

Учреждение образования “Белорусский государственный экономический университет”

УТВЕРЖДАЮ

Ректор учреждения образования  
“Белорусский государственный  
экономический университет”

\_\_\_\_\_ В.Н.Шимов

“\_\_\_\_\_” \_\_\_\_\_ 2017 г.

Регистрационный № УД \_\_\_\_\_/уч

**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ**

Учебная программа учреждения высшего образования по учебной дисциплине  
для специальности 1 -25 01 15 «Национальная экономика»

## **СОСТАВИТЕЛЬ**

*Богдан Н.И.*, профессор кафедры национальной экономики и государственного управления учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет», доктор экономических наук, профессор;

*Буховец Т.В.*, доцент кафедры национальной экономики и государственного управления учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет» кандидат экономических наук, доцент.

## **РЕЦЕНЗЕНТЫ:**

*Лобан Л.А.*, доцент кафедры экономики промышленных предприятий учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет», кандидат экономических наук, доцент;

*Петрушкин В.М.*, заведующий кафедрой государственного строительства и управления Академии управления при Президенте Республики Беларусь, кандидат экономических наук, доцент.

## **РЕКОМЕНДОВАНА К УТВЕРЖДЕНИЮ:**

Кафедрой национальной экономики и государственного управления учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет»

(протокол № 4 от 16 ноября 2017 г.);

Научно-методическим советом учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет»

(протокол № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2017 г.).

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Принадлежность объектов к государственной собственности и управление ими государством в лице своих законодательных, исполнительных и судебных органов ориентировано на формирование такой совокупности объектов государственной собственности, которое гарантирует их использование в общегосударственных интересах и позволяет решать насущные социально-экономические проблемы. Обеспечение сохранности, развития и эффективного функционирования государственной собственности в общенациональных интересах не противоречит задачам структурного преобразования государственной собственности в переходный период. Напротив, реструктуризация государственной собственности является одним из средств повышения эффективности ее использования.

Главными целями государственной политики в сфере отношений собственности являются: увеличение доходов на основе эффективного управления государственной собственностью, оптимизация ее структуры, повышение конкурентоспособности экономики, улучшение финансово-экономических показателей, создание целостной системы управления государственной собственностью в условиях становления рыночной экономики.

Учебная дисциплина «Управление государственной собственностью» направлена на изучение содержания процесса управления государственной собственностью, что предполагает рассмотрение сущности способов, инструментов управления государственной собственностью, критериев ее преобразования посредством эффективного государственного менеджмента. Институт собственности представляет собой важнейший инструмент формирования богатства, хозяйственного использования ресурсов и обеспечения социального благополучия.

*Цель* преподавания учебной дисциплины – формирование у студентов знаний, умений и навыков для решения комплекса вопросов, связанных с управлением государственной собственностью в условиях трансформации экономических отношений.

*Задачи* изучения учебной дисциплины: раскрыть многогранный процесс изменений в теоретических и практических подходах к управлению имущественным комплексом белорусского государства, сформировать новые подходы к регулированию отношений собственности в условиях многообразия форм собственности, овладеть знаниями и умениями управления в сегменте национальной экономики, которая базируется на государственной собственности.

***Профессиональные компетенции, формируемые у студента в результате освоения данной учебной дисциплины:***

Специалист должен быть способен:

- ПК-2. Анализировать экономические процессы и принимать на этой основе обоснованные управленческие решения.

- ПК-7. Оценивать и проводить сравнительный анализ уровня развития страны в разрезе секторов, сфер и регионов на основе использования различных методов и инструментов экономического анализа и оценки.

- ПК-8. Осуществлять разработку и реализацию научно обоснованных предложений по управлению процессами приватизации на уровне макро-, мезо- и микроэкономики в соответствии с основными нормативными правовыми документами Республики Беларусь.

- ПК-12. Работать с научной, нормативно-справочной и специальной литературой при проведении исследований и системного комплексного анализа процессов управления в национальной экономике.

- ПК-14. Обосновывать и разрабатывать антикризисные и информационно-аналитические программы с целью принятия рациональных управленческих решений по основным проблемам управления собственностью.

