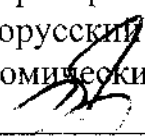


Учреждение образования «Белорусский государственный
экономический университет»

УТВЕРЖДАЮ

Ректор Учреждения образования
«Белорусский государственный
экономический университет»


_____ В.Н.Шимов
«25» 06 2009г.
Регистрационный № УД 312/09/баз.

ЗЕМЕЛЬНОЕ ПРАВО

Учебная программа для специальности
1-24 01 02 «Правоведение»

2009

СОСТАВИТЕЛИ:

Манкевич И.П. доцент кафедры гражданско-правовых дисциплин Учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет», кандидат юридических наук, доцент.

РЕЦЕНЗЕНТЫ:

Бондаренко Н.Л., доцент кафедры гражданско-правовых дисциплин Учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет», кандидат юридических наук, доцент.

Ананич Светлана Михайловна начальник отделения исследований в сфере экономического развития и экологии НЦЗПИ, кандидат юридических наук, доцент.

РЕКОМЕНДОВАНА К УТВЕРЖДЕНИЮ:

Кафедрой гражданско-правовых дисциплин Учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет»

Протокол № 21 от 15 июня 2009 г.

Научно-методическим советом Учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет»

Протокол № 5 от 24.06. 2009 г.

Ответственный за выпуск:

Манкевич И.П.

1. Пояснительная записка

Земельное право - юридическая дисциплина, предусмотренная для изучения в высших учебных заведениях Республики Беларусь.

Земельное право как отрасль права входит в группу природноресурсовых отраслей и представляет собой совокупность правовых норм, которые регулируют общественные отношения по рациональному использованию и охране земель. Специфичный характер земельных отношений как экономических отношений, связанных с хозяйственным использованием земли, является основой для выделения земельного права в самостоятельную отрасль и изучение ее студентами юридических специальностей вузов.

Нормативно-правовой основой развития земельного права как самостоятельного раздела правовой системы Республики Беларусь является Кодекс о земле 2008 года, кодифицировавший основные земельно-правовые нормы, который наряду с другими актами закрепляет правовые основы земельного строя в Республике Беларусь.

Земельное право как отрасль законодательства занимает определенное место в системе белорусского законодательства. Земельное право наиболее тесно взаимодействует с гражданским, административным, экологическим и аграрным правом.

Задачами земельного права как отрасли законодательства являются:

- правовое обеспечение эффективного и рационального использования земельных ресурсов;
- единообразное правовое регулирование различных правовых форм использования земли;
- систематизация и кодификация земельно-правовых норм для устранения пробелов в правовом регулировании.

Преподавание земельного права как самостоятельной учебной дисциплины вызвано необходимостью изучения и анализа особенностей правового регулирования земельных отношений, тенденций развития земельного законодательства. Учебная дисциплина "Земельное право" содержит систему обязательных для изучения знаний о земельном праве как отрасли права и законодательства.

Цель изучения дисциплины «Земельное право» - дать представление об основных направлениях и тенденциях развития правовых требований по рациональному использованию и охране земель, основных институтах земельного права, современном состоянии земельного законодательства в Республике Беларусь.

Задачами дисциплины являются:

- усвоение места и роли земельного права в системе отраслей права, особенностей земельных правоотношений;
- усвоение норм земельного законодательства, регулирующего земельные общественные отношения;
- формирование навыков анализа содержания нормативных правовых

актов с целью применения надлежащей нормы;

- овладение методикой поиска правовых норм, устанавливающих порядок осуществления отношений в области рационального использования и охраны земель.

Курс земельного права включает в себя общую, особенную и специальную часть.

В общей части рассматриваются основополагающие институты земельного права, которые определяют систему прав на землю и их содержание; формы, методы и функции государственного управления землями; основания и виды юридической ответственности за нарушение земельного законодательства; правовые способы обеспечения рационального использования и охраны земель.

Особенная часть земельного права изучает особенности правового режима отдельных категорий и видов земель.

Специальный раздел курса посвящен особенностям правового регулирования земельных отношений в зарубежных странах.

Преподавание земельного права опирается на сравнительно-правовой и исторический анализ развития земельных отношений, а также доктринальное толкование правовых категорий земельного права, которое дается в науке земельного права.

