Учреждение образования
«Белорусский государственный экономический университет»

УТВЕРЖДАЮ
Ректор учреждения образования
«Белорусский государственный
экономический университет»

_____ А.В. Егоров
«30» 06 2026
Регистрационный № УД-6908-26 /уч.

СТАТИСТИКА ИНВЕСТИЦИЙ И СТРОИТЕЛЬСТВА

Учебная программа учреждения образования
по учебной дисциплине для специальности
6-05-0541-01 «Статистика»

2026

Учебная программа составлена на основе образовательного стандарта общего высшего образования ОСВО 6-05-0541-01-2023 и учебного плана по специальности 6-05-0541-01 «Статистика».

СОСТАВИТЕЛЬ:
Е.Е. Шарилова, доцент кафедры статистики учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет», кандидат экономических наук, доцент.

РЕЦЕНЗЕНТЫ:
Головач О.В., заведующий кафедрой бухгалтерского учета анализа и аудита в промышленности учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет» кандидат экономических наук, доцент;
Н.Н. Бондаренко, заместитель директора по идеологической и воспитательной работе государственного учреждения образования «Институт бизнеса Белорусского государственного университета», кандидат экономических наук, доцент;

РЕКОМЕНДОВАНА К УТВЕРЖДЕНИЮ:
Кафедрой статистики учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет»
(протокол № 8 от 12.03.2026);

Методической комиссией по специальностям «Статистика», «Статистика и анализ» учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет»
(протокол № 6 от 14.05.2026);

Научно-методическим советом учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет»
(протокол № 9 от 30.06. 2026).

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Учебная программа по учебной дисциплине «Статистика инвестиций и строительства» направлена на формирование и развитие профессиональной компетентности специалиста в области сбора, обработки, обобщения и анализа статистических данных в сфере статистики инвестиций и строительства.

Цель преподавания учебной дисциплины «Статистика инвестиций и строительства» заключается в обеспечении овладения студентами знаниями о системе статистических показателей, используемых для оценки деятельности строительных организаций, об источниках официальной статистической информации, методологии статистического анализа, а также формирование практических навыков проведения статистического исследования по совокупности строительных организаций.

Достижение поставленной цели предполагает решение следующих **задач:**

– ознакомление студентов с действующими нормативными документами и методиками статистики строительства и инвестиций в основной капитал;

– освоение методологии сбора и обработки статистической информации, характеризующей деятельность строительных организаций;

– изучение методик и формирование навыков расчета частных и обобщающих статистических показателей статистики инвестиций и строительства;

– освоение статистических методов анализа, позволяющих выявлять закономерности явлений и процессов в строительстве;

– формирование навыков интерпретации результатов статистического исследования и формулирования выводов и рекомендаций по принятию управленческих решений.

В результате изучения учебной дисциплины «Статистика инвестиций и строительства» формируется следующая **компетенция**:

специализированная:

Применять методику расчета статистических показателей, используемых для оценки и анализа деятельности организаций строительства, применять статистические методы для выявления закономерностей в инвестиционно-строительной сфере.

В результате изучения дисциплины обучаемый должен

знать:

- принципы, формы и способы организации статистического наблюдения за инвестиционно-строительной деятельностью;

- систему статистических показателей, характеризующих инвестиционно-строительную деятельность;

- статистические методы анализа, позволяющие выявлять закономерности в инвестиционно-строительной деятельности;

уметь:

- исчислять систему важнейших показателей статистики инвестиций и строительства;

- использовать статистические методы для анализа инвестиционно-строительной деятельности с последующим формулированием выводов;

иметь навык:

- системного статистического анализа, позволяющий молодому специалисту давать оценку эффективности капитальных вложений, анализировать экономическое положение организации строительства или состояние отрасли в целом.

