

**Министерство образования Республики Беларусь
Учебно-методическое объединение вузов
Республики Беларусь по экономическому образованию**

УТВЕРЖДАЮ

Первый заместитель Министра
образования Республики Беларусь



А.И.Жук

03.01.2011

Регистрационный № ТД- Е. 282 /тип.

**ОРГАНИЗАЦИЯ И ФИНАНСИРОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ. ПРОЕКТНОЕ
ФИНАНСИРОВАНИЕ**

Типовая учебная программа для высших учебных заведений по специальности
1-25 01 08 «Бухгалтерский учет, анализ и аудит (по направлениям)»
направление специальности 1-25 01 08-01 «Бухгалтерский учет, анализ и аудит
(в банках)»

СОГЛАСОВАНО

Начальник Главного управления
регулирующих банковских операций
Национального банка Республики Беларусь



Т.И.Полегонко

26.10.2009

Председатель Учебно-методического
объединения вузов Республики Беларусь
экономическому образованию

В.Н.Шимов

12.11.10

СОГЛАСОВАНО

Начальник Управления высшего и
среднего специального образования
Министерства образования Республики
Беларусь

Ю.И.Миксюк

05.10.2010

Ректор Государственного учреждения
образования «Республиканский институт
высшей школы»

М.И.Демчук

05.10.2010

Эксперт-нормоконтролер

Ф.М.Киевич
05.10.2010

Минск
2010

Министерство образования Республики Беларусь
Учебно-методическое объединение вузов
Республики Беларусь по экономическому образованию

УТВЕРЖДАЮ

Первый заместитель Министра
образования Республики Беларусь

_____ А.И.Жук

_____ 200__

Регистрационный № ТД- _____/тип.

**ОРГАНИЗАЦИЯ И ФИНАНСИРОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ. ПРОЕКТНОЕ
ФИНАНСИРОВАНИЕ**

Типовая учебная программа для высших учебных заведений по специальности
1-25 01 08 «Бухгалтерский учет, анализ и аудит (по направлениям)»
направление специальности 1-25 01 08-01 «Бухгалтерский учет, анализ и аудит
(в банках)»

СОГЛАСОВАНО

Начальник Главного управления
регулирования банковских операций
Национального банка Республики Беларусь

_____ Т.И.Полегошко
_____ 200__

Председатель Учебно-методического
объединения вузов Республики Беларусь
экономическому образованию

_____ В.Н.Шимов
_____ 200__

СОГЛАСОВАНО

Начальник Управления высшего и
среднего специального образования
Министерства образования Республики
Беларусь

_____ Ю.И.Миксюк
_____ 200__

Ректор Государственного учреждения
образования «Республиканский институт
высшей школы»

_____ М.И.Демчук
_____ 200__

Эксперт-нормоконтролер

_____ 200__

Минск
2010

СОСТАВИТЕЛИ: Семиренко Е.П., доцент кафедры банковского дела Учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет», кандидат экономических наук, доцент;
Савчук Т.К., ассистент кафедры банковского дела Учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет»

РЕЦЕНЗЕНТЫ:

Кафедра банковской и финансовой экономики «Белорусского государственного университета», (протокол №_2_от 29 сентября 2009 г.) Тарасов В.И., заведующий кафедрой, доктор экономических наук, профессор;
Маманович П.А., начальник Главного управления монетарных операций Национального банка Республики Беларусь, кандидат экономических наук, доцент

РЕКОМЕНДОВАНА К УТВЕРЖДЕНИЮ В КАЧЕСТВЕ ТИПОВОЙ:

Кафедрой банковского дела Учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет» (протокол №_3___от_15.10___2009г.);

Научно-методическим советом Учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет» (протокол № _____ от _____);

Научно-методическим советом (секцией) по специальностям 1-25 01 08 «Бухгалтерский учет, анализ и аудит», 1-25 01 05 «Статистика», 1-25 01 11 «Аудит и ревизия» Учебно-методического объединения вузов Республики Беларусь по экономическому образованию (протокол № _____ от _____).

Ответственный за выпуск Савчук Т.К.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Дисциплина «Организация и финансирование инвестиций. Проектное финансирование» изучает теорию и практику организации инвестиционной деятельности и проектного финансирования, методы оценки инвестиционных проектов, принципы, источники и порядок их финансирования в условиях инновационного развития экономики и интеграции Республики Беларусь в мировой рынок.

