

## **МИРОВОЙ ОПЫТ СТАНОВЛЕНИЯ И РАЗВИТИЯ «ЗЕЛеной ЭКОНОМИКИ»**

В настоящее время концепция «зеленой экономики» является главной экономической моделью устойчивого развития. Смещается акцент с высоких темпов экономического роста на обеспечение достойного качества жизни населения, роста благосостояния, социальной справедливости, сокращения негативного влияния на окружающую среду. Поэтому с целью разработки эффективных мер экономической политики при переходе к «зеленой экономике» в Республике Беларусь актуальным является анализ и изучение передового зарубежного опыта.

В основе становления «зеленой экономики» лежат технологические инновации и эффективная государственная политика. Инновации в сфере «зеленых» технологий охватывают широкий спектр экономических секторов, включая энергетику, транспорт, сельское хозяйство, промышленное производство, материалы, здания, водные ресурсы, сферу обращения с отходами. С целью стимулирования перехода к ресурсоэффективному и низкоуглеродному экономическому развитию в мировой практике используется три вида инструментов: административные, экономические и информационные.

Административные меры предусматривают разработку плановых документов, приказов и директив, устанавливающие рамочные условия правового регулирования, лимиты использования ресурсов, нормативные значения загрязнения окружающей среды и т.д. Так, в странах ЕС применяются регламент о разрешении на использование по токсичности выхлопа видов легкового пассажирского и грузового транспорта и о доступе к информации по ремонту и профилактике транспортных средств; директива об указании на этикетке и в общей информации о продукте характеристик потребления энергии и прочих ресурсов энергозависимыми продуктами; директива об энергопотреблении зданий. Примером может служить обязательная продажа на крупных заправочных станциях альтернативных видов топлива наряду с бензином и дизельным топливом (Швеция).

Экономические инструменты включают эффективную систему налогообложения, дотации и субсидии, торговлю квотами, сертификацию, государственные закупки. Использование данных механизмов

направлено на снижение ресурсоемкости и стимулирование охраны окружающей среды, в основном, за счет смещения налогового бремени с доходов на нерациональное использование ресурсов.

Многими странами широко используется льготное налогообложение при замене традиционных сырьевых ресурсов на альтернативные: в Швеции – при замене нефти другими видами топлива, при переходе на возобновляемые источники энергии для домовладельцев; освобождение сроком на 5 лет от энергетического налога и предоставление бесплатных мест на городских парковках для автовладельцев, использующих экологически чистые виды топлива; в Республике Корея – за использование «зеленых» технологий в сфере внедрения одного из трех приоритетных видов ВИЭ (энергии солнца, ветра и на основе топливных элементов).

В странах ЕС используются 27 налогов на энергию, что составляет около 72 % всех эконалогов. В Китае введен налог в размере 10 % на продажу на внутреннем рынке природного газа и сырой нефти, а также налога на операции по продаже ряда других полезных ископаемых.

Примером бюджетного субсидирования является механизм компенсации затрат, связанных с приобретением сетевыми компаниями Германии электроэнергии, произведенной из ВИЭ, т.к. стоимость такой электроэнергии существенно превышает действующие отпускные тарифы. В Канаде предусмотрено обеспечение производителям ВИЭ гарантированных выплат в размере от 13 до 80 центов за выработанный 1 кВт энергии, гарантированное подключение к энергосетям (при желании производителей продавать выработанную электроэнергию), гарантии долгосрочности действия соответствующих контрактов (от 20 до 40 лет).

Важным аспектом в становлении «зеленой экономики» является информационное обеспечение, включающее информационные центры, схемы эко-менеджмента и аудита, системы управления, обмен опытом, соглашения между государственными и частными структурами. В частности, в Республике Корея для привлечения населения к участию в экологических программах используются системы поощрения за экономию электроэнергии – зеленые карты. Специальные баллы можно обменять на наличные деньги или подарочные сертификаты. Население сможет получать льготы за пользование общественным транспортом, на покупку экологичных товаров и другое содействие защите окружающей среды в повседневной жизни.

Таким образом, становление и развитие «зеленой экономики» имеет специфические черты в каждой стране и предполагает наличие широ-

кого инструментария, позволяющего выделить три основных направления: административные меры, экономические инструменты и методы информационного обеспечения. Каждый из этих механизмов характеризуется определенным уровнем эффективности, и на практике используются различные способы их сочетания. Поэтому на основании проведенного анализа стратегий «зеленой экономики» в зарубежных странах можно сделать вывод о том, что фундаментом перехода к «зеленой экономике» на начальном этапе является разработка соответствующей нормативно-правовой базы, определяющей приоритеты по всем направлениям. Система экономических инструментов выступает основным стимулом к развитию и внедрению «зеленых» инноваций, инструменты информационного обеспечения способствуют формированию соответствующих моделей спроса и предложения.

Литература:

1. Обзор мирового экономического и социального положения, 2011 г.: Великая «зеленая» техническая революция / Департамент по экономическим и социальным вопросам ООН. – 2012. – 292 с.

*И.В. Шанюкевич*

*Белорусский национальный технический университет  
(Республика Беларусь, Минск)*

## **СОСТОЯНИЕ И ТЕНДЕНЦИИ РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНЫХ ОБЛИГАЦИЙ**

Одновременно с покупкой введенного в эксплуатацию жилья и долевым строительством жилищные облигации, в настоящее время, являются активным, законодательно разрешенным механизмом привлечения застройщиком денежных средств граждан в жилищное строительство.

Жилищная облигация до 22.04.2014 г. являлась именной ценной бумагой, удостоверяющей внесение ее владельцем денежных средств на строительство определённого размера общей площади жилого помещения. С 23.04.2014 г. в его определение включено еще и понятие нежилого помещения в жилом доме, что дает возможность привлечения застройщиками денежных средств на финансирование нежилых помещений, связанных с жилым домом [1].

Облигация имеет: номинальную стоимость в белорусских рублях или иностранной валюте и эквивалент этой стоимости, выраженный в квадратных метрах общей площади; срок обращения; дату погашения;