

2. Шпак, А. К вопросу эффективности использования земель в крестьянских (фермерских) хозяйствах Беларуси / А. Шпак, Л. Скоропанова // Экономика сельского хозяйства. — 2015. — № 1. — С. 30–36.

3. Статистический бюллетень «О деятельности крестьянских (фермерских) хозяйств в Республике Беларусь» / Национальный статистический комитет Республики Беларусь. — Минск, 2015. — 35 с.

Я.В. Лицкевич

Научный руководитель — кандидат экономических наук Н.М. Маркусенко

ОЦЕНКА ПРЕИМУЩЕСТВ ПРИМЕНЕНИЯ ЛИЗИНГА В АПК

В статье рассмотрены два наиболее часто используемых на практике варианта приобретения основных средств сельскохозяйственными предприятиями — кредит и лизинг. На примере выполненных расчетов и с учетом складывающейся экономической ситуации дано обоснование преимуществ использования лизинга в АПК.

На практике инвестиционный механизм лизинга выступает в качестве эффективного рычага, обеспечившего ускорение процесса технического перевооружения сельскохозяйственных и перерабатывающих отраслей белорусского АПК. С начала 90-х годов прошлого столетия лизинговые формы инвестиций стали выступать эффективным инструментом стабилизации и развития экономики во многих странах. Успешно лизинговые схемы в аграрном секторе применяли страны Восточной Европы, в России в общем объеме инвестиций в основной капитал в 2009 г. лизинг занимал 14,2 % [1, с. 306].

Белорусское государство, заинтересованное в активном обновлении основных производственных фондов АПК, и в первую очередь их активной части, с начала 90-х гг. XX в. начало реализовывать лизинговый механизм с помощью специально созданной структуры — РО «Белагросервис». Через РО «Белагросервис» и его областные структуры осуществляется около 90 % лизинговых операций [2, с. 22].

Наличие государственной поддержки в значительной степени стимулирует банковский сектор включаться в реализацию лизинговых операций. Работа в указанном направлении позитивно влияет на диверсификацию банковского портфеля.

Следует отметить, что банки также создают собственные лизинговые структуры, которые выступают в роли участников лизинговых операций и обеспечивают сопровождение сделки с момента подписания договора лизинга и до выкупа лизингополучателем объекта лизинга. Оформление объекта лизинга в залог в значительной степени минимизирует банковские риски.

В условиях поиска схем приобретения основных средств у покупателя возникает вопрос: что дешевле — лизинг или кредит? Как правило, номи-

нальные ставки по лизингу, выраженные в годовых процентах, выше, чем по кредиту. Однако при сравнении стоимости лизинга и кредита следует учесть выгоду, получаемую в результате налоговых льгот.

Расчет кредитной и лизинговой схем выполнен на примере покупки сельскохозяйственным предприятием трактора Беларус-892. Условия кредитной схемы: сумма кредита — 240 000 тыс. р., период предоставления кредита — 24 месяца, процентная ставка за пользование кредитом — 12,5 % годовых. Исходя из указанных условий, предприятию необходимо в течение первого года выплатить банку 143 125 тыс. р., в т.ч. 23 125 тыс. р. составят проценты. В течение второго года общий размер платежей будет равен 128 125 тыс. р. (из них 8125 тыс. р. — проценты). Коэффициент удорожания за двухлетний период составит 1,13. Схема возврата кредита и уплаты процентов банку отражена в таблице 1.

Таблица 1

Схема возврата кредита и уплаты процентов

Показатель	2015 год	2016 год	Итого
Сумма полученного кредита, тыс. р.	240 000	0	240 000
Задолженность по кредиту на начало периода тыс. р.	0	120 000	120 000
Выплачено %	23 125	8125	31 250
Выплачено основного долга, тыс. р.	120 000	120 000	240 000
Задолженность по кредиту на конец периода, тыс. р.	120 000	0	

Альтернативой кредита для предприятий АПК выступает лизинг. Важно то, что при заключении лизингового контракта лизингополучатель не обеспечивает залога собственными активами, лизингодатель более лояльно, чем банк, относится к финансовому состоянию лизингополучателя.

