

Расходы на текущий ремонт

Производственная организация арендует офисное помещение. В нем силами работников вспомогательного производства произведен текущий ремонт. Каким образом отразить в бухгалтерском учете произведенные расходы на текущий ремонт?

В соответствии со ст. 577 Гражданского кодекса РБ (далее – ГК РБ) по договору аренды (имущественного найма) арендодатель (наймодатель) обязуется предоставить арендатору (нанимателю) имущество за плату во временное владение и пользование или во временное пользование. Статьей 587 ГК РБ установлено, что арендатор обязан поддерживать имущество в исправном состоянии, производить за свой счет текущий ремонт и нести расходы на содержание имущества, если иное не установлено законодательством или договором аренды.

Поскольку текущий ремонт произведен силами вспомогательного производства организации, информация о затратах таких производств в соответствии с п. 26 Инструкции о порядке применения типового плана счетов бухгалтерского учета, утвержденной постановлением Минфина от 29.06.2011 № 50 (далее – Инструкция № 50), отражается на счете 23 «Вспомогательные производства». К счету 23 могут быть открыты субсчета по видам вспомогательных производств.

Прямые затраты, непосредственно связанные с производством продукции, выполнением работ, оказанием услуг во вспомогательных производствах, отражаются по дебету счета 23 и кредиту счетов 10 «Материалы», 60 «Расчеты с поставщиками и подрядчиками», 69 «Расчеты по социальному страхованию и обеспечению», 70

«Расчеты с персоналом по оплате труда» и других счетов.

Фактическая себестоимость произведенной вспомогательным производством продукции, выполненных работ, оказанных услуг отражается по дебету счетов 20 «Основное производство», 29 «Обслуживающие производства и хозяйства», 43 «Готовая продукция», 90 «Доходы и расходы по текущей деятельности» и других счетов и кредиту счета 23.

Учитывая, что вспомогательным производством выполнен текущий ремонт офисного помещения (помещения управленческого и общехозяйственного назначения), то учтенные на счете 23 затраты на такой ремонт списываются в дебет счета 26 «Общехозяйственные затраты».

В соответствии с п. 28 Инструкции № 50 счет 26 предназначен для обобщения информации о затратах, связанных с управлением организацией. На этом счете отражаются начисленная амортизация и затраты на ремонт основных средств управленческого и общехозяйственного назначения, затраты на содержание управленческого персонала, затраты на информационные, аудиторские и другие услуги, другие аналогичные по назначению затраты.

Аналитический учет по счету 23 ведется по видам производимой продукции, выполняемых работ, оказываемых услуг и (или) в ином порядке, установленном учетной политикой организации.

Учет операций по хранению товара

Организация-хранитель, резидент Республики Беларусь, по договору складского хранения принимает на хранение ввезенные резидентом Российской Федерации товары. Стоимость услуг по хранению определена договором, срок хранения товаров составляет один месяц. Каким образом в бухгалтерском учете организации-хранителя отражаются операции по хранению товара?

В соответствии со ст. 797 ГК РБ по договору складского хранения товарный склад (хранитель) обязуется за вознаграждение хранить то-

вары, переданные ему товаровладельцем (поклажедателем), и вернуть эти товары в сохранности. Товарным складом признается орга-