

РАЗВИТИЕ ЛИЗИНГА В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ И ЕГО ПРАВОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ В УСЛОВИЯХ РЫНОЧНОЙ ЭКОНОМИКИ

Лизинг способствует развитию экономики в Республике Беларусь и является перспективным средством инвестиции. Об этом свидетельствует изучение и анализ практики отечественного лизингового бизнеса, который успешно развивается в стране, благодаря созданной здесь правовой базе. Так, в Республике Беларусь разработан ряд актов законодательства в отношении лизинга (основными из которых являются параграф 6 главы 34 Гражданского кодекса РБ, Положение о лизинге на территории РБ, Инструкция о порядке бухгалтерского учета лизинговых операций). Вместе с тем данные проведенного нами исследования свидетельствуют о том, что правовая база по лизингу несовершенна и нуждается в улучшении. Кроме того, отсутствие Закона о лизинге в Республике Беларусь тормозит его развитие.

Однако развивать лизинг в нашей стране крайне необходимо. Следует отметить, что по данным «Концепции комплексного прогноза НТП Республики Беларусь на 2001-2020 гг.» только 4 % технологических процессов в промышленности Беларуси соответствуют мировому уровню, 79 % – это традиционный технологический уклад, и 17 % – технологии реликтового уровня. Вместе с тем, в настоящее время отмечается некоторый спад удельного веса затрат на оборудование в общем объеме инвестиций по сравнению с уровнем 1990 г. В результате инвестиционных средств не хватает даже для простого воспроизводства основных фондов, не говоря уже о расширенном воспроизводстве, которое является основой экономического развития любой страны.

Спад инвестиции в производство привел к тому, что коэффициент износа основных фондов по народному хозяйству в целом приблизился к критическому, а в некоторых сферах производства вышел за его пределы. Известно, что в мировой практике критическим считается износ в 60 %. В свою очередь, при высокой степени износа основных фондов ослабевает роль амортизационных отчислений как одного из основных источников инвестиций. Разработчики Программы социально-экономического развития Республики Беларусь на 2001-2005 гг. справедливо отмечают, что обновление основных фондов – это вопрос будущего отечественной экономики и сохранения ее конкурентоспособности на мировом уровне.

Для выхода из сложившейся негативной ситуации должны быть предприняты неотложные кардинальные меры по замене физически и морально устаревшего оборудования современными основными средствами, которые являются носителями новых технологий. Учитывая, что в стране в период перехода к рыночной экономике недостаточно денежных средств для переоснащения материально-технической базы производства, целесообразно обратиться к лизингу.

Возможность развития лизинга как формы правоотношений основана на отделении права собственности от прав владения и пользования, в результате которого извлекается доход.

Анализ статистических данных лизингового бизнеса в США, стране, которая является родоначальником лизинговых отношений и в настоящее время занимает первое место в мире по объемам лизинговых сделок, показывает, что рост лизингового бизнеса приводит к росту валового внутреннего продукта на душу населения. В Республике Беларусь, по данным Национального банка, доля лизинговых операций от общей величины инвестиций в основные средства за последние пять лет колеблется от 2,5 % до 3 %. Следует подчеркнуть, что банковский кредит является, по сути, единственным источником рефинансирования для отечественных лизинговых компаний. Следовательно, можно сделать вывод, что лизинг в Республике Беларусь все еще не получил должного распространения.

Во-первых, некоторые преимущества лизинга в условиях отечественной экономики не могут быть востребованными, что существенно снижает экономическую эффективность лизинга. Высокие процентные ставки на отечественном финансовом рынке приводят к низкой деловой активности на рынке лизинговых услуг.

Во-вторых, поскольку основным и практически единственным источником рефинансирования лизинговых компаний является банковский кредит, то условия использования финансового лизинга не могут значительно отличаться от условий кредитования, предлагаемых отечественными банками. Следовательно, возникает необходимость предоставления лизингополучателю дополнительного обеспечения на величину начисленных за срок действия договора процентов. К тому же, невозможно отсрочить уплату процентов до выхода на проектную мощность. Последняя особенность порой исключает возможность осуществления первых лизинговых платежей из средств, поступающих от реализации проекта.

В-третьих, несовершенство лизингового законодательства в стране и возникающие в связи с этим правовые коллизии являются одной из причин появления в хозяйственных судах Республики Беларусь судебных исков к субъектам лизинговой деятельности.

В-четвертых, несмотря на то, что в мировой практике существуют различные виды лизинга, в Республике Беларусь действует фактически только один вид лизинга – финансовый, а лизинговые отношения законодателем сведены в основном к данному виду лизинга, да и тот определен в Гражданском кодексе Республики Беларусь как один из видов аренды. Спорным в правовом отношении является повторная передача в лизинг оборудования. Все это существенно сужает сферу эффективного использования лизинга.

В то же время, необходимо подчеркнуть огромный потенциал лизинга, в частности как важного ресурсного источника для малого бизнеса, о чем свидетельствует вся мировая практика лизингового бизнеса.

По мнению автора, актуальной является необходимость:

- с целью развития отечественного рынка лизинговых услуг осуществлять поддержку субъектов лизинговой деятельности на государственном уровне;
- устранить противоречия, имеющиеся в Гражданском кодексе Республики Беларусь и в Положении о лизинге на территории Республики Беларусь;
- в рамках ГК РБ расширить правовые основания, по которым лизингодатель вправе приобрести предмет договора лизинга;
- придать правовое обоснование некоторым видам лизинга, которые могли бы быть успешно реализованы в условиях рыночной экономики (такими видами лизинга могут быть, например, возвратный лизинг, оперативный лизинг, лизинг персонала и др.);
- урегулировать вопрос определения таможенной стоимости имущества, ввозимого на территорию Республики Беларусь по договору международного финансового лизинга;
- решить проблему вывоза имущества с территории Республики Беларусь в случае нарушения лизингополучателем принятых на себя обязательств;
- отработать механизмы своевременного возврата НДС из бюджета. Возврат НДС из бюджета производится в течение многих месяцев, снижая оборачиваемость капитала лизинговых компаний.

Таким образом, на сегодняшний день лизинг является одним из основных финансовых инструментов, позволяющих осуществлять капитальные вложения в развитие материально-технической базы любого предприятия или производства. Поэтому необходимо уделить данному виду инвестиционных механизмов надлежащее внимание, по возможности устранив вышеперечисленные препятствия к его развитию с помощью указанных автором и ряда других эффективных мер, используя опыт мирового лизингового бизнеса с учетом условий отечественной экономики в период перехода к рынку.

Ермашевич А.А.

Филиал УО «БГЭУ» (Бобруйск)

Громько Т.М.

Филиал УО «БГЭУ» (Бобруйск)

РОЛЬ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ СТУДЕНТОВ В ДИНАМИКЕ СОЦИОКУЛЬТУРНЫХ ПРОЦЕССОВ В УСЛОВИЯХ РЫНОЧНОЙ ЭКОНОМИКИ

В процессе обучения студенты переносят большие физические и моральные нагрузки, равно как и в спорте, и в рыночной экономике – это быстро меняющаяся обстановка, сопротивление соперника, зависимость результата от каждого члена команды, умение подчинить свои интересы интересам коллектива, неукоснительное выполнение определенных правил ведения дел и достижения трудовой активности. Уважительное отношение к сопернику содействует