

данным Главного управления потребительского рынка Мингорисполкома торговлю хлебом осуществляет 491 магазин, мясом и мясными товарами – 534, молоком и молочными товарами – 585, кондитерскими изделиями – 713, алкогольными изделиями – 705, овощами – 342 и т.д. Такие данные не дают представления о качественных показателях торговой сети, о ее специализации и типизации. Кроме того, данные о специализации розничной сети не требует и Министерство статистики.

Рассматривая формы товарной специализации магазинов, следует обратить внимание на то, что границы ассортиментного профиля многих из них в настоящее время "размыты". В целом ряде специализированных и узкоспециализированных магазинов встречается несвойственный им ассортимент товаров, носящий случайный характер. Это породило в среде практиков мнение о том, что товарная специализация магазинов в условиях перехода к рыночной экономике теряет свое значение. Такое мнение следует рассматривать как весьма спорное. Хотя в условиях нестабильного развития потребительского рынка, поиска соответствующей рыночной ниши, необходимости обеспечения "выживания" на первоначальной стадии развития розничного торгового предприятия определенное "разбавление" товарного профиля магазина может быть оправдано текущими коммерческими целями, в стратегической перспективе выбор соответствующей формы его специализации должен быть строго определен. Как показывает опыт стран с развитой рыночной экономикой, именно этот выбор позволяет формировать и реализовывать стратегические цели развития торгового предприятия, следовательно является важнейшей предпосылкой эффективного управления розничной торговой сетью.

Короленок Г.А., Кругляков К.П.
БГЭУ (Минск)

РАЗВИТИЕ СПЕЦИАЛЬНЫХ ЭКОНОМИЧЕСКИХ ЗОН В КИТАЕ

Одним из важнейших направлений в развитии экономики Китая является развитие свободных экономических зон. Специальные экономические зоны являются комплексными, наиболее экономически развитыми и в законодательном отношении наиболее отработанными.

Специальные экономические зоны основаны и функционируют в основном на иностранном капитале.

В Китае в настоящее время действуют 6 специальных экономических зон, более 30 государственных зон экономического и технического развития, 14 открытых портов, а также зоны свободной торговли, таможенного пространства, другие районы и территории, имеющие специальный статус в отношении налогов и торговли.

Представляет особый интерес зона развития Пудун, основанная в 1990 году. Иностранные инвестиции в районе Пудун насчитывают 5630 проектов и составляют более 28 млрд. долларов США. Основными отраслями, получившими развитие в зоне Пудун, являются автомобилестроение, электроника, приборостроение, телекоммуникации, высокие технологии, энергетика, инфраструктурные проекты. Руководством этого района принято более 70 законодательных актов, направленных на защиту справедливой конкуренции, законных прав и интересов инвесторов и потребителей, здесь был учрежден первый в стране суд по охране прав на интеллектуальную собственность и первая судебная палата по финансовым делам. Введен также упрощенный режим обслуживания иностранных инвесторов, срок регистрации зарубежных предприятий в Пудуне сократился с прежних трех месяцев до 10 рабочих дней.

Основными инвесторами являются США, Япония, Канада, Сингапур и страны ЕС.

Зона развития Пудун состоит из пяти локальных зон. Самой развитой из этих зон является зона свободной торговли «Вайгаоця», которая предлагает самые льготные в Китае условия торговли:

- все товары, ввозимые на территорию и вывозимые из нее, не требуют разрешительных лицензий, освобождены от таможенных сборов и налога на добавленную стоимость;
- импортируемые строительные материалы, оборудование, топливо и транспортные средства, ввозимые в зону для производственных целей, а также офисные принадлежности, используемые в зоне, освобождены от таможенных сборов;
- здания, построенные или купленные предприятиями с иностранными инвестициями для своего пользования, освобождаются от налога на недвижимость в течение 5 лет с момента завершения строительства или покупки;
- в зоне свободно обращается иностранная валюта, иностранным торговым предприятиям разрешено заниматься в зоне международной торговлей, импортировать сырьевые материалы, детали и компоненты, а также экспортировать конечную продукцию от имени производителей.

Наряду с вышеперечисленными льготами в зоне свободной торговли «Вайгаоця» имеется ряд дополнительных условий, способствующих эффективной работе иностранных предприятий:

1. Разрешенная доля инвестиций в форме технологий повышена с 20 до 35 % от уставного капитала.
2. Если зарубежный инвестор имеет пять и более предприятий, он может объединить их на основе одного из них в единое предприятие.
3. Поощрение реинвестирования предприятия с иностранным участием. Если предприятие с иностранным участием полностью внесло уставной капитал, начало деятельность и выплачивает подоходный налог, оно может инвестировать сумму не более 50 % от своего уставного капитала в другие предприятия. Доля таких инвестиций в уставном капитале нового предприятия не ли-

митируется, за исключением проектов, являющихся ограниченными для иноинвестиций. В последних доля таких инвестиций не может превышать 25%.

4. Зарубежным инвесторам разрешается инвестировать менее 25% от уставного капитала при создании с китайским партнером компаний с ограниченной ответственностью, акционерных компаний с ограниченной ответственностью, паевых кооперативных компаний.

5. Китайским предприятиям и китайским партнерам предприятий с иностранным участием разрешается инвестировать в предприятия с иностранным участием, сливаться с предприятиями с иностранным участием и покупать предприятия с иностранным участием. При этом оформляются формальности по смене инвестора и предприятие с иностранным участием становится китайским предприятием.

6. При увеличении инвестиций со стороны зарубежного партнера китайский партнер при недостатке средств может, получив соответствующее разрешение властей, использовать свои капиталы в других предприятиях, включая предприятия вне Шанхая, волостные и поселковые предприятия для увеличения своих инвестиций в предприятия с иностранным участием. Разрешается внесение дополнительного пая китайской стороны другим госпредприятиям, в т.ч. из других провинций КНР, а также зарубежным партнером; в последнем случае китайский партнер возмещает ему пай в соответствии с оговоренными условиями.

7. Предприятиям с иностранным участием, зарегистрированным в зоне свободной торговли «Вайгаоця» нового района Пудун, разрешено открывать представительства (без права ведения коммерческой деятельности) вне пределов зоны свободной торговли.

Все это, в конечном счете, создает условия для привлечения иностранных инвестиций в Китай и стимулирует развитие экономики страны.

Коротчикова И.В.
ГКИ (Гомель)

ОСОБЕННОСТИ СПРОСА И ТОРГОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ СЕЛЬСКОГО НАСЕЛЕНИЯ

Внешней формой проявления потребностей является спрос. Потребность и спрос находятся в процессе постоянного изменения, развития. И главное в этом единстве - потребность. Она определяет и порождает спрос. Спрос отражает потребность в конкретных количествах товаров определенного потребительского назначения, которая обеспечена денежными средствами.

Развитие и удовлетворение потребностей зависит от потребления. В том случае, если на рынке имеются товары, соответствующие спросу, спрос способствует возникновению обмена и потребления, следовательно, покупательский