

снижающие оказываемое вредное воздействие, поскольку лимиты на выбросы (сбросы) загрязняющих веществ и размещение отходов могут регулироваться объемами производства.

Однако, на наш взгляд, с этой точкой зрения можно не согласиться, поскольку даже будучи включенными в себестоимость продукции, платежи за вредное воздействие являются инструментом экономического регулирования, а значит, стимулируют природоохранную деятельность предприятия.

Следует отметить, что плата за вредное воздействие на окружающую среду имеет не только экологическую, но и экономическую обусловленность. Таким образом, необходимым является адекватное отражение в нормах законодательства экономической компоненты платы за вредное воздействие с тем, чтобы достичь наиболее эффективных результатов.

**А.В. Мозоль**  
БГЭУ (Минск)

## **АНТИРЕНТНЫЕ ПЛАТЕЖИ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЛЕЙ**

В нашей стране экономические результаты роста десятилетиями обеспечивались экстенсивным способом за счет использования природно-ресурсного потенциала, посевные площади расширялись в основном за счет мелиорации болот, распашки лугов и пастбищ, в значительной степени малопродуктивных, а это в свою очередь нарушало оптимальное соотношение естественных угодий и окультуренной пашни, ускоряло эрозионные процессы и снижало почвенное плодородие.

Экологическая ситуация в аграрном хозяйстве обострилась, что привело к срыву агротехнических мероприятий, исполнению их в неоптимальные сроки. В итоге природоохранные меры практически не финансируются, а значит, и не осуществляются. Резко ухудшилось агроэкологическое состояние земель, сократилось производство сельскохозяйственной продукции, снизились экономические показатели работы отрасли. Внесение минеральных удобрений в расчете на один гектар сельскохозяйственных земель сократилось в 2,2 раза, органических удобрений — более чем в 2,3 раза.

Вышеперечисленные причины обусловили наступление негативных последствий в изменении плодородия сельскохозяйственных земель. Так, содержание основных питательных веществ в пахотных землях республики в ходе проведения 9-го тура обследований (1997—2002 гг.) снизилось по сравнению с 8-м туром (1993—1997 гг.).

К примеру, содержание гумуса в почвах республики снизилось на 0,01 %. Такая же ситуация и с другими агрохимическими показателями. Это в свою очередь привело как к снижению урожайности сельскохозяйственных культур, так и к уменьшению производства сельскохозяйственной продукции в целом. Так как земля в нашей республике является достоянием всего общества, то ответственность за ухудшение ее плодородия должна приобретать возмездный характер.

Сельскохозяйственные предприятия должны компенсировать нерациональное землепользование соответствующими платежами в размере недополученной продукции из-за ухудшающегося плодородия почв.

В свою очередь сельскохозяйственные производители, ведущие рациональное землепользование, должны получать компенсацию от государства в размере не меньшем, чем использовано ими средств для сохранения и повышения плодородия сельскохозяйственных земель. Такой механизм взаимоотношений государства и субъектов хозяйствования, использующих земли в своем производстве, позволит сохранить почвенное плодородие и компенсировать потери от его снижения.

Для определения размеров антирентных платежей необходимо применить эколого-экономические нормативы эффективного использования разнокачественных земель сельскохозяйственного назначения, разработанные учеными Института аграрной экономики НАН Беларуси. Расчет производится по следующей формуле:

$$P = \sum_{i=1}^n N_i \cdot S_i,$$

где  $P$  — размер компенсационного платежа за ухудшение почвенного плодородия;  $N_i$  — норматив возможной прибыли от недополученной продукции по  $i$ -ой культуре;  $S_i$  — среднегодовая площадь посевов  $i$ -ой культуры по времени оценочных туров.

Размер ущерба от нерационального использования сельскохозяйственных угодий только по недополученной продукции растениеводства по республике составляет 29 537 500 тыс. р. Наибольшие потери понесла Минская область — 12 059 600 тыс. р., наименьшие — Витебская — 1 318 700 тыс. р.

Для расчета сумм компенсационных платежей для сельскохозяйственных предприятий производится аналогичный расчет сначала для районов, а затем — и для отдельных сельскохозяйственных производителей. Взимание антирентных платежей за землю позволит компенсировать потери общества от ухудшения почвенного плодородия и создать предпосылки для выравнивания условий хозяйствования в аграрном секторе экономики.