Расчет платежей по лизинговой схеме представлен в таблице 2.

Таблица 2

Расчет платежей по лизинговой схеме, тыс. руб.

Срок платежа	Возмещение контрактной стоимости	Возмещение НДС от контрактной стоимости	Лизинговая ставка, 21,5 %	Страховка 0,85 %	Сумма НДС от лизинговой ставки и страховки	Сумма лизингового платежа с НДС
1	2	3	4	5	6	7
Авансовый платеж 20 %	40 000	8000				48 000
Лизинговый платеж за 1-й год пользования объектом лизинга	70 000	14 000	31 497	2040	6706,7	124 245

Окончание табл. 2

1	2	3	4	5	6	7
Лизинговый платеж за 2-й год пользования объектом лизинга	70 000	14 000	13 438	2040	3095,6	102 573
Выкуп объекта лизинга	20 000	4000				24 000
Итого	200 000	40 000	44 935	4080	9803	298 818

Авансовый платеж предусмотрен на уровне 20 %. Лизинговая ставка составит 21,5 % и будет включать: банковский процент (12,5 %), расходы лизингодателя (3 %), доходы лизингодателя (6 %). Выкупная стоимость объекта лизинга составит 10 % от его стоимости.

Коэффициент удорожания при лизинговой схеме — 1,25. Однако здесь необходимо учитывать экономию налога на прибыль в размере 41,6 млн р., а также перерасход налога на прибыль после завершения срока лизинга в размере 22,1 млн р. В результате расходы предприятия при лизинговой схеме составят:

$$298,8 — 41,6 + 22,1 = 279,4 \text{ млн р.}$$

Сравнение выполненных расчетов дает основание утверждать, что расходы по лизингу превысили расходы по кредиту на 8,1 млн р.

Однако распределение денежных потоков во времени требует привести их к сопоставимости. Это значит, что в расчетах должен быть использован метод дисконтирования. В таблице 3 представлен сравнительный расчет расходов по двум рассматриваемым схемам на семилетний срок использования трактора при ставке дисконтирования 20 %.

Таблица 3

Сравнительный расчет расходов по кредиту и лизингу с учетом ставки дисконтирования

Год	1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й	7-й	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ставка дисконтирования	0,8333	0,6944	0,5787	0,4822	0,4018	0,334	0,2790	
Расходы (кредит), тыс. р.	19 271	5642	0	0	0	0	0	24 913
в том числе:								
проценты за пользование кредитом, тыс. р.	19 271	5642	0	0	0	0	0	24 913

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Расходы (лизинг)	12 007	1971	2560	2133	1777	1481	1234	23 164
в том числе:								
полная лизинговая ставка, тыс. р.	33 537	12 897						46 435
экономия налога на прибыль, тыс. р.	(21 530)	(10 926)						(32 457)
перерасход налога на прибыль, тыс. р.			2559	2132	1777	1481	1234	9185

Выполненные расчеты свидетельствуют о том, что с применением метода дисконтирования произошло изменение в сопоставлении результатов — расходы по кредиту превысили расходы по лизингу на 1,749 млн р.

Результаты исследования говорят о том, что каждое предприятие должно определять целесообразность использования лизинга или кредита с учетом конкретных условий каждой сделки: уровня банковской и лизинговой ставок, ставки дисконта, размера выкупной стоимости объекта лизинга и др. Расчеты, представленные в настоящей статье, подтверждают преимущество лизинговой схемы для предприятий АПК при заданных исходных условиях.

Список литературы

1. *Маркусенко, Н.М.* Лизинг как инструмент технического перевооружения предприятий белорусского АПК / Н.М. Маркусенко // Техническое и кадровое обеспечение инновационных технологий в сельском хозяйстве : материалы Международной научно-практической конференции. Минск, 23–24 октября 2014 г. в 2 ч. Ч. 2. — С. 306–308.
2. *Дроздов, П.А.* Государственный агролизинг. Проблемы и пути решения / П.А. Дроздов // Белорусское сельское хозяйство. — 2008. — № 12 (80). — С. 22–25.