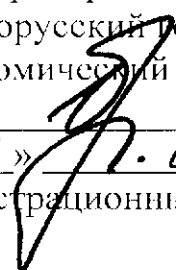


Учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет»

УТВЕРЖДАЮ

Ректор Учреждения образования  
«Белорусский государственный  
экономический университет»

  
\_\_\_\_\_ В.И. Шимов  
«*27*» *11.06* 2014 г.  
Регистрационный № УД 1452-14/ баз.

## НАЛОГООБЛОЖЕНИЕ АКТИВОВ

Учебная программа  
для магистрантов по специальности 1-25 81 04 «Финансы и кредит»

2014

### **СОСТАВИТЕЛИ:**

*Лукьянова И.А.*, доцент кафедры налогов и налогообложения Учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет», кандидат экономических наук, доцент.

### **РЕЦЕНЗЕНТЫ:**

*Румянцова О.И.*, заведующий кафедрой денежного обращения, кредита и фондового рынка Учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет», кандидат экономических наук, доцент.

*Трофимова А.Н.*, доцент кафедры бухгалтерского учета Учреждения образования «Белорусский торгово-экономический университет потребительской кооперации», кандидат экономических наук, доцент.

### **РЕКОМЕНДОВАНА К УТВЕРЖДЕНИЮ:**

Кафедрой налогов и налогообложения Учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет» (протокол № 10 от 12 мая 2014 г.).

Научно-методическим советом Учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет» (протокол № 5 от 18.06. 2014).

Ответственный за редакцию: Лукьянова И.А.,  
Ответственный за выпуск: Лукьянова И.А.

## Пояснительная записка

*Предметом учебной дисциплины «Налогообложение активов»* является изучение основ налогообложения активов компании.

*Целью дисциплины* является формирование у магистрантов понятийного аппарата в области налогообложения ресурсов организаций, комплекса знаний по исчислению налогов и принятию управленческих решений в области налогообложения.

Для реализации поставленных целей в курсе рассматриваются основные налоги, взимаемые при возникновении такого объекта, как наличие в собственности компании разного рода активов. Исследуются вопросы налогового планирования, а также использования налоговой составляющей при оценке активов.

*Задачами дисциплины «Налогообложение активов» являются:*

- обучение магистрантов основному понятийному аппарату налогообложения активов;
- определение базы налогообложения и выявления места оценочной деятельности при формировании базы налогообложения;
- изучение правового регулирования порядка налогообложения активов;
- изучение существующих льгот и путей законного снижения налогового бремени;
- отработка практических навыков по исчислению налогов.

В результате изучения дисциплины магистрант должен

*Знать:*

- порядок налогообложения активов;
- основы налогового планирования;
- механизм оптимизации налоговых обязательств на предприятиях Республики Беларусь;
- основы международного управления налоговыми платежами.

*Уметь:*

- исчислять налоги и сборы;
- анализировать налоговую ситуацию в организации, уровень налоговой нагрузки и эффективность применяемой налоговой и учетной политики;
- оценивать возможности оценки для формирования базы налогообложения;
- определять финансовые риски от применения различных видов оценки для формирования базы налогообложения.

Данный курс тесно взаимосвязан с прочими дисциплинами специальности.

По специальности 1-25 81 04 «Финансы и кредит»: всего часов по дисциплине 56, из них всего часов аудиторных 24, в том числе 12 часов лекции, 12 часов – практические занятия.

Рекомендуемая форма контроля – зачет.

## ПРИМЕРНЫЙ ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН

по специальности 1-25 81 04 «Финансы и кредит»

№	Название темы	Количество	Часов
		Лекции	практические занятия
1	Налогообложение недвижимости	2	2
2	Налогообложение владения земельными участками	2	2
3	Таможенные пошлины	2	2
4	Оценочная стоимость в процессе формирования базы налогообложения налогом на прибыль	2	2
5	Оценочная стоимость в модели формирования базы налогообложения	2	2
6	Особенности налогообложения интеллектуальной собственности	2	2
Всего:		12	12

## СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОГО МАТЕРИАЛА

### **Тема 1. *Налогообложение недвижимости***

Экономическая сущность налога на недвижимость, категории плательщиков и объекты обложения, ставки, льготы для юридических и физических лиц, порядок его начисления и уплаты. Роль и значение местных налогов, порядок их установления. База для налогообложения налогом на недвижимость. Особенности определения для юридических и физических лиц. Место оценочной деятельности в определении налоговой базы.

### **Тема 2. *Налогообложение владения земельными ресурсами***

Экономическая сущность налога на землю, категории плательщиков и объекты обложения, ставки, льготы для юридических и физических лиц, порядок его начисления и уплаты. Роль и значение местных налогов, порядок их установления. База для налогообложения налогом на землю. Особенности определения для различных видов земли. Перспективы налога с точки зрения современного опыта зарубежных стран. Место оценочной деятельности в определении налоговой базы.

