

# УПРАВЛЕНИЕ ПОСТОЯННЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПРЕДПРИЯТИЙ

Одним из первостепенных факторов непрерывного функционирования предприятий является их технический потенциал, обеспечивающий прогрессивные изменения в технологии продукции и организации хозяйственных процессов. Данные вопросы приобретают особое значение для хозяйствующих субъектов стран, стратегией развития которых становится достижение высокого уровня научно-технического прогресса и инновационного характера экономики. Решение этих сложных задач зависит не только от активных действий правительства на макроуровне, но и самих предприятий в области формирования и использования их постоянного имущества и его важнейшего элемента - основных фондов.

Следует подчеркнуть, что, несмотря на возрастающий объем этого имущества и усиление его влияния на величину и качество производимой продукции, а также на финансовое состояние предприятий, проблемы управления постоянными активами исследуются редко. В большинстве научных работ главное внимание по-прежнему сосредоточено на инвестиционной деятельности предприятий, в то время как методы управления уже введенными объектами почти не изучаются.

Этот пробел пытается восполнить М. Ткачук, автор изданной в Польше книги\*, посвященной современным методам управления постоянным имуществом предприятий. В рецензируемой работе в доступной и лаконичной форме характеризуются сущность постоянного имущества (внеоборотных активов), его назначение, структура, а также происходящие с ним в современной экономике количественные и качественные изменения. Главное внимание уделено финансовым аспектам управления имуществом, что позволяет оценить

конечные результаты его использования и эффективность, которая, по мнению автора, характеризуется величиной и структурой имущества (отвечающими потребностям производства), затраты на содержание которого остаются более низкими, чем доходы, полученные от его использования.

Ценность рецензируемой книги заключается в новизне поднятых вопросов, обосновании ключевых теоретических положений в управлении оборотными активами, а также в изложении конкретных методов обоснования соответствующих решений. При этом интересным следует признать подход автора к характеристике финансовых явлений, связанных с жизнедеятельностью постоянного имущества, определению этапов управления и критериев классификации элементов данной экономической категории. Это во многом содействовало логической последовательности рассмотрения методики обоснования рациональных действий хозяйствующих субъектов на конкретных этапах управления постоянным имуществом.

Много внимания в монографии уделено вопросам финансирования на стадии создания предприятия и его текущей деятельности. Рассмотрены общие правила финансирования имущества, природа долгосрочных источников, исследуется характер важнейших статей и конкретные условия их привлечения и использования. Правоммерно подчеркивается, что сознательный выбор источников финансирования должен быть обоснован экономическими расчетами. Одновременно представлена методика обоснования сравнительных калькуляций затрат на привлечение банковского кредита и лизинга.

Органично вписывается в содержание рецензируемой работы и следующий раздел, посвященный экономическому анализу исследуемой категории. В нем раскрываются способы оценки общего состояния имущества, его составных элементов, а также их производительности. На конкретных

\* Tkaczuk Maria. Zarza.dzanie maja.tkiem trwaiym przedsiwbiorstw w Unii Europejskiej. Olsztyn: OWSiZ, 2004. 145 s.

примерах показаны методы анализа структуры постоянного имущества, количественных и качественных изменений его состава, рассмотрены показатели, характеризующие технический прогресс, а также изложены подходы, позволяющие оценить интенсивное и экстенсивное потребление основных фондов. Изучение и применение представленных способов анализа дает возможность оценивать состояние и изменения в структуре имущества и тем самым сознательно подходить к обоснованию необходимости его величины и объема финансирования на будущее.

В центре внимания автора остаются и проблемы расширения и модернизации технического потенциала, вопросы организации инвестиционной деятельности. После краткой характеристики сущности инвестиций, их форм излагаются принципы и последовательность реализации инвестиционного процесса на передовых предприятиях стран ЕС. Приоритетное место в данном разделе занимает проблема оптимизации структуры источников финансирования инвестиций, решение которой существенно влияет на эффективность их использования.

Акцентируя внимание читателей на этой весьма сложной проблеме, автор не ограничивается общими постулатами, а четко определяет последовательность и содержание управленческих действий, способствующих формированию оптимальной структуры финансирования инвестиций. Представлены конкретные способы оценки уровня затрат на аккумуляцию собственных ресурсов и привлечения разных форм заемного капитала, а также методика определения среднего уровня затрат всех финансовых ресурсов (WACC).