Базовыми дисциплинами для освоения курса «Организация и финансирование инвестиций. Проектное финансирование» являются: «Микроэкономика» «Макроэкономика», «Национальная экономика Беларуси», «Международная экономика», «Финансы и финансовый рынок», «Деньги, кредит, банки».

Цель преподавания дисциплины – формирование у будущих специалистов общего методологического подхода к финансированию инвестиционной деятельности и организации проектного финансирования, представление основного методического обеспечения, развитие практических навыков, необходимых для повседневной работы по финансированию и кредитованию инвестиционных проектов.

Основная задача дисциплины – реализация требований квалификационных характеристик по специальности «Бухгалтерский учет, анализ и аудит (по направлениям)» направление специальности 1-25 01 08 01 «Бухгалтерский учет, анализ и аудит (в банках)».

В результате изучения дисциплины студент должен

знать:

- значение и виды инвестиций, инвестиционную политику государства; законодательную и нормативную базу, регулирующую инвестиционную деятельность; источники финансирования инвестиций; организацию долгосрочного кредитования инвестиционных проектов и финансирования капитального строительства;

уметь:

- определить состав, структуру и источники финансирования инвестиционного проекта;
- оценивать риски инвестиционного проекта;
- осуществлять отбор проектов для финансирования;

обладать навыками:

- анализа бизнес-плана и финансового состояния и оценки инвестиционной кредитоспособности инвестора;
- отбора наиболее эффективных инвестиционных проектов и разработки схем их финансирования;
- составления заключения о возможности и условиях финансирования инвестиционных проектов банком.

Выпускник должен обладать следующими академическими компетенциями:

- владеть и применять на практике базовые научно-теоретические знания для решения теоретических и практических задач в области организации и финансировании инвестиций и проектного финансирования;
- владеть исследовательскими навыками решения проблем в области организации и финансировании инвестиций и проектного финансирования;
- уметь работать самостоятельно с нормативными и законодательными документами в области организации и финансировании инвестиций и проектного финансирования;
- владеть междисциплинарным комплексным подходом при решении проблем, связанных с осуществлением функций бухгалтера-аналитика, эксперта-консультанта и т.д.;
- иметь навыки, связанные с использованием технических устройств, управлением информацией и работой с компьютером с использованием профессиональных пакетов прикладных программ.

Требования к социально-личностным компетенциям выпускника:

- быть способным к социальному взаимодействию;
- обладать способностью к межличностным коммуникациям;

- уметь работать в команде и глубоко осознавать общегражданские цели своей профессиональной деятельности.

Требования к профессиональным компетенциям выпускника.

Выпускник должен быть способным:

организационно-управленческая деятельность:

- взаимодействовать со специалистами смежных профилей;
- анализировать и оценивать собранные данные;
- разрабатывать, представлять и согласовывать представляемые материалы;
- готовить доклады, материалы к презентациям;
- владеть современными средствами телекоммуникаций;

учетно-аналитическая деятельность:

- владеть теоретическими основами организации и финансирования инвестиций и проектного финансирования;
- знать и применять законодательные и нормативные акты по организации и финансированию инвестиций и проектного финансирования;
- владеть теоретическими основами анализа инвестиционной деятельности, его методами, приемами и методиками;
- знать принципы и методы финансирования инвестиций в основной капитал;
- уметь систематизировать учетно-аналитические и статистические материалы, характеризующие количественные и качественные показатели инвестиционной деятельности;
- владеть теоретическими основами и практическими навыками компьютерной обработки учетно-аналитической информации;

контрольно-ревизионная, аудиторская деятельность:

- владеть методикой организации и проведения контрольно-ревизионной работы инвестиционной деятельности и проектного финансирования;

производственно-хозяйственная деятельность:

- знать основные стадии оценки и реализации инвестиционного проекта;
- осуществлять документальный оперативный контроль за ходом реализации инвестиционного проекта, за обеспечением выданного инвестиционного кредита;

научно-исследовательская деятельность:

- разрабатывать рабочие планы и программы проведения научных исследований в области теории, методологии, методики и организации финансирования инвестиций и проектного финансирования;
- собирать, обрабатывать, анализировать и систематизировать информацию по теме исследования, выбирать оптимальные методы и средства решения научно-исследовательских задач;
- проводить самостоятельные научные исследования, связанные с проблемами финансирования инвестиционной деятельности и проектного финансирования в Республике Беларусь;

инновационная деятельность:

- осуществлять поиск, систематизацию и анализ информации по перспективам развития инвестиционной сферы, инновационным технологиям, проектам и решениям;
- разрабатывать бизнес-планы создания новых технологий;
- применять методы анализа и организации внедрения инноваций.