Задачами земельного права как учебной дисциплины является подготовка специалистов в области правового регулирования земельных отношений для работы в органах государственного управления, судебных органах и коммерческих организациях.

В соответствии с рабочим планом на изучение дисциплины «Земельное право» отводится всего часов 156, 68 аудиторных часа, из них лекций 40 часов, семинарских занятий 28 часов. По окончании курса учебным планом предусмотрено проведение экзамена. Данная дисциплина изучается студентами дневного отделения (специализация 1-240102 «Хозяйственное право», 1-240108 «Правовое обеспечение внешнеэкономической деятельности») и заочного отделения, в том числе и на базе высшего образования.

Распределение часов по занятиям примерное и может изменяться в зависимости от актуальности и сложности тех или иных вопросов, рассматриваемых в конкретных темах. Рекомендуемая форма контроля экзамен.

2. Содержание дисциплины

№ п/п	Название темы	Содержание темы	Количество часов			
			Стационар		Заочники	
			лекций	семинаров	лекций	семинаров
1	2	3	4	5	6	7
1.	Предмет и система земельного права	Предмет, понятие и особенности земельного права. Земля как объект: окружающей природной среды, отношений собственности, пользования, охраны и гражданского оборота. Отрасль земельного права: понятие, система, особенности. Место земельного права в системе права Республики Беларусь. Соотношение земельного права с водным, горным, лесным, экологическим, аграрным, гражданским и другими отраслями права. Земельное право как юридическая наука и учебная дисциплина. Принципы земельного права.	2	2	1	1
2.	История и источники земельного права	Исторический обзор земельного права Беларуси. Понятие источников земельного права и их классификация. Законы как источники земельного права. Подзаконные земельно-правовые акты: декреты и указы Президента; постановления Совета Министров, нормативные правовые акты республиканских органов государственного управления, местных исполнительных и распорядительных органов, органов местного самоуправления; договоры нормативного характера и содержания.	2	1	1	1
3.	Земельные правоотношения	Понятие, классификация и особенности земельных правоотношений. Основания возникновения, изменения и прекращения земельных правоотношений. Субъекты земельных правоотношений. Объекты земельных	2	1	1	1

		правоотношений. Содержание земельных правоотношений.				
4.	Право собственности на землю	Понятие права собственности на землю и вещные права на земельные участки. Формы и виды земельной собственности. Субъекты и объекты права земельной собственности. Основания возникновения, изменения, прекращения и ограничения права собственности на землю. Содержание права собственности на землю.	2	2	1	1
5.	Право землепользования и землевладения	Понятие и формы прав землепользования и землевладения. Право пользования землёй и его виды. Аренда земель. Право владения землёй и его виды. Основания возникновения, изменения, прекращения и ограничения прав пользования и владения землёй. Субъекты и объекты прав землепользования и землевладения. Содержание прав землепользования и землевладения.	4	2	1	1
6.	Государственное управление землями	Состав и классификация земель Республики Беларусь как объекта управления. Понятие, задачи и виды управления использованием и охраной земель. Система органов управления использованием и охраной земель. Функции управления использованием и охраной земель.	2	2	1	1
7.	Распределение и перераспределение земель	Порядок предоставления земель во владение и пользование. Порядок передачи земель, находящихся в государственной собственности, в частную собственность. Порядок передачи земель, находящихся в частной собственности, в государственную собственность.	2	2	1	1
8.	Разрешение земельных	Понятие и классификация	2	1	1	1

	споров	земельных споров. Система и компетенция государственных органов по разрешению земельных споров. Порядок разрешения земельных споров исполнительными и распорядительными органами. Судебный порядок разрешения земельных споров.				
9.	Ответственность за нарушение земельного законодательства.	Понятие юридической ответственности за нарушение земельного законодательства. Понятие, состав и виды земельных правонарушений. Виды юридической ответственности за земельные правонарушения: уголовная, административная, дисциплинарная, гражданско-правовая и специальная. Правовые меры воздействия за земельные правонарушения.	2	2	1	1
10.	Правовое обеспечение рационального использования и охраны земель.	Понятие и содержание рационального и эффективного использования земель, их охраны. Соблюдение проектов и схем землеустройства, территориального зонирования, правил севооборотов, иной проектно-планировочной и производственно-технологической документации по организации использования и охраны земель. Правовая охрана земель от порчи, истощения и загрязнения. Правовое регулирование рекультивации, мелиорации, иного восстановления и улучшения земель. Правовая охрана земель, подвергшихся радиоактивному загрязнению. Экономическое стимулирование рационального использования и охраны земель.	2	2	1	-
11.	Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения.	Понятие правового режима земель сельскохозяйственного назначения. Понятие и состав земель сельскохозяйственного	2	2	-	-