В рамках образовательного процесса по данной учебной дисциплине студент должен приобрести не только теоретические и практические знания, умения и навыки по специальности, но и развивать свой ценностно-личностный, духовный потенциал, сформировать качества патриота и гражданина, готового к активному участию в экономической, производственной, социально-культурной и общественной жизни страны.

Учебная дисциплина «Статистика инвестиций и строительства» относится к модулю «Отраслевая статистика 2» компонента учреждения образования.

Учебная дисциплина «Статистика инвестиций и строительства» базируется на предыдущем изучении учебных дисциплин «Теория статистики», «Макроэкономическая статистика», «Статистический анализ взаимосвязей», «Региональная статистика и анализ». Освоение учебных дисциплин данного модуля позволит сформировать теоретическую и практическую базу, необходимую для усвоения дисциплин «Статистика цен» и «Бизнес-статистика».

Учебная программа составлена с учетом требований действующих образовательных стандартов по экономическим специальностям и в увязке с другими учебными дисциплинами. Для успешного усвоения материала по учебной дисциплине «Статистика инвестиций и строительства» необходимо владеть званиями, умениями и навыками, полученными в ходе изучения следующих учебных дисциплин: «Теория статистики», «Макроэкономическая статистика», «Статистический анализ взаимосвязей», «Региональная статистика и анализ».

Форма получения образования –дневная.

В соответствии с учебным планом университета на изучение учебной дисциплины «Статистика инвестиций и строительства» отводится: общее количество учебных часов – 202, аудиторных – 80 часов, из них лекции 40 часов, практические занятия – 40 часов.

Распределение аудиторного времени по курсам и семестрам:

- дневная форма получения образования:
7 семестр – лекции 40 часов, практические занятия – 40 часов.
Самостоятельная работа студента – 122 часа.
Трудоёмкость –6 зачетных единиц.
Форма промежуточной аттестации по учебной дисциплине – экзамен.

СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОГО МАТЕРИАЛА

Тема 1. Предмет и метод статистики инвестиций и строительства

Понятие строительства и его технико-экономические особенности. Формы воспроизводства основных средств. Особенности рабочей силы, средств и предметов труда в строительстве.

Статистика инвестиций и строительства как наука и как область практической деятельности. Предмет и объект изучения статистики инвестиций и строительства. Объекты и субъекты инвестиционно-строительной деятельности. Система показателей статистики инвестиций и строительства. Методология и задачи статистики инвестиций и строительства. Основополагающее значение методов общей теории статистики. Формы наблюдения и особенности организации статистического наблюдения в строительстве. Статистическая отчетность по инвестициям и строительству.

Тема 2. Статистика объема и состава инвестиций в основной капитал.

Понятие инвестиционной деятельности и инвестиций. Основные виды инвестиций. Задачи и основные направления статистического изучения инвестиций в основной капитал.

Состав инвестиций в основной капитал по технологическому признаку.

Группировка инвестиций в основной капитал по экономическим сферам, видам экономической деятельности, формам собственности, источникам финансирования и другим признакам.

Статистика объема и динамики инвестиций в основной капитал. Порядок пересчета инвестиций в основной капитал в сопоставимые цены. Методология расчета индекса цен инвестиций в основной капитал и индекса физического объема инвестиций в основной капитал.

Понятие незавершенного строительства, его состав и задачи статистического изучения. Учет незавершенного строительства в натуральном и стоимостном выражении. Показатели степени готовности строек и объектов.

Тема 3. Статистика ввода в действие мощностей и основных средств

Ввод в действие мощностей и основных средств — основная задача строительства. Задачи статистического изучения ввода мощностей и основных средств.

Взаимосвязь между инвестициями и вводом в действие основных средств.

Система натуральных и стоимостных показателей, характеризующих ввод в действие мощностей и основных средств.

Порядок отражения в статистической отчетности вводимых в действие мощностей и основных средств. Изучение динамики ввода в действие

мощностей и основных средств. Статистическое изучение продолжительности строительства.

