

Учреждение образования «Белорусский государственный экономический университет»

УТВЕРЖДАЮ

Ректор учреждения образования
«Белорусский государственный
экономический университет»

_____ В.Н.Шимов

«_____» _____ 20__ г.

Регистрационный № УД _____/уч.

ОСНОВЫ ЛИЗИНГОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Учебная программа учреждения высшего образования по учебной дисциплине
для специальности

1-25 01 07 «Экономика и управление на предприятии»

СОСТАВИТЕЛИ: Романова Е.С., доцент кафедры экономики промышленных предприятий учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет», кандидат экономических наук, доцент

РЕЦЕНЗЕНТЫ: Гораева Т.Ю, и.о. зав. кафедры экономики и управления учреждения образования «Гродненский государственный университет им.Я.Купалы», кандидат экономических наук, доцент;
Бодрова Э.М., доцент кафедры организации и управления учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет», кандидат экономических наук, доцент.

РЕКОМЕНДОВАНА К УТВЕРЖДЕНИЮ:

Кафедрой экономики промышленных предприятий учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет»

(протокол № ___ от _____);

Научно-методическим советом учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет»

(протокол № ___ от _____)

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Цель преподавания учебной дисциплины «Основы лизинговой деятельности» заключается в получении студентами комплекса теоретических и практических знаний в области осуществления лизинговой деятельности, методики расчета и обоснования лизинговых платежей, методики анализа эффективности лизинговых сделок, оценки преимуществ лизинга в сравнении с другими формами обновления основного капитала организации.

Задачи изучения учебной дисциплины заключаются в:

- освоении теоретических основ, отечественной и зарубежной практики осуществления лизинговой деятельности;
- изучении сущности и роли лизинга в условиях рыночной экономики;
- изучении хозяйственно-правовых аспектов лизинговых отношений в Республике Беларусь;
- освоении методов обоснования экономических решений о целесообразности использования лизинга в практической деятельности предприятий;
- привитии навыков реализации теоретических знаний в практической деятельности.

В результате изучения учебной дисциплины «Основы лизинговой деятельности» студент должен

ЗНАТЬ:

- основные теоретические положения осуществления лизинговой деятельности;
- законодательную основу лизинга в Республике Беларусь;
- механизм проведения лизинговых сделок, структуру и содержание договора лизинга;
- методики расчета лизинговых платежей;
- подходы к оценке эффективности лизинговых операций;
- мировой опыт осуществления лизинговых сделок;
- тенденции и перспективы развития лизинга в Республике Беларусь.

УМЕТЬ:

- проводить расчеты лизинговых платежей с использованием различных методик;
- оценивать степень эффективности лизинга по сравнению с другими формами финансирования инвестиций в основной капитал организации;
- ориентироваться в действующем законодательстве о лизинге.

ИМЕТЬ НАВЫКИ:

- оценки степени риска при лизинговых операциях;
- применения теоретических знаний по выбору наиболее эффективных видов лизинга как способа инвестирования;
- разработки мер по повышению эффективности лизинговой деятельности предприятия.

Изучение основ лизинговой деятельности базируется на знании экономических дисциплин: экономической теории, микроэкономики, экономики организации (предприятия), бухгалтерского учета и др.

В соответствии с учебным планом по специальности 1-25 01 07 «Экономика и управление на предприятии» учебная программа рассчитана на 60 часов, из них аудиторных занятий 34 часа. Примерное распределение по видам занятий: лекций – 18 часа; практических занятий – 16 часов.

Рекомендуемая форма текущего контроля – зачет.

Содержание учебного материала

Тема 1. Предмет, содержание и структура курса «Основы лизинговой деятельности»

Предмет, задачи и структура курса. Роль лизинга в экономике и хозяйственной деятельности предприятия.

Тема 2. Общая характеристика лизинга и условия его развития

Экономическая сущность лизинга. Объективные предпосылки, условия возникновения и развития лизинга. Субъекты и объекты лизинговой сделки. Функции лизинга. Сравнение лизинга с другими источниками финансирования воспроизводства основных средств – кредитом, арендой, покупкой оборудования за счет собственных средств.

Тема 3. Организационные формы современного лизинга

Виды и формы лизинга и их классификация. Финансовый и оперативный лизинг, их отличительные особенности. Международный и внутренний лизинг. Сублизинг. Возвратный лизинг. Особенности применения различных видов лизинга на практике.