Рекомендуемые методы обучения: проблемные лекции, интерактивные методы, деловые игры, коллоквиумы, рефераты, тесты, экзамен и др. средства диагностики

На изучение дисциплины в соответствии с типовым учебным планом отведено всего 164 часа, из них всего часов аудиторных – 68, в том числе лекции – 34 часа, практические занятия – 34 часа. Рекомендуемая форма контроля – экзамен.

ПРИМЕРНЫЙ ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН

№ темы	Наименование темы	Количество часов		
		Лекции	Практические занятия	
1	2	3	4	
Раздел 1. Организация инвестиционной деятельности				
1	Инвестиции и инвестиционная деятельность	4	4	
2	Иностранные инвестиции в Республике Беларусь	2	2	
3	Инвестиции в свободные экономические зоны	2	2	
4	Инвестиции в инновации	2	4	
Раздел 2. Инвестиции в основной капитал, условия и источники их финансирования				
5	Инвестиции в основной капитал	2	2	
6	Инвестиционное проектирование	2	2	
7	Эффективность инвестиционных проектов	4	4	
8	Условия финансирования проектов по строительству объектов	2	2	
9	Источники финансирования инвестиций в основной капитал	4	2	
Раздел 3. Финансирование банками инвестиционных проектов				
10	Банки на инвестиционном рынке	2	2	
11	Кредитование банками инвестиционных проектов	4	4	
12	Проектное финансирование, особенности его организации	4	4	
	Итого	34	34	

СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОГО МАТЕРИАЛА

Раздел I. ОРГАНИЗАЦИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Тема 1. Инвестиции и инвестиционная деятельность

Сущность инвестиций, их роль в рыночной экономике. Факторы, влияющие на объем инвестиций.

Классификация инвестиций. Характеристика видов инвестиций.

Законодательство, регулирующее инвестиционную деятельность в Республике Беларусь.

Инвестиционная деятельность: понятие и субъекты. Объекты и формы инвестиционной деятельности.

Концессия как форма инвестиционной деятельности, ее организация и значение. Виды концессионных договоров, их условия.

Инвестиционный договор как инструмент привлечения инвестиций в реальный сектор экономики, его содержание.

Государство как активный участник инвестиционного процесса.

Государственные гарантии прав инвесторов и защита инвестиций в Республике Беларусь.

Государственное регулирование инвестиционной деятельности в рыночной экономике. Необходимость и цели регулирования. Формы и методы государственного регулирования инвестиционной деятельности в Республике Беларусь. Усиление экономических методов регулирования.

Инвестиционная политика государства: ее содержание, цели, значение. Основные направления современной инвестиционной политики Республики Беларусь.

Тема 2. Иностранные инвестиции в Республике Беларусь

Значение привлечения иностранного капитала. Государственная политика в отношении иностранных инвестиций.

Правовое регулирование иностранных инвестиций на территории Беларуси.

Факторы, стимулирующие приток инвестиций в республику.

Объекты и субъекты иностранных инвестиций. Участие иностранных инвесторов в приватизации государственной собственности Республики Беларусь.

Организационно-правовые формы иностранных инвестиций на территории республики. Преимущества прямых инвестиций.

Создание и государственная регистрация коммерческих организаций с иностранными инвестициями.

Формирование уставного фонда коммерческих организаций с иностранными инвестициями. Порядок вноса учредителями (участниками) денежных и неденежных вкладов в уставный фонд коммерческой организации с иностранными инвестициями.

Ликвидация и реорганизация коммерческих организаций с иностранными инвестициями.

Иностранные кредиты как форма привлечения иностранного капитала. Виды иностранных кредитов. Значение привлечения внешних займов.

Проблемы привлечения иностранного капитала в страну, развитие форм иностранного инвестирования.