В результате изучения учебной дисциплины студенты должны:

### **ЗНАТЬ:**

- различные подходы к содержанию собственности с позиции объекта регулирования;

- формы собственности, специфику государственной собственности, структуру объектов государственной собственности;

- концептуальные, организационные основы построения системы управления государственной собственностью;

- способы, инструменты, критерии управления собственностью;

- функции и структуру органов управления государственной собственностью;

- формы управления использованием государственной собственности;

- особенности государственного регулирования в распределительных отношениях собственности;

- основные структурные уровни процесса управления собственностью, направления государственной и муниципальной политики управления отношениями собственности на современном этапе;

- сущность, цель и задачи разгосударствления экономики и приватизации предприятий;

- основные направления и принципы проведения приватизации в Республике Беларусь, особенности этапов приватизации через призму критериев управления собственностью;

- особенности обеспечения контроля за сохранностью государственного имущества, используемого государственными организациями;

- методы оценки государственной собственности;

- формы и методы эффективного использования прав государства как участника смешанной собственности.

### **УМЕТЬ:**

- характеризовать реальные экономические ситуации в терминах изучаемых понятий и концепций управления собственностью;

- экономически обосновывать управленческие решения в сфере формирования и использования государственной собственности;

- применять на практике принципы и методы управления собственностью;
- использовать различные методы оценки собственности государства;
- разрабатывать мероприятия по повышению эффективности использования государственной собственности.

**ИМЕТЬ НАВЫКИ:**

- самостоятельного освоения новыми знаниями в области управления собственностью;
- обоснования структуры и состава объектов государственной собственности;
- применения экономических методов управления собственностью государства;
- обоснования оптимальных вариантов разгосударствления и приватизации;
- экономического обоснования методов оценки государственной собственности;

Знания, полученные при изучении учебной дисциплины, имеют непосредственную и конкретно-практическую значимость, призваны способствовать скорой и эффективной профессиональной самореализации специалистов национальной экономики.

Перечень учебных дисциплин, усвоение которых необходимо студентам для изучения данной учебной дисциплины: «Основы менеджмента», «Экономика организации (предприятия)», «Государственное регулирование экономики».

В соответствии с учебным планом по специальности 1-25 01 15 «Национальная экономика» учебная программа рассчитана на 108 часов, из них аудиторных занятий 54 часа. Распределение по видам занятий: лекций - 28 час.; семинарских занятий –26 час. Форма текущей аттестации – зачет.

## **СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ**

### **1. Теоретико-методологические основы управления собственностью**

Собственность: понятие и роль в экономическом развитии. Возникновение собственности. Особенности отношений собственности в централизованно-планируемой и рыночной экономике. Толкования сущности категории «собственность». Вещное понимание собственности. Чисто юридическое толкование собственности. «Пучок» прав собственности. Собственность как «порождение естественной природы человека». Религиозно-идеалистическое представление о собственности. Смешанное общее толкование собственности. Экономический подход к содержанию собственности. Отношения между объектом и субъектом собственности. Владение, пользование и распоряжение объектом собственности. Бремя собственности. Спецификация прав собственности. Экономическое обоснование права собственности. Регулирование отношений собственности. Роль государства в регулировании прав собственности. Типология государств в институциональной концепции собственности. Контрактное государство: основные черты и предпосылки существования. Эксплуататорское государство. Основные критерии отнесения государства к контрактному или эксплуататорскому типу.

### **2. Государственная собственность в рыночной экономике**

Цель и задачи управления государственной собственностью. Развитие собственности. Управление собственностью. Формы и уровни собственности. Многообразие форм собственности в условиях рыночной экономики. Виды собственности. Индивидуальная и групповая собственность. Частная и государственная собственность. Республиканская и коммунальная собственность. Понятие общенародного достояния. Акционерная собственность и ее роль в современной экономике. Собственность как категория управления. Специфика государственной собственности. Иерархический принцип отношений государственной собственности. Объекты государственной собственности и их классификация. Материальные и нематериальные объекты государственной собственности. Объекты, находящиеся в исключительной собственности государства. Состав объектов, находящихся только в собственности государства. Основные принципы распределения собственности по уровням.