		<p>назначения. Субъекты прав на земли сельскохозяйственного назначения: правовой режим земель сельскохозяйственных предприятий и крестьянских (фермерских) хозяйств. Особенности управления землями сельскохозяйственного назначения. Специфика юридической ответственности за нарушение прав их использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения.</p>				
12.	<p>Правовой режим земель населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов.</p>	<p>Понятие правового режима земель населенных пунктов. Понятие и состав земель населенных пунктов. Субъекты прав на земли населенных пунктов. Особенности управления землями населенных пунктов. Правовой режим земель садоводческих товариществ, дачных кооперативов. Специфика юридической ответственности за нарушение правил использования и охраны земель населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов.</p>	2	2	-	-
13.	<p>Правовой режим земель промышленности, транспорта, энергетики, обороны и иного назначения.</p>	<p>Понятие правового режима земель промышленности, транспорта, энергетики, обороны и иного назначения. Понятие и состав земель промышленности, транспорта, энергетики, обороны и иного назначения. Субъекты прав на земли промышленности, транспорта, энергетики, обороны и иного назначения. Особенности управления землями промышленности, транспорта, энергетики, обороны и иного назначения. Специфика юридической ответственности за нарушение правил использования и охраны земель</p>	2	2	-	-

		промышленности, транспорта, энергетики и иного назначения.				
14.	Правовой режим земель природоохранного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения.	Понятие правового режима земель природоохранного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения. Понятие и состав земель природоохранного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения. Правовой режим земель природоохранного назначения. Правовой режим земель оздоровительного назначения. Правовой режим земель рекреационного назначения. Правовой режим земель историко-культурного назначения.	2	1	-	-
15.	Правовой режим земель лесного фонда.	Понятие правового режим земель лесного фонда. Понятие и состав земель лесного фонда. Субъекты прав на земли лесного фонда. Особенности управления землями лесного фонда. Специфика юридической ответственности за нарушение правил использования и охраны земель лесного фонда.	2	1	-	-
16.	Правовой режим земель водного фонда	Понятие правового режима земель водного фонда. Понятие и состав земель водного фонда. Субъекты прав на земли водного фонда. Особенности управления землями водного фонда. Специфика юридической ответственности за нарушение правил использования и охраны земель лесного фонда.	2	1	-	-
17.	Правовой режим земель запаса	Понятие правового режима земель запаса. Понятие и состав земель запаса. Субъекты прав на земли запаса. Особенности управления землями запаса. Юридическая ответственность за нарушение	2	1	-	-

		правил охраны земель запаса.				
18.	Правовой режим земель, предоставленных гражданам	Понятие правового режима земель граждан. Понятие и состав земель граждан. Порядок возникновения, осуществления и прекращения земельных прав и обязанностей граждан. Гарантии и защита прав граждан на землю. Особенности правового режима отдельных видов земель граждан, предоставленных для: ведения личного подсобного хозяйства, строительства и обслуживания жилого дома, ведения коллективного садоводства, огородничества, дачного строительства, сенокосения и выпаса скота, служебных наделов.	2	1	-	1
19.	Правовое регулирование земельных отношений в зарубежных странах	Земельное законодательство в зарубежных странах. Правовые формы использования земли в зарубежных странах. Управление землями в зарубежных странах.	2	-	-	-
	Всего:		40	28	10	10

3. Курсовая работа по дисциплине экологическое право не предусмотрена

Содержание дисциплины Земельное право

Общая часть

ТЕМА. Предмет и система Земельного права

Земельное право как отрасль права и учебная дисциплина. Земельные отношения как предмет земельного права. Особенности земельных отношений, их общая характеристика. Земля как объект земельных отношений. Принципы земельного права. Методы правового регулирования земельных отношений. Место земельного права в системе права Республики Беларусь. Соотношение с гражданским, административным, экологическим и аграрным правом. Система земельного права. Общая и особенная часть земельного права. Основные институты земельного права. Земельное право как наука, учебная дисциплина.

