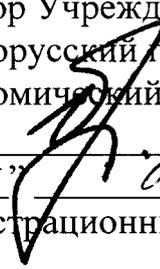


Учреждение образования “Белорусский государственный экономический университет”

УТВЕРЖДАЮ

Ректор Учреждения образования
“Белорусский государственный
экономический университет”

 В.Н.Шимов
“ 25 ” 02 2015 г.

Регистрационный № УД 1708-15 /баз.

БУХГАЛТЕРСКИЙ ФИНАНСОВЫЙ УЧЕТ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Учебная программа учреждения высшего образования по учебной дисциплине
для специальности 1-25 01 08 «Бухгалтерский учет, анализ и аудит
(по направлениям)»

Составители:

Тарловская И.Н. - доцент кафедры бухгалтерского учета, анализа и аудита в отраслях народного хозяйства учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет», кандидат экономических наук, доцент.

Рецензенты:

Прохорова Т.В. – зам. декана Академии управления при Президенте Республики Беларусь, кандидат экономических наук, доцент;

Супрун Е. М. – главный бухгалтер УМ -79

Рекомендована к утверждению:

Кафедрой бухгалтерского учета, анализа и аудита в отраслях народного хозяйства учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет» (протокол № 5 от «22» 12. 2014г.)

Научно-методическим советом учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет» (протокол № 3 от «18» 02. 2015г.)

Ответственный за редакцию: Тарловская И.Н.

Ответственный за выпуск: Тарловская И.Н.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Учебная дисциплина "Бухгалтерский финансовый учет в строительстве" является одной из основных дисциплин, формирующих у студентов знание и умение по бухгалтерскому учету в соответствии с современными требованиями, предъявляемыми к учету в данной отрасли. В свою очередь, глубокие знания учета дают основания для изучения таких учебных дисциплин как "Калькулирование себестоимости продукции в строительстве", "Ревизия и аудит", "Анализ хозяйственной деятельности" и других.

Целью учебной дисциплины является усвоение студентами знаний о порядке ведения бухгалтерского учета в строительном производстве, его методике и организации в соответствии с современными требованиями, предъявляемыми к работе строительных организаций в условиях рыночной экономики. В результате изучения данной учебной дисциплины студент должен знать теоретические вопросы и передовую практику учета внеоборотных активов, трудовых ресурсов, денежных средств, валютных операций, внешнеэкономической деятельности, источников формирования средств, составление бухгалтерского баланса и других форм отчетности, а также методы контроля за достоверностью получаемой информации.

В соответствии с учебным планом, утвержденным по специальности 1-25 01 08 «Бухгалтерский учет, анализ и аудит», направлению специальности 1-25 01 08-03 «Бухгалтерский учет, анализ и аудит (в коммерческих и некоммерческих организациях)», специализации 1-25 01 08-03 «Бухгалтерский учет, анализ и аудит в строительстве», при изучении бухгалтерского учета больше внимания уделяется изучению вопросов касающихся теории бухгалтерского учета.

Студент должен знать: предмет и метод бухгалтерского учета, классификацию счетов, учет процесса снабжения, производство и реализации продукции, методическое и правовое обеспечение бухгалтерского учета и др.

Студент должен уметь: организовать и осуществлять бухгалтерский учет в строительном производстве; осуществлять контроль за использованием материальных, трудовых и денежных ресурсов; использовать и распространять прогрессивные формы и методы учетно-аналитической работы, проводить научные исследования в области бухгалтерского учета, делать по ним соответствующие выводы и давать предложения по их совершенствованию.

Основными формами изучения учебная дисциплина являются лекции, практические и семинарские занятия, самостоятельная работа студентов, индивидуальная работа с участием преподавателя, написания курсовых и научных работ, ознакомление с практикой учета передовых строительных организаций.

Для изучения данного учебная дисциплина в учебных планах предусматривается 548 часов, из них аудиторных 266 часов, в т.ч. 122 лекционных часов и 144 часов практических занятий, а также консультации, контролируемая самостоятельная работа. Рекомендуемая форма контроля знаний – экзамен.

