бумаги, права, удостоверенные бездокументарными ценными бумагами, другое имущество и исключительные права”*.

В доверительное управление может быть передано любое имущество (имеются в виду любые вещи). Но все же объекты доверительного управления должны отвечать следующим признакам:

1. Данный объект не изъят из гражданского оборота и не отнесен к ограниченно оборотоспособным. Так, передача собственником в доверительное управление недр, лесов и водных ресурсов невозможна, поскольку законом допускается лишь их передача в пользование. Вместе с тем право на пользование указанными ресурсами может быть передано в доверительное управление при соблюдении требований соответствующего законодательства.

2. Данный объект не относится к потребляемым вещам, так как по окончании доверительного управления невозможно обеспечить именно их возврат вверителю, а обязательность возврата предусмотрена законом.

3. На данный объект не установлено право хозяйственного ведения или оперативного управления. Если имущество уже передано кому-либо на таком праве, то для передачи его в доверительное управление требуется прекращение хозяйственного ведения или оперативного управления (п. 3 ст. 896 ГК).

4. Данный объект не находится в залоге, а если и находится, то учредитель управления обязан сообщить об этом управляющему. В противном случае доверительный управляющий имеет право потребовать расторжения договора и уплаты причитающегося ему вознаграждения.

В заключение хотелось бы отметить, что доверительное управление отдельными объектами, безусловно, имеет свои особенности.

Е.В. Рябова
БГЭУ (Минск)

ХАРАКТЕРНЫЕ ЧЕРТЫ ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ

Доверительное управление имуществом является новым институтом Особенной части гражданского права, регламентированным главой 52 Гражданского кодекса Республики Беларусь (далее — ГК). Исследовав установленные правовые положения, в качестве характерных черт данной юридической конструкции можно назвать следующие:

1. Правоотношения, связанные с доверительным управлением имуществом, носят особый доверительный характер, а договор доверительного управления имуществом, из которого вытекает соответствующее правоотношение, относится к числу фидуциарных сделок. Но в то же время мы подчеркиваем, что речь не идет о такой же высокой степени доверительности, как это имеет место в англо-американской системе права.

2. Основанием возникновения доверительного управления во всех случаях является договор, заключаемый между собственником имущества и доверительным управляющим. Так как договор является актом свободного и взаимного волеизъявления, то он обеспечивает равенство и юридическую независимость сторон. В то же время при возникновении соответствующего правоотношения речь может идти о юридическом составе, обязательным элементом которого является заключение вышеназванного договора, а предшествовать этому может решение административного органа (например, органа опеки и попечительства), или суда (например, решение о признании гражданина безвестно отсут-