Тема 4. Статистическое изучение эффективности инвестиций в основной капитал

Понятие экономической эффективности и эффективности инвестиций в основной капитал, основные направления ее статистического изучения. Показатели эффекта и затрат при определении экономической эффективности инвестиций в основной капитал.

Показатели общей эффективности инвестиций в основной капитал. Показатели сравнительной экономической эффективности инвестиций в основной капитал. Коэффициент сравнительной эффективности и срок окупаемости дополнительных инвестиционных вложений, их экономическая интерпретация. Удельные инвестиции: понятие и способы их вычисления.

Статистическая оценка фактической экономической эффективности инвестиций в основной капитал. Фактический срок окупаемости и коэффициент возмещения инвестиций. Показатели фактического и ожидаемого срока окупаемости инвестиций. Фактор времени при изучении экономической эффективности инвестиций. Понятие инвестиционного лага, его составляющие. Определение экономического эффекта в результате сокращения строительного лага.

Тема 5. Статистика продукции строительства

Понятие строительной продукции и задачи ее статистического изучения. Состав строительной продукции. Основные формы строительной продукции (здания, сооружения, работы по монтажу оборудования, капитальный ремонт и др.). Стадии строительной продукции по степени готовности.

Статистические методы измерения объема строительной продукции. Учет строительной продукции в натуральном выражении, его значение и функции. Учет строительной продукции в стоимостном выражении, его значение и область применения. Сметная и фактическая стоимость строительно-монтажных работ. Порядок исчисления стоимости строительно-монтажных работ и отражения в формах статистической отчетности.

Система стоимостных показателей строительной продукции. Объем подрядных работ и объем строительных работ: информационная база и методики расчета.

Показатели строительной продукции в системе национальных счетов. Выпуск и валовая добавленная стоимость в строительстве. Состав выпуска и порядок его исчисления. Состав промежуточного потребления.

Статистическое изучение динамики строительной продукции. Изучение равномерности и ритмичности выполнения строительно-монтажных работ. Показатели качества строительной продукции.

Тема 6. Статистика труда в строительстве

Затраты труда в строительстве и задачи их статистического изучения. Статистическое изучение состава работников строительства по видам производств и категориям персонала. Показатели численности работников на дату и за период. Списочная, явочная численность и численность фактически работающих. Расчет средних показателей численности работников. Показатели движения работников. Баланс рабочей силы.

Порядок учета и изучения использования рабочего времени. Фонды рабочего времени, изучение их структуры. Баланс рабочего времени. Показатели использования рабочего времени. Статистическое изучение распределения рабочих по сменам.

Производительность труда и методы ее измерения. Прямые и обратные показатели уровня производительности труда и их взаимосвязь. Выбор численности работников при вычислении показателей производительности труда. Показатели производительности труда в зависимости от способа измерения продукции. Натуральный метод измерения уровня производительности труда и границы его применения. Изучение уровня и динамики производительности труда с помощью показателей трудоемкости.

Стоимостной метод измерения производительности труда. Показатели средней часовой, дневной и месячной (годовой) производительности труда. Индексы производительности труда переменного, постоянного состава и структурных сдвигов, их взаимосвязь. Анализ влияния изменения численности работников и средней выработки на изменение объема строительной продукции. Индексный метод анализа факторов производительности труда.

Тема 7. Статистика заработной платы в строительстве

Понятие заработной платы и задачи ее статистического изучения. Фонд заработной платы, его состав. Показатели уровня оплаты труда: средняя часовая, дневная и месячная заработная плата, их взаимосвязь. Статистическое изучение динамики средней заработной платы. Определение экономии или перерасхода фонда заработной платы. Изучение влияния изменения средней заработной платы и численности работников на изменение фонда заработной платы. Изучение соотношения темпов роста производительности труда и средней заработной платы. Коэффициент эластичности заработной платы от производительности труда, его экономическая интерпретация.

