

Учреждение образования «Белорусский государственный  
экономический университет»

**УТВЕРЖДАЮ**

Ректор Учреждения образования  
«Белорусский государственный  
экономический университет»

  
В.Н.Шимов

29.06. 2009 г.

Регистрационный № УД-246-09/баз.

**БУХГАЛТЕРСКИЙ УЧЕТ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ**

Учебная программа для специальности

1-25 01 08 «Бухгалтерский учет, анализ и аудит»

**СОСТАВИТЕЛИ:** Дробышевский Н.П. доцент кафедры бухгалтерского учета, анализа и аудита в отраслях народного хозяйства Учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет», кандидат экономических наук, доцент; Борисевский П.Е. доцент кафедры бухгалтерского учета, анализа и аудита в отраслях народного хозяйства Учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет», кандидат экономических наук, доцент; Лемеш В.Н. доцент кафедры бухгалтерского учета, анализа и аудита в отраслях народного хозяйства Учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет», кандидат экономических наук, доцент.

**РЕЦЕНЗЕНТЫ:**

Н.А. Егомостьев, заведующий кафедрой бухгалтерского учета, анализа и аудита Частного Учреждения образования «Минский институт управления», кандидат экономических наук, доцент.

Т.Н. Долина, заведующая кафедрой статистики, бухгалтерского учета, анализа и аудита Учреждения образования «Белорусский государственный технологический университет», кандидат экономических наук, доцент.

**РЕКОМЕНДОВАНА К УТВЕРЖДЕНИЮ:**

Кафедрой бухгалтерского учета, анализа и аудита в отраслях народного хозяйства Учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет» (Протокол № 8 от 16.04.2009 г.)

Научно-методическим советом Учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет» (Протокол № 5 от 24.06. 2009 г.)

Ответственный за выпуск: Дробышевский Н.П.

## Пояснительная записка

Курс «Бухгалтерский учет в строительстве» является одной из основных дисциплин, формирующих у студентов знание и умение по бухгалтерскому учету в соответствии с современными требованиями, предъявляемыми к учету в данной отрасли. В свою очередь, глубокие знания учета формируют базу для изучения таких дисциплин, как «Калькулирование себестоимости продукции в строительстве», «Ревизия и аудит», «Анализ хозяйственной деятельности» и других.

**Целью** курса является усвоение студентами знаний о порядке ведения бухгалтерского учета в строительном производстве, его методике и организации в соответствии с современными требованиями, предъявляемыми к работе строительных организаций в условиях рыночной экономики.

В результате изучения данной дисциплины **студент должен знать** особенности применяемой первичной документации, организации и ведения бухгалтерского учета в строительной отрасли, а также методы контроля достоверности получаемой информации.

**Студент должен уметь:**

- организовать и осуществлять бухгалтерский учет в строительном производстве;
- осуществлять контроль за использованием материальных, трудовых и денежных ресурсов;
- использовать и распространять прогрессивные формы и методы учетно-аналитической работы, проводить научные исследования в области бухгалтерского учета, делать по ним соответствующие выводы и давать предложения по их совершенствованию.

Основными формами изучения курса являются лекции, практические и семинарские занятия, самостоятельная работа студентов, индивидуальная работа с участием преподавателя, написание курсовых и научных работ, ознакомление с практикой учета передовых строительных организаций.

Для изучения данного курса в учебном плане предусматриваются всего 230 часов, из них: 102 часа всего аудиторных, в том числе 44 часа - лекции и 58 часов - практические занятия. Рекомендуемые формы контроля контролируемая самостоятельная работа и экзамены.

**Примерный тематический план дисциплины "Бухгалтерский учет в строительстве"**

№ п/п	Наименование тем	Количество часов	
		Лекций	Практических занятий
1	Основы построения бухгалтерского учета в строительстве	2	2
2	Особенности учета основных средств	4	4
3	Учет капитальных вложений (инвестиций) в основные средства	2	4
4	Особенности учета производственных запасов	8	10
5	Особенности учета оплаты труда	4	4
6	Учет затрат на производство в подсобных и вспомогательных производствах, состоящих на балансе строительных организаций	4	6
7.	Учет затрат на содержание и эксплуатацию строительных машин и механизмов	4	4
8.	Учет накладных расходов	2	4
9.	Учет затрат на основное строительное производство	4	6
10.	Учет расчетов с заказчиками и субподрядными организациями за выполненные строительные-монтажные работы, материалы и оборудование	2	4
11.	Особенности учета расчетных операций, кредитов и займов	2	4
12.	Учет фондов, резервов и средств целевого финансирования	2	4
13.	Учет финансовых результатов	2	2
14.	Бухгалтерская отчетность	2	2
<b>ИТОГО</b>		<b>44</b>	<b>58</b>

## Содержание дисциплины

### Тема 1. Основы построения бухгалтерского учета в строительстве

Задачи бухгалтерского учета в системе управления инвестиционным комплексом. Отраслевые особенности строительства и их влияние на организацию учета в строительстве. Государственное регулирование строительной деятельности на территории Республики Беларусь.