Тема 4. Сущность и проблемы осуществления лизинговой деятельности

Лизинговая деятельность и ее содержание. Место лизинга в системе источников финансовых ресурсов предприятия. Типовые схемы организации лизинговых сделок на предприятии. Подготовка и обоснование лизинговой сделки лизингополучателем. Экономические преимущества лизинга для лизингодателя, лизингополучателя и производителя оборудования. Цели и проблемы развития лизинговой деятельности в Республике Беларусь. Риски в лизинговой деятельности и способы их снижения.

Тема 5. Хозяйственно-правовые аспекты лизинговых отношений

Правовое обеспечение лизинга в Республике Беларусь. Правовое обеспечение международного лизинга. Сущность и содержание договора лизинга. Основные этапы подготовки и реализации договора лизинга. Система обеспечения лизинговой сделки. Страхование рисков при лизинге.

Тема 6. Состав, виды и методы расчета платы за лизинг

Основные принципы определения платы за лизинг. Виды и формы лизинговых платежей. Методы расчета лизинговых платежей. Закрытие лизинговой сделки.

Тема 7. Оценка эффективности лизинговой операции

Общие подходы к оценке эффективности лизинговой деятельности. Общие принципы оценки эффективности лизинговых проектов. Система оценочных показателей деятельности лизинговой компании.

Тема 8. Зарубежный и отечественный опыт организации лизингового бизнеса

Мировая практика формирования лизинговых отношений. Лизинг в США, Великобритании, Японии, Германии, России.

УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКАЯ КАРТА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ
 (дневная форма получения высшего образования, полный срок обучения
 дневная форма получения высшего образования, интегрированное обучение)

Номер темы	Название темы	Количество аудиторных часов					Иное	Форма контроля знаний
		Лекции	Практические занятия	Семинарские занятия	Лабораторные занятия	Количество часов УСР		
1.	Предмет, содержание и структура курса «Основы лизинговой деятельности»	2					[12]	
2.	Общая характеристика лизинга и условия его развития	2	2				[1,3,4, 11, 12, 13, 20]	Рефераты, доклады
3.	Организационные формы современного лизинга	2	2				[1,12, 15,21]	Устный опрос, сообщения
4.	Сущность и проблемы осуществления лизинговой деятельности	2	2				[12,14, 16,19, 17, 21,22]	Устный опрос, сообщения
5.	Хозяйственно-правовые аспекты лизинговых отношений	2	2				[1-10, 14,15]	Устный опрос, сообщения
6.	Состав, виды и методы расчета платы за лизинг	4	4				[12,14]	Решение задач
7.	Оценка эффективности лизинговой операции	2	2				[12,14, 17]	Решение задач
8.	Зарубежный и отечественный опыт организации лизингового бизнеса	2	2				[15, 21]	Доклады, сообщения
	Всего	18	16					зачет

УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКАЯ КАРТА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

(заочная форма получения высшего образования, сокращенный срок обучения;
заочная форма получения высшего образования, интегрированное обучение)

Номер раздела, темы	Название раздела, темы	Количество аудиторных часов					Иное	Форма контроля знаний
		Лекции	Практические занятия	Семинарские занятия	Лабораторные занятия	Количество часов УСР		
1.	Предмет, содержание и структура курса «Основы лизинговой деятельности». Общая характеристика лизинга и условия его развития	1					[1,3,4, 11, 12, 13, 20]	Устный опрос; тест
2.	Сущность и проблемы осуществления лизинговой деятельности	1					[12,14, 16,19, 17, 21,22]	Устный опрос; тест
3.	Состав, виды и методы расчета платы за лизинг	1	2				[12,14]	Решение задач
4.	Оценка эффективности лизинговой операции	1	2				[12,14, 17]	Решение задач
	Всего	4	4					зачет

УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКАЯ КАРТА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ
(заочная форма получения высшего образования, полный срок обучения)

Номер раздела, темы	Название раздела, темы	Количество аудиторных часов					Иное	Форма контроля знаний
		Лекции	Практические занятия	Семинарские занятия	Лабораторные занятия	Количество часов УСР		
1.	Предмет, содержание и структура курса «Основы лизинговой деятельности»	1					[12]	Устный опрос; тест
2.	Общая характеристика лизинга и условия его развития	1					[1,3,4, 11, 12, 13, 20]	Устный опрос; тест
3.	Сущность и проблемы осуществления лизинговой деятельности	1					[12,14,16,19, 17, 21,22]	Устный опрос; тест
4.	Состав, виды и методы расчета платы за лизинг	2	2				[12,14]	Решение задач
5	Оценка эффективности лизинговой операции	1	2				[12,14, 17]	Решение задач
	Всего	6	4					зачет

УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКАЯ КАРТА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ
(дистанционная форма получения образования)

Номер темы	Наименование раздела, темы занятия, перечень изучаемых вопросов	Количество часов самостоятельной работы	Литература	Форма контроля знаний
1	Предмет, содержание и структура курса «Основы лизинговой деятельности». Общая характеристика лизинга и условия его развития. Общая характеристика лизинга и условия его развития. Организационные формы современного лизинга.	20	[1,3,4, 11, 12, 13, 15, 20, 21]	Контрольное задание: выполнение тестовых заданий
2	Хозяйственно-правовые аспекты лизинговых отношений. Сущность и проблемы осуществления лизинговой деятельности.	20	[1-10,12,14-17,19,21,22]	Контрольное задание: выполнение тестовых заданий
3	Состав, виды и методы расчета платы за лизинг. Оценка эффективности лизинговой операции Зарубежный и отечественный опыт организации лизингового бизнеса	20	[12,14,15, 17,21]	Контрольное задание: выполнение тестовых заданий, решение задач по расчету платы за лизинг и оценке эффективности лизинговых операций
Итого		60		зачет

ИНФОРМАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Методические рекомендации по организации самостоятельной работы студентов по учебной дисциплине «Основы лизинговой деятельности»

В овладении знаниями учебной дисциплины важным этапом является самостоятельная работа студентов. Рекомендуется бюджет времени для самостоятельной работы – 26 часа (в среднем 1,5 - 2 часа на 2-х часовое аудиторное занятие).

Основными направлениями самостоятельной работы студента являются:

- первоначально подробное ознакомление с программой учебной дисциплины;
- ознакомление со списком рекомендуемой литературы по дисциплине в целом и ее темам, наличие ее в библиотеке и других доступных источниках, изучение необходимой литературы по теме, подбор дополнительной литературы;
- изучение и расширение лекционного материала преподавателя за счет специальной литературы, консультаций;
- подготовка к практическим занятиям по специально разработанным планам с изучением основной и дополнительной литературы;
- подготовка к выполнению диагностических форм контроля (рефераты, доклады, сообщения и др.);
- подготовка к зачету.

Нормативные и законодательные акты

1. Гражданский кодекс Республики Беларусь от 07.12.1998 г. № 218-3 (статьи 636-641).
2. Налоговый кодекс Республики Беларусь от 19.12.2002г. № 166-3.
3. Указ Президента Республики Беларусь от 25.02.2014 № 99 «О вопросах регулирования лизинговой деятельности».
4. Правила осуществления лизинговой деятельности. Утверждены Постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь 18.08.2014 г. № 526.
5. Инструкция о порядке учета лизинговых операций. Утверждена Постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 30.04.2004 №75.
6. Инструкция по бухгалтерскому учету основных средств. Утверждена Постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 30.04.2012 г. № 26.
7. Инструкция о порядке начисления амортизации основных средств и нематериальных активов. Утверждена Постановлением Министерства экономики Республики Беларусь, Министерства финансов Республики Беларусь

и Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 27.02.2009 г. № 37/18/6.

8. Конвенция Международного института унификации частного права «О международном финансовом лизинге» от 28.05.1988 (Конвенция УНИД-РУА).

9. Конвенция о межгосударственном лизинге от 25.11.1998.

10. Указ Президента Республики Беларусь от 24.09.2009 N 465 «О некоторых вопросах совершенствования лизинговой деятельности в Республике Беларусь»

11. Указ Президента Республики Беларусь от 29 марта 2012 г. № 150 «О некоторых вопросах аренды и безвозмездного пользования имуществом».

ЛИТЕРАТУРА

Основная:

12. Егоров, А.В. Лизинг: учеб.-метод. Пособие / А.В.Егоров, Д.А. Лапченко - Минск: изд. БГЭУ, 2012.- 86 с.

13. Газман В.Д. Неординарный лизинг: учебное пособие для студентов высших учебных заведений, обучающихся по направлению подготовки «Экономика» / В. Д. Газман – М: Издательский дом Высшей школы экономики, 2014. – 527 с.