### **Тема 3. *Таможенные пошлины***

Экономическая сущность таможенных пошлин, категории плательщиков и объекты обложения, ставки, льготы для юридических и физических лиц, порядок его начисления и уплаты. Роль и значение международных договоров РБ для уплаты таможенных пошлин. Особенности приобретаемых активов с точки зрения правил определения таможенной стоимости. Модели и методы определения таможенной стоимости. База для исчисления таможенных пошлин.

### **Тема 4. *Оценочная стоимость в процессе формирования базы налогообложения налогом на прибыль***

Контроль стоимости сделок в налоговом законодательстве. Место оценщика при определении рыночной стоимости реализуемой недвижимости и при формировании рыночной цены отдельных товаров, цена которых подлежит контролю налоговых органов при определении налога на прибыль.

### **Тема 5. *Оценочная стоимость в модели формирования базы налогообложения***

Оценочная стоимость, отличия основных подходов оценщиков при определении рыночной стоимости. Перспективы применения рыночной стоимости активов в оценке стоимости сделок для целей налогообложения. Методы и модели формирования базы данных рыночных цен

**Тема 6. Особенности налогообложения интеллектуальной собственности**

Налогообложение процесса создания и реализации инновационного продукта. Интеллектуальная собственность в контексте налогообложения активов. Основные проблемы в области налогообложения на этапах инновационного цикла.

## ИНФОРМАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

### ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ И НОРМАТИВНЫЕ АКТЫ:

1. Налоговый кодекс Республики Беларусь (Общая часть) от 19 декабря 2002 г. № 166-З (в ред. от в ред. 31.12.2013) // Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь. 02.01.2014, 2/2094// // [Электронный ресурс]. 2012. – Режим доступа: [www.ncpi.gov.by](http://www.ncpi.gov.by) Дата доступа: 10.03.2014
2. Налоговый кодекс Республики Беларусь (Особенная часть) от 29 декабря 2009 г. № 71-З // Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь. 02.01.2014, 2/2094) (в ред. от 31 декабря 2013 г. № 96-З) // [Электронный ресурс]. – 2014. – Режим доступа: [www.ncpi.gov.by](http://www.ncpi.gov.by) Дата доступа: 11.03.2014
3. Налоговый кодекс Российской Федерации (часть первая) от 31.07.1998 N 146-ФЗ в редакции от 03.12.2012 года, действующей с 04.01.2013 года
4. Таможенный кодекс Таможенного союза (Приложение к Договору о Таможенном кодексе таможенного союза, принятому Решением Межгосударственного Совета Евразийского экономического сообщества на уровне глав государств от 27 ноября 2009 года № 17) [http://pravo.levonevsky.org/kodeksby/tkts/2010\\_07/index.htm](http://pravo.levonevsky.org/kodeksby/tkts/2010_07/index.htm)
5. О совершенствовании контрольной (надзорной) деятельности в Республике Беларусь /Указ Президента Республики Беларусь от 16 октября 2009 г. № 510// [www.ncpi.gov.by](http://www.ncpi.gov.by).
6. Закон Республики Беларусь от 31 декабря 2013 г. № 95-З «О республиканском бюджете на 2014 год» // [www.minfin.gov.by](http://www.minfin.gov.by).

### ЛИТЕРАТУРА

#### ОСНОВНАЯ:

1. Налоговый контроль : учеб. пособие / Е.Ф. Киреева [и др.] ; под ред. Е.Ф. Киреевой, И.А. Лукьяновой. — Минск : БГЭУ, 2008. — 219 с.
2. Налоги и налогообложение: учебник для студентов экономических специальностей учреждений, обеспечивающих получение высшего образования [И.Е. Заяц и др.; под общей редакцией И.Е. Заяц, Г.Е. Бондарь, И.Н. Алешкевич. – 5-е изд, испр. И доп. – Минск, Вышэйшая школа, 2008. 316 с.
3. Налоги и налогообложение: учебно-методическое пособие/ Министерство образования Республики Беларусь, УО «Белорусский государственный экономический университет»: [Г.И. Вуколова и др.] М.:



БГЭУ, 2007 - 127 с.

4. Основы финансового менеджмента: Учебное пособие / Ткачук М.И., Кирсева Е.Ф.- Минск: Инттерпресссервис, 2006. – 488 с.

#### **ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ:**

1. Барулин, С.В./ Налоговый менеджмент / учебное пособие/ Барулин С.В., Ермакова Е.А., Степаненко В.В. Налоговый менеджмент М.: Издательство: "Омега-Л": 2007– 300 с.

2. Лукьянова, И.А. Теоретические основы налогового регулирования: налоговый потенциал факторов производства / И.А. Лукьянова. – Минск: Энциклопедикс, 2008. – 188 с.

3. Налогообложение в международной экономической практике: основы организации международного налогообложения: Учеб. пособие / Кирсева Е.Ф. – Минск: БГЭУ, 2006 – 231с.

4. Налоги и налогообложение [Барабан А.Я. и др.]; под ред. М.В.Романовского, О.В. Врублевской. – 6-е изд. доп.- СПб: Питер Пресс, 2009. – 522 с.

5. Налоги и налогообложение: под редакцией Д.Г. Черника: Учебное пособие: Изд-во: Юпити-Дан: 2010- 368с.