Инвестиционный климат: понятие и значение. Необходимость улучшения инвестиционного климата в Республике Беларусь.

Тема 3. Инвестиции в свободные экономические зоны

Свободные экономические зоны (СЭЗ) как инструмент привлечения инвестиций и активизации предпринимательской деятельности.

Сущность и типы СЭЗ, их характеристика.

Цели и задачи СЭЗ в Республике Беларусь. Специальный правовой режим, действующий в СЭЗ.

Управление СЭЗ. Права и обязанности администрации СЭЗ.

Финансирование создания и развития СЭЗ. Бюджет СЭЗ. Фонд развития СЭЗ.

Порядок регистрации резидентов СЭЗ. Документы представляемые для регистрации. Требования к бизнес-планам инвесторов.

Налогообложение в СЭЗ. Льготы по налогам резидентам СЭЗ.

Особенности таможенного регулирования в СЭЗ. Льготы по таможенным платежам.

Государственные гарантии инвесторам в СЭЗ.

Ликвидация СЭЗ. Причины ликвидации.

Опыт деятельности СЭЗ в Республике Беларусь. Мероприятия по совершенствованию нормативно-правовой базы и повышению эффективности функционирования СЭЗ.

Тема 4. Инвестиции в инновации

Понятие инноваций и инновационной деятельности. Типы инноваций, их роль.

Государственная инновационная политика Республики Беларусь: цели, принципы формирования, приоритетные направления, связь с инвестиционной политикой. Методы регулирования инновационной деятельности.

Инновационная инфраструктура, необходимость ее развития в Беларуси.

Парк высоких технологий, его значение для инновационного развития экономики Республики Беларусь.

Финансовое обеспечение инновационной деятельности.

Политика государственного инвестирования в научно-технические разработки, инновационные проекты и программы. Конкурсный отбор инновационных проектов для финансирования из республиканского бюджета.

Белорусский инновационный фонд как источник оказания финансовой поддержки при разработке и освоении принципиально новых видов продукции, новых и высоких технологий.

Ведомственные инновационные фонды, их расходование на финансирование НИОКР по подготовке и освоению производства новой наукоемкой продукции, внедрению эффективных технологий и оборудования.

Кредитование инновационных проектов коммерческими банками.

Прочие источники финансирования инновационной деятельности. Венчурные фонды, необходимость их создания в Республике Беларусь

Раздел II. ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ, УСЛОВИЯ И ИСТОЧНИКИ ИХ ФИНАНСИРОВАНИЯ

Тема 5. Инвестиции в основной капитал

Сущность капитальных вложений, их роль. Связь и различие понятий «капитальные вложения» и «инвестиции».

Структура капитальных вложений и направления ее совершенствования.

Роль капитального строительства в инвестиционном процессе.

Организационные способы строительства, их характеристика.

Развитие рыночных отношений в строительном комплексе Республики. Стимулирование экспортной деятельности строительных предприятий. Возведение объектов на продажу. Строительство «под ключ».

Подрядные торги в строительстве, их цель. Виды подрядных торгов. Порядок их организации и проведения.

Современное состояние инвестиционной сферы в Республике Беларусь. Инфляция и инвестиции.

Активизация инвестиционной деятельности как условие устойчивого экономического роста страны. Механизмы стимулирования инвестиционной активности.

Тема 6. Инвестиционное проектирование

Понятие инвестиционного проекта, его состав и значение.

Разрешительная документация на проектирование и строительство объектов.

Этапы разработки и реализации инвестиционного проекта. Усиление роли прединвестиционных исследований в условиях рыночной экономики.

Стадии проектирования: одностадийное и двухстадийное проектирование.

Сметная документация – основа определения цены строительной продукции. Виды сметной документации. Сметные нормы и цены, индексы изменения стоимости строительно-монтажных работ.

Государственная экспертиза разработанных инвестиционных проектов, значение и порядок проведения.

Экологическая экспертиза проектов.

Государственная комплексная экспертиза инвестиционных проектов, претендующих на государственную поддержку. Цель и порядок проведения комплексной экспертизы. Критерии оценки инвестиционных проектов.

Особенности проведения государственной научно-технической экспертизы.

Утверждение и переутверждение инвестиционных проектов по строительству.

Финансирование проектно-изыскательских работ. Источники финансирования. Расчеты между заказчиками и проектными организациями за выполненные работы. Экономическая ответственность за качество выполненных проектных работ.