14. Ковалев, В.В. Лизинг: финансовые, учетно-аналитические и правовые аспекты : учебно-практическое пособие : [правовое регулирование, анализ эффективности, бухгалтерский учет, налогообложение, бюджетирование, оценка]: учебно-практическое пособие / В. В. Ковалев – М.: Проспект, 2017. – 449 с.

15. Философова, Т.Г. Лизинговый бизнес / Т.Г. Философова. – М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2013. – 342 с.

Дополнительная:

16. Бобровская, Ж. В. Лизинговая деятельность в Республике Беларусь / Ж. В. Бобровская // Менеджмент и маркетинг: опыт и проблемы : сборник научных трудов / [под общ. ред. И.Л. Акулича] ; Белорусский гос. экон. ун-т [и др.]. - Минск : А.Н. Вараксин, 2015. - С. 31-34.

17. Кисельков, Н. Г. Экономическая обоснованность применения оперативного лизинга / Н. Г. Кисельков // Вестник Белорусского государственного экономического университета. - 2016. - № 4. - С. 81-89.

18. Кисельков, Н. Г. Организация контроля над управлением рисками в лизинговых организациях / Н. Г. Кисельков // Экономический рост Республики Беларусь: глобализация, инновационность, устойчивость: материалы VIII Международной научно-практической конференции, Минск, 21-22 мая 2015 г. в 2 т. / [редкол.: В. Н. Шимов (отв. ред.) и др.] ; М-во образования Респ. Беларусь, УО "Белорусский гос. экон. ун-т". — Минск: БГЭУ, 2015. — Т. 1. - С. 262-263.

19. Романова, Е. С. Проблемы и перспективы лизинга: белорусская практика / Е. С. Романова // Экономический рост Республики Беларусь: глоба-

лизация, инновационность, устойчивость: материалы IX Международной научно-практической конференции, Минск, 19-20 мая 2016 г. в 2 т. / [редкол.: В. Н. Шимов (отв. ред.) и др.] ; М-во образования Респ. Беларусь, УО "Белорусский гос. экон. ун-т". — Минск: БГЭУ, 2016. — Т. 1. - С. 225-227.

20. Шибeko, Е. Н. Лизинг: история развития и актуальные вопросы современности / Е. Н. Шибeko, Т. В. Гончарова // Бухгалтерский учет, анализ и аудит: история, современность, перспективы: сборник научных статей к 60-летию кафедры бухгалтерского учета, анализа и аудита в промышленности учетно-экономического факультета БГЭУ / Г. В. Савицкая [и др.]. - Минск: БГАТУ, 2013. - С. 269-272.

21. Шиманович, С.В.. Белорусский рынок лизинга. Обзор 2017 г. / С. В. Шиманович, А. И. Цыбулько. – Минск : УП «Энциклопедикс», 2018. – 92 с.

22. Шкутько, Т. Н. Лизинг как инструмент инвестиционной политики в Республике Беларусь / Т. Н. Шкутько, И. А. /Шамардина / НИРС БГЭУ : сборник научных статей. Вып. 4 / М-во образования Респ. Беларусь, УО "Белорусский гос. экон. ун-т" ; [редкол.: Г.А. Короленок (пред.) и др.]. - Минск : РИВШ, 2014. - С. 225-228.

**ПРОТОКОЛ СОГЛАСОВАНИЯ УЧЕБНОЙ ПРОГРАММЫ УВО
(ПРИМЕРНАЯ ФОРМА)**

Название учебной дисциплины, с которой требуется согласование	Название кафедры	Предложения об изменениях в содержании учебной программы учреждения высшего образования по учебной дисциплине	Решение, принятое кафедрой, разработавшей учебную программу (с указанием даты и номера протокола) ¹
Экономика организации (предприятия)		нет	

¹ При наличии предложений об изменениях в содержании учебной программы УВО.

ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ К УЧЕБНОЙ ПРОГРАММЕ УВО
на _____ учебный год

№ п/п	Дополнения и изменения	Основание
	нет	

Учебная программа пересмотрена и одобрена на заседании кафедры экономики промышленных предприятий (протокол № _____.)

Заведующий кафедрой,
д.э.н., профессор

Л.Н. Нехорошева

УТВЕРЖДАЮ
Декан факультета менеджмента,
к.э.н., доцент

Е.В. Петриченко