

ем стран Азии, что может существенно увеличить объемы транзита через территорию Республики Беларусь в Европу.

Создание Таможенного союза России, Беларуси и Казахстана (ТС) и Единого экономического пространства (ЕЭП) придает особое значение пограничным переходам между Беларусью и Польшей. Основное преимущество для приграничных логистических центров — привлечение дополнительных грузопотоков и увеличение объемов переработки грузов за счет:

- создания единого рынка, предполагающего полностью свободное движение грузов (товаров), капитала, рабочей силы и услуг;
- унификации тарифных условий стран-участниц;
- выноса пограничного контроля и выполнения таможенных, ветеринарных, фитосанитарных и других процедур при осуществлении железнодорожных и автомобильных перевозок на внешние границы ТС и ЕЭП;
- создания благоприятных равных условий для инвестиций;
- проведения единой конкурентной политики;
- улучшения условий работы бизнес-сообществ на рынке стран-участниц, появления международных правовых гарантий;
- разработки правовой базы ТС и ЕЭП на основе норм и правил ВТО и опыта интеграции Европейского союза, что в перспективе делает совместимым Единое экономическое пространство с Общим европейским экономическим пространством (ОЕЭП).

*П.И. Лещенко, аспирантка  
БНТУ (Минск)*

## **ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ЛОГИСТИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЫ**

В последнее время строительная отрасль республики переживает не лучшие времена. Условия хозяйствования организаций строительной сферы, созданные в кризисный и посткризисный периоды, еще не удалось преодолеть и кардинально поменять. Кроме того, ситуацию усугубляет определенная дезинтеграция хозяйственных связей между всеми участниками строительного комплекса, ухудшились условия для производственно-технологической комплектации строящихся объектов. В этих условиях объективно возрастает значение логистической координации материальных, информационных и финансовых потоков, обеспечение согласованного во времени и пространстве процессов закупок строительного сырья и материалов, производства строительных материалов, подготовки строительного производства, транспортировки, поставок и производственно-технологической комплектации на строящиеся объекты.

Конкурентоспособность строительного комплекса на международном рынке в настоящее время определяется наличием и эффективностью функционирования системы логистического управления строительной сферой — от приобретения строительных сырья и материалов до продажи объекта потребителю, уровнем качества и эффективностью взаимодействия всех звеньев логистической системы строительной отрасли.

Постепенная логистизация строительной сферы должна привести к формированию целостной логистической системы строительного комплекса, обеспечивающей в итоге создание комплекса интеграционных эффектов:

- координацию всех процессов товарно-материального движения, включая закупку строительных материалов, комплектацию, управление запасами и незавершенным производством, производство строительной продукции;
- интеграцию функций планирования, организации и контроля за материальными потоками в строительной сфере (управленческую);
- интеграцию технологических процессов строительной организации и ее партнеров (технологическую);
- интеграцию материальных и информационных потоков организаций строительной отрасли республики;
- переход к отдельной строительной организации как к целостной логистической системе, в которой достижение бизнес-целей предполагает формирование рациональной организационной структуры (организационной интеграции).

Стратегия логистизации строительной сферы должна формироваться на уровне высшего руководства строительного комплекса республики.

Состояние спроса со стороны строительного комплекса и ценовая политика поставщиков стали основными факторами конъюнктуры рынка строительных материалов. Главной проблемой для поставщиков строительных материалов является организация реализации продукции, для производителей — выполнение заказов подрядчиков и поиск новых, для строящих организаций — выполнение планов по возведению объектов, а для потребителей — минимальные затраты на приобретение построенных объектов. Преодолеть сложившуюся ситуацию в строительной сфере можно изменением характера взаимоотношений в строительном комплексе, в том числе в области его материального обеспечения. Перед строительным комплексом (крупнейшим субъектом конечного потребления материальных ресурсов) стоят задачи выбора эффективных форм их приобретения и рационального использования. В решении этих задач в области строительных машин и оборудования большая роль принадлежит развитию лизинга, в области материалов и строительных конструкций — эффективной организации материальных потоков, что связано с использованием в практике методов логистики.