Тема 7. Эффективность инвестиционных проектов

Экономическая эффективность инвестиций: понятие, значение, методы оценки.

Статические (простые) методы оценки эффективности инвестиций в основной капитал. Используемые показатели, методика их расчета, недостатки статических методов.

Методы дисконтирования (динамические методы), необходимость их использования. Дисконтирование затрат и доходов по инвестиционному проекту. Определение коэффициента дисконтирования и нормы дисконта. Расчет и оценка денежных потоков по проекту. Чистый поток наличности.

Основные показатели, используемые для оценки эффективности инвестиционных проектов: чистый дисконтированный доход, индекс рентабельности (доходности), срок окупаемости проекта, внутренняя норма доходности и др. Содержание показателей, методика их расчета.

Оценка финансовой устойчивости компании-инвестора и финансовой реализуемости проекта.

Отбор инвестиционных проектов для реализации. Косвенные факторы, влияющие на эффективность проекта.

Инвестиционные риски, их виды и способы снижения.

Тема 8. Условия и порядок финансирования инвестиционных проектов по строительству объектов

Принципы и условия финансирования инвестиций в основной капитал, значение их соблюдения.

Методы финансирования инвестиционных проектов, их развитие в условиях рыночной экономики.

Условия осуществления инвестиционных проектов по строительству объектов и их финансирования.

Бизнес-план и его роль в финансовом обосновании и реализации инвестиционного проекта, получении государственной поддержки и банковского кредита. Структура бизнес-плана, характеристика его разделов.

Договорные отношения в капитальном строительстве. Функции заказчика и подрядчика.

Виды договоров строительного подряда.

Условия и порядок заключения договора строительного подряда. Его содержание и значение. Договорная (контрактная) цена подрядных работ.

Финансирование строительства при подрядном и хозяйственном способах выполнения работ.

Порядок расчетов между заказчиками и генподрядчиками за выполненные строительно-монтажные работы. Расчеты между генподрядчиками и субподрядными организациями.

Приемка законченных строительством объектов в эксплуатацию. Гарантийные сроки по объектам, принятым в эксплуатацию.

Экономическая ответственность за нарушение договорных условий.

Тема 9. Источники финансирования инвестиций в основной капитал

Экономическое содержание источников финансирования инвестиций. Их классификация. Структура источников, ее совершенствование в условиях рыночной экономики.

Бюджетные инвестиционные ресурсы. Их целевое направление и порядок выделения. Виды государственной поддержки инвестиционных проектов.

Инновационные и другие целевые бюджетные фонды, используемые на финансирование инновационной и инвестиционной деятельности проектов.

Собственные средства и внутрихозяйственные резервы инвесторов как основной источник финансирования инвестиций.

Заемные средства инвесторов: банковские кредиты, бюджетные займы, бюджетные ссуды, облигационные займы, другие средства.

Привлеченные финансовые ресурсы: средства поступившие от продажи акций, паевые и иные взносы юридических и физических лиц в уставный фонд инвестора, средства, поступившие в порядке долевого участия в строительстве объектов, благотворительные взносы.

Денежные средства населения, их место в системе источников финансирования инвестиций.

Иностранные инвестиции, их роль в удовлетворении инвестиционного спроса.

Лизинг, как форма финансирования в инвестиционной и инновационной деятельности субъектов хозяйствования, его развитие в Республике Беларусь.

Раздел III. ФИНАНСИРОВАНИЕ БАНКАМИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

Тема 10. Банки на инвестиционном рынке

Инвестиционный рынок: понятие, сегменты рынка, стадии развития.

Инвестиционная инфраструктура, ее состав и значение.

Инвестиционная политика и инвестиционная деятельность коммерческих банков в условиях рыночной экономики. Ведущие банки республики на инвестиционном рынке, их цели и задачи.

Операции банков по финансированию инвестиционных проектов, вложению средств в ценные бумаги, недвижимость, имущественные права, драгоценные металлы и предметы искусства, приобретению инвестиционного имущества для передачи его в финансовый лизинг и др. Общая характеристика деятельности банков на инвестиционном рынке и инвестиционных операций банков.

Долгосрочные инвестиции банков в уставные фонды других юридических лиц: источники и порядок осуществления.