Тема 8. Статистика основных средств в строительстве

Основные средства строительства и задачи их статистического изучения. Состав и классификация основных средств строительства. Виды оценки основных средств. Первоначальная, переоцененная и остаточная стоимость. Порядок начисления амортизации.

Баланс основных средств. Статистическая характеристика состояния и движения основных средств.

Показатели использования основных средств. Статистическое изучение динамики фондоотдачи. Индексы фондоотдачи переменного и постоянного состава, структурных сдвигов, их взаимосвязь. Построение многофакторных мультипликативных индексных моделей фондоотдачи и способы их решения. Статистическое изучение влияния изменения фондоотдачи и ее факторов на динамику объема строительной продукции.

Задачи статистики строительных машин и оборудования. Классификация строительных машин и оборудования. Порядок расчета показателей среднесписочного числа и средней мощности машин и оборудования. Показатели экстенсивного использования машин и оборудования. Показатели использования машин по их числу. Фонды времени работы машин и механизмов. Показатели использования машин по времени. Показатели интенсивного и интегрального использования машин и оборудования.

Тема 9. Статистика предметов труда в строительстве

Задачи статистики предметов труда. Состав предметов труда, применяемых в строительстве. Статистическое изучение наличия, поступления и расходования материалов в строительстве. Показатели обеспеченности строительных организаций материалами. Показатели удельных расходов материалов. Индексы удельных расходов материалов.

Тема 10. Статистика научно-технического прогресса в строительстве

Основные направления научно-технического прогресса в строительстве и задачи их статистического изучения. Показатели внедрения прогрессивных проектных решений и типовых проектов. Показатели сборности строительства, внедрения новой техники, прогрессивной технологии и эффективных материалов.

Показатели технической вооруженности производства и труда. Показатели уровня механизации работ и труда, их взаимосвязь. Оценка эффективности применения новой техники. Определение экономии затрат труда, снижения издержек производства и расчет годового экономического эффекта в результате применения новой техники.

Тема 11. Статистика себестоимости строительной продукции и финансовых результатов деятельности строительных организаций

Понятие себестоимости строительной продукции. Задачи статистики себестоимости. Проектные и производственные факторы себестоимости строительной продукции. Статистическое изучение затрат на производство строительно-монтажных работ, их деление по статьям калькуляции и по экономическим элементам

Статистическое изучение динамики себестоимости в строительстве. Индексы себестоимости строительно-монтажных работ. Анализ факторов, определяющих динамику уровня себестоимости строительной продукции.

Задачи статистического изучения основных финансовых результатов деятельности организаций строитель. Изучение состава и объема краткосрочных активов. Показатели использования краткосрочных активов.

Изучение прибыли и рентабельности строительных организаций. Показатели прибыли строительных организаций, порядок их расчета и анализа. Показатели рентабельности продукции и рентабельности организации, порядок их расчета. Анализ факторов, влияющих на изменение уровня рентабельности строительных организаций.

УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКАЯ КАРТА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ «СТАТИСТИКА ИНВЕСТИЦИЙ И СТРОИТЕЛЬСТВА»

Дневная форма получения высшего образования

Номер раздела, темы	Название раздела, темы	Количество аудиторных часов								Литература	Формы контроля знаний
		лекции	практические занятия	семинарские занятия	лабораторные занятия	Количество часов управляемой самостоятельной работы: лекции	практические занятия	семинарские занятия	лабораторные занятия		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Тема 1.	Предмет и метод статистики инвестиций и строительства	4								[1], [4], [7], [9], [10], [13]	Экспресс-опрос
	Предмет и метод статистики инвестиций и строительства		2							[1], [4], [7], [9], [10]	Опрос
Тема 2.	Статистика объема и состава инвестиций в основной капитал	4								[1], [2], [4], [5], [6], [8], [11], [12], [14], [15]	Экспресс-опрос
	Статистика объема и состава инвестиций в основной капитал		2							[1], [3] [4], [5], [6], [8], [14], [15]	Опрос, решение задач
Тема 3.	Статистика ввода в действие мощностей и основных средств	4								[1], [4], [7], [9], [12]	Экспресс-опрос
	Статистика ввода в действие мощностей и основных средств		2							[1], [3], [4], [7], [9]	Опрос, решение задач

