

КА. — Минск, 2016. — Режим доступа: <http://geopolitics.by/analytiks/izmenenie-ekonomicheskoy-modeli-razvitiya-kitaya-i-ego-vliyanie-na-kitayskiy>. — Дата доступа: 15.09.2016.

СНИЛ «Студенческая артель творческих идей» (САТИ.bobr)

В.С. Беркозова, О.И. Вераксо, А.А. Шевчук

Научные руководители — З.И. Кузьменок, Т.Г. Авдеева

ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ ЭКСПОРТОРИЕНТИРОВАННОГО ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА «ЭКОФЕРМИНВЕСТ»

В статье рассматриваются значение, необходимость и экономическое обоснование экспортноориентированного инвестиционного проекта по созданию перепелиной фермы и производству перепелиных яиц, перепелиного мяса и перепелиного удобрения.

Настоящий инвестиционный проект рассчитан на основании проведенных исследований и в соответствии с требованиями п. 4 Правил по разработке бизнес-планов инвестиционных проектов, утвержденных постановлением Министерства экономики Республики Беларусь от 31.08.2005 № 158 (с изм. и доп. от 25.07.2014 № 55).

Горизонт расчета по проекту принят равным трем годам. Это обусловлено необходимостью проследить экономическую целесообразность инвестиционного проекта.

Расчеты стоимостных показателей в инвестиционном проекте проводились в белорусских рублях.

Суть инвестиционного проекта заключается в создании экологической перепелиной фермы по производству перепелиных яиц, перепелиного мяса и перепелиного удобрения. Производство перепелиных яиц дешевле куриных, а разведение перепелов является самым рентабельным птицеводством. Самка перепела при живом весе 125 г, яйценоскости 250–300 яиц имеет яичную массу в 20–24 раза больше самой птицы (у кур в 8 раз). Кроме того, перепела служат поставщиками высококачественного мяса, считающегося диетическим продуктом.

Перепелиные яйца — полезный и очень ценный диетический продукт, который особенно необходим для полноценного развития детского организма, ослабленных тяжелыми болезнями взрослых, а также беременных женщин. Кроме того, любой заботящийся о своем здоровье человек периодически должен включать этот продукт питания в свой рацион.

Также перепелиные яйца нашли широкое применение в косметологии — для приготовления различных масок.

Мясо перепелов, как и перепелиные яйца, является ценнейшим диетическим продуктом. Оно богато аминокислотами и витаминами группы В,

фосфором, легкоусвояемым белком, медью, калием и прочими минеральными веществами. Особенно актуально употребление перепелиного мяса в пищу людьми, страдающими болезнями легких, печени, опорно-двигательного аппарата, пищеварительной и сердечно-сосудистой систем.

Общая сумма капитальных затрат на создание проекта — 1000 млн р. (стоимость инвестиционного проекта).

По предварительной оценке, стоимость всего оборудования составит 342,3 млн р., 600 млн р. будут вложены на модернизацию фермы для перепелок.

В качестве основного источника финансирования инвестиционных затрат по проекту предполагается использовать кредитные ресурсы банка. При проведении расчетов условия привлечения долгосрочных кредитов принимались следующими:

- валюта кредита — бел. р.;
- общая сумма кредита — 1000 млн р.;
- срок кредитования — 3 года;
- период погашения основного долга — 3 года;
- процентная ставка по кредиту — 45 %.

В Бобруйском регионе нет организаций, которые бы производили и реализовывали подобную продукцию, т.е. отсутствуют прямые конкуренты. Несмотря на это существует ряд косвенных конкурентов, занятых производством и реализацией куриных яиц.

Данный инвестиционный проект предусматривает экономическое обоснование создания экспортоориентированной перепелиной фермы с целью увеличения экспорта страны, а также для поддержания здоровья граждан Республики Беларусь.

Продукция в основном будет реализовываться за рубежом. Основными ее потребителями будут Вьетнам, Лаос, Китай, Монголия.

Реализация продукции будет только оптовой. В розницу она реализовываться не будет. Цены на продукцию будут формироваться в зависимости от потребностей рынка и запросов потребителей.

Оценка финансовых результатов деятельности предприятия проводилась с использованием следующих абсолютных показателей: выручка от реализации, условно-переменные издержки, маржинальная прибыль, условно-постоянные издержки, прибыль от реализации, чистая прибыль (табл. 1).