Инвестиционные банки: понятие и типы.

Инвестиционные банки в Республике Беларусь: цели создания, задачи и направления деятельности.

Тема 11. Кредитование банками инвестиционных проектов

Банковский кредит как источник финансирования инвестиций, его преимущества.

Усиление инвестиционной ориентации банковской системы.

Банковские ресурсы для инвестиционного кредитования.

Объекты и условия инвестиционного кредитования. Критерии отбора проектов для кредитования.

Предоставление, сопровождение и погашение инвестиционного кредита. Документы, представляемые в банк для получения инвестиционного кредита, их характеристика.

Анализ банком инвестиционного проекта, оценка эффективности проекта и целесообразности его кредитования.

Консорциальное кредитование инвестиционных проектов, его организация и значение.

Синдицированное кредитование инвестиционных проектов, его особенности.

Кредитование инвестиционных проектов за счет средств иностранных кредитных линий, их значение для экономики Беларуси.

Порядок получения платежной гарантии Правительства Республики Беларусь.

Критерии отбора инвестиционных проектов для финансирования за счет средств иностранных кредитов.

Использование и погашение иностранного кредита.

Особенности кредитования инвестиционных проектов за счет ресурсов Европейского банка реконструкции и развития.

Проблемы и перспективы инвестиционного кредитования в Республике Беларусь.

Тема 12. Проектное финансирование, особенности его организации

Проектное финансирование: понятие, особенности, значение и сфера применения.

Организация проектного финансирования: участники инвестиционного проекта, анализ проекта, разработка плана его реализации, источники средств, схемы финансирования. Коммерческая и национальная оценка эффективности проектов.

Проектные риски. Их оценка и распределение между участниками инвестиционного проекта.

Роль банков в организации проектного финансирования.

Типы проектного финансирования, их характеристика.

Состояние и перспективы развития проектного финансирования в Республике Беларусь.

ИНФОРМАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Законодательные и нормативные акты:

1. Инвестиционный Кодекс Республики Беларусь от 22.06.2001 №37-3: Принят Палатой представителей 30 мая 2001 г.: Одобр. Советом Респ. 12 июня 2001г. В ред. Закона Респ. Беларусь от 15.07.2008 №397-3 // Консультант Плюс: Беларусь [Электрон. ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2002.
2. Банковский кодекс Республики Беларусь: Кодекс Респ. Беларусь, 25окт. 2000 г., № 441-3: Принят Палатой представителей 3 окт. 2000 г.: Одобр. Советом Респ. 12 окт. 2000г. В ред. Закона Респ. Беларусь от 15.07.2008 №397-3 // Консультант Плюс: Беларусь [Электрон. ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2002.
3. Указ Президента Республики Беларусь «О некоторых вопросах деятельности СЭЗ на территории Республики Беларусь» от 09.06.2005 №262 (с изменениями и дополнениями) // Консультант Плюс: Беларусь [Электрон. ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2002.
4. Закон Республики Беларусь «О ценных бумагах и фондовых биржах (с дополнениями и изменениями) от 12.03.1992 №1512-ХІІ: в ред. Закона Респ. Беларусь от 11.11.2002 №248-3 // Консультант Плюс: Беларусь [Электрон. ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2002.
5. Закон о свободных экономических зонах Республики Беларусь от 07.12.1998 №213-3: в ред. Закона Респ. Беларусь от 10.11.2008 №448-3 // Консультант Плюс: Беларусь [Электрон. ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2002.
6. Закон Республики Беларусь «О бюджете Республики Беларусь» (на очередной год) // Консультант Плюс: Беларусь [Электрон. ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2002.
7. Закон Республики Беларусь «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь» от 05.07.2004 №300-3: в ред. Закона Респ. Беларусь от 05.01.2008 №319-3// НРПА РБ №109, 2004 // Консультант Плюс: Беларусь [Электрон. ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2002.
8. Закон Республики Беларусь «Об основах государственной научно-технической политики» от 19.01.1993 г. №2105-ХІІ: в ред. Закона Респ. Беларусь от 20.06.2006 №162-3// НРПА РБ №109, 2004 // Консультант Плюс: Беларусь [Электрон. ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2002.