Тема 4.	Статистическое изучение эффективности инвестиций в основной капитал	4								[1], [2], [4], [5], [6], [8]	Экспресс-опрос
	Статистическое изучение эффективности инвестиций в основной капитал		4							[1], [3], [4], [5], [6], [8]	**Контрольная работа 1***
Тема 5.	Статистика продукции строительства	2								[1], [2], [4], [7], [9], [13], [16]	Экспресс-опрос
	Статистика продукции строительства		4							[1], [3], [4], [7], [9], [16]	Опрос, решение задач
Тема 6.	Статистика труда в строительстве	4								[1], [2], [4], [7], [9], [12]	Экспресс-опрос, тест
	Статистика труда в строительстве		6							[1], [3], [4]	Опрос, решение задач
Тема 7.	Статистика заработной платы в строительстве	2								[1], [4]	Экспресс-опрос
	Статистика заработной платы в строительстве		4							[1], [3], [4]	**Контрольная работа 2***
Тема 8.	Статистика основных средств в строительстве	4								[1], [2], [4], [7], [9]	Экспресс-опрос, тест
	Статистика основных средств в строительстве		6							[1], [3], [4]	**Контрольная работа 3***
Тема 9.	Статистика предметов труда в строительстве	4								[1], [4], [7], [9], [12]	Экспресс-опрос
	Статистика предметов труда в строительстве		4							[1], [3], [4]	Опрос, решение задач
Тема 10.	Статистика научно-технического прогресса в строительстве	4								[1], [4], [7], [9], [11]	Экспресс-опрос
	Статистика научно-технического прогресса в строительстве		4							[1], [3], [4]	Опрос, решение задач

Тема 11.	Статистика себестоимости строительной продукции и финансовых результатов деятельности строительных организаций	4								[1], [4], [7], [9]	Экспресс-опрос
	Статистика себестоимости строительной продукции и финансовых результатов деятельности строительных организаций		2							[1], [3], [4]	Опрос, решение задач
Итого 7 семестр		**40**	**40**								**экзамен**
Всего часов		**40**	**40**								

** мероприятия текущей аттестации (в соответствии с Положением о рейтинговой системе оценки знаний, умений и навыков студентов)*

Литература

Основная:

1. Тарловская, В. А. Статистика инвестиций и строительства : учебно-методическое пособие / В.А. Тарловская, И.Н. Тарловская. - Минск : БГЭУ, 2022.- 310 с.

2. Статистика : учебное пособие для студентов учреждений высшего образования по экономическим специальностям / [Н.В. Агабекова и др.] ; под ред. Н.В. Агабековой. – 2-е изд., стер. – Минск : БГЭУ, 2022. – 302, [1] с.

3. Тарловская, В. А. Статистика инвестиций и строительства: практикум / В.А. Тарловская, Е.Е. Шарилова; под ред. В.А. Тарловской. - Минск : БГЭУ, 2018. - 167 с.

4. Тарловская, В. А. Статистика инвестиций и троительства : учеб. пособие / В.А. Тарловская, И.Н. Тарловская. - Минск : Амалфея : Мисанта, 2018. - 454 с.

Дополнительная:

5. Бычкова С. Г., Паршинцев Л.С. Статистика инвестиций : учебник и практикум для вузов / С. Г. Бычкова, Л. С. Паршинцева. – Москва : Издательство Юрайт, 2023. – 55 с.

6. Борисова, О. В. Инвестиции : учебник и практикум для вузов / О. В. Борисова, Н. И. Малых, Л. В. Овешникова. – 2-е изд., перераб. и доп. – Москва : Издательство Юрайт, 2023. – 482 с.