### **3. Система управления государственной собственностью**

Понятие системы управления государственной собственностью, ее содержание, структура и подсистемы. Цели и схемы функционирования системы управления государственной собственностью. Функции и свойства системы управления государственной собственностью.

Структура и функции органов управления государственной собственностью. Государственный комитет по имуществу Республики

Беларусь: история создания, структура, основные задачи и функции. Информационные ресурсы Государственного комитета по имуществу: Единый реестр административно-территориальных и территориальных единиц Республики Беларусь (Реестр АТЕ и ТЕ); Единый государственный регистр недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним (ЕГРНИ); Реестр имущества, находящегося в собственности Республики Беларусь, Реестры имущества, находящегося в коммунальной собственности (Реестр имущества); Реестр наименований улиц и дорог (Реестр улиц); Регистр стоимости земельных участков государственного земельного кадастра (Регистр стоимости); Реестр цен на земельные участки государственного земельного кадастра (Реестр цен) и др.

Организация управления государственной собственностью. Функциональное, отраслевое, региональное управление государственной собственностью. Методы регулирования отношений собственности. Административные, экономические, социально-политические и силовые методы. Роль экономических методов в управлении государственной собственностью.

#### **4. Природные объекты собственности, особенности управления**

Водные ресурсы. Законодательство, регулирующее водные отношения. Государственный водный фонд Республики Беларусь. Объекты и субъекты водных отношений. Государственное управление в области использования и охраны воды. Принципы управления. Структура и функции органов государственного управления в области использования и охраны вод. Рычаги управления. Основные цели, задачи и порядок нормирования и стандартизации в области использования и охраны вод. Направления использования водных ресурсов и особенности государственного регулирования. Экономический механизм обеспечения рационального использования и охраны вод: основные направления, финансирование, реализация программ и проведение мероприятий по рациональному использованию и охране вод. Контроль за использованием и охраной вод. Мониторинг поверхностных и подземных вод. Государственный учет вод и государственный водный кадастр. Водохозяйственные балансы. Международные отношения в области использования вод.

Леса. Законодательство, регулирующее использование, охрану, защиту и воспроизводство лесов. Лесной фонд Республики Беларусь. Состав земель лесного фонда. Объекты и субъекты лесных отношений. Государственное управление в области использования, охраны, защиты лесного фонда и воспроизводства лесов. Принципы управления лесными ресурсами. Структура и функции органов государственного управления в области использования, охраны, защиты лесного фонда и воспроизводства лесов. Организация и ведение лесного хозяйства. Аукционы на осуществление лесопользования. Аренда участков лесного фонда. Концессия лесов (участков лесного фонда). Права пользования участками лесного фонда. Особенности лесопользования и

ведения лесного хозяйства на особо охраняемых природных территориях. Основные цели воспроизводства лесов и лесоразведения. Основные требования повышения продуктивности и качества лесов. Цели и задачи охраны и защиты лесного фонда, основные мероприятия. Государственная лесная охрана Республики Беларусь: задачи, функции, права и обязанности. Государственный учет лесного фонда. Государственный лесной кадастр. Мониторинг лесов. Государственный контроль за состоянием, использованием, охраной, защитой лесного фонда и воспроизводством лесов.

Недра. Понятие и правовые основы регулирования. Законодательство о недрах. Объекты и субъекты отношений в области использования и охраны недр. Право собственности на недра, право собственности на добытые полезные ископаемые. Принципы использования и охраны недр. Государственное управление и регулирование в области использования и охраны недр: функции органов государственного управления. Недропользование. Права и обязанности недропользователей. Основные требования по рациональному использованию и охране недр, нормирование в области использования и охраны недр, лимиты добычи полезных ископаемых. Государственный учет пользования недрами и состояния минерально-сырьевой базы. Государственный кадастр недр. Государственные балансы запасов полезных ископаемых и геотермальных ресурсов недр. Государственный контроль за использованием и охраной недр. Государственный надзор за безопасным ведением работ, связанных с использованием недрами.

