

Для Республики Беларусь трехсторонний договор, в котором участникам принадлежат разные по содержанию права и обязанности, теоретически неприемлем. Он всегда может и должен быть разложен на совокупность двусторонних договоров. Каждая из сторон таких договоров имеет взаимообусловленные права и обязанности. Таким образом, договор лизинга является классической двусторонней сделкой.

Также существуют и другие проблемы, связанные с законодательством, регулирующим договор лизинга. Для действующего законодательства Республики Беларусь и теоретических исследований, посвященных проблемам лизинга, характерно отсутствие единства подходов и мнений в отношении возможности существования повторного лизинга, а также непротиворечивой терминологии в отношении понятий "финансовый лизинг" и "финансовая аренда". В связи с этим в законодательном порядке необходимо решить вопрос о повторном использовании имущества на основе договора лизинга, что могло бы способствовать дополнительному инвестированию средств в экономику и развитию предпринимательства.

На основе зарубежного опыта и изучения практики лизинговой деятельности в Республике Беларусь существует необходимость в расширении сферы применения лизинга также для личного, семейного или домашнего использования лизингополучателя в отношении зданий, сооружений и автомобилей, учитывая социальную значимость и высокую стоимость данного имущества.

В целях совершенствования законодательства в сфере регулирования лизинговых отношений обоснованным и целесообразным представляется принятие Положения о лизинге в новой редакции.

Севрук Е.С.
БГЭУ (Минск)

СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СТРАХОВЫХ КОМПАНИЙ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ

Инвестиционная деятельность страховых компаний является важным финансовым источником развития любой национальной экономики, элементом экономической и социальной жизни современного общества. С одной стороны, путем мобилизации привлекаемых страховщиками денежных средств субъектов хозяйствования и сбережений граждан, их последующего направления по каналам инвестиционной деятельности, развивается экономика в целом. С другой – инвестиционная деятельность страховых компаний выступает важнейшим источником их развития, получения прибыли, обеспечения платежеспособности.

При этом очевидно, что инвестиционные риски не должны приводить страховщиков к банкротству и ставить под угрозу выплаты страхователям. В результате, реализация инвестиционного потенциала осуществляется в соответствии с принятой в страховой компании инвестиционной политикой и действующим законодательством страны.

Требования, выдвигаемые органами страхового надзора, условно можно свести к нескольким основным положениям, которые имеют место практически в каждой стране с относительно развитой рыночной инфраструктурой. В первую очередь, определяется допустимость инвестиций – перечень видов вложений, которые осуществляет страховая компания. По каждой позиции в целях поддержания финансовой устойчивости страховщика вводятся лимиты. Имеются и другие ограничения, касающиеся дальнейшей диверсификации активов.

Инвестиционный потенциал белорусских страховых компаний на начало 2007 года оценивается в 526,4 млрд. руб. Из них собственный капитал составляет 193,4 млрд. руб., привлеченные средства – 333 млрд. руб. Как показывает практика, с каждым годом инвестиционный потенциал возрастает в среднем на 35%, но по сравнению с развитыми рынками абсолютные показатели остаются низкими.

Международный опыт, а также действующая практика организации инвестиционной деятельности страховых компаний в республике позволяют определить основные пути ее совершенствования:

1. Приближение правовых норм функционирования страхового рынка Республики Беларусь к международно признанным стандартам и поэтапная гармонизация законодательства республики о страховании с европейскими директивами, регулирующими страховую деятельность.

2. Активизация сферы страхования жизни, развитие которой сдерживается невысоким уровнем доходов населения и несовершенством налогового законодательства. Введение стимулирующих льгот сделает данный сегмент рынка источником долгосрочных инвестиционных ресурсов для экономики и эффективным механизмом социальной защиты населения и стабильности в обществе.

3. Создание условий для развития конкуренции на страховом рынке, предполагающей наличие единых правил осуществления страховой деятельности для всех участников рынка. Так, инвестиционный потенциал частных страховых компаний значительно снизился вследствие передачи права на проведение обязательных видов страхования государственным страховщикам.

4. Целесообразным является также совершенствование законодательства в направлении предоставления свободы страховым компаниям в выборе объектов инвестирования. Разрешенный перечень вложений препятствует инициативе национальных страховщиков в поиске новых доходных инвестиционных проектов.

5. Исключение ограничений "не менее" при регулировании размещения средств на счетах в банках и в государственные ценные бумаги или замена их верхними пределами позволит избежать опасного превалирования одних активов над другими и, тем самым, заметно снизить инвестиционные риски.

Таким образом, совершенствование законодательного регулирования управления инвестиционными ресурсами страховых компаний в условиях роста значимости страхования в экономике страны и увеличения объема страховых резервов позволят повысить эффективность финансовой деятельности страховщиков с учетом рентабельности вложений, их сохранности и ликвидности.