ТЕМА. История становления и развития земельных отношений в Беларуси

Земельные отношения в Великом Княжестве Литовском и Речи Посполитой (XII-XV вв.). Земельная реформа 1861 года в Беларуси. Столыпинская земельная и аграрная реформа 1906-1911 гг. в Беларуси. Декрет о земле 1917 года и развитие земельных отношений в БССР. Земельная реформа в Республике Беларусь (1991 -1999 гг.).

ТЕМА. Источники земельного права

Понятие источников земельного права и их классификация. Система земельного законодательства. Общее и специальное законодательство в системе источников земельного права. Соотношение земельного права и земельного законодательства. Конституционные основы земельного права. Кодекс о земле как источник земельного права. Законы Республики Беларусь как источники земельного права. Декреты и Указы Президента Республики Беларусь в системе земельного права. Подзаконные нормативные правовые акты как источники земельного права: постановления Совета Министров Республики Беларусь, акты республиканских органов государственного управления, акты местных исполнительных и распорядительных органов.

ТЕМА. Земельные правоотношения

Понятие и особенности земельных правоотношений. Земельно-правовые нормы в структуре земельных правоотношений. Виды земельных правоотношений. Состав земель Республики Беларусь. Субъекты земельных правоотношений. Объекты земельных правоотношений. Содержание земельных правоотношений, основания их возникновения, изменения и прекращения.

ТЕМА. Право собственности на землю

Понятие и основные признаки права собственности на землю. Право собственности на землю как правовой институт и как субъективное право. Формы и виды права собственности на землю. Право государственной собственности на землю. Право собственности на землю иностранных государств. Право частной собственности на землю. Субъекты и объекты права собственности на землю. Основания возникновения, изменения и прекращения права собственности на землю. Содержание права собственности на землю. Защита права собственности на землю.

ТЕМА. Право землевладения и землепользования

Понятие и признаки права землевладения и землепользования. Право пожизненного наследуемого владения землей. Субъекты и объекты права землевладения. Право пользования землей и его виды. Постоянное и временное землепользование. Субъекты и объекты права землепользования. Понятие и особенности аренды земель. Земельно-правовые сервитуты. Содержание права землевладения и землепользования. Основания возникновения, изменения и прекращения права землевладения и землепользования. Платежи за землю: земельный налог и арендная плата.

ТЕМА. Государственное управление землями

Понятие и общая характеристика государственного управления в области использования и охраны земель. Система органов государственного управления землями и их компетенция. Полномочия органов общей компетенции по регулированию земельных отношений. Специально уполномоченный орган по земельным ресурсам и землеустройству и его компетенция по регулированию земельных отношений. Правовое положение землеустроительной службы при местных исполнительных и распорядительных органах. Функции государственного управления землями. Понятие, принципы и содержание государственного земельного кадастра. Понятие и содержание землеустройства. Понятие и содержание государственного контроля в области охраны и рационального использования земель. Мониторинг земель.

ТЕМА. Распределение и перераспределение

Порядок предоставления земель во владение и пользование. Порядок передачи земель, находящихся в государственной собственности, в частную собственность. Порядок передачи земель, находящихся в частной собственности, в государственную собственность. Изъятие земельных участков для государственных и общественных нужд. Гарантии прав землевладельцев, землепользователей и собственников земли. Возмещение правомерных убытков землевладельцам, землепользователям и собственникам земли.

ТЕМА. Разрешение земельных споров

Понятие и классификация земельных споров. Система и компетенция государственных органов по разрешению земельных споров. Порядок разрешения земельных споров исполнительными и распорядительными органами. Судебный порядок разрешения земельных споров.

ТЕМА. Ответственность за нарушение земельного законодательства

Понятие и виды земельных правонарушений. Состав земельных правонарушений. Понятие и сущность юридической ответственности за нарушение земельного законодательства. Виды юридической ответственности за нарушение земельного законодательства. Административная ответственность за нарушение земельного законодательства. Уголовная ответственность за нарушение земельного законодательства. Земельно-правовые меры воздействия к нарушителям земельного законодательства. Особенности применения гражданско-правовой ответственности за земельные правонарушения.