Особый интерес ученых и практиков, несомненно, привлечет заключительный раздел рецензируемой книги, в котором характеризуются методы стимулирования развития малых и средних предприятий в ЕС. Его привлекательность заключается не только в форме и содержании рассматриваемых вопросов, но и в насыщенности текста как статистическими материалами, так и многочисленными фактами и примерами применения в этой сфере бизнеса активных финансовых инструментов в разных странах ЕС.

Поскольку малые предприятия, как и другие хозяйствующие субъекты, не в праве получать непосредственно финансовую помощь государства, то ЕС и его отдельные члены, решая проблемы региональной и социальной политики, стремятся воздействовать на развитие малого бизнеса с помощью разных финансовых инструментов.

На основе обобщения наблюдений сделан вывод, что из года в год возрастает финансовый потенциал малых предприятий, что содействует их развитию и модернизации, происходит увеличение собственных финансовых ресурсов, расширяется доступ к заемному капиталу, одновременно на эти цели направляется часть бюджетных ресурсов как целого сообщества, так и отдельных стран. К сожалению, в официальной статистике и литературных источниках редко публикуются данные об объеме финансовых ресурсов, привлекаемых в сферу малого и среднего предпринимательства, изменениях их структуры и темпах роста. Разрозненными остаются и сведения о методах и формах их направления и использования. Автору удалось по крупицам собрать интересный материал, систематизировать его и представить читателям достоверную информацию о способах и методах предоставления финансовой поддержки малым предприятиям стран ЕС. Основное внимание здесь сосредоточено на трех главных направлениях:

- создании и функционировании малых предприятий в бедных регионах;
- субъектах, реализующих инвестиционные проекты инновационного характера и (или) обеспечивающих создание новых рабочих мест;
- предприятиях, осуществляющих экспортную деятельность.

Для реализации таких задач используются активные финансовые инструменты, применение которых предполагает освобождение от уплаты налога на недвижимость. Вновь введенные объекты МП в бедных регионах позволяют укрепить собственный финансовый потенциал МП, расширить внешние источники финансирования. В этой связи рассматривается льготная система налогообложения субъектов малого бизнеса. В последнее время в странах ЕС упрощена про-

цедура взимания с них обязательных платежей, уменьшено их количество, снижены ставки налогов (Ирландия, Англия, Португалия и др.). В Греции и Франции освобождены от уплаты налога на недвижимость предприятия, вкладывающие инвестиции в беднейшие с точки зрения социально-экономического развития регионы страны.

Широкое распространение получили и налоговые льготы, связанные с финансированием научно-исследовательской деятельности и инновационных проектов, в частности субвенции на покрытие части затрат на экспертизы и научно-исследовательские работы (в Бельгии - до 80%, во Франции - 50%). Среди других распространенных финансовых инструментов поддержки малого предпринимательства наиболее активно используются:

- дотации для малых фирм-экспортеров (Греция, Испания, Италия и др.);
- льготные банковские кредиты под соответствующие гарантии правительства (Голландия, Испания, Португалия и др.);
- премии, дотации или льготы за каждое вновь созданное рабочее место (во всех странах-членах ЕС);

- бюджетные средства и ресурсы специальных фондов ЕС на стимулирование инвестиционных проектов малых предприятий в отсталых регионах отдельных стран.

Прогрессивные методы стимулирования развития малого предпринимательства рассмотрены также на фоне других действий центральных органов ЕС, направленных на развитие и укрепление экономики целого сообщества.

Все вышеизложенное дает основание положительно оценить книгу М. Ткачук «Управление постоянным имуществом предприятий в Европейском союзе», которая знакомит специалистов с новыми финансовыми методами управления предприятиями. Следует отметить и ее практическую ценность, состоящую в том, что представленные методы способствуют овладению современными способами обоснования экономических решений на данном участке управления. Необходимо подчеркнуть, что эффективность этих управленческих решений также зависит от учета особенностей национальной экономики, специфики деятельности конкретного субъекта и условий его хозяйствования.

*А. Лапиньская,  
доктор экономики, профессор Варминьско-  
Мазурского университета (Польша),*

*М.А. Слонимская,  
кандидат экономических наук,  
доцент Белорусского государственного  
экономического университета (Беларусь)*