Типы строительных предприятий и особенности организации учета в них. Виды производств и их влияние на организацию бухгалтерского учета. Международные стандарты бухгалтерского учета и их влияние на реформирование организации бухгалтерского учета в строительных организациях.

### Тема 2. Учет основных средств

Особенности учета основных средств в строительных организациях, в том числе дорожного строительства и задачи их учета. Классификация основных средств и ее роль в организации учета в строительных организациях. Синтетический учет дорог и дорожных сооружений. Аналитический учет дорожного имущества. Учет амортизации автомобильных дорог и дорожных сооружений. Начисление амортизации при сезонном использовании основных средств.

Особенности учета типовых инвентарных зданий и сооружений (передвижных, контейнерных и сборно-разборных), числящихся в составе основных средств строительных и монтажных организаций.

Особенности учета списания неиспользуемых объектов основных организациями, осуществляющими деятельность в области строительства и промышленности строительных материалов.

Особенности учета строительной техники в управлениях механизации.

### Тема 3. Учет капитальных вложений (инвестиций) в основные средства

Учет и отнесение работ к определенному виду инвестиционной деятельности: капитальному (текущему) ремонту, реконструкции, модернизации.

Учет затрат, связанных с работами по внешнему благоустройству.

Учет затрат на выполнение работ при хозяйственном способе строительства. Формирование учетной стоимости законченного строительством объекта

Учет консервации и расконсервации объектов незавершенного строительства.

### Тема 4. Особенности учета производственных запасов

Роль производственных запасов в процессе строительного производства и задачи учета. Классификация производственных запасов. Оценка строительных материалов при их списании на производство строительно-монтажных работ и ином выбытии.

Документальное оформление и бухгалтерский учет движения строительных материалов. Аналитический и синтетический учет движения материалов. Учет материалов открытого хранения. Учет транспортно-заготовительных расходов. Учет и контроль использования материалов в строительном производстве. Учет наличия и движения инвентаря и хозяйственных принадлежностей. Учет специальной одежды, специальной обуви и других необходимых средств индивидуальной защиты.

Учет временных (нетитульных) сооружений, приспособлений и устройств.

Учет реализации и выбытия материалов.

Учет переработки материалов, используемых в строительном производстве. Учет давальческих материалов. Учет материалов, переданных заказчиком подрядной организации для выполнения строительно-монтажных работ. Учет материалов повторного использования. Учет и списание материалов в пределах норм естественной убыли.

Учет и организация контроля за состоянием производственных запасов и их инвентаризация.

### **Тема 5. Учет оплаты труда в строительной отрасли**

Задачи и требования, предъявляемые к учету труда и заработной платы в строительстве. Учет использования рабочего времени. Учет выработки рабочих-сдельщиков. Формы и системы оплаты труда в строительстве. Виды премий, надбавок, доплат в строительных организациях и их учет.

Первичная документация по начислению заработной платы и порядок ее прохождения. Начисление и распределение заработной платы между членами бригады (звена) при сдельной оплате труда. Распределение общей суммы начисленной заработной платы между членами бригады с учетом коэффициента трудового участия (КТУ).

Вахтовый метод организации работ. Разъездной и подвижной характер работ. Доплаты за разъездной и подвижной характер работ, производство работы вахтовым методом, за постоянную работу в пути, вне постоянного места жительства (полевое довольствие); выслугу лет.

### **Тема 6. Учет затрат на производство в подсобных и вспомогательных производствах, состоящих на балансе строительных организаций**

Виды подсобных и вспомогательных производств в строительных организациях и задачи учета. Синтетический и аналитический учет затрат на производство. Учет и состав затрат на производство в подсобных и вспомогательных производствах. Учет и калькулирование себестоимости продукции (работ, услуг) подсобных и вспомогательных производств. Учет выпуска продукции, выполненных работ и оказанных услуг подсобными и вспомогательными производствами. Особенности учета затрат по эксплуатации автотранспорта. Особенности учета затрат в ремонтно-механических мастерских.

### **Тема 7. Учет затрат на содержание и эксплуатацию строительных машин и механизмов**

Организационные формы использования строительных машин и механизмов, их классификация и задачи учета. Учет использованием парка строительных машин и механизмов. Учет использования парка строительных машин. Учет затрат на перебазирование строительной техники. Учет затрат, связанных с работой строительных машин и механизмов.

Аналитический учет затрат по эксплуатации строительных машин и механизмов. Распределение расходов по эксплуатации строительных машин и механизмов на счета потребителей.

Особенности учета затрат на эксплуатацию строительных машин и механизмов в управлении механизации.

