

*В.И. Петрушкевич, канд. экон. наук
ГрГАУ (Гродно)*

ХОЗЯИН-ТРУЖЕНИК В РЫНОЧНЫХ УСЛОВИЯХ

Человек должен поверить власти. А эта вера может основываться только на основе конкретных действий. Одним из шагов власти навстречу будущему труженику может быть передача в частную собственность имущества хозяйств бесплатно либо с частичной оплатой по остаточной стоимости.

Важным конкретным шагом может стать и выгодное для земледельца кредитование, в котором тот остро нуждается. В основу этих кредитов должны пойти средства, вырученные от продажи земли в частную собственность, потому что (и это само собой разумеется) не вся земля будет роздана бесплатно. В последующем эти средства будут увеличиваться за счет платежей за пользование кредитами. Если бы каждый желающий работать на земле смог получить выгодное кредитование, это во многом поспособствовало бы первоначальным успешным шагам в реформировании сельского хозяйства. Имущество владельца в таком случае должно стать залогом погашения кредита, а в случае банкротства производителя перейти в собственность банка.

*М.Р. Пинская, канд. экон. наук
Финансовая академия при Правительстве
Российской Федерации (Москва)*

ЛИЗИНГОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ: НАЛОГОВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

Налоговое стимулирование лизинговой деятельности является одним из наиболее распространенных и эффективных рычагов воздействия на рынок лизинговых услуг (наряду с непосредственным направлением бюджетных средств на поддержку лизинговых операций в отдельных отраслях народного хозяйства). Гражданский кодекс Российской Федерации (гл. 34, параграф 6) и Федеральный закон Российской Федерации

Федерации от 29.10.1998 г. № 164-ФЗ "О лизинге" (с изм. от 29.01.2002 г.), Налоговый кодекс Российской Федерации устанавливают базовую концепцию и определение лизинга, значительную степень свободы при заключении договоров финансовой аренды (лизинга), благоприятный режим налогообложения, в основном благодаря использованию механизма ускоренной амортизации лизингового имущества, а также включению лизинговых платежей в состав расходов, уменьшающих налогооблагаемую прибыль организации (гл. 25 Налогового кодекса РФ).

Государство, поощряя лизинговую деятельность и используя для этого, например, налоговые льготы, может существенно уменьшить бюджетные ассигнования на финансирование инвестиций, эффективно управлять процессом совершенствования их отраслевой структуры, содействовать развитию товарного производства и сферы услуг, повышению экспортного потенциала, сокращению оттока частного российского капитала на запад, созданию дополнительных рабочих мест, особенно в сфере малого предпринимательства, решению других насущных социально-экономических задач.

Лизингополучатель имеет возможность уменьшить размеры налога на имущество предприятий, поскольку стоимость объектов лизинга в большинстве случаев отражается в активе баланса лизингодателя. Кроме того, согласно закону № 164-ФЗ ко всем видам движимого имущества, составляющего объект лизинга и относимого к активной части основных фондов, разрешено применять механизм ускоренной амортизации. У лизингополучателя упрощается бухгалтерский учет, так как по основным средствам, начислению амортизации, выплате части налогов и управлению долгом учет осуществляет лизинговая компания. Важным преимуществом лизинга является использование уже находящегося в эксплуатации оборудования в качестве источника финансирования строящихся новых объектов с вытекающей из этого возможностью использовать налоговые льготы, предоставляемые участникам лизинговых операций.

Лизингодатель частично освобождается от уплаты таможенных пошлин и налогов в отношении временно ввозимой

на территорию России продукции, являющейся объектом международного лизинга.

Для банков, участвующих в лизинговых операциях, возможны значительные налоговые преимущества, которые позволяют значительно снизить стоимость сделки. Именно этот фактор способствовал развитию лизинга в западных странах. Более низкая стоимость сделки дает возможность повысить вероятность осуществления проектов и снижает бремя долгов для заемщиков, и, как результат, повышает качество предоставляемых займов.

Вместе с перечисленными выше преимуществами лизинг имеет значительные недостатки, проявляющиеся в финансово-кредитной сфере и нерешенных бухгалтерских проблемах. Например, возвратный международный лизинг, построенный на налоговой основе, оборачивается убытками для страны лизингодателя. Тем не менее, вступление в действие 25-й главы Налогового кодекса Российской Федерации не отменило существовавших ранее преимуществ, предоставленных участникам лизинговой сделки.

Таким образом, лизинговая деятельность в России осуществляется в режиме налогового благоприятствования и обладает рядом экономических преимуществ, позволяющих организациям оптимизировать свои денежные потоки.

*И.В. Пищ, д-р техн. наук,
М.В. Самойлов, канд. техн. наук
БГЭУ (Минск)*

СНИЖЕНИЕ ЭНЕРГОЗАТРАТ ПРИ ПРОИЗВОДСТВЕ КЕРАМИЧЕСКИХ ПЛИТОК

Одним из элементов в системе управления предприятием является управление затратами при производстве продукции.

С учетом сложившейся в Республике Беларусь ситуации с поставкой природного газа проблема снижения потребления его на технологические нужды является актуальной.

В технологии производства керамических плиток на современных поточно-конвейерных линиях предусмотрено тонкое измельчение исходных сырьевых материалов путем мок-