ПРИМЕРНЫЙ ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН ДИСЦИПЛИН

№ п/п	Наименование тем	Количество часов	
		Лекции	Практические и семинарские занятия
1.	Основы построения бухгалтерского учета в строительстве	2	2
2.	Учет основных средств	8	12
3.	Учет инвестиционной недвижимости	2	2
4.	Учет вложений в долгосрочные активы	4	4
5.	Учет нематериальных активов	2	4
6.	Учет производственных запасов	14	20
7.	Учет временных зданий и сооружений	2	
8.	Учет оплаты труда	14	14
9.	Учет затрат на содержание и эксплуатацию строительных машин и механизмов	4	4
10.	Учет общепроизводственных и общехозяйственных затрат	4	4
11.	Учет затрат на производство в подсобных и вспомогательных производствах, состоящих на балансе строительных организаций	4	6
12.	Учет затрат на основное производство	12	12
13.	Учет расчетов с заказчиками и субподрядными организациями за выполненные строительно-монтажные работы	4	8
14.	Учет денежных средств и расчетных операций	18	18
15.	Учет денежных средств и операций в иностранной валюте	4	4
16.	Учет кредитов и займов	4	4
17.	Учет финансовых вложений	4	4
18.	Учет внешнеэкономической деятельности	2	4
19.	Учет собственного капитала	4	6
20.	Учет финансовых результатов	4	6
21.	Бухгалтерская (финансовая) отчетность	4	6
22.	Учет операций на забалансовых счетах	2	
Итого		122	144

СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОГО МАТЕРИАЛА

Тема 1. Основы построения бухгалтерского учета в строительстве

Бухгалтерский учет в системе управления инвестиционным комплексом, содержание и задачи курса

Задачи бухгалтерского учета в системе управления инвестиционным комплексом. Отраслевые особенности строительства и их влияние на организацию учета.

Типы строительных предприятий и особенности организации учета в них. Этапы учетного процесса. Основные принципы ведения бухгалтерского учета. Виды производств и их влияние на организацию бухгалтерского учета. Пользователи бухгалтерской информации. Основные направления совершенствования бухгалтерского учета.

Тема 2. Учет основных средств

Нормативные акты, регулирующие учет основных средств. Понятие основных средств и задачи их учета. Классификация и оценка основных средств. Документальное оформление поступления основных средств и организация их аналитического учета. Синтетический учет поступления основных средств.

Способы начисления и учет амортизации основных средств.

Учет затрат на ремонты, модернизацию и реконструкцию основных средств. Документальное оформление и учет выбытия (перемещения) основных средств.

Инвентаризация и переоценка основных средств и отражения их результатов в учете. Особенности учета временных (титульных) зданий и сооружений, числящихся в составе основных средств.

Учет операций по краткосрочной и долгосрочной аренде основных средств. Учет лизинговых операций. Характеристика важнейших форм бухгалтерской отчетности по учету основных средств.

Тема 3. Учет инвестиционной недвижимости

Нормативные акты, регулирующие учет инвестиционной недвижимости. Экономическая сущность инвестиционной недвижимости.

Учет поступления инвестиционной недвижимости. Учет выбытия инвестиционной недвижимости.

Тема 4. Учет вложений в долгосрочные активы

Нормативные акты, регулирующие, учет вложений в долгосрочные активы. Вложения в долгосрочные активы, их классификация и задачи учета. Синтетический и аналитический учет затрат на капитальные вложения (инвестиции) при подрядном и хозяйственном способах ведения работ.

Учет затрат на приобретение оборудования, требующего и не требующего монтажа. Учет прибылей и убытков у застройщика. Учет прочих капитальных работ и затрат. Учет затрат, не увеличивающих стоимости основных средств. Учет законченных строительством объектов и определение их инвентарной стоимости. Учет незавершенных вложений во внеоборотные активы. Характеристика важнейших форм бухгалтерской отчетности по учету вложений во внеоборотные активы.

Тема 5. Учет нематериальных активов

Нормативные акты, регулирующие учет нематериальных активов. Понятие, объекты учета, оценка нематериальных активов и задачи их учета. Документальное оформление и учет поступления нематериальных активов.

Нормы, способы начисления и учет амортизации нематериальных активов.
Документальное оформление и учет выбытия нематериальных активов.
Инвентаризация нематериальных активов и отражение ее результатов в учете.
Основные формы бухгалтерской отчетности по учету нематериальных активов.

Тема 6. Учет производственных запасов

Нормативные акты, регулирующие учет производственных запасов предприятий инвестиционного комплекса. Производственные запасы, их роль в процессе производства и задачи учета. Классификация производственных запасов и их оценка.

