Гродненский сейм ликвидировал действие Конституции 1791 г., в том числе и Закона о городах.

А.В. Бородич
БГЭУ (Минск)

ПРАВОВАЯ ПРИРОДА ПРЕИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ В ГРАЖДАНСКОМ ПРАВЕ

В современном гражданском законодательстве получила свое закрепление такая группа прав, как преимущественные права. Что такое преимущественные права? Какова история их возникновения? Многие авторы дают разные им понятия, и до сих пор нет единого мнения, что такое преимущественные права. Ведь само по себе преимущество означает привилегию, а там, где начинаются привилегии, заканчивается равенство. Увеличение количества преимущественных прав, установленных законодателем, всегда должным образом урегулированы и не всегда имеют четкие гарантии своей реализации и защиты. Наличие в этой области пробелов, а иногда и явных противоречий законодательства требует адекватного теоретического осмысления и разработки соответствующих предложений по его совершенствованию. При всем своем своеобразии преимущественные права имеют также общие черты, позволяющие объединить их в одну группу гражданских правоотношений и сформулировать единое определение для всех преимущественных прав, сделать общие выводы по их отдельным категориям (видам), а также обосновать конкретные предложения по устранению противоречий в законодательстве. Данная тема относится к числу малоизученных в отечественной гражданско-правовой науке. Существуют отдельные статьи, касающиеся тех или иных преимущественных прав, но общего исследования нет. Как вполне справедливо отмечает В.А. Белов, такая «потеря» наукой целого правового института не может рассматриваться иначе как явление негативное. Преимущественные права предназначены, прежде всего, для защиты законных интересов лиц, в чью пользу они установлены. Тем не менее, следует признать, что известное ограничение прав других лиц в конечном счете не ущемляет их интересов. Одним из первых цивилистов, предпринявших попытку сформулировать понятие преимущественных прав, был профессор В.П. Грибанов. Он выделил преимущественные права в отдельную группу субъективных гражданских прав и дал им следующее определение: «Под преимущественными правами в советском гражданском праве понимают та-

кие случаи, когда при всех прочих равных условиях преимущество предоставлено законом определенной группе лиц, обладающих какими-то особыми признаками». В цивилистической литературе высказываются различные точки зрения по поводу преимущественных прав. Противники преимущественных прав основывают свою точку зрения на том, что предоставление каких-либо преимуществ определенным участникам правоотношений противоречат принципам, закрепленным в ст. 2 Гражданского кодекса Республики Беларусь. Принцип равенства сторон гражданских правоотношений ничуть не нарушается преимущественными правами, поскольку преимущество у одной из сторон возникает по отношению к третьим лицам, а не по отношению к другой стороне. Как правило, правоотношения, в содержание которых входят преимущественные права, объясняются особым характером отношений, сложившихся между их участниками. Также В.А. Белов попытался систематизировать большинство преимущественных прав, содержащихся как в гражданских законодательных актах, так и в законодательных актах, регулирующих отношения в области труда, занятости и социального обеспечения. Он пришел к выводу, что преимущественное право — это относительное право, которое «защищается при помощи специально созданного для этого комплекса абсолютных прав». Однако этот подход также представляется небесспорным. Кроме того, между цивилистами нет единого мнения на предмет того, относить ли преимущественное право залогодержателя к группе преимущественных прав. Таким образом, как общие понятия, так и позиции в отношении отдельных видов преимущественных прав до сих пор остаются дискуссионными. Отсутствует и единство законодательных подходов к этой категории гражданских прав. Также остается не раскрытым вопрос о правовой природе преимущественных прав.

Ю.У. Васілевіч

БДЭУ (Мінск)

ІНСТЫТУТ СПАДКАЕМСТВА Ў ПРАВЕ СЯРЭДНЕВЯКОВАЙ БЕЛАРУСІ

Інстытут спадкаемства па сваёй сутнасці цесна звязаны з самім інстытутам шлюбу, бо спадкаванне патрабуе пэўнай кроўнай роднасці. Сама ж спадчынная маёмасць фарміравалася на аснове пасага і вена, таму і разглядаць спадкаемства патрэбна ў сувязі з гэтымі

Беларускі дзяржаўны эканамічны ўніверсітэт. Бібліятэка.
Белорусский государственный экономический университет. Библиотека.
Belarus State Economic University. Library.
http://www.bseu.by