Земля как объект собственности, ее особенности. Земельный фонд РБ, его структура и особенности управления. Земельные ресурсы. Правовое регулирование земельных отношений. Объекты и субъекты земельных отношений, основные принципы земельных отношений. Категории и виды земель. Собственность на землю, земельные участки. Земельные участки, не подлежащие предоставлению в частную собственность. Пожизненно наследуемое владение, постоянное пользование, временное пользование, аренда земельных участков. Ограничение (обременение) прав на земельные участки. Земельный сервитут. Государственное управление и регулирование в области использования и охраны земель: структура, функции и основные полномочия органов государственного управления в области использования и охраны земель. Землеустройство: объекты, содержание и порядок проведения. Организация землеустройства, проведение землеустроительных мероприятий. Инвентаризация земель. Землеустроительная документация. Мониторинг земель. Содержание и ведение государственного земельного кадастра. Охрана земель. Государственный контроль за использованием и охраной земель.

## **5. Экономические, социальные и интеллектуальные объекты государственной собственности, особенности управления**

Недвижимость: понятие, состав, специфика рынка. Жизненный цикл объекта недвижимости. Регистрация объектов недвижимости и прав на них. Недвижимость государственной собственности. Нормативно-правовая база,

цели и механизм управления недвижимостью. Эффективность управления недвижимостью.

Имущественные комплексы (предприятия). Состав собственников имущественного комплекса, организационно-правовые формы. Коммерческие и некоммерческие предприятия.

Государственные унитарные предприятия. Право хозяйственного ведения, право оперативного управления и их значение в управлении государственными унитарными предприятиями. Имущественные комплексы государственных унитарных предприятий. Устав предприятий. Контракты с руководителями. Показатели эффективности деятельности.

Корпоративная собственность и роль контроля в управлении. Инсайдеры и аутсайдеры. Инсайдерская рента. Акционерная собственность государства. Управление пакетами акций. Управление ценными бумагами. Эффективность управления ценными бумагами.

Участие государства в хозяйствующих субъектах. Формы участия. Представители государства в органах управления ОАО.

Социальные объекты государственной собственности: виды объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, цели, задачи и направления использования, особенности управления.

Нематериальные ценности и их влияние на стоимость бизнеса. Коэффициент Тобина. Интеллектуальная собственность: понятие, объекты интеллектуальной собственности. Промышленная собственность. Важнейшие виды прав интеллектуальной собственности. Нематериальные активы государственных предприятий.

Государственная собственность в научной и инновационной сфере. Особенности современного общества знаний. Механизм управления отдельными видами интеллектуальных ресурсов. Национальная инновационная система и задачи управления коммерциализацией объектов интеллектуальной собственности.

Информационные ресурсы. Реализация государственной политики информатизации и управления национальными информационными ресурсами. Государственные программы, приоритетные направления.

## **6. Управление использованием государственной собственности**

Залог государственной собственности: понятие, правовая основа. Участники залоговых отношений. Сфера применения и предмет залога. Содержание договора о залоге. Виды залога. Ипотека: понятие, нормативное регулирование. Виды обязательств и требований, обеспечиваемых ипотекой. Предмет ипотеки, недвижимое имущество, которое может быть заложено по договору об ипотеке. Договор об ипотеке: содержание договора, возникновение и прекращение ипотеки. Обеспечение сохранности имущества, заложенного по договору об ипотеке. Обращение взыскания на имущество, заложенное по договору об ипотеке. Особенности ипотеки земельных участков; предприятий,

зданий и сооружений; жилых помещений и квартир. Залог товаров и услуг в обороте как вид залога.

Управление собственностью, сданной в аренду. Договор аренды государственной собственности. Объекты аренды. Управление арендными отношениями. Порядок сдачи в аренду капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, их частей, находящихся в республиканской собственности, особенности определения арендной платы. Понятия базовая ставка, ставка арендной платы, размер арендной платы. Порядок расчета арендной платы. Расходы арендодателя, включаемые и не включаемые в арендную плату. Понижающие или повышающие коэффициенты, применяемые при расчете ставки арендной платы. Определение размеров арендной платы при сдаче в аренду оборудования, транспортных средств, находящихся в государственной собственности.

Доверительное управление. Понятие доверительного управления. Правовое регулирование. Предмет и содержание договора о доверительном управлении. Объекты и субъекты доверительного управления. Формы доверительного управления. Механизм доверительного управления. Система мотивации.

