

## **ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ЛИЗИНГОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

Лизинг как одна из форм аренды в нашей республике возник сравнительно недавно. Первая самостоятельная лизинговая компания в Республике Беларусь «Лизинг обслуживания транспорта, оборудования, сооружений» была создана в 1990 г. в Солигорске. В 1993 г. в республике существовало 10 лизинговых компаний, которые учредили свой коллегиальный орган – Союз лизинговых предприятий.

В настоящее время на рынке лизинговых услуг в Республике Беларусь работает около 50 компаний, 40 из которых объединены в Белорусский союз лизингодателей, причем на долю входящих в него структур приходится более 80 % общего объема лизинговых операций. Однако отечественные предприятия очень редко прибегают к лизингу. На сегодняшний день рынок лизинговых услуг не превышает 2,5–3 % от инвестиций в основные средства. Причины этого, в первую очередь, связаны с низкой рентабельностью белорусских предприятий и дефицитом ресурсов в банковском секторе и, как следствие, низкая конкуренция на рынке капитала. У предприятий, нуждающихся в обновлении основных производственных фондов, есть три возможности: 1) купить оборудование за счет собственных средств; 2) взять кредит на приобретение оборудования; 3) взять оборудование в лизинг.

В первом случае возникает много проблем из-за недостатка финансовых средств. Кредиты можно получить при отсутствии залога или финансовых гарантий. В результате, активной и перспективной формой экономических отношений является лизинг. При заключении лизинговой сделки лизингополучатель получает ряд преимуществ.

1. Лизинг позволяет быстро реагировать на изменения конъюнктуры, обновлять капитал, избегая морального старения оборудования, не прибегая к крупномасштабным инвестициям.

2. Лизинговые платежи фиксированы, что защищает средства лизингополучателя от инфляции.

3. Платежи производятся не в полном объеме и не одновременно, а по частям в согласованные продолжительные сроки.

4. Лизинговые платежи выплачиваются после того, как оборудование установлено на предприятии. При этом предприятие сразу получает прибыль, часть которой может использоваться для платежей лизингодателю.

5. При лизинге сохраняется возможность получения кредитов из других источников, поскольку на балансе лизингополучателя не отражается привлеченный актив и не ухудшаются показатели, а лизинговые платежи включаются в состав затрат (этим лизинг удобен для бухгалтерского учета лизингополучателя).

6. Срок лизинга может быть значительно больше кредита.

7. При лизинге лизингополучатель имеет более низкие издержки на совершение сделки по сравнению с оформлением банковских ссуд, что для некоторых мелких предприятий также имеет значение.

В результате можно сделать вывод, что в Республике Беларусь лизинг имеет большой потенциал для развития, а также имеет ряд преимуществ перед другими источниками обновления основных средств.

*В.К. Склад*

*Филиал БГЭУ (Бобруйск)*

## **АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ВНЕШНЕЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОАО «БОБРУЙСКАГРОМАШ»**

ОАО «Бобруйскагромаш» является ведущим производителем прицепной сельскохозяйственной техники в странах СНГ и Балтии. Здесь производится более 40 наименований техники. Специализацию предприятия определяет выпуск комплексов машин для внедрения интенсивных технологий производства сельскохозяйственной продукции.

За 2005 г. увеличение объемов производства составил 110 %. В летнее время ежемесячно производится техники на сумму около 7 млрд р., в зимний период этот показатель несколько меньше – около 6 млрд р. Белорусским сельскохозяйственным предприятиям поставляется 60 % произведенной продукции, 40 % техники отправляется на экспорт. Нарастают объемы поставок в Финляндию. В 2005 г. в Финляндию, согласно контракту, поставлено продукции почти на 550 тыс. дол., что в 3,8 раза больше, чем за 2004 г. В основном, в эту скандинавскую страну предприятие экспортирует косилки КДН-210 и машины для внесения жидких органических удобрений.

Растут объемы поставок в Литву, Латвию, Эстонию, Казахстан. Интересуются Бобруйской продукцией в Молдове, Кыргызстане, Армении, Азербайджане. А также и в дальнем зарубежье – Болгарии, Чехии, Словакии, Венгрии и Румынии, в странах Африки. При этом удельный вес экспорта сельхозмашин и агрегатов в дальнее зарубежье составил 10,5 % от общего объема реализации продукции за пределы республики. Всего в 2005 г. за пределы республики реализовано сельхозмашин и агрегатов на 9,6 млн дол., или на 7,7 % больше, чем за тот же период 2004 г.

В будущем предприятие намерено организовать совместные производства по сборке пресс-подборщиков в Чите (Россия) с последующей поставкой их в Китай, Монголию, а также сборочные производства в Липецке, Екатеринбурге, Ярославской области. ОАО «Бобруйскагромаш» работает над наращиванием объемов совместного производства с ЗАО «Седин-Агро» в Краснодаре. В Украине с ООО «Ирпеньмаш» и ДП «Бердянский завод сельхозмашин» предприятие открывает сборочное производство пресс-подборщиков с последующей их