### **Тема 8. Учет накладных расходов**

Накладные расходы, их нормирование, состав и задачи учета. Синтетический и аналитический учет накладных расходов. Учет накладных расходов, возмещаемых субподрядными организациями. Методы распределения накладных расходов.

### **Тема 9. Учет затрат на основное строительное производство**

Понятие издержек производства и себестоимости строительно-монтажных работ и задачи их учета. Классификация затрат, включаемых в себестоимость строительно-монтажных работ. Состав затрат, включаемых в себестоимость строительно-монтажных работ. Учет отдельных видов расходов, включаемых в себестоимость строительно-монтажных работ в пределах установленных норм. Учет затрат на производство строительно-монтажных работ по статьям калькуляции и по элементам затрат. Объекты учета затрат и калькулирования себестоимости строительно-монтажных работ. Синтетические счета для учета затрат строительного производства. Учет некапитальных работ. Учет потерь от брака в строительном производстве. Учет незавершенного строительного производства. Учет расходов будущих периодов. Сводный учет затрат на производство строительно-монтажных работ.

#### **Тема 10. Учет расчетов с заказчиками и субподрядными организациями за выполненные строительно-монтажные работы**

Роль расчетов с заказчиками и субподрядными организациями и задачи их учета. Выручка от реализации продукции (работ, услуг) и ее значение в деятельности строительных организаций.

Учет выполненных объемов строительно-монтажных работ. Синтетический и аналитический учет расчетов с заказчиками. Учет финансовых результатов от сдачи строительно-монтажных работ. Учет расчетов субподрядных организаций с генеральными подрядными организациями.

#### **Тема 11. Особенности учета расчетных операций, кредитов и займов**

Основные принципы и задачи учета расчетных операций, кредитов и займов. Учет расчетов по авансам полученным от заказчиков (целевые и текущие авансы). Отражение в учете индексации своевременно неиспользованных авансов с учетом изменения стоимости строительно-монтажных работ в связи с инфляцией. Учет внутрихозяйственных расчетов. Учет расчетных операций, основанных на уступке требования. Учет взаимозачетных операций. Учет расчетов по служебным командировкам в пределах Республики Беларусь. Учет краткосрочных и долгосрочных кредитов банка. Учет краткосрочных и долгосрочных займов.

#### **Тема 12. Учет фондов, резервов и средств целевого финансирования**

Фонды и резервы строительных организаций, источники их формирования и задачи учета. Учет добавочного фонда. Учет резервов предстоящих расходов. Учет сумм, поступающих застройщику от инвесторов (дольщиков) при долевом строительстве.

#### **Тема 13. Учет финансовых результатов**

Финансовые результаты, их состав и задачи учета. Учет финансовых результатов от обычных видов деятельности. Учет операционных доходов и расходов. Учет внереализационных доходов и расходов. Учет использования прибыли и реформация баланса.

#### **Тема 14. Бухгалтерская отчетность**

Состав бухгалтерской отчетности строительных организаций и основные требования, предъявляемые к ней. Инвентаризация и другие подготовительные работы по составлению отчетности в строительных организациях. Содержание и порядок формирования показателей бухгалтерского баланса и форм отчетности. Учет имущества и обязательств на забалансовых счетах.

## ЛИТЕРАТУРА

## Основная:

1. Дробышевский Н.П. Бухгалтерский учет в строительстве. Учебно-практическое пособие.- Мн.: ООО «ФУАинформ», 2006.
2. Дробышевский Н.П., Борисевский П.Е., Тарловская И.Н., Тарловская И.Н. Бухгалтерский учет в строительстве. Сборник задач.- Мн.: БГЭУ, 2006.
3. Ладутько Н.И., Борисевский П.Е., Крупнова А.В., Ладутько Е.Н. Бухгалтерский учет. Учебно-практическое пособие.- Мн.: ООО «ФУАинформ», 2007.
4. Лемеш В.Н. Строительство: налогообложение и бухгалтерский учет. – Минск: Изд-во Гревцова, 2009. – 304 с.: ил. – (Серия «Консультант бухгалтера»).

## Дополнительная:

5. Закон Республики Беларусь «О бухгалтерском учете и отчетности» от 18.10.1994 № 3321-ХІІ (с учетом последующих изменений).
6. Типовой план счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности предприятий и Инструкция по применению Типового плана счетов, утвержденные постановлением Минфина РБ от 30.05.2003 № 89 (с учетом последующих изменений).
7. Гражданский кодекс Республики Беларусь от 07.12.1998 № 218-З (с учетом последующих изменений).
8. Трудовой кодекс Республики Беларусь от 26.07.1999 № 296-З (с учетом последующих изменений).

Беларускі дзяржаўны эканамічны ўніверсітэт. Бібліятэка.  
Белорусский государственный экономический университет. Библиотека.  
Belarus State Economic University. Library.

<http://www.bseu.by>