## **7. Формы и направления государственного регулирования отношений собственности**

Основные факторы, оказывающие влияние на формирование политики государства в сфере управления собственностью. Общие и специфические, прямые и косвенные методы государственного воздействия на отношения собственности. Структура направлений развития собственности в экономическом процессе. Цели и задачи государства на каждом из направлений развития собственности.

Принципы системы управления коммунальной собственностью. Характеристики деятельности органов и должностных лиц местного самоуправления по использованию объектов коммунальной собственности.

Сущность, критерии эффективности и методы управления государственной собственностью. Качественные изменения в природе доходов, в системе многообразия форм присвоения. Форма собственности и формы доходов. Структура доходов и особенности ее формирования.

## **8. Приватизация как способ управления собственностью**

Концепция разгосударствления и приватизации в Республике Беларусь. Необходимость разгосударствления экономики в период становления рыночных отношений. Сущность, направления, цели и задачи разгосударствления экономики. Понятие, основные принципы, формы и особенности приватизации в Республике Беларусь. Малая (предприятия торговли и сферы услуг, мелких предприятий промышленности и строительства) и большая (крупные предприятия) приватизация. Этапы приватизации в Республике Беларусь. Факторы, сдерживающие

реформирование отношений собственности на первом этапе приватизации. Закон «О разгосударствлении и приватизации» 1993 г. Массовая приватизация 1993-1994 годов. Чековая приватизация в Республике Беларусь: сущность чековой приватизации, порядок использования именных приватизационных чеков «Имущество». «Точечное» реформирование предприятий в 2000-2004 годах с учетом эффективности проекта, привлекательности для инвесторов, внедрения новых технологий, создания дополнительных рабочих мест. Сильные и слабые стороны проводимой в Республике Беларусь приватизации, основные проблемы и направления их решения.

Опыт приватизации в зарубежных странах: в Российской Федерации; в странах с рыночной экономикой (Польше, Великобритании, Японии, Франции, Чехии, Испании); в странах СНГ.

## **9. Организация, порядок и способы проведения приватизации и преобразования государственных унитарных предприятий в открытые акционерные общества в Республике Беларусь на современном этапе**

Органы, объекты и субъекты приватизации. Нормативное обеспечение процесса приватизации. Единая государственная политика и государственное регулирование в области приватизации и преобразования государственных унитарных предприятий в открытые акционерные общества. Планирование приватизации и преобразования государственных унитарных предприятий в открытые акционерные общества. Организация приватизации. Функции, полномочия и состав комиссии по приватизации. Определение состава подлежащего приватизации предприятия как имущественного комплекса. Оценочная стоимость объекта приватизации: понятие и факторы, ее определяющие. Определение начальной цены продажи объекта приватизации, условия ее понижения. Принятие решения о приватизации. Информационное обеспечение при проведении приватизации.

Способы приватизации: продажа объектов приватизации на аукционах и по конкурсу. Порядок и условия проведения аукционов (конкурсов) по продаже объектов приватизации. Обоснование выбора способа приватизации. Перечень условий, обязательных для выполнения субъектом приватизации, при покупке объекта приватизации по конкурсу. Договор доверительного управления акциями с правом выкупа части этих акций по результатам доверительного управления. Договоры купли-продажи объекта приватизации: порядок заключения, содержание.

Механизм преобразования государственных унитарных предприятий в открытые акционерные общества. Особенности участия Республики Беларусь, административно-территориальных единиц в управлении открытыми акционерными обществами. Реорганизация открытого акционерного общества путем присоединения к нему государственного унитарного предприятия. Особенности распоряжения акциями открытых акционерных обществ.

## **10. Подсистемы обеспечения процесса управления государственной собственностью**

Учет объектов собственности государства. Реестр государственного имущества, его разделы и содержание. Порядок включения в Реестр, учет коммунальной собственности в регионах.

Организация и методы оценки государственного имущества. Нормативно-правовая база оценочной деятельности. Оценочная стоимость предприятия: понятие и факторы ее определяющие. Методы оценки собственности. Доходный подход. Затратный подход. Сравнительный подход.