Номенклатура - ценник и его значение в организации учета производственных запасов. Документальное оформление движения материалов. Учет материалов открытого хранения. Организация складского хозяйства и учет материалов на складах. Синтетический учет движения материалов. Учет материалов в бухгалтерии. Учет заготовительно-складских расходов. Учет расчетов с поставщиками. Учет и контроль за использованием материалов в строительном производстве. Учет реализации и выбытия материалов. Учет переработки материалов и материалов повторного использования. Учет давальческих материалов. Учет и хранение драгоценных металлов и драгоценных камней. Учет тары. Учет горюче-смазочных материалов. Учет и списание материалов в пределах норм естественной убыли. Учет и организация контроля за состоянием производственных запасов и их инвентаризация. Характеристика основных форм бухгалтерской отчетности по учету производственных запасов.

Тема 7. Учет временных зданий и сооружений

Нормативные акты, регулирующие, учет временных зданий и сооружений. Классификация и состав временных зданий и сооружений. Учет затрат, связанных с возведением временных зданий и сооружений у застройщика. Учет затрат, связанных с возведением временных зданий и сооружений у подрядной организации. Учет ликвидации и разборки временных зданий и сооружений.

Тема 8. Учет оплаты труда

Нормативные акты, регулирующие организацию учета оплаты труда. Сущность труда и заработной платы, их роль в производственном процессе и задачи учета. Классификация состава работающих.

Оперативный учет численности работников и использования рабочего времени. Учет выработки рабочих-сдельщиков. Формы и системы оплаты труда.

Учет и состав фонда заработной платы. Первичная документация по начислению заработной платы и порядок ее прохождения. Порядок начисления и учета основной и дополнительной заработной платы и других выплат. Составление расчетно-платежных документов. Учет удержаний и вычетов из заработной платы. Распределение начисленной заработной платы по кодам производственных затрат. Аналитический и синтетический учет оплаты труда, пособий и других выплат. Условия, порядок выплаты неполученной заработной платы работникам и оформление своевременно неполученной заработной платы. Определение и учет сумм, резервируемых на оплату отпусков рабочих. Учет отчислений в фонд социальной защиты населения и других отчислений от фонда заработной платы. Учет расчетов по фонду социальной защиты населения. Контроль за использованием фонда заработной платы. Характеристика основных форм бухгалтерской и статистической отчетности по учету труда и заработной платы.

Тема 9. Учет затрат на содержание и эксплуатацию строительных машин и механизмов

Нормативные акты, регулирующие учет затрат на содержание и эксплуатацию строительных машин и механизмов

Классификация строительных машин и механизмов и задачи учета за использованием строительных машин и механизмов. Учет использования парка строительных машин. Учет затрат, связанных с работой строительных машин и механизмов. Аналитический и синтетический учет затрат по эксплуатации строительных машин и механизмов. Калькулирование себестоимости и принципы распределения расходов по эксплуатации строительных машин и механизмов. Особенности учета затрат на эксплуатацию строительных машин и механизмов в управлении механизации. Формы отчетности по учету работы строительных машин и механизмов.

Тема 10. Учет общепроизводственных и общехозяйственных затрат

Нормативные акты, регулирующие учет общепроизводственных и общепроизводственных затрат в строительном производстве.

Состав общепроизводственных затрат и задачи их учета. Синтетический и аналитический учет общепроизводственных затрат. Методы распределения общепроизводственных затрат. Общехозяйственные затраты, их состав и задачи учета. Синтетический и аналитический учет общехозяйственных затрат.

Тема 11. Учет затрат на производство в подсобных и вспомогательных производствах, состоящих на балансе строительных организаций

Виды подсобных и вспомогательных производств и задачи учета. Синтетический и аналитический учет затрат на производство. Учет и состав затрат на производство в подсобных и вспомогательных производствах. Учет и калькулирование себестоимости продукции (работ, услуг) подсобных и вспомогательных производств. Учет выпуска продукции, выполненных работ и услуг подсобными и вспомогательными производствами. Особенности учета затрат по эксплуатации автотранспорта. Особенности учета затрат в ремонтно-механических мастерских. Учет затрат на содержание объектов непромышленной сферы.

Тема 12. Учет затрат на основное производство

Нормативные документы, регулирующие учет затрат на основное производство.

Понятие издержек производства и себестоимости строительно-монтажных работ и задачи их учета. Объекты учета затрат и калькулирования себестоимости строительно-монтажных работ. Классификация затрат, включаемых в себестоимость строительно-монтажных работ. Состав затрат, включаемых в себестоимость строительно-монтажных работ. Учет отдельных видов расходов, включаемых в себестоимость строительно-монтажных работ в пределах установленных норм. Учет затрат на производство строительно-монтажных работ по статьям калькуляции и по элементам затрат. Синтетические счета для учета затрат строительного производства. Учет потерь от брака в строительном производстве. Учет незавершенного строительного производства. Учет расходов будущих периодов. Характеристика основных форм бухгалтерской отчетности по учету затрат на строительное производство.