7. Экономика строительства : учебник / под общ. ред. Г.М. Загидуллиной, А.И. Романовой. – 2-е изд. – Москва : ИНФРА-М, 2025. – 360 с. – (Высшее образование). – DOI 10.12737/7325. - ISBN 978-5-16-020300-3. - Текст : электронный. - URL: https://znanium.ru/catalog/product/2163981 (дата обращения: 03.03.2026).

8. Инвестиции и инвестиционная деятельность : учебник / [Л. И. Юзвович и др.] ; под общ. ред. Л. И. Юзвович. – Екатеринбург : Изд-во Урал. ун-та, 2021. – 498 с.

9. Экономика строительного предприятия : учеб. пособие / [М. А. Королева и др.] ; М-во науки и высш. образования Рос. Федерации, Урал. федер. ун-т. – Екатеринбург : Изд-во Урал. ун-та, 2019. — 202 с.

10. Холомеева, Н. В. Статистика строительства : учебное пособие / Н. В. Холомеева, С. М. Кузнецов. – Москва ; Берлин : Директ-Медиа, 2015. – 83 с. : ил., табл. – Режим доступа: по подписке. – URL: https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=375249 (дата обращения:

03.03.2026). – Библиогр.: с. 72-73. – ISBN 978-5-4475-5173-5. – DOI 10.23681/375249. – Текст : электронный.

Электронные ресурсы:

11. Цифровая трансформация в строительстве: информационное моделирование : учебное пособие / И. И. Ганчерёнок, Н. Н. Горбачев, С. В. Спиридонов [и др.] ; под ред. С. В. Харитончика, С. И. Ахмедова. – Минск ; Самарканд, 2021. – 172 с. – URL: https://www.researchgate.net/publication/370680797_Ucebnik_cifrovizacia_stroitelstva111 (дата обращения: 03.03.2026).

12. Шарилова, Е. Е. Статистика инвестиций и строительства : электронный учебно-методический комплекс для студентов специальности 1-25 01 05 «Статистика» / Е. Е. Шарилова // Электронная библиотека БГЭУ : [сайт]. – URL: http://edoc.bseu.by:8080/handle/edoc/19012 (дата обращения: 03.03.2026).

Нормативные правовые акты:

13. О государственной статистике: Закон Респ. Беларусь от 28 нояб. 2004 г. № 345-З : в ред. от 16 марта 2026 г. // ilex : информ. правовая система (дата обращения: 03.03.2026).

14. Методика по расчету общего объема инвестиций в основной капитал и индекса физического объема инвестиций в основной капитал : Постановление Национального статистического комитета Респ. Беларусь от 21 янв. 2025 г. № 1 // Национальный статистический комитет Республики Беларусь : сайт. – Минск, 1998-2026. – URL: https://www.belstat.gov.by/metodologiya/metodiki-po-formirovaniyu-i-raschetu-statistichesk/ (дата обращения: 03.03.2026).

15. Методика по расчету статистического показателя «Инвестиции в основной капитал за счет иностранных источников» : Постановление Национального статистического комитета Респ. Беларусь от 11 нояб. 2016 г. № 177 : с изменениями от 15 дек. 2023 г. // Национальный статистический комитет Республики Беларусь : сайт. – Минск, 1998-2026. – URL: https://view.officeapps.live.com/op/view.aspx?src=https%3A%2F%2Fwww.belstat.gov.by%2Fupload-belstat%2Fupload-belstat-word%2FMethodology%2Fm2_invest-240122.doc&wdOrigin=BROWSELINK (дата обращения: 03.03.2026).