Принципы оценки стоимости предприятия с учетом его доходности. Метод дисконтирования будущих доходов: сущность и область применения. Остаточная стоимость предприятия: понятие и методика расчета. Метод капитализации дохода: сущность и область применения.

Имущественный метод оценки стоимости предприятия: сущность и порядок применения. Особенности оценки долгосрочных финансовых вложений. Рыночные факторы и их влияние на оценочную стоимость предприятия. Порядок учета рыночных факторов. Рыночная стоимость предприятия: сущность и область применения. Особенности оценки рыночной стоимости предприятия. Метод аналога: сущность и использование для определения рыночной стоимости предприятия. Выбор предприятий-аналогов. Определение рыночной стоимости предприятия по методу аналога.

Кадровое обеспечение системы управления государственной собственностью. Оценка кадрового потенциала управления государственной собственностью. Формирование кадрового потенциала. Управление профессиональным ростом кадров.

Контроль за распоряжением государственной собственностью и эффективностью использования. Государственный контроль за эффективностью использования имущества РУП, контроль за эффективностью участия государства в уставном капитале ОАО.

## УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКАЯ КАРТА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

### «УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ» ДЛЯ ДНЕВНОЙ ФОРМЫ ПОЛУЧЕНИЯ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ

№ раздела, темы	Название раздела, темы	Количество аудиторных часов						Иное	Формы контроля знаний
		Лекции	Практические занятия	Лабораторные занятия	Семинарские занятия	Количество часов УСП			
						Лекции	ПЗ (СЗ)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	Теоретико-методологические основы управления собственностью	2			2	-	-		доклады, презентации
2	Государственная собственность в рыночной экономике	2			2	-	-		презентации
3	Система управления государственной собственностью	2			2	-	2		Тест по темам 1-3
4	Природные объекты собственности, особенности управления	-			2	4	-		блок-схемы доклады

5.	Экономические, социальные и интеллектуальные объекты государственной собственности, особенности управления	2			2	2	2		доклады, презентации
6	Управление использованием государственной собственности	2			2				тест по темам 5-7
7	Формы и направления государственного регулирования отношений собственности	-			2	2	2		доклады, презентации
8	Приватизация как способ управления собственностью	2			2				
9	Организация, порядок и способы проведения приватизации и преобразования государственных унитарных предприятий в открытые акционерные общества в Республике Беларусь на современном этапе	2			-	-	2		доклады, презентации
10	Подсистемы обеспечения процесса управления государственной собственностью	2			-	2	2		презентации тест по темам 8-10
	<b>Итого</b>	<b>18</b>			<b>16</b>	<b>10</b>	<b>10</b>		<b>Зачет</b>

## ИНФОРМАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

### *Законодательные и нормативные акты:*

1. Гражданский кодекс Республики Беларусь от 7 декабря 1998 г. № 218-3 / Ведомости Национального собрания Республики Беларусь, 1999 г., № 7-9, ст.101.

2. Кодекс Республики Беларусь «О земле» от 23 июля 2008 г. № 425-3 : с изменениями и дополнениями [Электронный ресурс] / Национальный центр правовой информации Республики Беларусь. – Минск, 2016. – Режим доступа: <http://pravo.by>.

3. Кодекс Республики Беларусь «О недрах», 14 июля 2008 г. № 406-3 : с изменениями и дополнениями [Электронный ресурс] / Национальный центр правовой информации Республики Беларусь. – Минск, 2016. – Режим доступа: <http://pravo.by>.

4. Водный кодекс Республики Беларусь от 30 апреля 2014 г. № 149-3 [Электронный ресурс] / Национальный центр правовой информации Республики Беларусь. – Минск, 2016. – Режим доступа: <http://pravo.by>.

5. Лесной кодекс Республики Беларусь от 24 декабря 2015 г. № 323-3 [Электронный ресурс] / Национальный центр правовой информации Республики Беларусь. – Минск, 2016. – Режим доступа: <http://pravo.by>.

6. Об объектах, находящихся только в собственности государства, и видах деятельности, на осуществление которых распространяется исключительное право государства: Закон Республики Беларусь от 15 июля 2010 г. № 169-3 / Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь. – 2010 г. - №2 – 2/1721.