ТЕМА. Правовое регулирование рационального использования и охраны земель

Понятие и содержание рационального использования и охраны земель. Правовое регулирование рекультивации земель. Правовая охрана земель, подвергшихся радиоактивному загрязнению. Возмещение потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства. Экономическое стимулирование рационального использования и охраны земель.

Особенная часть

ТЕМА. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения

Понятие и состав земель сельскохозяйственного назначения. Приоритет сельскохозяйственного использования земель. Субъекты и юридические формы использования земель сельскохозяйственного назначения. Правовой режим земель, предоставленных сельскохозяйственным предприятиям. Правовой режим особо ценных сельскохозяйственных угодий. Правовой режим земель, предоставленных для ведения крестьянского хозяйства. Право сельскохозяйственного землепользования граждан.

ТЕМА. Правовой режим земель населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов

Понятие и состав земель населенных пунктов. Правовой режим земель городов и поселков городского типа. Правовой режим земель сельских населенных пунктов. Правовой режим земель садоводческих товариществ, дачных кооперативов.

ТЕМА. Правовой режим земель промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения

Понятие и состав земель промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного несельскохозяйственного назначения. Правовой режим земель промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного несельскохозяйственного назначения. Использование земельных участков для изыскательских работ. Правовой режим земель, предоставленных для пользования недрами.

ТЕМА. Правовой режим земель природоохранного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения

Понятие и состав земель природоохранного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения. Правовой режим земель природоохранного назначения. Правовой режим земель рекреационного назначения. Правовой режим земель оздоровительного назначения. Правовой режим земель историко-культурного назначения.

ТЕМА. Правовой режим земель лесного фонда

Понятие и состав земель лесного фонда. Правовой режим земель лесного фонда. Особенности управления землями лесного фонда.

ТЕМА. Правовой режим земель водного фонда

Понятие и состав земель водного фонда. Правовой режим земель водного фонда. Правовая охрана земель водного фонда.

ТЕМА. Правовой режим земель запаса

Понятие земель запаса. Правовой режим земель запаса.

ТЕМА. Правовой режим земель, предоставленных гражданам

Правовой режим земель, предоставленных гражданам для ведения личного подсобного хозяйства. Правовой режим земель, предоставленных гражданам для ведения коллективного садоводства. Правовой режим земель, предоставленных для индивидуального жилищного строительства. Правовой режим земель, предоставленных для дачного и гаражного строительства.

Специальная часть

ТЕМА. Правовое регулирование земельных отношений в зарубежных странах

Земельное законодательство зарубежных стран. Правовые формы использования земли в зарубежных странах (право собственности на землю, право землепользования, аренда земли). Управление землями в зарубежных странах.

ЛИТЕРАТУРА

НОРМАТИВНАЯ

Список нормативных правовых актов

1. Конституция Республики Беларусь 1994 года (с изменениями и дополнениями, принятыми на республиканских референдумах 24 нояб. 1996 г. и 17 окт. 2004 г.). – Минск: Амалфея, 2005. – 48 с.
2. Гражданский кодекс Республики Беларусь: Закон Респ. Беларусь, 7 дек. 1998 г., № 218-3: текст по сост. на 26 дек. 2007 г. // Эталон – Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2009.
3. Кодекс Республики Беларусь о земле: Кодекс Республики Беларусь, 28 июля 2008 г. № 425-3: (с изменениями и дополнениями): // Эталон-Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2009.
4. Кодекс Республики Беларусь о недрах: Кодекс Республики Беларусь, 28 июля 2008 г. № 425-3: (с изменениями и дополнениями): // Эталон-Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2009.
5. Кодекс Республики Беларусь об административных правонарушениях: Кодекс Республики Беларусь, 21 апреля 2003 г. № 194-3 (с изменениями и дополнениями): // Эталон-Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2009.
6. Лесной кодекс Республики Беларусь: Кодекс Республики Беларусь, 14 июля 2000 г. № 420-3 (с изменениями и дополнениями) // Эталон-Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2009.
7. Уголовный кодекс Республики Беларусь: Кодекс Республики Беларусь, 9 июля 1999 г. № 275-3 (с изменениями и дополнениями): // Эталон-Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2009.
8. О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним: Закон Респ. Беларусь, 22 июля 2002 г. № 133-3 // Эталон — Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. — Минск, 2009.
9. О мелиорации земель: Закон Респ. Беларусь, 23 июля 2008 г., № 423-3 // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2009. – Дата доступа: 04.05.2009.
10. О крестьянском (фермерском) хозяйстве: Закон Респ. Беларусь, 18 февраля 1991 г. № 611-ХІІ: в ред. Закона Респ. Беларусь, 19 июля 2005 г. № 44-3: с изм. и доп.: текст по состоянию на 15 июля 2008 г. № 397-3 // Эталон – Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ.