Тема 13. Учет расчетов с заказчиками и субподрядными организациями за выполненные строительно-монтажные работы

Нормативные акты, регулирующие учет расчетов с заказчиками и субподрядными организациями за выполненные строительно-монтажные работы. Роль расчетов с заказчиками и субподрядными организациями в определении финансовых результатов и задачи их учета. Учет выполненных объемов строительно-монтажных работ. Синтетический и аналитический учет расчетов с заказчиками. Учет финансовых результатов от сдачи строительно-монтажных работ. Учет расчетов субподрядных организаций с генеральными подрядными организациями. Формы отчетности по учету расчетов с заказчиками и субподрядчиками.

Тема 14. Учет денежных средств и расчетных операций

Нормативные акты, регулирующие учет денежных средств и расчетных операций. Основные принципы и задачи учета денежных средств и расчетных операций. Формы безналичных расчетов. Учет денежных средств на расчетном счете. Учет денежных средств на специальных счетах в банках. Учет переводов в пути. Учет кассовых операций. Учет расчетов с подотчетными лицами. Учет расчетов по авансам, выданным и полученным. Учет расчетов по налогам и сборам. Учет расчетов с разными дебиторами и кредиторами. Учет внутривозрастных расчетов. Характеристика основных форм бухгалтерской отчетности по учету денежных средств и расчетных операций.

Тема 15. Учет денежных средств и операций в иностранной валюте

Нормативные акты, регулирующие учет денежных средств и операций в иностранной валюте.

Основные понятия и общие принципы учета валютных ценностей и операций. Оценка валютных средств в текущем учете. Учет операций по валютному счету. Учет операций по обязательной продаже иностранной валюты. Учет операций по покупке иностранной валюты. Особенности ведения учета кассовых операций с наличной иностранной валютой.

Тема 16. Учет кредитов и займов

Основные принципы кредитных операций и задачи учета. Учет краткосрочных кредитов банка. Учет долгосрочных кредитов банка. Учет краткосрочных и долгосрочных займов. Учет кредитов и займов в иностранной валюте.

Тема 17. Учет финансовых вложений

Финансовые вложения, их виды и задачи учета. Учет финансовых вложений в уставные фонды, акции, облигации, займы.

Тема 18. Учет внешнеэкономической деятельности

Внеэкономическая деятельность, ее объекты и задачи учета. Учет экспортных операций. Учет операций, связанных с импортом активов.

Тема 19. Учет собственного капитала

Организационно-правовые формы хозяйственной деятельности и формирование уставного фонда. Характеристика структурных элементов собственного капитала. Учет

и формирование уставного фонда. Учет резервного фонда. Учет добавочного фонда. Характеристика основных форм бухгалтерской отчетности по учету фондов.

Тема20. Учет финансовых результатов

Финансовые результаты, их состав и задачи учета. Учет доходов и расходов от текущей деятельности. Учет доходов и расходов от инвестиционной деятельности. Учет доходов и расходов от финансовой деятельности. Формирование конечного финансового результата. Учет использования прибыли и реформация баланса. Учет недостач и потерь от порчи ценностей. Учет доходов будущих периодов. Учет резервов на погашение сомнительных долгов. Характеристика основных форм бухгалтерской отчетности по учету финансовых результатов.

Тема21. Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Понятие, состав бухгалтерской отчетности и основные требования, предъявляемые к ней. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности предприятия и принципы ее составления. Инвентаризация и другие подготовительные работы по составлению баланса. Содержание и порядок формирования показателей бухгалтерского баланса. Содержание и порядок формирования показателей отчета о прибылях и убытках и других форм отчетности.

Тема 22. Учет операций на забалансовых счетах.

Учет основных средств, принятых на условиях аренды. Учет товарно-материальных ценностей, принятых на ответственное хранение,. Учет материалов , принятых в переработку. Учет оборудования , принятого для монтажа. Учет бланков строгой отчетности. Учет и сроки списания задолженности неплатежеспособных дебиторов. Учет основных средств, сданных в аренду. Учет нематериальных активов, полученных в пользование. Учет потери стоимости основных средств.

ИНФОРМАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Нормативно-правовые акты и инструктивные материалы

1. Кодекс Республики Беларусь от 11.01.1999 г. №238-3 (ред. От 13.11.2008) Гражданский процессуальный кодекс Республики Беларусь;
2. Закон Республики Беларусь «О бухгалтерском учете и отчетности». Принят 18 октября 1994 г., № 3321-Х11: в ред. Закона Республики Беларусь 26.12.2007 г. № 302/з.
3. Инструкция по бухгалтерскому учету «Доходы организации»: постановление Министерства Финансов Республики Беларусь 26.12.2003 г. №181.
4. Инструкция по бухгалтерскому учету «Расходы организации»: постановление Министерства Финансов Республики Беларусь 26.12.2003 г. №182.
5. План счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности предприятий и инструкция по его применению, утвержденный решением Коллегии Минфина РБ от 30 мая 2003 г. № 89, в ред. постановления Министерства финансов Республики Беларусь от 26 марта 2009 г., № 33.
6. Положение о порядке начисления амортизации основных средств и нематериальных активов. Утвержденное Минфином РБ 30.03.2004г., в ред. №87/55 10.12.2007 г. № 216/185, 441/29.
7. Положение по бухгалтерскому учету основных средств и нематериальных активов. Утвержденное Минфином 29.12.2007г. №207
8. Правила ведения кассовых операций в Республике Беларусь, утвержденные Постановлением Национального банка Республики Беларусь от 10.12.2007 г.в ред. от10. 12. 2008г. №192.
9. Инструкция о порядке и размерах возмещения расходов при служебных командировках в пределах РБ. Утверждена постановлением Минфина РБ от 12 апреля 2000г. №35.
10. Положение о лизинге на территории РБ, утвержденное постановлением Совета Министров РБ от 31.12.97г. №1769 (с учетом изменений и дополнений, внесенных постановлением Совета Министров РБ от 06.07.1998г. № 1042.
11. Инструкция о порядке бухгалтерского учета лизинга, утвержденные Минфином РБ 23.07.2004г. №114.
12. Правила ведения кассовых операций в наличной иностранной валюте на территории РБ. Утвержденные Постановлением Правления Национального банка РБ 26.12.2008г. №214.
13. О бухгалтерской отчетности организаций. Утв. Постановлением Минфина РБ 14.02.2008г. №14.
14. Основные положения по составу затрат, включаемых в себестоимость продукции (работ, услуг). Утверждены Министерством экономики 09. 2002 г. № 19-12/397 , Министерством статистики и анализа 09.2002 г. № 01-21/8, Министерством труда РБ 30.01.1998г. № 03-02-07/30.
15. Инструкция о банковском переводе №66 от 29.03.2001г. Вестник ГНКРБ 2001г. №22. с последующими изменениями и дополнениями.
16. «Инструкция по инвентаризации активов и обязательств» от 30.11.2007г. № 180.
17. Закон о подоходном налоге с физических лиц. Утвержден Министерством труда 21.12.1991 г. №1327 .Изменен и дополнен от 9.12.2005г. № 78/3.
18. О некоторых вопросах переоценки основных средств не завершенных строительством объектов и неустановленного оборудования: Указ Президента Республики Беларусь, 27 февраля2009 г. №116.

ЛИТЕРАТУРА

Основная:

1. Бухгалтерский учет в строительстве. Авторы: Н.П.Дробышевский, Минск «ФУА-информ», 2006 г.
2. Бухгалтерский учет для неучетных специальностей. Татур И.К. Минск, БГЭУ, 2007 г. (сквозной пример).
3. Бухгалтерский учет для неучетных специальностей. Под. ред. Ладутько Н.И. Минск. «Книжный дом», 2005 г.
4. Бухгалтерский учет в промышленности. Н.И.Ладутько «Книжный дом», 2005 г.
5. Бухгалтерский учет. Под ред. Снитко К.Ф. Минск. БГЭУ, 2005 г. Учебно-практическое пособие.
6. Сборник задач по бухгалтерскому учету в строительстве. Авторы: Дробышевский Н.П., Борисевский П.Е., Тарловская И.Н. Минск. БГЭУ, 2006 г.
7. Бухгалтерский учет в строительстве /под ред.Н. А. Адамова. – 3-е изд. - СПб.: Питер, 2006. – 672 с.

Дополнительная:

1. Журнал «Главный бухгалтер» - периодическое издание.
2. Журнал «Налоговый вестник».
3. Газета «Республика».
4. Национальная экономическая газета.