7. О внесении изменений и дополнений в некоторые законы Республики Беларусь и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Беларусь и их отдельных положений по вопросам приватизации государственного имущества: Закон Республики Беларусь от 16 июля 2010 г. № 172-3 [Электронный ресурс] / Национальный центр правовой информации Республики Беларусь. – Минск, 2011. – Режим доступа: <http://pravo.by/webnpa/text.asp?RN=H11000172>.

8. Об аренде. Закон Республики Беларусь от 12 декабря 1990 г. № 460-ХИ.

9. О залоге. Закон Республики Беларусь от 24 ноября 1993 г. № 2586 ХІІ.

10. О сдаче в аренду государственного имущества, находящегося в безвозмездном пользовании ОАО. Указ президента Республики Беларусь 25 марта 2003 №117 // Нац. Реестр правовых актов Республики Беларусь, 2003 №37, №1/4971

11. О некоторых вопросах распоряжения государственным имуществом. Указ Президента Республики Беларусь от 25 марта 2003 г. № 118 // Нац. Реестр правовых актов Республики Беларусь 2003 г. №37, 1/4472.

12. О структуре Правительства Республики Беларусь: Указ Президента Республики Беларусь от 5 мая 2006 г. № 289 // Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь. – 2006. - № 74. – 1/7567.

13. О некоторых вопросах аренды и безвозмездного пользования имуществом: Указ Президента Республики Беларусь от 23 октября 2009 г. № 518 [Электронный ресурс] / Национальный центр правовой информации Республики Беларусь. – Минск, 2011. – Режим доступа: <http://www.pravo.by>.

14. О порядке распоряжения государственным имуществом: Указ Президента Республики Беларусь от 14 сентября 2006 г. № 575 [Электронный ресурс] / Национальный центр правовой информации Республики Беларусь. – Минск, 2011. – Режим доступа: <http://www.pravo.by>.

15. О разгосударствлении и приватизации государственной собственности в Республике Беларусь: Декрет Президента Республики Беларусь от 20 марта 1998 года №3 [Электронный ресурс] / Республиканский центральный депозитарий ценных бумаг. – Минск, 2011. – Режим доступа: <http://www.centraldepo.by/doc/1/3/>.

16. Вопросы Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь: Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 29 июля 2006 г. № 958 [Электронный ресурс] / Национальный центр правовой информации Республики Беларусь. – Минск, 2011. – Режим доступа: <http://www.pravo.by>.

17. Положение о порядке осуществления сделок по распоряжению имуществом, находящихся в собственности Республики Беларусь : Постановление СМ Республики Беларусь от 29 сентября 2003 г., № 1226 // Нац. Реестр правовых актов Республики Беларусь, 2003, № 112, 5/13101.

18. Об утверждении плана приватизации объектов, находящихся в республиканской собственности, на 2008–2010 годы и перечня открытых акционерных обществ, созданных в процессе приватизации государственной собственности, акции которых, принадлежащие Республике Беларусь, подлежат продаже, на 2008–2010 годы: Постановление Совета Министров РБ от 14 июля 2008 г. №1021 [Электронный ресурс] / Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь. – Минск, 2011. – Режим доступа: <http://www.gki.gov.by>.

19. Положение о доверительном управлении ценными бумагами. Постановление Госкомитета по ценным бумагам Республики Беларусь от 12.06.2000 г. № 10П // Нац. Реестр правовых, актов Республики Беларусь, 2000, № 79, 8/37 786.

20. Об утверждении Примерной формы проекта преобразования республиканского унитарного предприятия в открытое акционерное общество: Постановление Государственного комитета по имуществу от 4 февраля 2011 г. № 18 [Электронный ресурс] / Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь. – Минск, 2011. – Режим доступа: <http://www.gki.gov.by/real-estate-rent-sale/privatization/bfa6259f16268eff.html>.

21. Положение о доверительном управлении денежными средствами. Постановление НБ Республики Беларусь от 25 ноября 1999 г. № 25.1//Бюллетень нормативно-правых актов от 30 января 2000г., №3.