- Респ. Беларусь. – Минск, 2009.
11. О личных подсобных хозяйствах граждан: Закон Респ. Беларусь от 11 ноября 2002 г. № 149-3 // Эталон – Беларусь [Электронный ресурс] // Нац. Центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2009.
 12. Об охране окружающей среды: Закон Респ. Беларусь, 26 нояб. 1992 г. № 1982-XII: в ред. Закона Респ. Беларусь, 17 июля 2002 г., № 126-3: с изм. и доп.: текст по состоянию на 27 дек. 2007 г // Эталон – Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2009.
 13. Об ипотеке: Закон Республики Беларусь, 20 июня 2008 г., № 435-3 // Эталон – Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. — Минск, 2009.
 14. Об изъятии и предоставлении земельных участков: Указ Президента Республики Беларусь, 27 декабря 2007 г. № 667 // Эталон-Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2009.
 15. О некоторых мерах по сокращению не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов, дач: Указ Президента Респ. Беларусь, 7 февр. 2006 г., № 87: в ред. Указа Президента Респ. Беларусь от 06.02.2009 г., № 64 // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2009. – Дата доступа: 04.05.2009.
 16. О некоторых мерах по защите имущественных прав при изъятии земельных участков для государственных нужд: Указ Президента Респ. Беларусь, 2 февр. 2009 г., № 58 // Эталон — Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. — Минск, 2009.
 17. О мерах по упорядочению деятельности садоводческих товариществ: Указ Президента Респ. Беларусь, 28 янв. 2008 г. № 50 // Эталон – Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2009.
 18. О некоторых мерах по защите имущественных прав при изъятии земельных участков для государственных нужд: Указ Президента Респ. Беларусь, 2 февр. 2009 г., № 58 // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2009. – Дата доступа: 04.05.2009.
 19. Вопросы Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь: постановление Совета Министров Респ. Беларусь, 29 июля 2006 г., № 958: в ред. постановления Совета Министров Респ. Беларусь от 06.01.2009 г., № 4 // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2009. – Дата доступа: 04.05.2009.
 20. Об установлении типовой формы договора аренды земельного участка: постановление Совета Министров Респ. Беларусь, 20 марта 2008 г., № 427: в ред. постановления Совета Министров Респ. Беларусь от 31.12.2008 г., № 2053 // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО

- «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2009. – Дата доступа: 04.05.2009.
21. О некоторых мерах по реализации Кодекса Республики Беларусь о земле: постановление Совета Министров Респ. Беларусь, 31 дек. 2008 г., № 2053 //Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2009. – Дата доступа: 04.05.2009.
 22. Об утверждении положения о порядке проведения в составе Национальной системы мониторинга окружающей среды мониторинга земель и использования его данных: постановление Совета Министров Респ. Беларусь, 28 марта 2007 г., № 386: в ред. постановления Совета Министров Респ. Беларусь от 10.06.2008 г., № 835 // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2009. – Дата доступа: 04.05.2009.
 23. Положение о порядке перевода земель из одних категорий и видов в другие и отнесения земель к определенным видам: утв. постановлением Совета Министров Респ. Беларусь, 26 марта 2008 г., № 462 // Эталон — Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. — Минск, 2009.
 24. Положение о порядке возмещения потерь сельскохозяйственного производства: Утверждено Постановлением Совета Министров Республики Беларусь, 26 марта 2008 г. № 462 // Эталон-Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2009.
 25. Положение о порядке изъятия и предоставления земельных участков в г. Минске и областных центрах юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям для строительства капитальных строений (зданий, сооружений): утв. постановлением Совета Министров Респ. Беларусь, 26 марта 2008 г., № 462 // Эталон — Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. — Минск, 2009.
 26. Об утверждении инструкции о порядке осуществления государственного контроля за охраной и использованием земель: постановление Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь, 23 июля 2008 г., № 60 // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2009. – Дата доступа: 04.05.2009.
 27. О предоставлении полномочий на составление протоколов об административных правонарушениях: постановление Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь, 30 мая 2008 г., № 46 // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2009. – Дата доступа: 04.05.2009.