16. Методика по расчету общего объема подрядных работ, индексов физического объема подрядных работ и объема строительных работ : Постановление Национального статистического комитета Респ. Беларусь от 13 янв. 2014 г. № 3 от 13.01.2014 : с изменениями и дополнениями от 15 дек. 2023 г. // Национальный статистический комитет Республики Беларусь : сайт. – Минск, 1998-2026. – URL: https://view.officeapps.live.com/op/view.aspx?src=https%3A%2F%2Fwww.belstat.g

ov.by%2Fupload-belstat%2Fupload-belstat-word%2FMethodology%2Fm3_invest-240122.doc&wdOrigin=BROWSELINK (дата обращения: 03.03.2026).

Перечень вопросов для проведения экзамена

1. Понятие инвестиционно-строительной деятельности. Технико-экономические особенности строительства.
2. Предмет, объект изучения и методы статистики инвестиций и строительства.
3. Объекты и субъекты инвестиционно-строительной деятельности.
4. Система показателей статистики инвестиций и строительства.
5. Понятие инвестиционной деятельности и инвестиций. Состав инвестиций и задачи статистики инвестиций в основной капитал.
6. Состав инвестиций в основной капитал по технологическому признаку.
7. Статистические группировки инвестиций в основной капитал.
8. Статистика объема и динамики инвестиций в основной капитал.
9. Понятие и состав незавершенного строительства.
10. Показатели готовности строек и объектов.
11. Система натуральных и стоимостных показателей ввода в действие основных средств.
12. Взаимосвязь инвестиций и вводимых в действие основных средств. Оценка влияния факторов на изменение объема ввода в эксплуатацию основных средств.
13. Статистика объема ввода в действие основных средств и порядок отражения его в статистической отчетности.
14. Понятие и задачи статического изучения эффективности инвестиций в основной капитал.
15. Показатели общей эффективности инвестиций в основной капитал.
16. Система показателей сравнительной экономической эффективности инвестиций в основной капитал.
17. Статистическое изучение фактической экономической эффективности инвестиций в основной капитал.
18. Понятие и состав продукции строительства.
19. Деление строительной продукции на стадии по степени готовности.
20. Методы измерения строительной продукции.
21. Система стоимостных показателей продукции, исчисляемых по организациям строительства.
22. Система стоимостных показателей продукции, исчисляемых по строительству в соответствии с СНС.
23. Статистическое изучение равномерности и ритмичности выполнения строительно-монтажных работ.
24. Показатели состава работников в строительстве.
25. Показатели численности работников в строительстве.

26. Показатели и баланс движения рабочей силы.

27. Показатели использования рабочего времени.

28. Фонды и баланс рабочего времени. Показатели использования фондов рабочего времени.

29. Методы измерения уровня и динамики производительности труда в строительстве.

30. Статистический анализ факторов производительности труда в строительстве.

31. Индексы производительности труда переменного и постоянного состава, индекс структурных сдвигов.

32. Понятие оплаты труда и состав фонда заработной платы. Задачи статистики заработной платы.

33. Виды фондов заработной платы в зависимости от входящих в их состав выплат.

34. Показатели средней заработной платы, их взаимосвязь.

35. Индексы средней заработной платы переменного и постоянного состава, индекс структурных сдвигов. Определение изменения фонда заработной платы за счет факторов.

36. Состав и классификация основных средств в строительстве.

37. Виды оценки основных средств и порядок расчета амортизации.

38. Показатели состояния и движения основных средств.

39. Баланс основных средств по первоначальной и по остаточной стоимости.

40. Статистическое изучение использования основных средств и динамики фондоотдачи.

41. Категории численности машин. Показатели экстенсивного, интенсивного и интегрального их использования.

42. Расчет среднесписочного числа и средней мощности строительных машин и механизмов.

43. Состав предметов труда в строительстве и расчет потребности в них. Статистическое изучение поставок и запасов материальных ресурсов в строительстве.

44. Индексы удельных расходов строительных материальных ресурсов.

45. Основные направления научно-технического прогресса в строительстве.

46. Показатели внедрения типового проектирования и индустриализации строительства.