Таблица 1

Основные финансово-хозяйственные показатели по проекту
«Перепелиная ферма», млн р.

Показатель	Первый год реализации проекта	Второй год реализации проекта	Третий год реализации проекта
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции	4149,4	6523,1	7175,4
Условно-переменные издержки	2364,7	3780,1	4600,2

Окончание табл. 1

1	2	3	4
Маржинальная (переменная) прибыль	1784,7	2743,0	2575,2
Условно-постоянные издержки	1033,2	1035,7	934,3
Прибыль (убыток) от реализации	751,5	1707,3	1640,9
Чистая прибыль	710,0	1642,1	1569,1

Прибыль — результат хозяйственной деятельности предприятия, выраженный в стоимостной форме и характеризующий в абсолютном выражении эффективность использования денежных средств предприятия и источников их возникновения. Прибыль характеризует экономическую эффективность работы предприятия, является основным источником развития производства и материального стимулирования.

По итогам первого года реализации проекта прибыль составит 710,0 млн р., по истечении трех лет — 1569,1 млн р.

Для расчета интегральных показателей эффективности проекта принята ставка дисконтирования, равная 35 %.

Расчет чистого потока наличности и показателей эффективности проекта представлен в табл. 2.

Таблица 2

Расчет чистого потока наличности и показателей эффективности проекта, млн р.

Вид доходов и затрат, наименование показателя	По периодам (годам) реализации проекта		
	1-й	2-й	3-й
1	2	3	4
ОТТОК НАЛИЧНОСТИ			
Общие инвестиционные затраты по проекту	1000,0		
Плата за кредиты (займы), связанная с осуществлением инвестиционных затрат по проекту	682,5	616,0	452,0
Полный отток	1682,5	616,0	452,0
ПРИТОК НАЛИЧНОСТИ			
Чистый доход по проекту	787,9	1714,8	1649,1
Сальдо потока (чистый поток наличности — ЧПН)	-894,6	1098,8	1197,1
То же, нарастающим итогом	-894,6	204,2	1401,3
Приведение будущей стоимости денег к их текущей стоимости			
Коэффициент дисконтирования (при ставке дисконтирования 35 %)	0,741	0,549	0,406
Дисконтированный отток	1246,7	338,2	183,5

1	2	3	4
Дисконтированный приток	583,9	941,4	669,5
Дисконтированный ЧПН	-662,9	603,2	486,0
То же, нарастающим итогом — чистый дисконтированный доход (ЧДД)	-662,9	-59,7	426,4
Показатели эффективности проекта			
Чистый дисконтированный доход	426,4		
Простой срок окупаемости проекта, лет	1,8		
Динамический срок окупаемости проекта, лет	2,1		
Индекс доходности (ИД)	1,2		
Коэффициент покрытия задолженности	0,7	2,0	3,1
Уровень безубыточности	57,9	37,8	36,3
Финансово-экономические показатели			
Рентабельность продукции	23,9	39,1	32,5
Рентабельность продаж	17,1	25,2	21,9

Показатели эффективности проекта свидетельствуют о целесообразности его реализации.

Чистый дисконтированный доход показывает абсолютную величину прибыли, приведенной к началу реализации проекта, и составил 426,4 млн р.

Индекс рентабельности (доходности) характеризует отдачу проекта на вложенные в него средства и составил по проекту 1,2.

Сроки окупаемости проекта с момента осуществления инвестиций составят: простой срок — 1 год 10 месяцев, динамический — 2 года 1 месяц. При этом период окупаемости инвестиционных вложений свидетельствует об обоснованности периода кредитования.

Проведенный анализ чувствительности проекта показал, что при увеличении ставки дисконтирования на 20 %:

- чистый дисконтированный доход снизится на 224,3 млн р., или на -52,4 %.
- динамический срок окупаемости проекта увеличится на 0,3 года;
- индекс доходности снизится на 0,1.

Анализ размера чистого дохода показал, что в течение прогнозного периода организация будет своевременно и в полном объеме рассчитываться по своим долгосрочным обязательствам.

Таким образом, можно сделать вывод, что экспортоориентированный инвестиционный проект по созданию перепелиной фермы имеет экономический эффект и является целесообразным.