

- *региональная линия развития*, которая базируется на типовой модели, но учитывает местные особенности; для нее характерным является то, что сельскохозяйственным предприятиям региона выгодно сотрудничать между собой, используя эффект комбинирования;

- *рационализация предприятий* по принципу меньшим числом — больше работы и результата, что характерно прежде всего для экономически несостоятельных предприятий, которые не имеют собственной переработки сельскохозяйственного сырья;

- *развитие системных предпосылок* реформирования отношений собственности и земельных отношений, развития прямых экономических отношений между селом и городом (по горизонтали), отношений между экономическими укладами на селе.

Таким образом, актуальность выбора между созданием фундаментальных факторов как предпосылок трансформации аграрного сектора и совершенствованием отдельных отношений экономического механизма сохранит свою силу в ближайшее время.

*Л.Ф. Доронин*  
*БГЭУ (Минск)*

## **ЛИЗИНГ В РАЗВИТИИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА**

Развитие предпринимательства является одним из наиболее перспективных направлений рыночных преобразований, которое может выступить серьезным средством преодоления кризисных явлений в экономике, поскольку способствует повышению занятости, активизации потребительского спроса на рынке и его насыщению, внедрению научно-технического прогресса и т.п. Вместе с тем достижения предпринимательства вследствие неопределенного и неустойчивого к нему отношения весьма скромные, а роль в экономике малозаметна. Недостаточная предпринимательская активность характеризуется кризисными процессами в самой экономике,

недостаточной зрелостью финансовой кредитной системы, которая переживает сейчас этап своего становления и работает во многом пока лишь на себя, отсутствием стимулов со стороны государства. В кредитной политике преобладают краткосрочные кредиты и высокие процентные ставки по ним, которые никак не способствуют перевооружению и развитию производства. Эффективным способом решения данной проблемы, хорошо зарекомендовавшим себя в западных странах, является лизинг. Применение лизинговых операций приносит предпринимателям на современном этапе развития экономики следующие преимущества: лизинг для большинства предприятий является едва ли не единственным способом использовать в производственной деятельности не только какое-либо отдельное оборудование, но и целые укомплектованные производства. Попытка добиться той же цели посредством аккумуляции денежных средств, как заемных, так и собственных, на фоне осуществляемого производственного процесса в большинстве случаев имеет минимальную вероятность успеха. С точки зрения инвестора, инвестирование не в денежной, а в натуральной форме позволяет избежать как хищения, так и разбазаривания инвестиций. Лизинг как конкретное воплощение инвестиционного проекта обеспечивает все возможности для эффективного управления рисками, в том числе на основе их комплексного страхования. Посредством финансового лизинга основа инвестиционных проектов создает предпосылки для финансовых и иных интересов различных причастных к проекту лиц и успешного привлечения на этой основе средств государства, населения и частных компаний. В то же время при развитии лизинговых отношений необходимо учитывать ту реальную ситуацию в экономике, которая может оказать существенное воздействие на их эффективность. К числу негативно влияющих на лизинговые отношения факторов могут быть отнесены такие, как неразвитость рыночной инфраструктуры, отсутствие современной рыночной корпоративной культуры, способной обеспечить требуемую эффективность деятельности в условиях рынка.