9. Государственная программа инновационного развития Республики Беларусь на 2007-2010 годы. Утверждена Указом Президента Республики Беларусь от 26.03.2007г. №136// национальный реестр правовых актов, 2007 № 1/8435
10. Национальная программа привлечения инвестиций в экономику Республики Беларусь на период до 2010 года: одобрена Президиумом Совета Министров Республики Беларусь 07.05.2002. Мн. Минэкономики Республики Беларусь, 2002
11. Положение о порядке зачисления, направлениях и целях использования средств инновационных фондов. Утверждено Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 14.05.2005 №493 (с изменениями и дополнениями) // Консультант Плюс: Беларусь [Электрон. ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2002.
12. Положение о порядке организации и проведения подрядных торгов на строительство объектов. Утверждены Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 03.03.2005, №235 (с изменениями и дополнениями) // Консультант Плюс: Беларусь [Электрон. ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2002.
13. Положение о порядке формирования договорной (контрактной) цены и расчетов между заказчиком и подрядчиком при строительстве объектов. Утверждены Постановлением Совета Министров Республики Беларусь 03.03.2005 №235 (с изменениями и дополнениями) // Консультант Плюс: Беларусь [Электрон. ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2002 // Консультант Плюс: Беларусь [Электрон. ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2002.
14. Правила заключения и исполнения договоров (контрактов) строительного подряда. Утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 15.09.1998, № 1450 (с изменениями и дополнениями) // Консультант Плюс: Беларусь [Электрон. ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2002.
15. Правила по разработке бизнес-планов инвестиционных проектов. Утверждены Постановлением Министерства экономики Республики Беларусь 31.08.2005 № 158 (с изменениями и дополнениями) // Консультант Плюс: Беларусь [Электрон. ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2002.
16. Инструкция о порядке предоставления (размещения) банками денежных средств в форме кредита и их возврата от 30.12.2003, №226 (с изменениями и дополнениями) // Консультант Плюс: Беларусь [Электрон. ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2002.
17. Положение о лизинге на территории Республики Беларусь. 1998. №4 // Консультант Плюс: Беларусь [Электрон. ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2002.

18. Положение о внешних государственных займах (кредитах). Утверждено Указом Президента Республики Беларусь от 18.04.2006 №252 // Консультант Плюс: Беларусь [Электрон. ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2002.

ЛИТЕРАТУРА

Основная:

19. Финансирование и кредитование инвестиций. Учебное пособие. Мн.-БГЭУ, 2009.
20. Семиренко Е.П. Организация и финансирование инвестиций. Краткий курс лекций. Мн., БГЭУ, 2004.
21. Мазоль С.И. Инвестиционный анализ. Пособие Мн.БГЭУ, 2009

Дополнительная:

22. Деньги, кредит, банки /Под ред. Г.И. Кравцовой. Мн., 2007.
23. Катасонов В.Ю., Морозов Д.С. Проектное финансирование: организация, управление риском, страхование. М., Анкил 2005.
24. Колтынюк Б.А. . Инвестиции. Учебное пособие. СПб., 2003.
25. Бочаров В.В. Инвестиции, 2-е издание Ст-Петербург, 2008
26. Инвестиции. Учебник под ред. проф. Подшиваленко Г.П. М.КНОРУС, 2008
27. Йссконб Э.Р. Принципы проектного финансирования. Перевод с англ.. Под общей ред. Д.А.Рябых. М., Вершина, 2008
28. Инвестиции и инвестиционное проектирование в странах с трансформирующейся экономикой. Под научной ред. д.э.н. проф. Пелиха С.А. Мн., ИООО «Право и экономика». 2008
29. Бевзелюк А.А. Проектное финансирование. Учебное пособие. Мн.БГЭУ, 2005
30. Староверова Г.С., Медведев А.Ю., Сорокина И.В. Экономическая оценка инвестиций. Учебное пособие. М. КНОРУС, 2009
31. Островская Э. Риск инвестиционных проектов, Перевод с польского языка. М., ЗАО изд-во «Экономика», 2004
32. Ширшова В.В., Королев А.В. Теория и практика инвестиционных расчетов. Учебное пособие. Мн., «Издательство Гревцова», 2009

Беларускі дзяржаўны эканамічны ўніверсітэт. Бібліятэка.
Белорусский государственный экономический университет. Библиотека.
Belarus State Economic University. Library.

<http://www.bseu.by>