## ЛИТЕРАТУРА

### *Основная:*

22. Богдан, Н.И. Управление государственной собственностью: учебное пособие / Н.И. Богдан. – Минск : БГЭУ, 2006. – 131 с.
23. Райзберг, Б.А. Курс управления экономикой. Учебное пособие. / Б.А. Райзберг. - С-Пб. : Питер, 2003. – 400 с.
24. Лобан, Л.А. Приватизация предприятия: способы организации, механизм. Учебное пособие / Л.А. Лобан. – Минск : БГЭУ, 1997.
25. Титович, А.А. Разгосударствление и приватизация в Беларуси: опыт, проблемы, перспективы / А.А. Титович – Минск: Изд. Центр БГУ, 2002. – 216 с.
26. Богдан Н.И., Буховец Т.В. Управление государственной собственностью в системе национальной экономики: практикум. Минск: БГЭУ, 2015.–253 с.

### *Дополнительная:*

27. Валдайцев, С.В. Оценка интеллектуальной собственности : [учебник] / С.В. Валдайцев ; СПбГУ, Экон. фак. – М. : Экономика, 2009. – 470 с.
28. Васильев, А.М. Приватизация. Сравнительный анализ: Россия, Центральная Азия, Арабские страны / А.М. Васильев. РАН, ИА. – М. : «Восточная литература», 2002. – 311 с.
29. Драчев, В.К. Приватизация в Беларуси / В.К. Драчев. Гомель : ГТУ им. Ф. Скорины, 2002. - 258 с.
30. Мыцких, Н.П. Оценка бизнеса и недвижимости : курс лекций / Н.П. Мыцких ; Акад. управления при Президенте Республики Беларусь. – Минск : Академия управления при Президенте Республики Беларусь, 2009. – 68 с.
31. Оценка бизнеса : учебник / [А.Г. Грязнова и др.] ; под ред. А.Г. Грязновой, М.А. Федотовой ; Финансовая акад. при Правительстве Рос. Федерации, Ин-т профессиональной оценки. – Изд. 2-е, перераб. и доп. – М. : Финансы и статистика, 2009. – 733 с.
32. Приватизация в Великобритании: социально-экономический и политический анализ: Монография. /Под ред. Виноградова В.А.; РАН ИНИОН. - М., 2000. - 299 с.
33. Савин, С.С. Совершенствование управления государственными организациями: методологические и теоретические аспекты / С.С. Савин ; Российская акад. гос. службы при Президенте Российской Федерации. – М. : РАГС, 2010. - 162 с.
34. Супян, В.Д. Американская экономика: новые реальности и приоритеты XXI века / Супян В.Д.- М., 2001.- 152с.
35. Шимов, В.Н. Экономическое развитие Беларуси на рубеже веков. Проблемы, итоги, перспективы / В.Н. Шимов. Минск : БГЭУ, 2003. – 229 с.
36. Ивлиева, Н.Н. Оценка стоимости интеллектуального капитала предприятия : монография / Н. Н. Ивлиева. – М. : Market DS, 2008. – 141с.

37. Павлов, К.В. Ядро экономических систем и эффективная хозяйственная политика / К. В. Павлов. – М. : Магистр, 2009. – 190 с.

38. Государственное регулирование рыночной экономики: учебник / В. И. Кушлин [и др.]; под общ. ред. В. И. Кушлина. Изд. 3-е, доп. и перераб. – М. РАГС, 2006. – 828с.

## ПРОТОКОЛ СОГЛАСОВАНИЯ УЧЕБНОЙ ПРОГРАММЫ УВО

Название учебной дисциплины, с которой требуется согласование	Название кафедры	Предложения об изменениях в содержании учебной программы учреждения высшего образования по учебной дисциплине	Решение, принятое кафедрой, разработавшей учебную программу (с указанием даты и номера протокола)
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>
Методология разработки и оценки программ социально-экономического развития	Кафедра экономики и управления	нет	

## ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ К УЧЕБНОЙ ПРОГРАММЕ УВО

на \_\_\_\_ / \_\_\_\_ учебный год

№ п/п	Дополнения и изменения	Основание

Учебная программа пересмотрена и одобрена на заседании кафедры национальной экономики и государственного управления (протокол № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.)

Заведующий кафедрой

\_\_\_\_\_ Е.Б. Дорина

УТВЕРЖДАЮ  
Декан факультета

\_\_\_\_\_ Е.В. Петриченко