Основная

1. Боголюбов, С.А. Земельное право: учеб. пособие / С.А. Боголюбов. – М.: Высшее образование, 2008. – 413 с.
2. Демичев, Д.М. Земельное право: учебное пособие / Д.М. Демичев. – Минск: Академия управления при президенте Республики Беларусь, 2005. – 301 с.
3. Ерофеев Б. В. Земельное право России: Учеб для вузов Б.В. Ерофеев. – М., 2007. - 655с.
4. Жариков, Ю.Г. Земельное право России : учеб. / Ю.Г. Жариков. – М. : КНОРУС, 2006. – 480 с.

Дополнительная

1. Аликиева, А.М. Государственный контроль за соблюдением земельного законодательства, охраной и использованием земель / А.М. Аликиева // Закон и право. – 2006. – № 9. – С. 94 – 95.
2. Брыжко, О.Г. Земельный контроль в советский период / Д.М. Брыжко // Закон и право. – 2005. – № 11. – С. 77 – 79.
3. Васильчук, Ю.В. Регулирование земельных отношений на региональном уровне / Ю.В. Васильчук, О.В. Павлова // Экологическое право. – 2008. – № 3. – С. 18 – 26.
4. Вахаев, М.Х. Проблемы правового регулирования земельных отношений в условиях рынка / М.Х. Вахаев // Экологическое право. – 2008. – № 4. – С. 15–18.
5. Гаев, А. Аукцион как критерий объективности / А. Гаев // Белорусская думка. — 2008. — № 4. — С. 16—21.
6. Ерохова, В. Порядок изъятия и предоставления земельных участков систематизирован / В. Ерохова // БНПИ. Юридический мир. — 2008. — № 2. — С. 12—18.
7. Задиран, С. Кодекс Республики Беларусь о Земле 2008 года: новые подходы к регулированию земельных отношений / С. Задиран // Юстыцыя Беларусі. — 2008. — № 11. — С. 19—23.
8. Земельный кодекс Российской Федерации / Ком. к Земельному кодексу Российской Федерации; сост. С.А. Боголюбов. – Москва: Проспект, 2008. – 496 с.
9. Иванова, С.В. Понятие и виды юридической ответственности за нарушение законодательства об аренде земель сельскохозяйственного назначения / С.В. Иванова // Аграрное и земельное право. - 2005. - № 8.
10. Иконницкая, И.А., Краснов, Н.И. и др. Договоры в сфере земельных отношений в сельском хозяйстве / И.А. Иконницкая, Н.И. Краснов // Государство и право. - 2000. - № 7.
11. Иосифиди, С.Д. Правовые проблемы охраны земель сельскохозяйственного назначения / С.Д. Иосифиди // Аграрное и земельное право. - 2007. - № 1.

