

ние отражает скорее не иерархию документов, поскольку они друг другу не подчинены, а их значимость и уровень детализации.

Внедрение трехуровневой системы документирования при осуществлении стандартизации учетного процесса субъектов хозяйствования создает возможность, во-первых, формализовать деятельность учетных работников, устранить противоречия и дублирование в обязанностях, закрепить индивидуальную ответственность; во-вторых, снизить трудоемкость учетных работ за счет их регламентации; в-третьих, обозначить перечень контрольных действий на всех этапах осуществления хозяйственного процесса, что в свою очередь позволит существенно повысить качество учетной информации.

Литература:

1. О развитии предпринимательской инициативы и стимулировании деловой активности в Республике Беларусь: Директива Президента Респ. Беларусь, 31 дек. 2010 г., № 4 // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. — 2011. — № 3. — 1/12259.

2. В белорусский бухучет будет внедрено 32 международных стандарта // Официальный сайт Министерства финансов Республики Беларусь [Электронный ресурс]. — 2011. — Режим доступа: <http://www.minfin.gov.by/meropr/kollegii/kol09022011/smi/>. — Дата доступа: 25.04.2011.

3. Гаррисон, Ч. Оперативно-калькуляционный учет производства и сбыта / пер. с англ. Б. Вакмап : под ред. и с пред. Ю. О. Любовича. — М.: «Техника управления», гос. тип. изд. «Ленингр. правда» в Лгр., 1930. — 299 с.

4. Шапошников, А.А. Классификационные модели в бухгалтерском учете: монография / А.А. Шапошников. — М. : Финансы и статистика, 1982. — 142 с.

*С.Г. Вегера, канд. экон. наук, доцент
УО «Полоцкий государственный университет»
(Республика Беларусь, Новополоцк)*

МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ ПРИНЦИПЫ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА ЗЕМЛИ И ЗЕМЕЛЬНОЙ РЕНТЫ

Философское осмысление направлений развития бухгалтерского учета земли, его возможностей и перспектив с позиций современных философских концепций (постиндустриального общества, ус-

тойчивого развития, ноосферы, современной синергетической парадигмы научного знания) позволило обосновать концептуальную основу системного реформирования методологии бухгалтерского учета земли: развитие методологии учета земли должно осуществляться в контексте современной теории ренты, что обеспечит фундаментальную теоретическую основу системного и целостного отражения экономической действительности в бухгалтерском учете.

Общенаучной основой исследования выступили методологические принципы детерминизма, соответствия и дополнительности. Так, принцип детерминизма, выступающий в форме причинности, вне которой не существует ни одно явление действительности, обусловил необходимость научного обоснования нового объекта бухгалтерского учета – земельной ренты, с целью формирования системного и целостного информационного учетно-аналитического обеспечения рационального и неистощимого землепользования. Согласно принципу соответствия, предусматривающему преемственность научных теорий, в качестве научной базы исследования выступили современная теория ренты, как категории политэкономии, теория бухгалтерского учета как науки и специальные теории динамического и статического баланса. Принцип дополнительности обусловил рассмотрение современных форм земельной ренты, в том числе новых (социальной, экологической, антиэкологической) с позиций бухгалтерского учета и выявления на этой основе конкретно-научных методологических принципов ее отражения в учете и отчетности субъектов хозяйствования.

Выявленные в ходе исследования методологические проблемы бухгалтерского учета земли и земельной ренты позволили разработать в рамках междисциплинарного синтеза научного знания систему новых конкретно-научных методологических принципов бухгалтерского учета:

отражения земельной ренты как объекта бухгалтерского учета в зависимости от экономических форм использования земли-капитала;

– формирования платежей за пользование земельными участками с учетом социальной полезности земли;

– прямой зависимости собственного капитала организации от ее вклада в воспроизводство природного капитала страны как части национального богатства;

– структурной целостности объекта недвижимости как совокупности объектов учета (земельный участок, капитальные строения (здания, сооружения), объекты благоустройства), выделяемых по критерию однородности группировки экономической информации;

– раздельного отражения инвестиционного и инфляционного прироста стоимости земельного участка при его отчуждении.

Указанные принципы бухгалтерского учета земли и земельной ренты являются основой построения ноосферного бухгалтерского учета, способствующего рациональному и неистощимому природопользованию; позволят привести методологию бухгалтерского учета в соответствие с требованиями, выдвигаемыми современными концепциями постиндустриального общества, устойчивого развития, национальной безопасности; обеспечат взаимодействие и междисциплинарную связь бухгалтерского учета с земельным и гражданским правом, экономической теорией, экономикой, и оценкой недвижимости в рамках современной синергетической парадигмы научного знания.

Е.П. Глинник, м-р экон. наук

*УО «Белорусский государственный экономический университет»
(Республика Беларусь, Минск)*

СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ УЧЕТА ЗАТРАТ В ОРГАНИЗАЦИЯХ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

Жилищно-коммунальное хозяйство Республики Беларусь (далее – ЖКХ) является одной из социально ориентированных отраслей народного хозяйства, которая в настоящее время находится на стадии реформирования.

Процесс реформирования связан с переводом организаций жилищно-коммунального хозяйства в режим безубыточного функционирования при развитии конкурентной среды на рынке жилищно-коммунальных услуг. Он направлен на повышение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг населению с одновременным снижением затрат на их производство, затрагивает вопросы совершенствования системы ценообразования и тарифов на комму-