47. Показатели механизации производства и труда, порядок их расчета.

48. Статистическая оценка эффективности внедрения новой техники.

49. Понятие себестоимости строительной продукции. Проектные и производственные факторы себестоимости.

50. Виды стоимости и себестоимости строительно-монтажных работ.

51. Группировка затрат по экономическим элементам

52. Группировка затрат по статьям калькуляции

53. Изучение динамики себестоимости строительной продукции.

54. Индексы себестоимости переменного и постоянного состава, индекс структурных сдвигов.

55. Состав оборотных средств строительства и задачи их статистического изучения.

56. Показатели использования оборотных средств.

57. Показатели прибыли и рентабельности в строительстве.

58. Статистическая оценка влияния факторов на изменение прибыли.

Организация самостоятельной работы студентов

Для получения компетенций по учебной дисциплине важным этапом является самостоятельная работа студентов.

На самостоятельную работу обучающегося дневной формы получения образования отводится 122 часа.

Содержание самостоятельной работы обучающихся включает все темы учебной дисциплины из раздела «Содержание учебного материала».

При изучении учебной дисциплины используются следующие формы самостоятельной работы:

– самостоятельная работа в виде решения индивидуальных задач в аудитории во время проведения практических занятий под контролем преподавателя в соответствии с расписанием учебных занятий;

– углубленное изучение разделов, тем, отдельных вопросов, понятий;

– подготовка к выполнению контрольных работ;

– работа с учебной, справочной, аналитической и другой литературой и материалами;

– подготовку к сдаче промежуточной аттестации.

Контроль качества усвоения знаний

Диагностика качества усвоения знаний проводится в рамках текущей и промежуточной аттестаций.

Мероприятия *текущей аттестации* проводятся в течение семестра и включают в себя следующие формы контроля:

- контрольная работа;
- решение задач;
- экспресс-опрос на аудиторных занятиях;
- опрос.

Текущая аттестация по учебной дисциплине проводится **три*** раза в семестр.

Результаты текущей аттестации за семестр, полученные в ходе проведения мероприятий текущей аттестации, оцениваются отметкой в баллах по десятибалльной шкале и отражаются в ведомости текущей аттестации по учебной дисциплине.

Требования к обучающемуся при прохождении промежуточной аттестации.

Обучающиеся допускаются к промежуточной аттестации по учебной дисциплине при условии успешного прохождения текущей аттестации (выполнения мероприятий текущего контроля) по учебной дисциплине, предусмотренной в текущем семестре данной учебной программой.

Промежуточная аттестация проводится в форме экзамена.

ПРОТОКОЛ СОГЛАСОВАНИЯ УЧЕБНОЙ ПРОГРАММЫ С ДРУГИМИ УЧЕБНЫМИ ДИСЦИПЛИНАМИ СПЕЦИАЛЬНОСТИ

Название учебной дисциплины, изучение с которой требуется согласование	Название кафедры	Предложения об изменениях в содержании учебной программы учреждения высшего образования по учебной дисциплине	Решение, принятое кафедрой, разработавшей учебную программу (с указанием даты и номера протокола)
1	2	3	4
Бизнеса-статистика	Кафедра статистики	Замечаний и предложений нет	

ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ К УЧЕБНОЙ ПРОГРАММЕ
ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ
«СТАТИСТИКА ИНВЕСТИЦИЙ И СТРОИТЕЛЬСТВА»,
(Регистрационный №_____ от)
на _____/_____ учебный год

/п	Дополнения и изменения	Основание

Учебная программа пересмотрена и одобрена на заседании кафедры статистики (протокол № ____ от _____ 20__ г.)

Заведующий кафедрой,

_____ _____ _____
(ученая степень, ученое звание) (подпись) (И.О.Фамилия)

УТВЕРЖДАЮ
Декан факультета

_____ _____ _____
(ученая степень, ученое звание) (подпись) (И.О.Фамилия)