

компенсации в случае измены второго супруга, либо какое имущество останется после развода по причине злоупотребления вторым супругом алкогольных, наркотических и психотропных средств. В Брачном договоре между супругами могут быть оговорены способы участия супругов в распределении доходов друг друга. Соглашением между супругами можно определить, что супруги своей заработной платой распоряжаются самостоятельно, то есть каждый платит сам за себя, в случае каких-то расходов на личные нужды. Может быть определен процент заработной платы, который супруг обязан отдавать второму супругу для расходования на нужды семьи.

В Брачном договоре между супругами может быть предусмотрено наличие или отсутствие в семье домашних животных. Также соглашением между супругами, могут быть предусмотрены и отрегулированы вопросы покупки, мены, дарения, одним из супругов личного имущества другого супруга.

Все достигнутые соглашения между супругами, согласно, Брачного договора, не должны нарушать конституционные права и свободы граждан, находящихся в брачных отношениях, или вступающих в брак, а также противоречить международным нормам Республики Беларусь. Так в Брачный договор, не могут быть включены такие соглашения как ограничивающие правоспособность или дееспособность супругов.

В качестве недостатков Брачного договора можно указать то, что в нем нельзя предусмотреть какое имущество и кому оно перейдет в случае смерти одного из супругов. Это объясняется тем, что Брачный договор – двухсторонняя сделка, а завещание – односторонняя. Несмотря на это, было бы целесообразно разрешить распоряжение имуществом, которое не находится в общей совместной собственности супругов, в случае смерти одного из супругов.

М.С. Корсун
БГЭУ (Минск)

МЕТОДЫ ПРИВЛЕЧЕНИЯ ИНВЕСТИЦИЙ В ХОЗЯЙСТВЕННЫХ ОБЩЕСТВАХ

Финансирование производственного развития предприятий производится как за счёт собственных средств (уставного и резервного капитала, прибыли текущего года, нераспределённой прибыли прошлых лет, фонда накопления, амортизационных отчислений по основным средствам и нематериальным активам и др.), так и за счёт внешних источников.

Вместе с тем использование внутренних источников финансирования имеет следующие недостатки:

- ограниченный объём привлечения ресурсов и возможностей существенного расширения инвестиционной деятельности при благоприятной конъюнктуре инвестиционного рынка;
- ограниченность внешнего контроля за эффективностью использования собственных инвестиционных ресурсов, что при неквалифицирован-

ном управлении ими может привести к тяжелым финансовым последствиям для предприятия.

Поэтому в практике широко используются внешние методы привлечения инвестиций. Внешние (заёмные и привлечённые) источники финансирования характеризуются следующими преимуществами:

- высокий объём возможного их привлечения, значительно превышающий объём собственных инвестиционных ресурсов;
- повышенный внешний контроль за эффективностью инвестиционной деятельности и реализацией внутренних резервов ее повышения.

Внешние источники инвестиционных ресурсов условно делятся на долевые, долговые, бюджетные, лизинговые.

В первом случае предприятие получает средства от дополнительной продажи акций путём увеличения числа собственников, либо за счёт дополнительных вкладов уже существующих собственников.

Методами привлечения инвестиций, требующими получения инвесторами доли в капитале предприятия с внесением изменений в учредительные документы, являются:

- выпуск (дополнительная эмиссия) или продажа акций, принадлежащих предприятию (в акционерных обществах), продажа долей или расширение уставного фонда (в ООО и ОДО);
- преобразование в совместное предприятие или создание дочерних предприятий с долевым участием иностранного капитала;
- создание товариществ (совместная деятельность) – на время осуществления инвестиционных проектов.

Преимуществами этих методов являются:

- при больших объёмах привлекаемых ресурсов низкая цена привлекаемых средств;
- выплата за использование средств инвесторов зависит от результатов деятельности предприятия, при больших объёмах эмиссии низкая цена привлекаемых средств;
- использование привлечённых инвестиционных ресурсов не ограничено по срокам.

К методам привлечения денежных средств для финансирования целевых проектов, не требующим участия инвесторов в управлении предприятием, относится долговое финансирование:

- продажа третьим лицам долговых ценных бумаг (размещение корпоративных облигаций, облигационных займов и др.) со сроком погашения не менее 1 года (с начислением процентов за пользование чужими денежными средствами);
- банковские кредиты;
- привлечение временных инвестиционных взносов третьих лиц (без изменения объёма уставного капитала предприятия) или займы от третьих лиц.