

Развитию лизинга дан дополнительный импульс

Виктор КОРСИК,
*заместитель начальника
управления финансовой политики Минэкономики*

Способствовать развитию международного лизинга в Беларуси призваны актуальные изменения, внесенные в действующий Указ Президента № 465 от 24 сентября 2009 г. Соответствующий проект нового Указа проходит согласование в заинтересованных министерствах и ведомствах и будет принят в ближайшее время.

Планируется исключить часть первую подпункта 1.2 пункта 2 Указа № 465, предусматривающую определение предельного срока действия таможенного режима при ввозе на территорию Беларуси и помещении товаров, являющихся предметами договоров международного лизинга.

Также у отечественных лизингодателей появится возможность заключать новые договора с нерезидентами на отчуждение или передачу в аренду предмета лизинга без его возвращения на территорию страны. Данную норму можно будет задействовать в случаях, когда при исполнении контракта не произошло перехода права собственности или договор был расторгнут.

При этом сохранен 90-дневный срок, в течение которого лизингодатель может вернуть имущество в Беларусь или заключить с нерезидентом новый договор.

Кроме того, в проект документа вносится дополнение, в соответствии с которым лизингодатель обязан обеспечивать поступление платежей на свой банковский счет в 90-дневный срок. Исключение сделано для денежных средств, направленных на уплату налогов в иностранных государствах и обязательств перед банками (в том числе зарубежными).

Значительно расширены основания для приостановки сроков выполнения обязанностей по поступлению платежей и возврату имущества, переданного по условиям международного лизинга, а именно:

– в случае принятия судебными или арбитражными органами к рассмотрению обращения лизингодателя для принудительного взыскания задолженности клиентов или ис-

требования предмета лизинга (сроки возобновляются при удовлетворении требований);

– принятия страховщиком заявления лизингодателя о наступлении страхового случая (сроки возобновляются при отказе страховщика от выплаты возмещений);

– принятия к рассмотрению обращения лизингодателя для признания и принудительного исполнения судебных, арбитражных решений (постановлений) или иных актов о взыскании задолженности лизингополучателя-нерезидента или об истребовании предмета лизинга (сроки возобновляются при отказе лизингодателю в удовлетворении его требований);

– при возбуждении в отношении лизингополучателя-нерезидента дела о банкротстве или открытии ликвидационного производства (сроки возобновляются в случае изменения положения дел на предприятии).

В проекте готовящегося документа впервые нашли отражение вопросы, связанные с прекращением обязанностей по поступлению лизинговых платежей и предметов лизинга на территорию Беларуси на основаниях, по которым исполнение указанных обязанностей объективно невозможно.

Отметим, что в общем объеме договоров, заключенных в 2011 году, на международный лизинг пришлось 2,6% от всех сделок. Только за прошлый год число контрактов с иностранными партнерами выросло в 2,5 раза. Данный результат позволяет сделать вывод о все большей популярности направления. Благодаря новой законодательной инициативе, положительная динамика роста объема

сделок должна сохраниться.

□□□□□□□□□□

□□□□□□□□□□ □□□□□□□□□□ □□□□□□□□□□

□□□□□□□□□□ 25 / 2012 / № 7 / Финансы · Учет · Аудит