12. Куделич, Е. О предоставлении земельных участков в Республике Беларусь / Е. Куделич // Юстыцыя Беларусі. — 2008. — № 4. — С. 41—43.
13. Капчан, Е. Земельный вопрос: Комментарий к Указу Президента Республики Беларусь от 27.12.2007 № 667 / Е. Гаев // Юрист. — 2008. — № 4. — С. 18—21.
14. Каракулев, Е.В. Понятие и принципы правового регулирования оборота земель сельскохозяйственного назначения / Е.В. Каракулев // Аграрное и земельное право. 2005. № 6.
15. Ковалева, И. Новый Кодекс о Земле: права на земельные участки, сделки, наследование / И. Ковалева // Юстыцыя Беларусі. — 2008. — № 10. — С. 56—59.
16. Станкевич, Н.Г. Вещные права на землю: монография / Н.Г. Станкевич. - Гродно: ГрГУ, 2003. - 114 с.
17. Станкевич, Н.Г. Государственная регистрация вещных прав на земельную недвижимость и сделок с ней в России и Белоруссии / Н.Г. Станкевич // Журнал российского права. - 2003. - № 12. - С. 23.
18. Темницкая, О.А. Концессия – договор или система отношений? / О.А. Темницкая // Научно-практический журнал «Право.by» . - 2008. - № 1 – 48.
19. Темницкая, О.А. Концессии как форма инвестиционной деятельности / О.А. Темницкая // Право Беларуси. – 2003. – № 36.– 109с.
20. Шаршун, Е.В. Виды прав на земли сельскохозяйственного назначения по Кодексу Республики Беларусь о земле и проекту его новой редакции / Е.В. Шаршун // Актуальные проблемы правоведения: история и современность: материалы междунар. науч. конф. студентов и аспирантов, посвящ. 80-летию юрид. фак. Белорус. гос. ун-та, Минск, 18-19 окт. 2005 г. / редкол.: Г.А. Шумак (отв. ред.) [и др.]. – Минск: БГУ, 2006. – С. 209-210.
21. Шаршун, Е.В. Проблемы определения и правового соотношения понятий «земли сельскохозяйственного назначения» и «сельскохозяйственные земли / Е.В. Шаршун // Юридический журнал. – 2007. – № 4. – С. 44- 48.
22. Шаршун, Е.В. Специфика правового регулирования использования мелиорированных сельскохозяйственных земель / Е.В. Шаршун // Юридический журнал. – 2007. – № 1.
23. Шаршун, Е.В. О соотношении понятий “земли сельскохозяйственного назначения” и “земли сельскохозяйственного использования” / Е.В. Шаршун // Право в современном белорусском обществе: сб. науч. тр. / Ин-т государства и права НАН Беларуси; редкол.: В.П. Изотко [и др.]. – Минск, 2006. – С. 482-483.
24. Шаршун, Е.В. Правовые аспекты рационального использования земель сельскохозяйственного назначения / Е.В. Шаршун // Весті НАН Беларусі. Сер. гуманіт. навук. 2002. № 4.
25. Шаршун, Е.В. Правовое обеспечение рационального использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения / Е.В. Шаршун // Вестник молодежного научного общества. 2003. № 1. март. – С. 74-78.

26. Шаршун, Е.В. Правовые формы использования земель: сравнительный анализ норм КоЗ и проекта его новой редакции / Е.В. Шаршун // Библиотечка журнала «Юрист». Право и бизнес. – 2008. – № 4. – С. 24-35.

27. Шаршун, Е.В. Предотвращение деградации земель: правовой аспект / Е.В. Шаршун // Белорусская модель социально-экономического устойчивого инновационного развития: формирование и пути реализации: материалы Междунар. науч.-практ. конф., посвящ. 75-летию Ин-та экономики НАН Беларуси, Минск, 19-22 апр. 2006 г. / Ин-т экономики НАН Беларуси, Науч.-исслед. экономич. ин-т Мин-ва экономики Республики Беларусь, Белорус. гос. экономич. ун-т, «Белорусский экономический журнал»; редкол. М.В. Мясникович [и др.]. – Минск, 2006. – С. 549-550.

28. Шахрай, И.С., Шаршун, Е.В. Земли, используемые в сельском хозяйстве: проблемы определения и правовые титулы / И.С. Шахрай, Е.В. Шаршун // Право в современном белорусском обществе: сб. науч. тр. / НАН Беларуси, Ин-т государства и права; редкол.: В.И. Семенков (гл. ред.) [и др.]. – Минск: Право и экономика, 2007. – Вып. 2. – С. 397-410.

29. Шингель, Н.А. Правовой режим земель в Республике Беларусь: курс лекций. - Минск: ГИУСТ БГУ, 2006. - 133с.

30. Шингель, Н.А. Предоставление права ограниченного пользования земельным участком (сервитута) / Шингель Н.А. / Обзор судебной практики – 2008. - № 3. - 131с.

31. Шингель, Н.А. Самовольное занятие земельного участка / Шингель Н. А. / Обзор судебной практики – 2008. – № 3. – С.15.

Беларускі дзяржаўны эканамічны ўніверсітэт. Бібліятэка.
Белорусский государственный экономический университет. Библиотека.
Belarus State Economic University. Library.

<http://www.bseu.by>