

ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. — Минск, 2010.

2. Гражданский кодекс Республики Беларусь: принят Палатой Представителей 28 окт. 1998 г.; одобр. Советом Респ. 19 нояб. 1998 г.; текст Кодекса по состоянию на 1 мая 2010 г. // Консультант Плюс: Беларусь. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. — Минск, 2010.

Н.В. Князева

ОДО «Юридическая фирма «Бизнесконсалт» (Минск)

ПРИМЕНЕНИЕ ДОГОВОРА ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ НА ГОСУДАРСТВЕННОМ УРОВНЕ КАК ОДИН ИЗ НАИБОЛЕЕ ПРИЕМЛЕМЫХ СПОСОБОВ УСОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ СИСТЕМ ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ В СТРАНАХ С ПЕРЕХОДНОЙ ЭКОНОМИКОЙ

Безусловно, одной из характерных черт стран с переходной экономикой является то, что энергоснабжающие организации находятся в государственной собственности. Многие специалисты придерживаются мнения о том, что данные субъекты хозяйствования не могут усовершенствовать системы энергосбережения ввиду излишнего контроля и давления со стороны государства.

Аналитики отмечают, что одной из характерных проблем стран с переходной экономикой являются «внеплановые» выходы из строя систем энергоснабжения, частое возникновение которых, как правило, связано с ненадлежащим содержанием и обслуживанием систем энергоснабжения во время «плановых» отключений. Зачастую перенос или неосуществление планового отключения систем энергоснабжения является скорее политическим решением, а не технически или экономически обоснованным. Кроме того, внеплановые сбои в работе в большинстве случаев требуют более длительного времени для устранения неполадок по сравнению с плановыми отключениями ввиду отсутствия необходимых запасных частей и составляющих, а также необходимого обслуживающего персонала.

Еще одной характерной чертой стран с переходной экономикой в области энергосбережения является отсутствие высококвалифицированного персонала. Как правило, это вызвано тем, что данная категория работников преимущественно задействована в частном секторе. Отсутствие высококвалифицированных специалистов также связано и с тем, что зачастую на должности руководителей энергоснабжающих организаций назначаются лица, исходя из их политических убеждений, вне зависимости от их профессиональных навыков.

Таким образом, многие инвесторы убеждены в том, что при снижении уровня вмешательства со стороны государства (например, посредством приватизации энергоснабжающих организаций) совершенство-

вание систем энергоснабжения возможно без существенных затрат. Однако приватизация данных субъектов хозяйствования в странах с переходной экономикой является достаточно проблематичной. Кроме того, практический опыт свидетельствует о том, что государство не желает терять полный контроль над теми объектами, которые в большинстве случаев представляют собой значительную часть финансовых ресурсов экономики государства. В свою очередь, в настоящее время многие международные финансовые организации ставят в зависимость предоставление займов для усовершенствования систем энергосбережения стран с переходной экономикой от проведения реформ в области государственного управления данной сферы.

Одним из возможных путей проведения реформ в области энергосбережения является возможность заключения договоров энергосбережения с энергоснабжающими организациями. Ввиду того, что эффективность систем энергоснабжения может быть определена достаточно быстро и просто, как правило, договор энергосбережения с энергоснабжающей организацией предоставляет свободу управления данной организацией в обмен на конкретные показатели эффективности энергосбережения.

Применение договора энергосбережения с энергоснабжающими организациями на государственном уровне может осуществляться следующим образом.

Во-первых, со стороны государства предоставляются определенные привилегии (льготы), например, освобождение от обязанности в проведении тендера на закупку оборудования, выбор энергосберегающей компании, недопущение принятия в отношении энергоснабжающей организации решений, которые носят политический характер, обеспечение своевременной оплаты потребленной энергии со стороны государственных учреждений и т.д.

В свою очередь, при усовершенствовании систем энергосбережения, энергоснабжающая организация должна отвечать определенным требованиям, установленным государством: иметь необходимые энергетические мощности, в наличии необходимый персонал, добиваться оптимизации затрат.

Если цели, установленные договором, достигнуты, то государство продолжает исполнение договора и снижает уровень своего вмешательства в управление деятельности данной организации. Однако если соответствующие цели не достигнуты, предоставленные ранее послабления могут быть отменены.

Заключение договора энергосбережения предоставляет возможность энергоснабжающим организациям постепенно приобрести независимость от государства. В свою очередь, данный договор предусматривает и возможность государства возобновить контроль над соответствующей организацией в случае недостижения поставленных целей.

Несмотря на указанные выше проблемы, приватизация энергоснабжающих организаций в странах с переходной экономикой для многих

инвесторов является необходимым условием для усовершенствования систем энергосбережения данной страны. Практический опыт показывает, что именно применение договора энергосбережения с энергоснабжающими организациями является наиболее приемлемой для государства формой такой приватизации. Вместе с тем мировая практика свидетельствует, что для максимального использования преимуществ данного вида договора в соответствующем государстве необходимо создать определенные условия.

М.П. Короткевич

Академия управления при Президенте Республики Беларусь (Минск)

К ВОПРОСУ ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, НЕ ЯВЛЯЮЩЕЙСЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ

В соответствии с положениями ст. 1 Гражданского кодекса Республики Беларусь от 7 декабря 1999 г. (далее — ГК) предпринимательская деятельность — это самостоятельная деятельность юридических и физических лиц, осуществляемая ими в гражданском обороте от своего имени, на свой риск и под свою имущественную ответственность и направленная на систематическое получение прибыли от пользования имуществом, продажи вещей, произведенных, переработанных или приобретенных указанными лицами для продажи, а также от выполнения работ или оказания услуг, если эти работы или услуги предназначаются для реализации другим лицам и не используются для собственного потребления.

Однако для некоторых видов деятельности, подпадающих под признаки предпринимательской, законодатель делает исключение. На основании положений ст. 1 ГК к предпринимательской деятельности не относятся:

- ремесленная деятельность;
- деятельность по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма;
- деятельность физических лиц по использованию собственных ценных бумаг, банковских счетов в качестве средств платежа или сохранения денежных приобретений;
- розовая реализация товаров физическими лицами на рынке (в торговых местах на рынках и (или) иных местах, на которых торговля может осуществляться в соответствии с законодательством), произведенных, переработанных либо приобретенных ими товаров (за исключением подакцизных товаров, а также товаров, подлежащих маркировке контрольными (идентификационными) знаками), отнесенных к товарным группам, определенным законодательством;
- адвокатская деятельность, частная нотариальная деятельность;
- деятельность физических лиц, осуществляемая ими самостоятельно, без привлечения иных физических лиц по трудовым и (или)